

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (第1回)
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	香南市 (39211)
地域名 (地域内農業集落名)	山南地区 (久保田、鳴子、宇山、河内、大岩、岡、的場、拝原、稗地、堀ノ内西、堀ノ内東、福万)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	208.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	99.5 ha
② 田の面積	87.7 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	11.8 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

<p>当地区の主な作物:水稲、オクラ、ナス、ミカン</p> <p>&lt;地域農業の現状&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・山間部では、中山間地域等直接支払交付金を活用し、ネットや柵設置による鳥獣被害の発生防止、農地法面の点検等を行っている。</li> </ul> <p>&lt;地域農業の課題&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・担い手不足による将来的な農地の維持管理に不安がある。</li> <li>・用水が不足しているほ場が多く、耕作条件が良くない。</li> </ul>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<ul style="list-style-type: none"> <li>・福万エリアでは、担い手(榊栽培農家)を中心に今後も農地維持や農業の発展に向けて取り組む。</li> <li>・上分・下分エリアでは、規模拡大の意向がある担い手(施設ニラ栽培法人)に農地の集積・集約を進める。これにより、必要な条件整備を検討し、利用しやすい農用地の実現を図る。</li> </ul>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、認定農業者や新規就農者への農地の集積・集約化を基本とする。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	13 %	将来の目標とする集積率	65 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
既存の認定農業者等が地区外の耕作地を地区内に集積・集約化することや、地区外の認定農業者、新規就農者等の受入れを行うことで農地利用の集積・集約化を促進する。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者への農地集積を進めるとともに、農用地の団地面積の拡大を進める。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
農地中間管理機構からの広報を通じて貸し借りのメリットについて知ってもらう。これにより、地域の農地の貸し借りには農地中間管理機構を活用、担い手の経営意向に沿った農地の集積・集約化を段階的に図る。	
(3)基盤整備事業への取組	
