

# 香南市 公共施設等個別施設計画

令和3年3月  
(令和7年4月更新)

香 南 市

## 目 次

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| 第1章 個別施設計画策定の背景と目的 .....       | 1   |
| 1 背景と目的 .....                  | 1   |
| 2 個別施設計画の位置づけ .....            | 1   |
| 3 計画期間 .....                   | 2   |
| 4 対象施設 .....                   | 2   |
| 第2章 上位計画（公共施設等総合管理計画）の概要 ..... | 22  |
| 1 総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針 .....  | 22  |
| 2 公共建築物の目標 .....               | 23  |
| 第3章 施設の目指すべき姿 .....            | 24  |
| 1 基本的な考え方 .....                | 24  |
| 2 市民文化系施設 .....                | 24  |
| 3 社会教育系施設 .....                | 25  |
| 4 スポーツ・レクリエーション系施設 .....       | 27  |
| 5 産業系施設 .....                  | 28  |
| 6 学校教育系施設 .....                | 28  |
| 7 子育て支援施設 .....                | 34  |
| 8 保健・福祉施設 .....                | 37  |
| 9 医療施設 .....                   | 39  |
| 10 行政系施設 .....                 | 40  |
| 11 供給処理施設 .....                | 45  |
| 12 その他施設 .....                 | 45  |
| 13 地区別将来人口と施設配置 .....          | 46  |
| 第4章 施設の老朽化状況の実態 .....          | 51  |
| 1 点検の考え方 .....                 | 51  |
| 2 点検結果 .....                   | 51  |
| 第5章 施設整備の基本的な方針等 .....         | 66  |
| 1 施設の配置計画等の方針 .....            | 66  |
| 2 改修等の基本的な方針 .....             | 77  |
| 第6章 基本的な方針等を踏まえた施設整備の水準等 ..... | 82  |
| 1 改修等の整備水準 .....               | 82  |
| 2 維持管理の項目・手法等 .....            | 83  |
| 第7章 長寿命化の実施計画 .....            | 84  |
| 1 改修等の優先順位付け .....             | 84  |
| 2 長寿命化の実施計画 .....              | 94  |
| 第8章 長寿命化計画の継続的運用方針 .....       | 176 |
| 1 情報基盤の整備と活用 .....             | 176 |
| 2 推進体制等の整備 .....               | 177 |
| 3 フォローアップ .....                | 179 |

## 第1章 個別施設計画策定の背景と目的

### 1 背景と目的

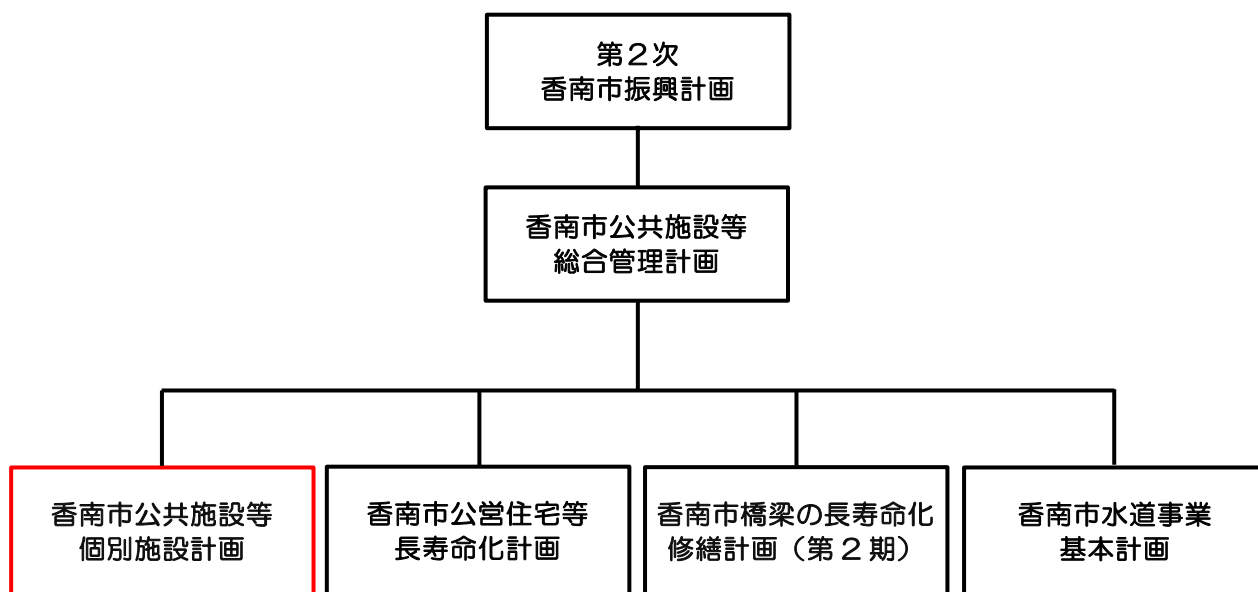
本市では、少子高齢化の進行等に伴う社会保障費の増加や生産年齢人口の減少に伴う税収の減少等により、今後の財政状況が益々厳しくなると想定されるとともに、公共施設等の維持管理、運営に係る経費を確保することが、より一層困難になると考えられ、現在までに整備された公共施設の効率的な管理運営に向けて、公共施設の管理に関する基本的な方針を定めた公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という。）を平成29年3月に策定しました。

なお、公共施設は、多様な世代の人達が利用する施設であるとともに、利用目的に応じて多様な施設が存在していることから、総合管理計画において示された公共施設全体の基本的な方針に基づき、施設類型別の施設ごとの取組方針等を示す計画（以下「個別施設計画」という。）を策定するものです。

### 2 個別施設計画の位置づけ

個別施設計画は、上位計画である総合管理計画と整合性を持つ下位計画であり、他の関連計画との整合を図ります。

図表 1-1 個別施設計画の位置づけ



### 3 計画期間

計画期間は、総合管理計画（平成 29 年 3 月策定）と整合を図ることとし、計画期間を 10 年間とし、令和元年度（2019 年度）から令和 10 年度（2028 年度）とします。

なお、社会情勢や本市の政策動向等によって、公共施設等を取り巻く環境は変化するため、本市の最上位計画である香南市振興計画の改訂時期を目安として、計画内容の見直しを適宜行います。

