

施設番号	02	003	001	会計区分	一般	公共施設カルテ			R6	年度調査	
<b>1 基本情報</b>											
①	施設名	野市図書館				⑨	主要建物等（外観写真）				
②	所在地	香南市野市町西野594番地									
③	担当部署	生涯学習課 野市図書館									
④	施設類型	大分類	社会教育系施設								
		中分類	図書館								
⑤	運営形態	直営									
⑥	配置形態	単独									
⑦	供用開始年月日	1988年7月25日									
⑧	敷地面積	市有地	1,930.69	m <sup>2</sup>	借地	-	m <sup>2</sup>				
		合計	1,930.69			m <sup>2</sup>					
<b>2 防災情報</b>											
①	避難所指定	指定避難所			⑤	土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(急傾斜地)	-				
②	防災拠点施設等の指定	-				土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(土石流)	-				
③	防災設備	災害用貯留式トイレ・耐震性貯水槽・避難所電源切替システム			⑥	津波災害警戒区域内にある	-				
④	海抜	20.5	m	⑦	洪水浸水想定区域内にある	区域外					
<b>3 財務情報</b>											
【維持管理の部】		R3年度			R4年度			R5年度			
収入	①	使用料・手数料等	23	千円	134	千円	38	千円			
	②	その他		千円		千円		千円			
	収入合計		23	千円	134	千円	38	千円			
支出	③	光熱水費	2,438	千円	3,150	千円	2,782	千円			
	④	手数料	407	千円	182	千円	363	千円			
	⑤	建物保険料	22	千円	22	千円	18	千円			
	⑥	委託料	1,686	千円	1,562	千円	1,236	千円			
	⑦	使用料・賃貸料		千円		千円		千円			
	⑧	修繕料(需用費)	78	千円		千円	299	千円			
	⑨	工事請負費		千円		千円	4,440	千円			
支出合計		4,631	千円	4,916	千円	9,138	千円				
【資産の部】		⑨	総建設費	413,630	千円	⑩	公有財産購入費	千円			
<b>4 施設利用情報</b>											
項目		R3年度		R4年度		R5年度		⑤	開館時間	10:00 ~ 18:00	
①	開館日数	265	日	283	日	279	日	⑥	駐車台数	17	台
②	利用者数	37,095	人	40,363	人	41,862	人		うち来客用	17	台
③	稼働率		%		%		%		うち車椅子用	1	台
④	職員数	7	人	8	人	9	人	⑦	駐輪場台数	10	台
<b>5 施設設置条例、補助金等</b>											
条例等	香南市図書館の設置及び管理に関する条例										
補助金等											

6 建物毎の内訳事項

No	建物名称	用途	主体構造	延床面積 (㎡)	階数		建築 年度	経過 年数	財産の 分類	耐震 性能	大規模改修	
					地上	地下					改修	増築
1	野市図書館	図書館	鉄筋コンクリート造(RC造)	1,538.42	3	1	1988	35	行政財産	○	×	×
2	野市図書館 北駐車場駐輪場	工作物	鉄骨造 軽量(LS造)	.00	1		2013	10	行政財産	○	×	×
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
総延床面積									1,538.42	㎡		

建物配置図 (サンプル)



7 改修履歴（固定資産台帳に記載されている工事）											
年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)
2009	書架	耐震工事	797	2014	カウンター	高さ改修	1,156	2017	照明	LED化	7,898
2017	空調	長寿命化	743	2019	エントランス	軒天改修	5,153	2019	トイレ	洋便器化	2,368
2020	図書館	避難所電源	1,919	2021	図書館	ELV取替	27,577				
2019	トイレ	洋便器化	2,368	2020	図書館	避難所電源	1,919	2021	図書館	ELV取替	27,577
2023	図書館	防火シャッター改修工事	4,440								
改修費合計										83,915	千円