事業要望の聞き取りを行い、必要に応じて農地耕作条件改善事業等の活用を検討する。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
地域内外から、多様な経営体を募集し、意向を踏まえながら担い手として育成するため、市、JA及び農業振興センター等によるサポートチームにより、就農等の相談から定着まで切れ目なく支援する。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
特になし。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①現時点でも柵設置等の対策を行っているが、今後も継続して有害鳥獣対策を行う。
- ⑦今後も農用地等の維持管理のために中山間地域等直接支払い交付金の活用を継続する。
- ⑧農業用施設については、園芸用ハウス整備事業や園芸用ハウス等リノベーション事業を活用し、新築・中古ハウスの整備を行う。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	139経営体		73.63 ha	0 ha		73.63 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)
-------------	---------------

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

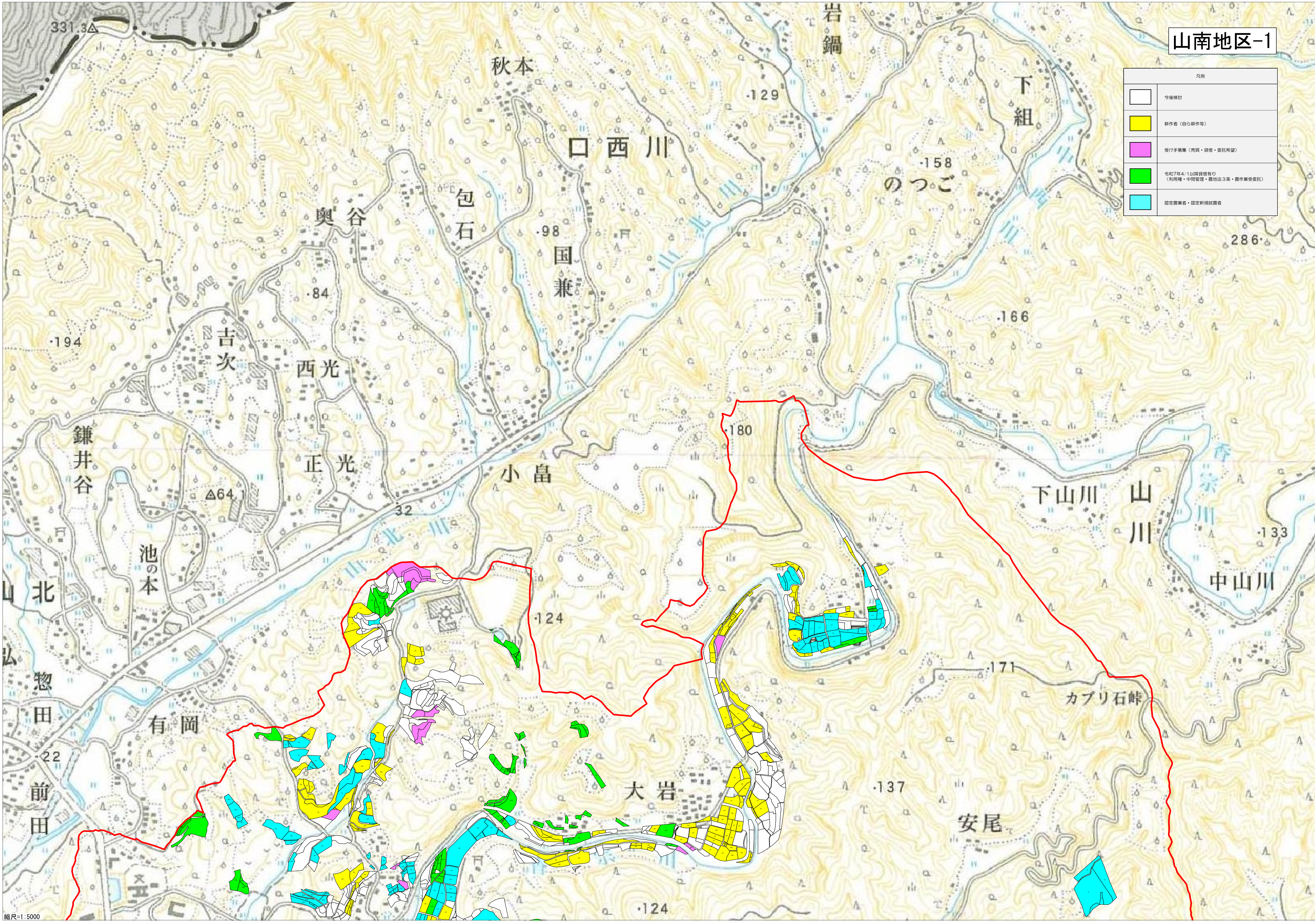
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和17年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稲、野菜、果樹類	1.76 ha	ha	水稲、野菜、果樹類	1.76 ha	ha	16	
2	認農	野菜	0.54 ha	ha	野菜	0.54 ha	ha	40	
3	認農	水稲、果樹類	2.24 ha	ha	水稲、果樹類	2.24 ha	ha	64	
4	認農	水稲、野菜	0.60 ha	ha	水稲、野菜	0.60 ha	ha	72	
5	認農	野菜	1.94 ha	ha	野菜	1.94 ha	ha	76	
6	認農	水稲、野菜	1.44 ha	ha	水稲、野菜	1.44 ha	ha	91	
7	認農	水稲、飼料米、野菜	2.10 ha	ha	水稲、飼料米、野菜	2.10 ha	ha	168	
8	認農	果樹類	0.81 ha	ha	果樹類	0.81 ha	ha	191	
9	認農	果樹類	0.56 ha	ha	果樹類	0.56 ha	ha	192	
10	認農	水稲・野菜	1.42 ha	ha	水稲・野菜	1.42 ha	ha	327	
11	認農	果樹類	1.65 ha	ha	果樹類	1.65 ha	ha	330	
12	認農	サカキ、シキミ	2.04 ha	ha	サカキ、シキミ	2.04 ha	ha	411	
13	認農	野菜	1.45 ha	ha	野菜	1.45 ha	ha	659	
14	認農	野菜	0.53 ha	ha	野菜	0.53 ha	ha	693	
15	認農	果樹類	0.14 ha	ha	果樹類	0.14 ha	ha	759	
16	認農	果樹類	0.61 ha	ha	果樹類	0.61 ha	ha	875	
17	認農	水稲、野菜、果樹類	0.23 ha	ha	水稲、野菜、果樹類	0.23 ha	ha	2357	