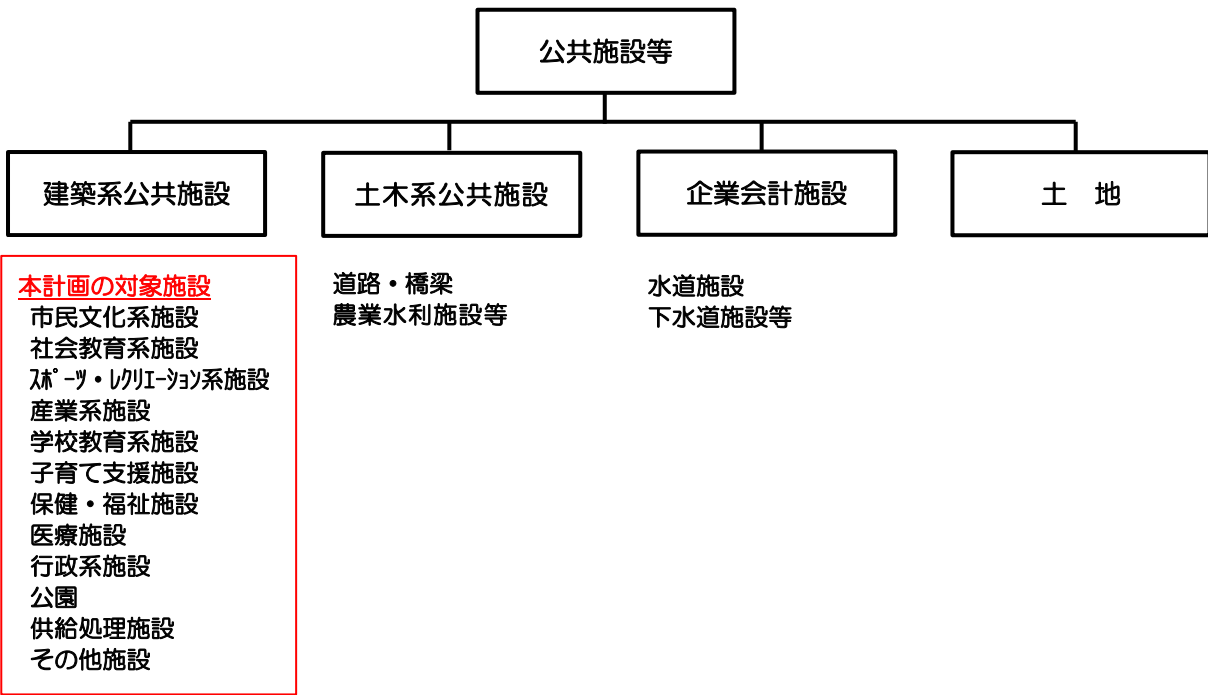
図表 1-2 個別施設計画の計画期間

| 上位計画及び<br>個別施設計画   | 2017<br>H29年度                               | 2026<br>R8年度                                         | 2036<br>R18年度                               | 2046<br>R28年度                                | 2056<br>R38年度 |
|--------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|
| 香南市振興計画            | 第2次振興計画<br>2017～2026年度<br>(H29～R8年度)        | 第3次振興計画<br>2027～2036年度<br>(R9～R18年度)                 | 第4次振興計画<br>2037～2046年度<br>(R9～R28年度)        | 第5次振興計画<br>2047～2056年度<br>(R29～R38年度)        |               |
| 香南市公共施設等<br>総合管理計画 | 第1期（前期5年/後期5年）<br>2017～2026年度<br>(H29～R8年度) | 第2期（前期5年/後期5年）<br>2027～2036年度<br>(R9～R18年度)          | 第3期（前期5年/後期5年）<br>2037～2046年度<br>(R9～R28年度) | 第4期（前期5年/後期5年）<br>2047～2056年度<br>(R29～R38年度) |               |
| 香南市公共施設等<br>個別施設計画 | 第1期（前期5年/後期5年）<br>2019～2028年度<br>(R1～R10年度) | 上位計画の改訂時期に合わせて5年ごとに見直し<br>2029～2056年度<br>(R11～R38年度) |                                             |                                              |               |

### 4 対象施設

本計画の対象施設は、公共施設等における建築系公共施設を対象とします。なお、公営住宅については、別途策定する「香南市公営住宅等長寿命化計画」において取り扱うことから、本計画の対象外としています。

図表 1-3 個別施設計画の対象施設



図表 1-4 対象施設の分類ごとの数量等（公共施設等総合管理計画から抜粋）

| 大分類              | 中分類          | 施設数 | 棟数    | 延床面積（㎡） |
|------------------|--------------|-----|-------|---------|
| 市民文化系施設          | 集会施設         | 50  | 64    | 20,217  |
|                  | 文化系施設        | 3   | 5     | 2,031   |
| 社会教育系施設          | 図書館          | 2   | 2     | 2,198   |
|                  | 博物館等         | 4   | 13    | 1,951   |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツ施設       | 14  | 25    | 8,260   |
|                  | レクリエーション施設   | 7   | 23    | 2,435   |
|                  | 保養施設         | 3   | 6     | 3,430   |
| 産業系施設            | 産業系施設        | 18  | 39    | 11,316  |
| 学校教育系施設          | 学校           | 11  | 102   | 56,861  |
|                  | その他教育施設      | 4   | 9     | 6,280   |
| 子育て支援施設          | 幼稚園・保育園・こども園 | 11  | 36    | 12,345  |
|                  | 幼児・児童施設      | 11  | 15    | 2,079   |
| 保健・福祉施設          | 保健施設         | 3   | 6     | 4,028   |
|                  | 高齢福祉施設       | 8   | 10    | 2,388   |
|                  | その他社会福祉施設    | 4   | 4     | 3,394   |
| 医療施設             | 医療施設         | 2   | 6     | 516     |
| 行政系施設            | 庁舎等          | 3   | 8     | 8,807   |
|                  | 消防施設         | 20  | 21    | 4,565   |
|                  | その他行政系施設     | 14  | 23    | 6,327   |
| 公営住宅             | 公営住宅         | 123 | 680   | 86,240  |
| 公園               | 公園           | 5   | 6     | 265     |
| 供給処理施設           | 供給処理施設       | 9   | 9     | 1,199   |
| その他施設            | その他施設        | 38  | 45    | 15,116  |
| 合 計              |              | 367 | 1,157 | 262,247 |
| 合 計（公営住宅を除く）     |              | 244 | 477   | 176,077 |

個別施設計画の対象施設は、施設を構成する建物（棟）の延床面積が100㎡以上で工作物を除く建築物を基本としますが、状況に応じて100㎡未満の建物も対象とします。

なお、公営住宅については本計画の対象外としています。

図表 1-5 個別施設計画の対象施設一覧（市民文化系施設）

| 分類   | 施設番号 | 施設名                  | 所在地              | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|------|------|----------------------|------------------|-------------|-----|
| 集会施設 | 1    | 野市中央公民館（のいちふれあいセンター） | 野市町西野 534-1      | 4,550       |     |
|      | 2    | 香我美市民館               | 香我美町徳王子 2220-1   | 1,349       |     |
|      | 3    | 夜須中央公民館（夜須支所）        | 夜須町坪井 219        | 3,195       |     |
|      | 4    | 佐古防災コミュニティセンター       | 野市町母代寺 71-1      | 496         |     |
|      | 5    | 富家防災コミュニティセンター       | 野市町兎田字 55-1 他    | 560         |     |
|      | 6    | 岸本防災コミュニティセンター       | 香我美町岸本 128-1 他   | 721         |     |
|      | 7    | 山南防災コミュニティセンター       | 香我美町下分 1792-1    | 584         |     |
|      | 8    | 吉川防災コミュニティセンター       | 吉川町吉原 287-1      | 1,488       |     |
|      | 9    | みどり野東公民館             | 野市町みどり野東 2-37    | 213         |     |
|      | 10   | 徳王子公民館               | 香我美町徳王子 1494-3   | 473         |     |
|      | 11   | 山南公民館                | 香我美町下分 1787-1    | 448         |     |
|      | 12   | 山北公民館                | 香我美町山北 1557-1    | 524         |     |
|      | 13   | 西川公民館                | 香我美町口西川 1689-4 他 | 393         |     |
|      | 14   | 東川公民館                | 香我美町末清 195       | 332         |     |
|      | 15   | 奈良公民館                | 香我美町奥西川乙 3491    | 152         |     |
|      | 16   | 舞川公民館                | 香我美町舞川 575-1     | 140         |     |
|      | 17   | 手結会館                 | 夜須町手結 282        | 253         |     |
|      | 18   | 夜須北部会館               | 夜須町夜須川 444-4     | 201         |     |
|      | 19   | 栄町集会所                | 赤岡町 28-20        | 77          | 対象外 |
|      | 20   | 別所山集会所（若杉児童クラブ）      | 赤岡町 1428-49      | 200         |     |
|      | 21   | 曙集会所                 | 赤岡町 8-44         | 155         |     |
|      | 22   | 江見集会所                | 赤岡町 1042-1       | 133         |     |
|      | 23   | 弁天横町集会所              | 赤岡町 508-2        | 52          | 対象外 |
|      | 24   | 寿集会所                 | 赤岡町 118-2        | 194         |     |
|      | 25   | 南町集会所                | 赤岡町 622-1        | 167         |     |
|      | 26   | 浜松集会所                | 赤岡町 995-4        | 151         |     |
|      | 27   | 須留田集会所（北部集会所）        | 赤岡町 2158         | 159         |     |
|      | 28   | 中浜集会所                | 赤岡町 705-1        | 144         |     |
|      | 29   | 的場団地集会所              | 香我美町上分 1020-1    | 56          | 対象外 |
|      | 30   | 岸本集会所                | 香我美町岸本 1400      | 454         |     |
|      | 31   | 西山集会所                | 夜須町西山 245        | 119         |     |
|      | 32   | 出口集会所                | 夜須町出口 430        | 82          | 対象外 |
|      | 33   | 塩谷集会所                | 夜須町手結山 1174-2    | 54          | 対象外 |
|      | 34   | 行間集会所                | 夜須町坪井 1356-23    | 70          | 対象外 |
|      | 35   | 辰の口集会所               | 夜須町坪井 791-3      | 45          | 対象外 |
|      | 36   | 国光集会所                | 夜須町国光甲 613-1     | 73          | 対象外 |
|      | 37   | 菖蒲谷集会所               | 夜須町坪井 1322-4     | 70          | 対象外 |
|      | 38   | 夜須駅前集会所              | 夜須町千切 526-4      | 72          | 対象外 |
|      | 39   | 坪井集会所                | 夜須町坪井 1044-1     | 83          | 対象外 |
|      | 40   | 新裏町集会所               | 夜須町千切 563-2      | 32          | 対象外 |
|      | 41   | 夜須西町集会所              | 夜須町坪井 438-1      | 55          | 対象外 |
|      | 42   | 上夜須集会所               | 夜須町上夜須 720-2     | 147         |     |
|      | 43   | 夜須川集会所               | 夜須町夜須川 1433      | 111         |     |
|      | 44   | 吉川東部集会所              | 吉川町古川 966-3      | 198         |     |
|      | 45   | 吉川北部集会所              | 吉川町吉原 265        | 200         |     |
|      | 46   | 吉川西部集会所              | 吉川町吉原 559-10     | 200         |     |
|      | 47   | 古川集会所                | 吉川町古川 686-1      | 199         |     |
|      | 48   | 浜口集会所                | 吉川町吉原 652        | 132         |     |
|      | 49   | 錦集会所                 | 吉川町吉原 1095-8     | 130         |     |
|      | 50   | 清水八反集会所              | 吉川町吉原 704-2      | 132         |     |
| 文化施設 | 51   | 赤岡町弁天座               | 赤岡町 795          | 962         |     |
|      | 52   | 天然色劇場                | 吉川町吉原 1843-1     | 877         |     |
|      | 53   | 老人憩の家森田館             | 野市町兎田 701        | 191         |     |