### 8 長寿命化実施計画

野市図書館															
	合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036		
		37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48		
1	建設コスト(建替)	計													
	建設コスト(長寿命化改修)	計													
	保全コスト	維持管理コスト	389,085	12,159	12,159	12,159	12,159	12,159	12,159	12,159	12,159	12,159	12,159		
		修繕等コスト	491,833		931	235	193,391		269	128	472	44,511	128	1,340	741
		計	880,917	12,159	13,090	12,394	205,550	12,159	12,428	12,287	12,631	56,670	12,287	13,499	12,900
		使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計														
	合計	880,917	12,159	13,090	12,394	205,550	12,159	12,428	12,287	12,631	56,670	12,287	13,499	12,900	

野市図書館 北駐車場駐輪場													
	合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
2	建設コスト(建替)	計											
	建設コスト(長寿命化改修)	計											
	保全コスト	維持管理コスト											
		修繕等コスト											
		計											
		使用終了時コスト	解体処分コスト										
	計												
	合計												

### 9 備考欄

--	--

施設番号	02	003	002	会計区分	一般	公共施設カルテ			R6	年度調査	
<b>1 基本情報</b>											
①	施設名	香我美図書館				⑨	主要建物等（外観写真）				
②	所在地	香南市香我美町徳王子2220番地1									
③	担当部署	生涯学習課 香我美図書館									
④	施設類型	大分類	社会教育系施設								
		中分類	図書館								
⑤	運営形態	直営									
⑥	配置形態	単独									
⑦	供用開始年月日	1991年5月1日									
⑧	敷地面積	市有地	2,410.00	m <sup>2</sup>	借地						-
		合計	2,410.00			m <sup>2</sup>					
<b>2 防災情報</b>											
①	避難所指定	-				⑤	土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(急傾斜地)	-			
②	防災拠点施設等の指定	-					土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(土石流)	-			
③	防災設備	-				⑥	津波災害警戒区域内にある	-			
④	海抜	26.2	m		⑦	洪水浸水想定区域内にある	区域外				
<b>3 財務情報</b>											
【維持管理の部】		R3年度			R4年度			R5年度			
収入	①	使用料・手数料等			千円			千円			
	②	その他			千円			千円			
	収入合計				千円			千円			
支出	③	光熱水費	35	千円	35	千円	36	千円			
	④	手数料	286	千円	121	千円	339	千円			
	⑤	建物保険料	6	千円	6	千円	4	千円			
	⑥	委託料	602	千円	725	千円	504	千円			
	⑦	使用料・賃貸料			千円			千円			
	⑧	修繕料(需用費)	931	千円	713	千円	297	千円			
	⑨	工事請負費			千円			千円			
支出合計		1,860	千円	1,600	千円	1,279	千円				
【資産の部】		⑨	総建設費	121,989	千円	⑩	公有財産購入費	千円			
<b>4 施設利用情報</b>											
項目		R3年度		R4年度		R5年度		⑤	開館時間	10:00 ~ 18:00	
①	開館日数	273	日	278	日	285	日	⑥	駐車台数	47	台
②	利用者数	12,410	人	12,297	人	11,801	人		うち来客用	47	台
③	稼働率	%	%	%	%	%	うち車椅子用		-	台	
④	職員数	3	人	3	人	3	人	⑦	駐輪場台数	10	台
<b>5 施設設置条例、補助金等</b>											
条例等	香南市図書館の設置及び管理に関する条例										
補助金等											

6 建物毎の内訳事項

No	建物名称	用途	主体構造	延床面積 (㎡)	階数		建築 年度	経過 年数	財産の 分類	耐震 性能	大規模改修	
					地上	地下					改修	増築
1	香我美図書館	図書館	鉄筋コンクリート造 (RC造)	659.12	2		1991	32	行政財産	○	×	×
2			鉄骨造 軽量 (LS造)									
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
総延床面積									659.12	㎡		

建物配置図 (サンプル)