18	認農	野菜	0.53 ha	ha	野菜	0.53 ha	ha	2585	
19	認農	野菜	0.25 ha	ha	野菜	0.25 ha	ha	2848	
20	認農	水稲、野菜	0.61 ha	ha	水稲、野菜	0.61 ha	ha	3638	
21	認農	果樹類	1.42 ha	ha	果樹類	1.42 ha	ha	10002	
22	認農	野菜、果樹類	0.61 ha	ha	野菜、果樹類	0.61 ha	ha	10017	
23	認農	野菜	0.90 ha	ha	野菜	0.90 ha	ha	10024	
24	認農	果樹類	0.23 ha	ha	果樹類	0.23 ha	ha	10031	
25	認農	野菜、果樹類	0.43 ha	ha	野菜、果樹類	0.43 ha	ha	10042	
26	認農	野菜	0.48 ha	ha	野菜	0.48 ha	ha	10055	
27	認農	水稲、野菜	0.72 ha	ha	水稲、野菜	0.72 ha	ha	10070	
28	認農	水稲、果樹類	0.52 ha	ha	水稲、果樹類	0.52 ha	ha	10202	
29	認就	野菜	0.21 ha	ha	野菜	0.21 ha	ha	4370	
30	利用者	野菜	0.11 ha	ha	野菜	0.11 ha	ha	105	
31	利用者	野菜	0.10 ha	ha	野菜	0.10 ha	ha	143	
32	利用者	水稲、果樹類	0.18 ha	ha	水稲、果樹類	0.18 ha	ha	147	
33	利用者	水稲、果樹類	1.60 ha	ha	水稲、果樹類	1.60 ha	ha	161	
34	利用者	野菜	0.77 ha	ha	野菜	0.77 ha	ha	186	
35	利用者	サカキ	0.05 ha	ha	サカキ	0.05 ha	ha	188	
36	利用者	水稲	1.22 ha	ha	水稲	1.22 ha	ha	200	
37	利用者	野菜	0.27 ha	ha	野菜	0.27 ha	ha	271	
38	利用者	水稲、野菜、果樹類	1.38 ha	ha	水稲、野菜、果樹類	1.38 ha	ha	278	
39	利用者	野菜	0.88 ha	ha	野菜	0.88 ha	ha	281	
40	利用者	水稲、果樹類	0.41 ha	ha	水稲、果樹類	0.41 ha	ha	313	
41	利用者	果樹類	1.82 ha	ha	果樹類	1.82 ha	ha	315	
42	利用者	果樹類	0.49 ha	ha	果樹類	0.49 ha	ha	354	
43	利用者	野菜	0.90 ha	ha	野菜	0.90 ha	ha	379	
44	利用者	水稲、果樹類	1.01 ha	ha	水稲、果樹類	1.01 ha	ha	396	
45	利用者	水稲・野菜	0.14 ha	ha	水稲・野菜	0.14 ha	ha	413	
46	利用者	野菜	0.65 ha	ha	野菜	0.65 ha	ha	418	
47	利用者	果樹類	0.58 ha	ha	果樹類	0.58 ha	ha	446	
48	利用者	野菜	1.21 ha	ha	野菜	1.21 ha	ha	449	
49	利用者	野菜	0.68 ha	ha	野菜	0.68 ha	ha	491	
50	利用者	野菜	1.30 ha	ha	野菜	1.30 ha	ha	507	
51	利用者	果樹類	0.52 ha	ha	果樹類	0.52 ha	ha	547	
52	利用者	野菜	0.38 ha	ha	野菜	0.38 ha	ha	555	