図表 1-6 個別施設計画の対象施設一覧（社会教育系施設）

| 分類   | 施設番号 | 施設名                 | 所在地            | 延床面積<br>(㎡) | 摘要 |
|------|------|---------------------|----------------|-------------|----|
| 図書館  | 54   | 野市図書館               | 野市町西野 594      | 1,538       |    |
|      | 55   | 香我美図書館              | 香我美町徳王子 2220-1 | 659         |    |
| 博物館等 | 56   | 森田正馬生家              | 野市町兎田小林谷 487 他 | 266         |    |
|      | 57   | 赤岡町絵金蔵              | 赤岡町 538        | 516         |    |
|      | 58   | 山北保育所（文化財センター）      | 香我美町山北 1553-1  | 581         |    |
|      | 59   | 旧鉄建公園事務所（文化財センター倉庫） | 夜須町千切 497-5    | 588         |    |

図表 1-7 個別施設計画の対象施設一覧（スポーツ・レクリエーション系施設）

| 分類                  | 施設番号 | 施設名                    | 所在地            | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|---------------------|------|------------------------|----------------|-------------|-----|
| スポーツ施設              | 60   | 野市総合体育館                | 野市町大谷 736      | 2,835       |     |
|                     | 61   | 香我美トレーニングセンター          | 香我美町徳王子 2220-1 | 1,330       |     |
|                     | 62   | 手結体育館                  | 夜須町手結 298-63   | 152         |     |
|                     | 63   | 野市ふれあい広場               | 野市町深淵 839-1    | 128         | 対象外 |
|                     | 64   | 山下グリーンテニスコート クラブハウス    | 野市町大谷 1105     | 63          | 対象外 |
|                     | 65   | 西佐古テニスコート・フットサルコート 管理棟 | 野市町西佐古 431-1   | 48          | 対象外 |
|                     | 66   | 野市運動公園                 | 野市町大谷 727 他    | 156         |     |
|                     | 67   | 赤岡運動広場                 | 赤岡町 1099-1     | 120         | 対象外 |
|                     | 68   | 赤岡全天候型運動広場（赤岡ドーム）      | 赤岡町 1119-1     | 1,393       |     |
|                     | 69   | 香我美運動広場                | 香我美町徳王子 2220-1 | 59          | 対象外 |
|                     | 70   | 香南市千舞温泉多目的広場（ゲートボール場）  | 香我美町末清 191-2   | 478         |     |
|                     | 71   | 夜須運動広場                 | 夜須町坪井 1692     | 263         |     |
|                     | 72   | マリンスポーツ施設              | 夜須町千切 536-19   | 973         |     |
|                     | 73   | ポートマリーナ                | 吉川町吉原 1818     | 262         |     |
| レクリエーション<br>施設・観光施設 | 74   | 地場産業活性化交流プラザ           | 夜須町千切 537-90   | 929         |     |
|                     | 75   | 香南市地域情報センター            | 夜須町千切 537-90   | 414         |     |
|                     | 76   | 舞川キャンプ場                | 香我美町舞川 610     | 90          | 対象外 |
|                     | 77   | 舞川キャンプ場管理事務所           | 香我美町舞川 573-3   | 132         |     |
|                     | 78   | 旧北部小学校・中学校             | 香我美町舞川 906     | 840         |     |
|                     | 79   | 旧舞川消防車庫                | 香我美町舞川 561-3   | 20          | 対象外 |
|                     | 80   | ヤ・シィ広場レンタルサイクル施設       | 夜須町千切 537-90   | 10          | 対象外 |
| 保養施設                | 81   | 自然休養村管理センター（千舞荘）       | 香我美町末清 185-1   | 1,966       |     |
|                     | 82   | サイクリングターミナル            | 夜須町手結山 1304    | 1,268       |     |
|                     | 83   | 羽尾林業活動活性化センター（大釜荘）     | 夜須町羽尾 523      | 197         |     |

図表 1-8 個別施設計画の対象施設一覧（産業系施設）

| 分類    | 施設番号 | 施設名                      | 所在地           | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|-------|------|--------------------------|---------------|-------------|-----|
| 産業系施設 | 84   | 農村多元情報システム施設             | 野市町西野 581-2 他 | 485         |     |
|       | 85   | 野市町砂糖製造施設                | 野市町大谷 721     | 84          | 対象外 |
|       | 86   | 実践型研修ハウス 付属作業小屋（農業用倉庫）1号 | 野市町深淵         | 49          | 対象外 |
|       | 87   | 実践型研修ハウス 付属作業小屋（農業用倉庫）2号 | 野市町深淵         | 49          | 対象外 |
|       | 88   | 実践型研修ハウス 付属作業小屋（農業用倉庫）3号 | 野市町深淵         | 49          | 対象外 |
|       | 89   | 実践型研修ハウス 付属作業小屋（農業用倉庫）4号 | 野市町深淵         | 49          | 対象外 |
|       | 90   | 実践型研修ハウス 付属作業小屋（農業用倉庫）5号 | 野市町深淵         | 49          | 対象外 |
|       | 91   | 実践型研修ハウス 付属作業小屋（農業用倉庫）6号 | 野市町深淵         | 49          | 対象外 |
|       | 92   | 赤岡農業用共同穀乾燥処理施設           | 吉川町古川 300 他   | 660         |     |
|       | 93   | 赤岡(第2)共同利用農機具保管庫         | 吉川町古川 258-5   | 290         |     |
|       | 94   | 吉川共同利用穀乾燥調整施設            | 吉川町吉原 1537    | 677         |     |
|       | 95   | 農機具保管庫（古川排水機場北）          | 吉川町古川 112-1 他 | 291         |     |
|       | 96   | 水産振興施設                   | 吉川町古川字外松ヶ瀬    | 1,399       |     |
|       | 97   | 物産直販所・共同加工施設第1 直販所施設     | 吉川町吉原 1436-1  | 162         |     |
|       | 98   | 物産直販所・共同加工施設第2 直販所施設     | 吉川村吉原 1841-2  | 277         |     |
|       | 99   | 旧ミネルバ                    | 香我美町下分 684-1  | 1,166       |     |
|       | 100  | 赤岡漁港                     | 赤岡町 183-82 他  | 2,348       |     |
|       | 101  | 吉川漁港                     | 吉川町吉原 1818    | 3,184       |     |