7 改修履歴（固定資産台帳に記載されている工事）											
年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)
2017	図書館	空調設備	5,702	2020	図書館	空調設備	10,373	2020	書架	耐震工事	517
改修費合計										16,592	千円

8 長寿命化実施計画													
香我美図書館													
	合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
1	建設コスト(建築) 計												
	建設コスト(長寿命化改修) 計												
	保全コスト	149,554	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674	4,674
	維持管理コスト	209,359		3,153	40		94	40	96,828		40		9,269
	修繕等コスト												
	計	358,912	4,674	7,827	4,714	4,674	4,768	4,714	101,501	4,674	4,674	4,714	13,943
	使用終了時コスト												
	解体処分コスト												
	計												
	合計	358,912	4,674	7,827	4,714	4,674	4,768	4,714	101,501	4,674	4,674	4,714	13,943

9 備考欄

施設番号	02	004	001	会計区分	一般	公共施設カルテ			R6	年度調査	
<b>1 基本情報</b>											
①	施設名	旧森田家住宅				⑨	主要建物等（外観写真）				
②	所在地	香南市野市町兎田491番地1, 2									
③	担当部署	生涯学習課 文化財センター									
④	施設類型	大分類	社会教育系施設								
		中分類	博物館等								
⑤	運営形態	直営									
⑥	配置形態	単独									
⑦	供用開始年月日	-									
⑧	敷地面積	市有地	878.66	m <sup>2</sup>	借地	-	m <sup>2</sup>				
		合計	878.66			m <sup>2</sup>					
<b>2 防災情報</b>											
①	避難所指定	-				⑤	土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(急傾斜地)	-			
②	防災拠点施設等の指定	-					土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(土石流)	イエローゾーン			
③	防災設備	-				⑥	津波災害警戒区域内にある	-			
④	海抜	17.8	m		⑦	洪水浸水想定区域内にある	区域外				
<b>3 財務情報</b>											
【維持管理の部】		R3年度			R4年度			R5年度			
収入	①	使用料・手数料等			千円			千円			
	②	その他			千円			千円			
	収入合計				千円			千円			
支出	③	光熱水費			千円			千円	6	千円	
	④	手数料			千円			千円			
	⑤	建物保険料	14	千円	14	千円	9	千円			
	⑥	委託料			千円			千円			
	⑦	使用料・賃貸料			千円			千円			
	⑧	修繕料(需用費)	539	千円			千円				
	⑨	工事請負費			千円			千円			
支出合計		553	千円	14	千円	15	千円				
【資産の部】		⑨	総建設費	45,220	千円	⑩	公有財産購入費				
<b>4 施設利用情報</b>											
項目		R3年度		R4年度		R5年度		⑤	開館時間	~	
①	開館日数		日		日		日	⑥	駐車台数	-	台
②	利用者数		人		人		人		うち来客用	-	台
③	稼働率		%		%		%		うち車椅子用	-	台
④	職員数		人		人		人	⑦	駐輪場台数	-	台
<b>5 施設設置条例、補助金等</b>											
条例等											
補助金等											

6 建物毎の内訳事項

No	建物名称	用途	主体構造	延床面積 (㎡)	階数		建築 年度	経過 年数	財産の 分類	耐震 性能	大規模改修	
					地上	地下					改修	増築
1	旧森田家住宅	博物館・資料館	木造(W造)	266.00	1				行政財産	×	×	×
2	表門	博物館・資料館	鉄骨造 軽量(LS造)	2.90	1					×	×	×
3	脇門	博物館・資料館	木造(W造)	1.54	1					×	×	×
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
総延床面積										270.44	㎡	

建物配置図 (サンプル)