53	利用者	水稲	0.33 ha	ha	水稲	0.33 ha	ha	565	
54	利用者	野菜	0.88 ha	ha	野菜	0.88 ha	ha	604	
55	利用者	果樹類	0.15 ha	ha	果樹類	0.15 ha	ha	616	
56	利用者	野菜	0.80 ha	ha	野菜	0.80 ha	ha	629	
57	利用者	野菜	0.64 ha	ha	野菜	0.64 ha	ha	631	
58	利用者	野菜	0.27 ha	ha	野菜	0.27 ha	ha	645	
59	利用者	野菜、果樹類	0.05 ha	ha	野菜、果樹類	0.05 ha	ha	714	
60	利用者	野菜	0.15 ha	ha	野菜	0.15 ha	ha	727	
61	利用者	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha	785	
62	利用者	野菜	0.42 ha	ha	野菜	0.42 ha	ha	818	
63	利用者	野菜	0.79 ha	ha	野菜	0.79 ha	ha	879	

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
64	利用者	野菜	0.48 ha	ha	野菜	0.48 ha	ha	886	
65	利用者	野菜	0.63 ha	ha	野菜	0.63 ha	ha	934	
66	利用者	野菜	0.44 ha	ha	野菜	0.44 ha	ha	955	
67	利用者	水稻	0.68 ha	ha	水稻	0.68 ha	ha	1001	
68	利用者	野菜	0.54 ha	ha	野菜	0.54 ha	ha	1093	
69	利用者	野菜	0.14 ha	ha	野菜	0.14 ha	ha	1111	
70	利用者	野菜	0.41 ha	ha	野菜	0.41 ha	ha	1129	
71	利用者	野菜、果樹類	0.23 ha	ha	野菜、果樹類	0.23 ha	ha	1138	
72	利用者	野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha	1144	
73	利用者	野菜	0.29 ha	ha	野菜	0.29 ha	ha	1178	
74	利用者	野菜	0.15 ha	ha	野菜	0.15 ha	ha	1180	
75	利用者	水稻、野菜	0.70 ha	ha	水稻、野菜	0.70 ha	ha	1185	
76	利用者	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha	1203	
77	利用者	野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	1255	
78	利用者	野菜	0.29 ha	ha	野菜	0.29 ha	ha	1284	
79	利用者	野菜	0.60 ha	ha	野菜	0.60 ha	ha	1448	
80	利用者	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha	1467	
81	利用者	野菜	0.48 ha	ha	野菜	0.48 ha	ha	1472	
82	利用者	野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha	1481	
83	利用者	野菜	0.38 ha	ha	野菜	0.38 ha	ha	1485	
84	利用者	水稻	0.44 ha	ha	水稻	0.44 ha	ha	1547	