図表 1-9 個別施設計画の対象施設一覧（学校教育系施設）

| 分類      | 施設番号 | 施設名           | 所在地          | 延床面積<br>(㎡) | 摘要 |
|---------|------|---------------|--------------|-------------|----|
| 学校      | 102  | 野市小学校         | 野市町西野 618    | 8,909       |    |
|         | 103  | 野市東小学校        | 野市町中ノ村 770   | 4,561       |    |
|         | 104  | 佐古小学校         | 野市町母代寺 104   | 3,834       |    |
|         | 105  | 赤岡小学校         | 赤岡町 816      | 4,169       |    |
|         | 106  | 香我美小学校        | 香我美町下分 750   | 4,307       |    |
|         | 107  | 夜須小学校         | 夜須町西山 13-2   | 4,216       |    |
|         | 108  | 吉川小学校         | 吉川町吉原 65     | 3,744       |    |
|         | 109  | 野市中学校         | 野市町東野 72     | 10,606      |    |
|         | 110  | 赤岡中学校         | 赤岡町 1611     | 4,820       |    |
|         | 111  | 香我美中学校        | 香我美町山北 41-1  | 6,639       |    |
|         | 112  | 夜須中学校         | 夜須町西山 5-1    | 4,654       |    |
| その他教育施設 | 113  | こうなん学校給食センター  | 野市町本村 2115-1 | 3,005       |    |
|         | 114  | 赤岡・吉川学校給食センター | 赤岡町 819-6    | 572         |    |
|         | 115  | 教育支援センター 森田村塾 | 野市町兎田 702-1  | 419         |    |
|         | 116  | 岸本小学校         | 香我美町岸本 95    | 2,284       |    |

※ 学校施設は、屋内運動場・プール施設を含む



図表 1-10 個別施設計画の対象施設一覧（子育て支援施設）

| 分類               | 施設番号 | 施設名             | 所在地          | 延床面積<br>(㎡) | 摘要 |
|------------------|------|-----------------|--------------|-------------|----|
| 幼稚園・保育園・<br>こども園 | 117  | 野市幼稚園           | 野市町西野 630    | 1,710       |    |
|                  | 118  | 野市東幼稚園          | 野市町中ノ村 770   | 918         |    |
|                  | 119  | 香我美幼稚園          | 香我美町下分 710-1 | 887         |    |
|                  | 120  | 夜須幼稚園           | 夜須町西山 101-2  | 435         |    |
|                  | 121  | 野市保育所           | 野市町西野 645    | 1,725       |    |
|                  | 122  | 野市東保育所          | 野市町東野 449-6  | 968         |    |
|                  | 123  | 佐古保育所           | 野市町母代寺 180-1 | 1,534       |    |
|                  | 124  | 赤岡保育所           | 赤岡町 534-3    | 1,470       |    |
|                  | 125  | 香我美おれんじ保育所      | 香我美町下分 711-2 | 1,191       |    |
|                  | 126  | 夜須保育所           | 夜須町坪井 1577-1 | 799         |    |
|                  | 127  | 吉川みどり保育所        | 吉川町吉原 49-1   | 774         |    |
| 幼児・児童施設          | 128  | 野市小学校 第一第四児童クラブ | 野市町西野 613    | 376         |    |
|                  | 129  | 野市小学校 第二児童クラブ   | 野市町西野 612-2  | 94          |    |
|                  | 130  | 野市小学校 第三児童クラブ   | 野市町西野 617-1  | 152         |    |
|                  | 131  | 野市東小学校 児童クラブ    | 野市町中ノ村 770   | 79          |    |
|                  | 132  | 野市東小学校 第二児童クラブ  | 野市町中ノ村 770   | 143         |    |
|                  | 133  | 佐古小学校 児童クラブ     | 野市町母代寺 72-1  | 198         |    |
|                  | 134  | 佐古小学校 第二児童クラブ   | 野市町母代寺 72-1  | 150         |    |
|                  | 135  | コスモス第一学童クラブ     | 香我美町下分 742   | 168         |    |
|                  | 136  | コスモス第二学童クラブ     | 香我美町下分 750-1 | 140         |    |
|                  | 137  | 夜須はーと児童くらぶ      | 夜須町西山 13-2   | 94          |    |
|                  | 138  | 総合子育て支援センター     | 野市町西野 2070-4 | 485         |    |

※ 幼稚園・保育園・こども園施設は、プール施設を含む

図表 1-11 個別施設計画の対象施設一覧（保健・福祉施設）

| 分類            | 施設番号 | 施設名                  | 所在地           | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|---------------|------|----------------------|---------------|-------------|-----|
| 保健施設          | 139  | 赤岡保健センター             | 赤岡町 1327      | 922         |     |
|               | 140  | 香我美総合保健福祉センター（香我美支所） | 香我美町下分 646    | 1,721       |     |
|               | 141  | 大峰の里                 | 夜須町坪井 1-1     | 1,385       |     |
| 高齢福祉施設        | 142  | 香我美高齢者生活福祉センター みかんの里 | 香我美町下分 2645-1 | 1,495       |     |
|               | 143  | 老人憩の家白岩荘             | 野市町東佐古 727-2  | 172         |     |
|               | 144  | 東部老人憩の家              | 野市町土居 1515-3  | 320         |     |
|               | 145  | 手結山老人憩の家             | 夜須町手結山 1557-1 | 100         |     |
|               | 146  | 十ノ木老人里の家             | 夜須町十ノ木 448-3  | 50          | 対象外 |
|               | 147  | 西十ノ木老人憩の家            | 夜須町西山 1774-4  | 93          | 対象外 |
|               | 148  | 細川老人里の家              | 夜須町細川 356     | 67          | 対象外 |
|               | 149  | 羽尾老人憩の家              | 夜須町羽尾 543-2   | 91          | 対象外 |
| その他社会福祉<br>施設 | 150  | 赤岡市民館                | 赤岡町 325-1     | 1,146       |     |
|               | 151  | 健康増進交流施設（旧赤岡共同作業所）   | 赤岡町 325-9     | 165         |     |
|               | 152  | 縫製工場（グリーンネット工場）      | 赤岡町 363-1     | 360         |     |
|               | 153  | 夜須福祉センター             | 夜須町坪井 16-1    | 1,723       |     |

図表 1-12 個別施設計画の対象施設一覧（医療系施設）

| 分類   | 施設番号 | 施設名       | 所在地             | 延床面積<br>(㎡) | 摘要 |
|------|------|-----------|-----------------|-------------|----|
| 医療施設 | 154  | 山北診療所     | 香我美町山北 1304-1 他 | 320         |    |
|      | 155  | 山北診療所医師住宅 | 香我美町山北 1304-1 他 | 197         |    |