7 改修履歴（固定資産台帳に記載されている工事）

年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)
改修費合計											千円

8 長寿命化実施計画

森田正属生家			合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
				40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
1	建設コスト(建替)	計													
	建設コスト(長寿命化改修)	計													
	保全コスト	維持管理コスト	50,949	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592	1,592
		修繕等コスト	101,218	56,798			18		2,733	18			18	8,858	
		計	152,167	58,390	1,592	1,592	1,610	1,592	4,325	1,610	1,592	1,592	1,610	10,450	1,592
	使用終了時コスト	解体処分コスト													
	計														
	合計		152,167	58,390	1,592	1,592	1,610	1,592	4,325	1,610	1,592	1,592	1,610	10,450	1,592

敷門			合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
				40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
2	建設コスト(建替)	計													
	建設コスト(長寿命化改修)	計													
	保全コスト	維持管理コスト	522	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
		修繕等コスト	1,038	582					28					91	
		計	1,560	599	16	16	17	16	44	17	16	16	17	107	16
	使用終了時コスト	解体処分コスト													
	計														
	合計		1,560	599	16	16	17	16	44	17	16	16	17	107	16

廊門			合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
				40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
3	建設コスト(建替)	計													
	建設コスト(長寿命化改修)	計													
	保全コスト	維持管理コスト	277	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		修繕等コスト	551	309					15					48	
		計	828	318	9	9	9	9	24	9	9	9	9	57	9
	使用終了時コスト	解体処分コスト													
	計														
	合計		828	318	9	9	9	9	24	9	9	9	9	57	9

9 備考欄

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

施設番号	02	004	002	会計区分	一般	公共施設カルテ			R6	年度調査	
<b>1 基本情報</b>											
①	施設名	赤岡町絵金蔵				⑨	主要建物等（外観写真）				
②	所在地	香南市赤岡町538番地									
③	担当部署	商工観光課 観光振興係									
④	施設類型	大分類	社会教育系施設								
		中分類	博物館等								
⑤	運営形態	指定管理									
⑥	配置形態	単独									
⑦	供用開始年月日	2005年2月11日									
⑧	敷地面積	市有地	384.00	m <sup>2</sup>	借地	-	m <sup>2</sup>				
		合計		384.00			m <sup>2</sup>				
<b>2 防災情報</b>											
①	避難所指定	-				⑤	土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(急傾斜地)	-			
②	防災拠点施設等の指定	-					土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(土石流)	-			
③	防災設備	消火設備、警報設備、耐震構造				⑥	津波災害警戒区域内にある	-			
④	海抜	7.3	m		⑦	洪水浸水想定区域内にある	区域外				
<b>3 財務情報</b>											
【維持管理の部】		R3年度			R4年度			R5年度			
収入	①	使用料・手数料等			千円			千円			
	②	その他			千円			千円			
	収入合計				千円			千円			
支出	③	光熱水費			千円			千円			
	④	手数料			千円			千円			
	⑤	建物保険料	54	千円	71	千円	127	千円			
	⑥	委託料	19,930	千円	18,900	千円	20,626	千円			
	⑦	使用料・賃貸料			千円			千円			
	⑧	修繕料(需用費)	1,810	千円	99	千円	68	千円			
	⑨	工事請負費			千円			千円			
支出合計		21,794	千円	19,840	千円	20,821	千円				
【資産の部】		⑨	総建設費	203,490	千円	⑩	公有財産購入費				
<b>4 施設利用情報</b>											
項目		R3年度		R4年度		R5年度		⑤	開館時間	9:00 ~ 17:00	
①	開館日数	288	日	308	日	309	日	⑥	駐車台数	24	台
②	利用者数	3,423	人	6,633	人	8,199	人		うち来客用	22	台
③	稼働率	78	%	84	%	85	%		うち車椅子用	2	台
④	職員数	4	人	4	人	4	人	⑦	駐輪場台数	-	台
<b>5 施設設置条例、補助金等</b>											
条例等	香南市赤岡町絵金蔵の設置及び管理に関する条例										
補助金等											