85	利用者	野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	1687	
86	利用者	野菜	0.22 ha	ha	野菜	0.22 ha	ha	1692	
87	利用者	野菜	0.21 ha	ha	野菜	0.21 ha	ha	1787	
88	利用者	野菜	0.91 ha	ha	野菜	0.91 ha	ha	1831	
89	利用者	野菜	0.31 ha	ha	野菜	0.31 ha	ha	1838	
90	利用者	水稻、野菜	0.04 ha	ha	水稻、野菜	0.04 ha	ha	1954	
91	利用者	野菜	0.41 ha	ha	野菜	0.41 ha	ha	2029	
92	利用者	野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	2114	
93	利用者	野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	2126	
94	利用者	野菜	0.26 ha	ha	野菜	0.26 ha	ha	2273	
95	利用者	野菜	0.19 ha	ha	野菜	0.19 ha	ha	2276	
96	利用者	野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	2400	
97	利用者	野菜、果樹類	0.25 ha	ha	野菜、果樹類	0.25 ha	ha	2423	
98	利用者	野菜	0.31 ha	ha	野菜	0.31 ha	ha	2484	
99	利用者	野菜	0.06 ha	ha	野菜	0.06 ha	ha	2489	
100	利用者	野菜	0.19 ha	ha	野菜	0.19 ha	ha	2550	
101	利用者	野菜	0.23 ha	ha	野菜	0.23 ha	ha	2640	
102	利用者	水稻、野菜	0.42 ha	ha	水稻、野菜	0.42 ha	ha	2696	
103	利用者	野菜	0.15 ha	ha	野菜	0.15 ha	ha	2704	
104	利用者	果樹類	0.05 ha	ha	果樹類	0.05 ha	ha	2794	
105	利用者	野菜	0.34 ha	ha	野菜	0.34 ha	ha	2831	
106	利用者	野菜	0.77 ha	ha	野菜	0.77 ha	ha	2876	
107	利用者	野菜	0.04 ha	ha	野菜	0.04 ha	ha	3013	
108	利用者	野菜	0.15 ha	ha	野菜	0.15 ha	ha	3023	
109	利用者	水稻	0.22 ha	ha	水稻	0.22 ha	ha	3096	
110	利用者	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	3324	
111	利用者	野菜	0.18 ha	ha	野菜	0.18 ha	ha	3395	
112	利用者	野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	3442	
113	利用者	野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha	3747	
114	利用者	野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	3877	
115	利用者	野菜	0.51 ha	ha	野菜	0.51 ha	ha	4300	