図表 1-13 個別施設計画の対象施設一覧（行政系施設）

| 分類       | 施設番号 | 施設名             | 所在地             | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|----------|------|-----------------|-----------------|-------------|-----|
| 庁舎等      | 156  | 香南市役所           | 野市町西野 2706      | 8,331       |     |
|          | 157  | 香南市役所 西事務所      | 野市町西野 525-3 他   | 159         |     |
|          | 158  | 農業構造改善センター      | 香我美町下分 656      | 317         |     |
| 消防施設     | 159  | 消防署・消防本部        | 赤岡町 2032-2      | 2,767       |     |
|          | 160  | 野市分団屯所          | 野市町西野 2092-4    | 222         |     |
|          | 161  | 香宗分団屯所          | 野市町土居 1515-3    | 120         |     |
|          | 162  | 中ノ村水防倉庫         | 野市町中ノ村 893-5    | 33          | 対象外 |
|          | 163  | 赤岡分団屯所          | 赤岡町 324-1       | 250         |     |
|          | 164  | 香我美第一分団屯所（徳王子）  | 香我美町徳王子 1541-1  | 100         |     |
|          | 165  | 香我美第一分団屯所（岸本）   | 香我美町岸本 90-1     | 94          | 対象外 |
|          | 166  | 香我美第一分団屯所（山南）   | 香我美町下分 1789-1   | 94          | 対象外 |
|          | 167  | 香我美第二分団屯所（山北）   | 香我美町山北 1557-4   | 248         |     |
|          | 168  | 香我美第二分団屯所（東川）   | 香我美町末清 101-7 他  | 81          | 対象外 |
|          | 169  | 香我美第二分団屯所（西川）   | 香我美町口西川 1688-5  | 91          | 対象外 |
|          | 170  | 夜須第一分団屯所（坪井）    | 夜須町坪井 1-1 他     | 78          | 対象外 |
|          | 171  | 夜須第一分団屯所（手結山）   | 夜須町手結山 211-2    | 27          | 対象外 |
|          | 172  | 夜須第一分団屯所（出口）    | 夜須町出口 437-5     | 12          | 対象外 |
|          | 173  | 夜須第一分団屯所（西山）    | 夜須町西山 254       | 11          | 対象外 |
|          | 174  | 夜須第二分団屯所（上夜須）   | 夜須町上夜須 1808-9   | 16          | 対象外 |
|          | 175  | 夜須第二分団屯所（夜須川）   | 夜須町夜須川 1432-10  | 80          | 対象外 |
|          | 176  | 夜須第二分団屯所（国光）    | 夜須町国光甲 616-7    | 9           | 対象外 |
|          | 177  | 夜須第二分団屯所（細川）    | 夜須町細川 326-1     | 12          | 対象外 |
|          | 178  | 夜須第二分団屯所（羽尾）    | 夜須町羽尾 521-6     | 5           | 対象外 |
|          | 179  | 吉川分団消防屯所        | 吉川町吉原 375-1     | 249         |     |
| その他行政系施設 | 180  | みどり野倉庫          | 野市町みどり野 4-138-1 | 601         |     |
|          | 181  | 夜須中央公民館 教育委員会倉庫 | 夜須町坪井 219       | 240         |     |
|          | 182  | クグツ倉庫           | 赤岡町 1965-3      | 291         |     |
|          | 183  | 野市防災備蓄倉庫        | 野市町本村 2111-1    | 346         |     |
|          | 184  | 吉川防災資機材等備蓄倉庫    | 吉川町吉原 298-1     | 100         | 対象外 |
|          | 185  | 学校給食用米予冷庫       | 香我美町下分 2636-1   | 165         |     |
|          | 186  | 一時保管庫 西佐古       | 野市町西佐古 432-1 他  | 22          | 対象外 |
|          | 187  | 一時保管庫 赤岡        | 赤岡町 1269-1 他    | 7           | 対象外 |
|          | 188  | 一時保管庫 吉川        | 吉原 45-2         | 13          | 対象外 |
|          | 189  | 香南市役所南駐車場 倉庫    | 野市町西野 555-1     | 189         |     |
|          | 190  | 香我美庁舎車庫兼倉庫      | 香我美町下分 636-1 他  | 605         |     |
|          | 191  | 吉川庁舎            | 吉川町吉原 95        | 906         |     |
|          | 192  | 吉川総合センター        | 吉川町吉原 352       | 2,643       |     |
|          | 193  | 徳王子倉庫           | 香我美町徳王子 1934-1  | 200         |     |

図表 1-14 個別施設計画の対象施設一覧（公園）

| 分類 | 施設番号 | 施設名         | 所在地              | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|----|------|-------------|------------------|-------------|-----|
| 公園 | 318  | 元町児童公園      | 赤岡町 90-1 他       | 76          | 対象外 |
|    | 319  | 東荒（なぎさ）児童公園 | 赤岡町 183-6 他      | 156         |     |
|    | 320  | 徳王子児童遊園     | 香我美町徳王子 1533-1 他 | 18          | 対象外 |
|    | 321  | 東北児童公園      | 吉川町吉原 183 他      | 7           | 対象外 |
|    | 322  | 漁浜地区児童公園    | 吉川町吉原 2883-1     | 9           | 対象外 |

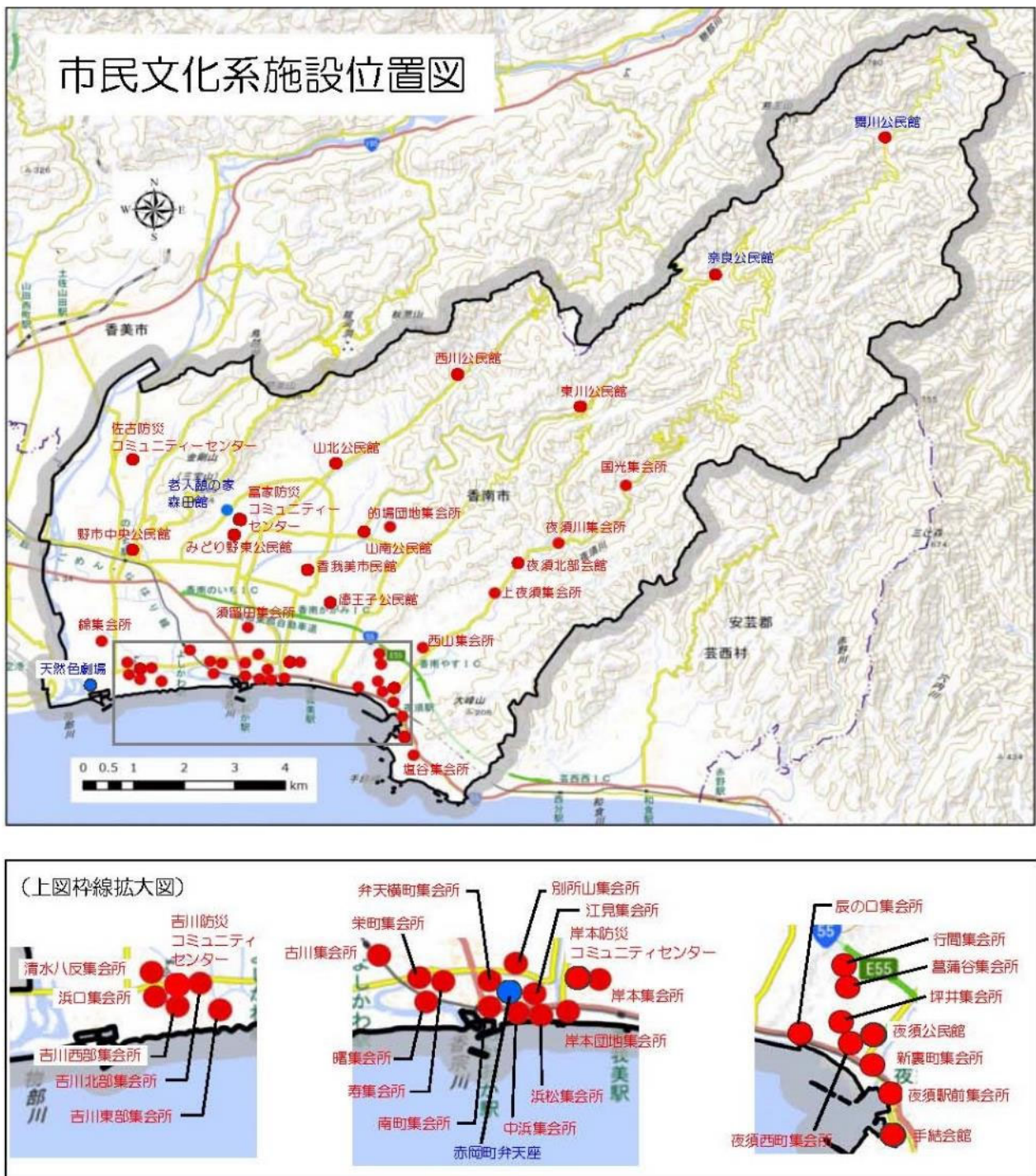
図表 1-15 個別施設計画の対象施設一覧（供給処理施設）

| 分類     | 施設番号 | 施設名       | 所在地           | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|--------|------|-----------|---------------|-------------|-----|
| 供給処理施設 | 323  | 土居排水機場    | 野市町土居 658-1   | 69          | 対象外 |
|        | 324  | 清水川排水機場   | 野市町中ノ村 1315-5 | 104         |     |
|        | 325  | 横井排水機場    | 野市町横井 1811-6  | 69          | 対象外 |
|        | 326  | 江見排水機場    | 赤岡町 1265-6    | 121         |     |
|        | 327  | 香我美第一排水機場 | 香我美町岸本 1383-1 | 255         |     |
|        | 328  | 香我美第二排水機場 | 香我美町岸本 504-15 | 255         | 対象外 |
|        | 329  | 千切排水機場    | 夜須町千切 897-24  | 39          | 対象外 |
|        | 330  | 古川排水機場    | 吉川町古川 112-2   | 95          | 対象外 |
|        | 331  | 吉原排水機場    | 吉川町吉原 1691    | 193         |     |