6 建物毎の内訳事項

No	建物名称	用途	主体構造	延床面積 (㎡)	階数		建築 年度	経過 年数	財産の 分類	耐震 性能	大規模改修	
					地上	地下					改修	増築
1	絵金蔵	博物館・資料館	鉄筋コンクリート造 (RC造)	384.00	2		2005	18	行政財産	○	×	×
2	収蔵庫	倉庫	鉄骨造 軽量 (LS造)	51.00	1		2005	18	行政財産	○		
3	トイレ	便所	鉄筋コンクリート造 (RC造)	21.00	1		2005	18	行政財産	○	×	×
4	通路	渡廊下	鉄筋コンクリート造 (RC造)	11.00	1		2005	18	行政財産	○		
5	倉庫2、トイレ	便所	鉄筋コンクリート造 (RC造)	9.00	1		2005	18	行政財産	○		
6	控室、事務所	事務所	鉄筋コンクリート造 (RC造)	13.00	1		2005	18	行政財産	○		
7	会議室、研修室	作業所	鉄筋コンクリート造 (RC造)	18.00	1		2005	18	行政財産	○		
8	倉庫3	倉庫	鉄筋コンクリート造 (RC造)	9.00	1		2005	18	行政財産	○		
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
総延床面積										516.00	㎡	

建物配置図 (サンプル)



7 改修履歴（固定資産台帳に記載されている工事）

年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)
2004	絵金蔵	水密扉	11,017	2016	絵金蔵	館内案内サイン整備	1,172	2018	絵金蔵	トイレ改修	3,172
2020	絵金蔵	収蔵庫 柵	9,799	2020	絵金蔵	収蔵庫 空調設備	2,849				
改修費合計										28,009	千円

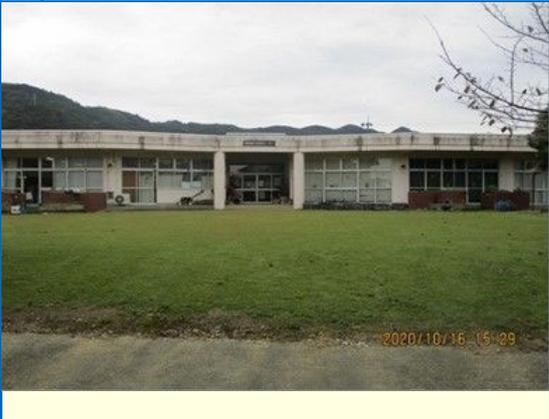
8 長寿命化実施計画

絵金蔵		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	69,152	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161	2,161
		修繕等コスト	135,396	24,177	24			24	2,736		24			14,225
		計	204,548	26,338	2,185	2,161	2,161	2,185	4,897	2,161	2,185	2,161	2,161	16,386
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	204,548	26,338	2,185	2,161	2,161	2,185	4,897	2,161	2,185	2,161	2,161	16,386	2,161
収蔵庫		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	9,184	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287
		修繕等コスト	17,982	3,211	3			3	363		3			1,889
		計	27,167	3,498	290	287	287	290	650	287	290	287	287	2,176
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	27,167	3,498	290	287	287	290	650	287	290	287	287	2,176	287
トイレ		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	3,782	118	118	118	118	118	118	118	118	118	118	118
		修繕等コスト	7,404	1,322	1			1	150		1			778
		計	11,186	1,440	120	118	118	120	268	118	120	118	118	896
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	11,186	1,440	120	118	118	120	268	118	120	118	118	896	118
通路		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	1,981	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
		修繕等コスト	3,879	693	1			1	78		1			407
		計	5,859	754	63	62	62	63	140	62	63	62	62	469
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	5,859	754	63	62	62	63	140	62	63	62	62	469	62
倉庫2、トイレ		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
5	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	1,621	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51
		修繕等コスト	3,173	567	1			1	64		1			333
		計	4,794	617	51	51	51	51	115	51	51	51	51	384
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	4,794	617	51	51	51	51	115	51	51	51	51	384	51
控室、事務所		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
6	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	2,341	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
		修繕等コスト	4,584	819	1			1	93		1			482
		計	6,925	892	74	73	73	74	166	73	74	73	73	555
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	6,925	892	74	73	73	74	166	73	74	73	73	555	73
会議室、研修室		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
7	建設コスト(建設)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	3,241	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101
		修繕等コスト	6,347	1,133	1			1	128		1			667
		計	9,588	1,235	102	101	101	102	230	101	102	101	101	768
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
	計													
	合計	9,588	1,235	102	101	101	102	230	101	102	101	101	768	101