116	利用者	野菜	0.27 ha	ha	野菜	0.27 ha	ha	4312	
117	利用者	野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	4535	
118	利用者	野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha	5789	
119	利用者	苗木	0.03 ha	ha	苗木	0.03 ha	ha	6431	
120	利用者	野菜	0.14 ha	ha	野菜	0.14 ha	ha	7086	
121	利用者	野菜	0.15 ha	ha	野菜	0.15 ha	ha	7118	
122	利用者	野菜	0.33 ha	ha	野菜	0.33 ha	ha	8254	
123	利用者	野菜	0.46 ha	ha	野菜	0.46 ha	ha	9243	
124	利用者	水稻	5.87 ha	ha	水稻	5.87 ha	ha	9961	
125	利用者	野菜	0.29 ha	ha	野菜	0.29 ha	ha	10058	
126	利用者	野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	10086	
127	利用者	野菜	0.41 ha	ha	野菜	0.41 ha	ha	10143	
128	利用者	野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha	10181	
129	利用者	野菜	0.10 ha	ha	野菜	0.10 ha	ha	10201	

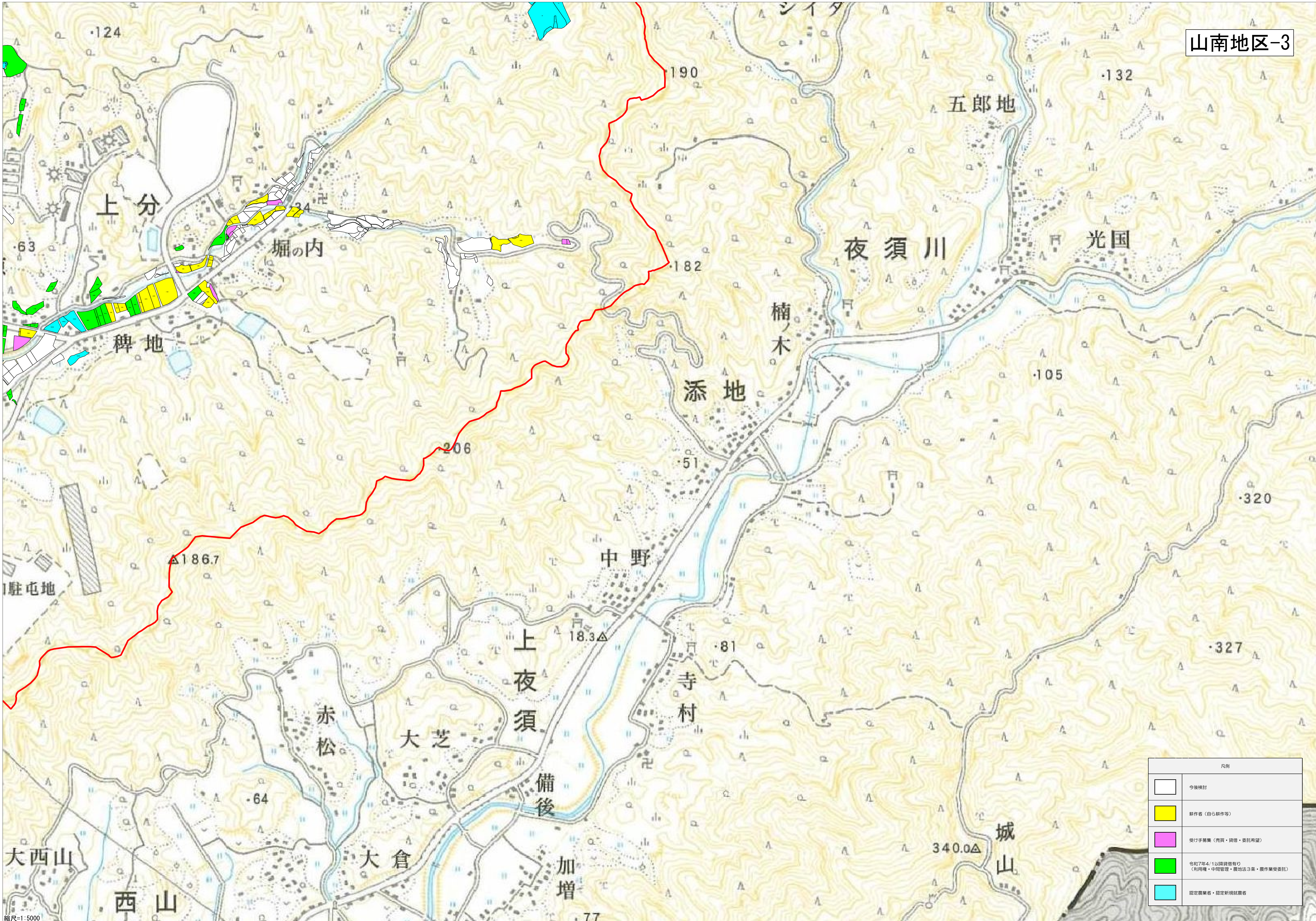
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
130	利用者	野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha	10268	
131	利用者	野菜	0.40 ha	ha	野菜	0.40 ha	ha	10425	
132	利用者	野菜	0.29 ha	ha	野菜	0.29 ha	ha	10437	
133	利用者	野菜	0.27 ha	ha	野菜	0.27 ha	ha	10438	
134	利用者	野菜	0.70 ha	ha	野菜	0.70 ha	ha	10439	
135	利用者	野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha	10463	
136	利用者	野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha	10479	
137	利用者	野菜	0.31 ha	ha	野菜	0.31 ha	ha	10480	
138	利用者	野菜	0.13 ha	ha	野菜	0.13 ha	ha	10530	
139	利用者	野菜	0.48 ha	ha	野菜	0.48 ha	ha	10533	

山南地区-1

凡例	
□	今後検討
■	耕作者（自ら耕作等）
■	受け手募集（売買・貸借・委託希望）
■	令和7年4/1以降貸借有り （利用権・中間管理・農地法3条・農作業委託）
■	認定農業者・認定新規就農者







凡例	
	今後検討
	耕作地(自ら耕作等)
	受け手募集(売買・買借・委託希望)
	令和7年4/1以降貸借有り (利用種・中間管理・農地法3条・農作業受委託)
	認定農業地・認定新規就農者