図表 1-16 個別施設計画の対象施設一覧（その他）

| 分類  | 施設番号 | 施設名                | 所在地             | 延床面積<br>(㎡) | 摘要  |
|-----|------|--------------------|-----------------|-------------|-----|
| その他 | 332  | ごめん・なはり線のいち駅舎      | 野市町西野 2056      | 412         |     |
|     | 333  | あかおか駅前広場           | 赤岡町 373-5 他     | 173         | 対象外 |
|     | 334  | かがみ駅前広場            | 香我美町岸本 329-1    | 32          | 対象外 |
|     | 335  | よしかわ駅              | 吉川町古川 543-2     | 105         | 対象外 |
|     | 336  | 夜須教職員住宅            | 夜須町坪井 83-18     | 80          | 対象外 |
|     | 337  | 野市町横井津波避難タワー       | 香南市野市町下井 1465-4 | 710         |     |
|     | 338  | 赤岡町幸津波避難タワー        | 香南市赤岡町 130-1    | 563         |     |
|     | 339  | 赤岡町東荒津波避難タワー       | 香南市赤岡町 688-1    | 567         |     |
|     | 340  | 赤岡町松ヶ瀬津波避難タワー      | 香南市赤岡町 9-41     | 1,109       |     |
|     | 341  | 赤岡町南町津波避難タワー       | 香南市赤岡町 346-2    | 737         |     |
|     | 342  | 香我美町岸本 1 区津波避難タワー  | 香南市香我美町岸本 308   | 509         |     |
|     | 343  | 香我美町岸本 10 区津波避難タワー | 香南市香我美町岸本 535-1 | 871         |     |
|     | 344  | 夜須町第 6 地区西部津波避難タワー | 香南市夜須町干切 588-1  | 965         |     |
|     | 345  | 吉川町東南津波避難タワー       | 香南市吉川町吉原 555-25 | 869         |     |
|     | 346  | 吉川町中北津波避難タワー       | 香南市吉川町古川 1293-1 | 548         |     |
|     | 347  | 吉川町浜口南部津波避難タワー     | 香南市吉川町吉原 1536-3 | 391         |     |
|     | 348  | 吉川町西北津波避難タワー       | 香南市吉川町吉原 80-2   | 1,108       |     |
|     | 349  | 吉川町清水八反津波避難タワー     | 香南市吉川町吉原 1230-5 | 568         |     |
|     | 350  | 吉川町西南津波避難タワー       | 香南市吉川町吉原 555-25 | 377         |     |
|     | 351  | 吉川町錦津波避難タワー        | 香南市吉川町吉原 1010-3 | 376         |     |
|     | 352  | 吉川町松ヶ瀬津波避難タワー      | 香南市吉川町古川 1566-4 | 377         |     |
|     | 353  | 東荒公衆用便所・倉庫・物置      | 赤岡町 183-5       | 49          |     |
|     | 354  | 山北交流広場公衆トイレ        | 香我美町山北 1294-8   | 40          | 対象外 |
|     | 355  | 塩谷公衆便所             | 夜須町手結山 1497-1   | 32          | 対象外 |
|     | 356  | 手結公衆便所             | 手結会館横（無番地）      | 7           | 対象外 |
|     | 357  | 住吉公衆便所             | 夜須町手結山 1557-1   | 47          | 対象外 |
|     | 358  | 商店街横町公衆便所          | 夜須町坪井 332-1     | 12          | 対象外 |
|     | 359  | 白岩荘                | 野市町東佐古 727-2    | 405         |     |
|     | 360  | 香南市連合婦人会事務所        | 野市町西野 634-6     | 78          | 対象外 |
|     | 361  | 香我美給食センター 給食室（棟）   | 香我美町山北 1        | 316         |     |
|     | 362  | 旧赤岡保育所             | 赤岡町 1351-1      | 1,392       |     |
|     | 363  | 旧岸本保育所             | 香我美町岸本 464-9    | 397         |     |
|     | 364  | 共同作業場（しおかぜ橋北）      | 赤岡町 165-1       | 377         |     |
|     | 365  | 岸本団地集会所            | 香我美町岸本 328-43   | 33          | 対象外 |
|     | 366  | 野市小学校児童クラブ（現状空家）   | 野市町西野 612-2     | 200         |     |
|     | 367  | フレンドリー（別棟）         | 香我美町徳王子 2220-5  | 137         |     |
|     | 368  | 香南市霊園公社管理事務所       | 野市町大谷 897-1     | 182         |     |