倉庫3

	合計 (LCC)	2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032		2033		2034		2035		2036	
		20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
建設コスト(建設)	計																								
建設コスト(長寿命化改修)	計																								
保全コスト	維持管理コスト	1,621	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51
	修繕等コスト	3,173	567	1						1	64			1										333	
	計	4,794	617	51	51	51	51	51	51	51	115	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	384	51	
使用終了時コスト	解体処分コスト																								
	計																								
合計		4,794	617	51	51	51	51	51	51	51	115	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	384	51		

9 備考欄

施設番号	02	004	003	会計区分	一般	公共施設カルテ			R6	年度調査	
<b>1 基本情報</b>											
①	施設名	香南市文化財センター				⑨	主要建物等（外観写真）				
②	所在地	香南市香我美町山北1553番地1他									
③	担当部署	生涯学習課 文化財センター									
④	施設類型	大分類	社会教育系施設								
		中分類	博物館等								
⑤	運営形態	直営									
⑥	配置形態	単独									
⑦	供用開始年月日	1979年4月1日									
⑧	敷地面積	市有地	3,364.44	m <sup>2</sup>	借地						-
		合計	3,364.44			m <sup>2</sup>					
<b>2 防災情報</b>											
①	避難所指定	-				⑤	土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(急傾斜地)	-			
②	防災拠点施設等の指定	-					土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(土石流)	-			
③	防災設備	-				⑥	津波災害警戒区域内にある	-			
④	海抜	24.1	m		⑦	洪水浸水想定区域内にある	区域外				
<b>3 財務情報</b>											
【維持管理の部】		R3年度			R4年度			R5年度			
収入	①	使用料・手数料等			千円			千円			
	②	その他			千円			千円			
	収入合計				千円			千円			
支出	③	光熱水費	609	千円	640	千円	520	千円			
	④	手数料	78	千円	157	千円	100	千円			
	⑤	建物保険料	4	千円	4	千円	4	千円			
	⑥	委託料	198	千円	691	千円	500	千円			
	⑦	使用料・賃貸料		千円	55	千円	55	千円			
	⑧	修繕料(需用費)	89	千円		千円	71	千円			
	⑨	工事請負費		千円		千円	1,078	千円			
支出合計		978	千円	1,547	千円	2,328	千円				
【資産の部】		⑨	総建設費	238,121	千円	⑩	公有財産購入費		千円		
<b>4 施設利用情報</b>											
項目		R3年度		R4年度		R5年度		⑤	開館時間	8:30 ~ 17:15	
①	開館日数	242	日	243	日	246	日	⑥	駐車台数	30	台
②	利用者数		人		人	40	人		うち来客用	15	台
③	稼働率		%		%		%		うち車椅子用	-	台
④	職員数	12	人	12	人	12	人	⑦	駐輪場台数	5	台
<b>5 施設設置条例、補助金等</b>											
条例等	香南市文化財センター設置条例										
補助金等											

6 建物毎の内訳事項

No	建物名称	用途	主体構造	延床面積 (㎡)	階数		建築 年度	経過 年数	財産の 分類	耐震 性能	大規模改修	
					地上	地下					改修	増築
1	文化財センター（旧山北保育所）	事務所	鉄筋コンクリート造（RC造）	581.25	1		1979	44	行政財産	○	○	×
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
総延床面積										581.25	㎡	

建物配置図（サンプル）



7 改修履歴（固定資産台帳に記載されている工事）											
年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)
改修費合計											千円

8 長寿命化実施計画														
文化財センター(旧山北保育所)														
		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
1	建設コスト(建替)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト	131,885	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121	4,121
		修繕等コスト	110,436	36			36	22,177		36	83	1,886		
		計	242,321	4,157	4,121	4,121	4,157	26,299	4,121	4,157	4,204	4,121	6,008	4,121
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
		計												
	合計	242,321	4,157	4,121	4,121	4,157	26,299	4,121	4,157	4,204	4,121	6,008	4,121	4,121

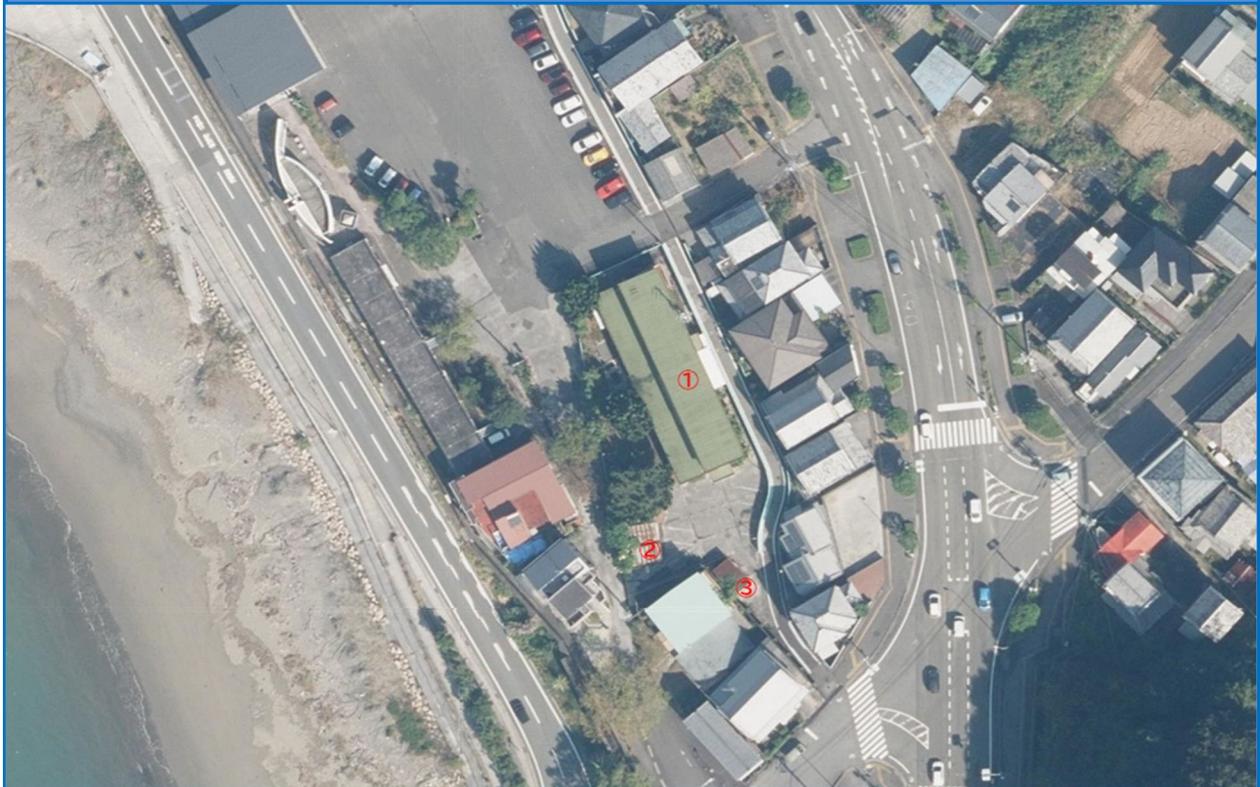
9 備考欄

施設番号	02	004	004	会計区分	一般	公共施設カルテ			R6	年度調査	
<b>1 基本情報</b>											
①	施設名	文化財センター倉庫				⑨	主要建物等（外観写真）				
②	所在地	香南市夜須町千切496番地15									
③	担当部署	生涯学習課 文化財センター									
④	施設類型	大分類	社会教育系施設								
		中分類	博物館等								
⑤	運営形態	直営									
⑥	配置形態	単独									
⑦	供用開始年月日	1976年3月1日									
⑧	敷地面積	市有地	2,544.68	m <sup>2</sup>	借地	-	m <sup>2</sup>				
		合計		2,544.68		m <sup>2</sup>					
<b>2 防災情報</b>											
①	避難所指定	-		⑤	土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(急傾斜地)		-				
②	防災拠点施設等の指定	-			土砂災害警戒区域又は特別警戒区域内にある(土石流)		-				
③	防災設備	-		⑥	津波災害警戒区域内にある		イエローゾーン				
④	海抜	4.5	m	⑦	洪水浸水想定区域内にある		区域外				
<b>3 財務情報</b>											
【維持管理の部】		R3年度			R4年度			R5年度			
収入	①	使用料・手数料等		千円		千円		千円			
	②	その他		千円		千円		千円			
	収入合計			千円		千円		千円			
支出	③	光熱水費	5	千円	5	千円	6	千円			
	④	手数料	24	千円		千円		千円			
	⑤	建物保険料		千円	16	千円	17	千円			
	⑥	委託料		千円		千円		千円			
	⑦	使用料・賃貸料		千円		千円		千円			
	⑧	修繕料(需用費)		千円		千円		千円			