図表 1-17 市民文化系施設の位置





図表 1-18 社会教育施設的位置

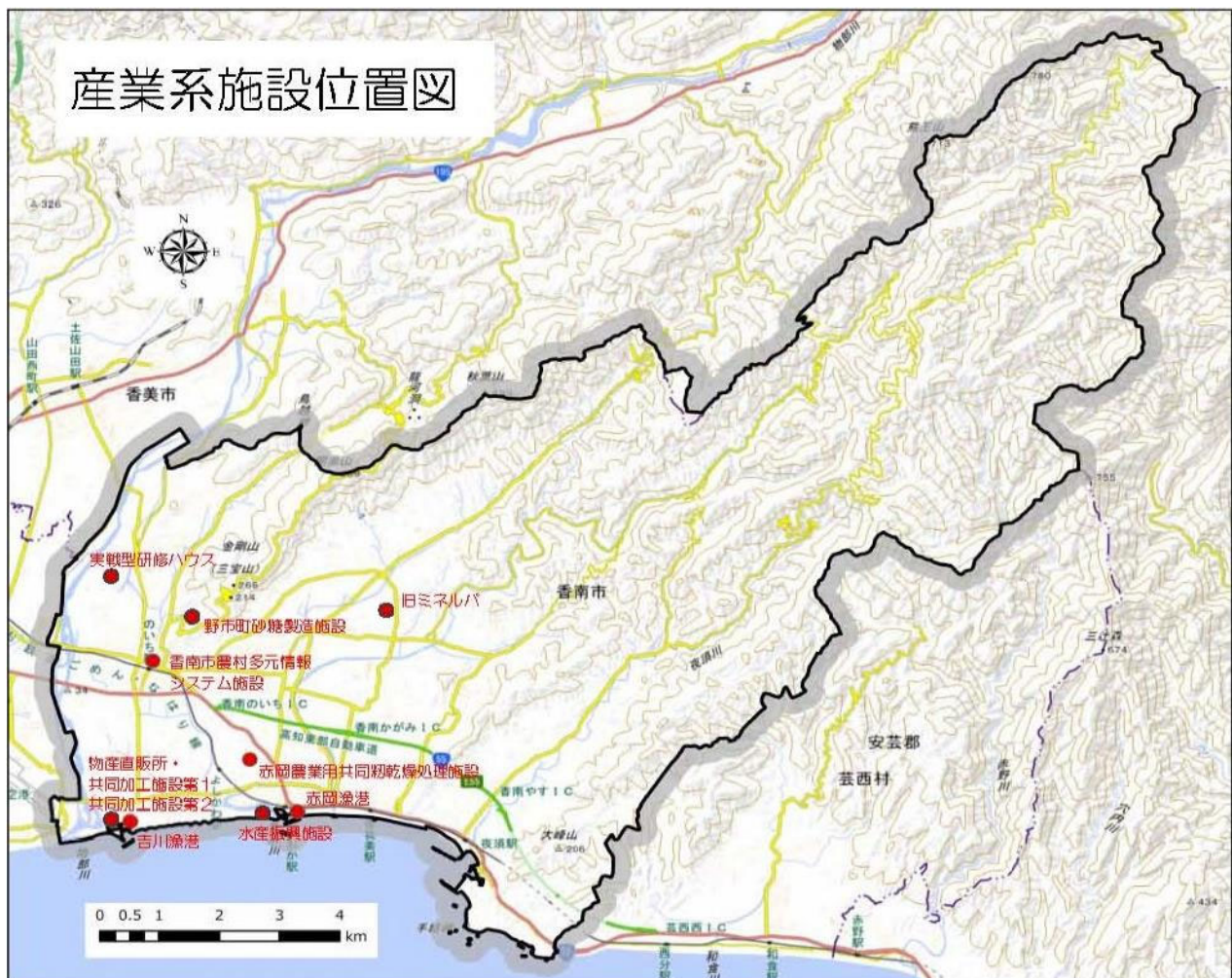


図表 1-19 スポーツ・レクリエーション系施設の位置





図表 1-20 産業系施設の位置

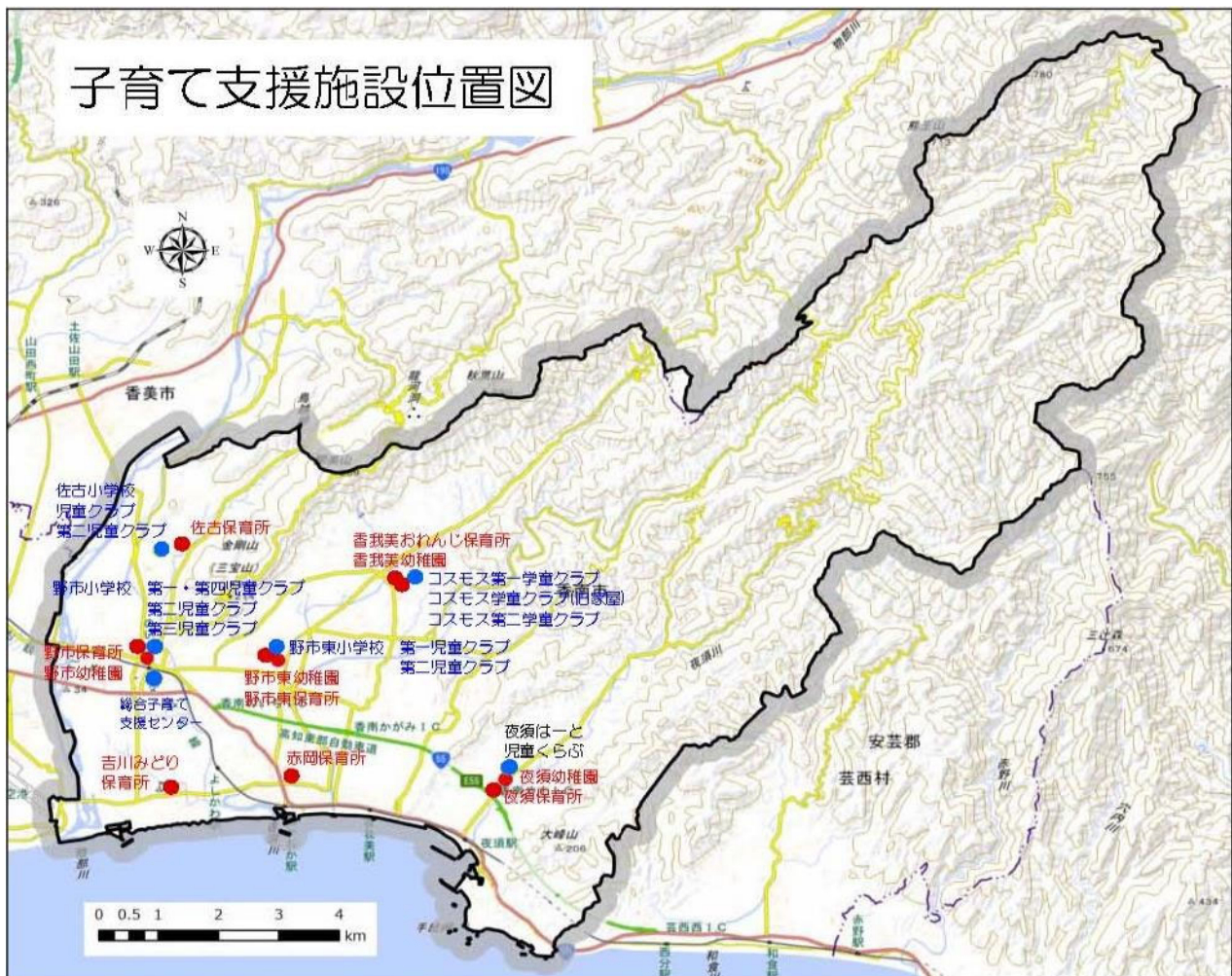




図表 1-21 学校教育系施設の位置



図表 1-22 子育て支援施設の位置





図表 1-23 保健・福祉施設の位置



図表 1-24 医療施設の位置





図表 1-25 行政系施設の位置

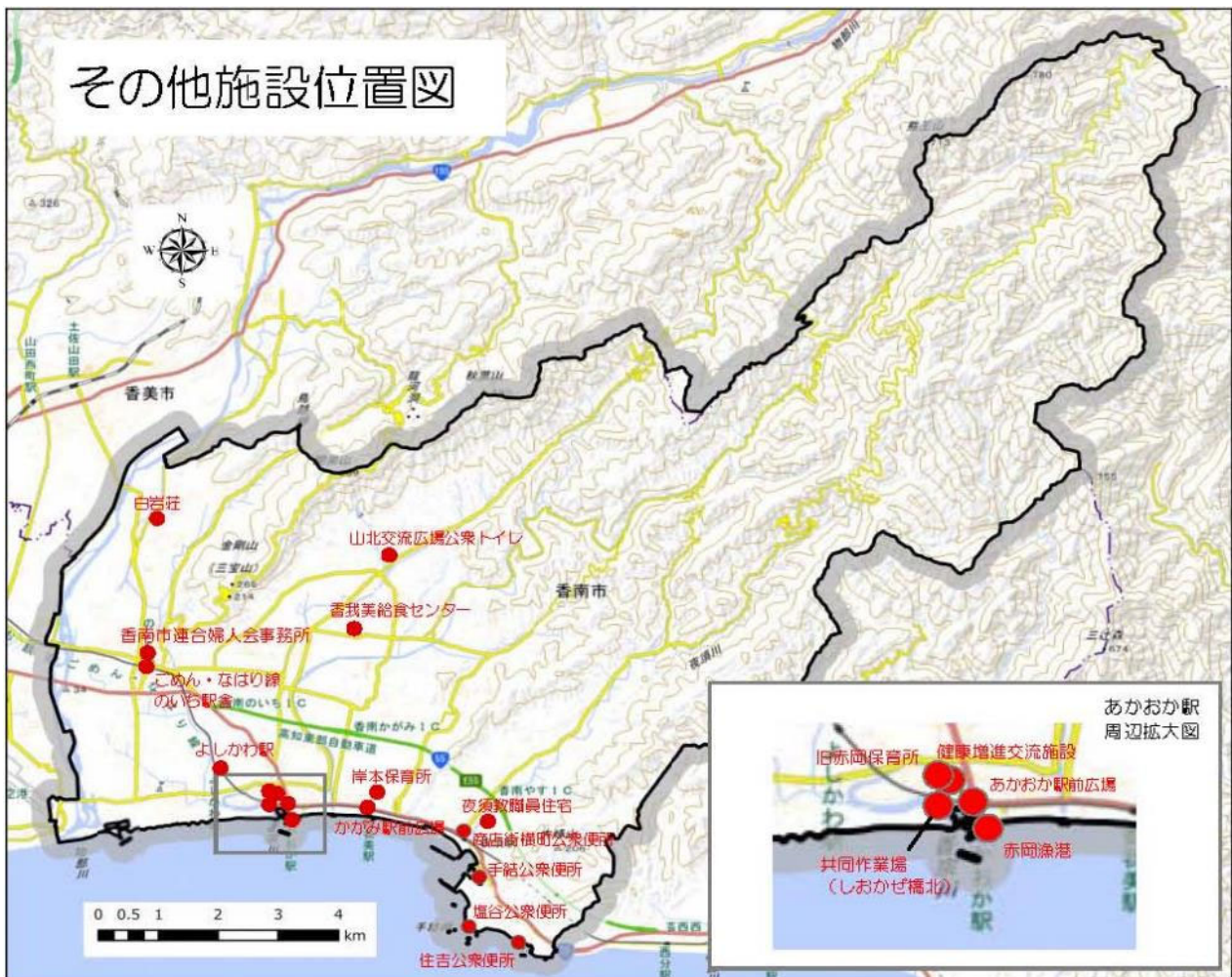




図表 1-26 供給処理施設の位置



図表 1-27 その他施設の位置



## 第2章 上位計画（公共施設等総合管理計画）の概要

### 1 総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針

#### （1）現状の問題点や課題に関する基本認識

少子高齢化の進展による人口減少問題をはじめ、それに伴う生産年齢人口の減少や地方交付税の削減等により本市の財政が逼迫するなかで、長期的な視点を持って、財政面と公共施設等を通じた安心・安全で利便性の高いサービスを両立させ、持続可能な地域を市民とともに創っていくことが重要課題だとしています。