	⑨	工事請負費		千円		千円		千円			
支出合計		29	千円	21	千円	23	千円				
【資産の部】		⑨	総建設費	100,394	千円	⑩	公有財産購入費		千円		
<b>4 施設利用情報</b>											
項目		R3年度		R4年度		R5年度		⑤	開館時間	~	
①	開館日数		日		日		日	⑥	駐車台数	10	台
②	利用者数		人		人		人		うち来客用	10	台
③	稼働率		%		%		%		うち車椅子用	-	台
④	職員数		人		人		人	⑦	駐輪場台数	-	台
<b>5 施設設置条例、補助金等</b>											
条例等											
補助金等											

6 建物毎の内訳事項

No	建物名称	用途	主体構造	延床面積 (㎡)	階数		建築 年度	経過 年数	財産の 分類	耐震 性能	大規模改修	
					地上	地下					改修	増築
1	旧鉄建公団事務所 寮舎	工場・倉庫	鉄骨造 重量(S造)	536.00	2		1975	48	行政財産	×	×	×
2	旧鉄建公団事務所 車庫	車庫兼倉庫		46.00	1		2002	21	行政財産	○	×	×
3	旧鉄建公団事務所 倉庫	倉庫		6.00	1		2002	21	行政財産	○	×	×
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
総延床面積									588.00	㎡		

建物配置図 (サンプル)



7 改修履歴（固定資産台帳に記載されている工事）

年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)	年度	対象建物 No.	改修内容(工事)	費用 (千円)
改修費合計											千円

8 長寿命化実施計画

旧鉄道公園事務所 療舎		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
1	建設コスト(建替)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト												
		修繕等コスト												
		計												
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
		計												
合計														
旧鉄道公園事務所 車庫		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	建設コスト(建替)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト												
		修繕等コスト												
		計												
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
		計												
合計														
旧鉄道公園事務所 倉庫		合計 (LCC)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	建設コスト(建替)	計												
	建設コスト(長寿命化改修)	計												
	保全コスト	維持管理コスト												
		修繕等コスト												
		計												
	使用終了時コスト	解体処分コスト												
		計												
合計														

9 備考欄

--