#### （2）公共施設等マネジメントの基本方針

本市の公共施設等を取り巻く現状や課題に関する認識を踏まえ、持続可能な地域を市民とともに創っていくためのマネジメントの原則を次のとおりとしています。

##### ■基本方針1：新たな公共建築物整備の抑制

- ・原則として新規の公共建築物の整備は控えます（既存施設の建替えは別）。また、公共施設サービスの新たな需要がある場合には、既存施設の活用や代替サービス機能の提供で対応します。

##### ■基本方針2：公共建築物保有量の段階的縮減

- ・公共建築物の保有量について、人口の減少や厳しい財政事情を勘案し、これに見合うよう段階的縮減を実施します。

##### ■基本方針3：公共サービス機能に着目した再配置と未利用施設の有効活用

- ・公共建築物が持つ公共サービス機能に着目し、ひとつの施設に異なる複数の機能を持たせる複合化、類似した機能をひとつの施設に集める集約化、必ずしも公共が有する必要のない機能の民間への移転などあらゆる可能性を検討します。また、民間の保有する技術や資金、ノウハウを活用する官民連携についても活用を進めます。
- ・既に利用されなくなった遊休資産や統廃合等によって機能を失った施設または跡地についても、民間への売却や貸付による有効活用を図ります。

##### ■基本方針4：公共施設等のライフサイクルコストの最適化と市民と協働のマネジメント

- ・維持していく公共施設等については、維持管理費・運営費の縮減や適切な受益者の負担の見直しを進めます。また、長期的に安心・安全なサービスの提供を大原則とし、事後保全と予防保全を適正にバランスさせて修繕費の平準化や長寿命化を図るなどライフサイクルコストの最適化を進めます。
- ・このような取り組みを通じて市民とともに全市的に最適な状況で次世代に継承できる持続可能な公共施設等のマネジメントを実施します。



## 2 公共建築物の目標

公共建築物の更新費用（大規模改修及び建替え）の見通しは、年間約 30.3 億円で、過去 5 年間（（2016 年度～2020 年度（平成 28 年度～令和 2 年度））の平均的な投資額（約 15.2 億円）との差は約 15.1 億円にも上ります。

このことを踏まえ公共建築物の目標は、財政的なかい離の解消とサービス水準の維持におき、次のような施策を展開して目標の達成状況を段階的にマネジメントするとしています。

### ア 維持管理費及び更新費用の精度向上

- ・維持管理費及び更新費用等の精度向上を図り、財政面でのかい離とその解消状況をより明確なものとしていきます。

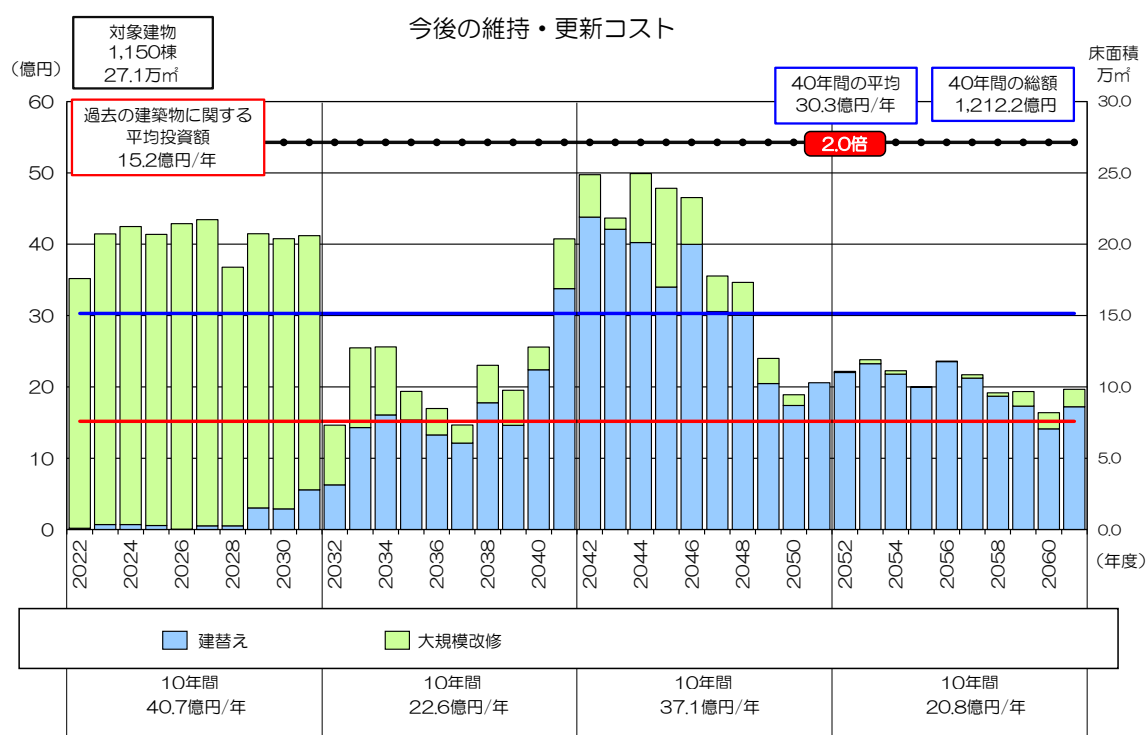
### イ 公共施設等マネジメントの基本方針への取り組み

- ・公共施設等マネジメントの基本方針について、施設ごとに取り組み内容を検討し、その結果をフィードバックします。
- ① 新たな公共建築物整備の抑制
  - ② 公共建築物保有量の段階的縮減
  - ③ 公共サービス機能に着目した再配置と未利用施設の有効活用
  - ④ 公共施設等のライフサイクルコストの最適化と市民と協働のマネジメント

### ウ 展開結果の財政面からの検証

- ・これらの取り組みを財政面からも確実に検証し、フィードバックするために統一の基準に基づく公会計導入で整備した固定資産台帳の有効活用を図ります。
- ・また、事業内容を検証する際にも財政面からの検証が出来る庁内体制の整備を検討します。

図表 2-1 将来更新費用の推計（公共建築物 公営住宅を含む）





## 第3章 施設の目指すべき姿

---

### 1 基本的な考え方

今後、公共建築物の適正なマネジメントを推進するためには、総量、コスト、サービスからみた取り組みが重要と考えます。

#### (1) 施設総量（総床面積）について

機能を維持しつつ公共建築物の複合化や集約化を推進するとともに、更新の際には、複合施設の可能性等を検討し、建築物総量の縮減を目指します。また、新たな公共建築物の整備は可能な限り避けることとし、新規整備が必要な場合は、費用対効果を考慮した検討を行います。

#### (2) コストについて

適正な修繕や改修等による公共建築物の長寿命化を進め、ライフサイクルコストの縮減を図ります。また、地域住民による維持管理協力、民間企業の活用などを促進しながら、公共建築物の維持管理、運営コストの縮減に努めます。

#### (3) サービスについて

過剰で非効率なサービスの提供は、コストの増加に結び付くことから、適正で効率的なサービスの提供を目指し、利用状況や利用者満足度の把握に努めます。また、サービスを提供する環境の改善に向けて検討を行います。

### 2 市民文化系施設

市民文化系施設は、全市的なサービスを目的とした大規模な文化系施設と、生活拠点の中にある「コミュニティ施設」や「公民館」「集会所」といった比較的小規模な施設の、大きく分けて二つの分類に分けられます。

これらの二つの分類の施設は、それぞれの機能と役割を十分に把握した上で、施設の特徴に合わせた維持管理及び整備の計画が必要です。

#### (1) 市民文化系施設の現状

##### (大規模文化系施設)

中央公民館や夜須公民館（夜須支所）等は、それぞれ大規模な文化系施設で、規模・利用率ともに、本市の文化活動の拠点として重要かつ必要不可欠な施設です。

一方で、大規模な施設であることから、維持管理や運営に多くのコストと手間がかかります。

##### (小規模文化系施設)

コミュニティ施設・公民館・集会所は、小規模な文化系施設で、地域住民の拠点となり、地域の文化や福祉の向上を図ることを目的として設置された施設です。

これらの施設は、集落やコミュニティの単位で構成されていることから、日常生活に最も近い施設で、地域活動において重要な役割を果たしています。

## （２）基本的な方針

| 市民文化系施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大規模な市民文化系施設については、利用を促進するとともに、防災機能の強化と、機能面の見直しや機能の複合化を推進します。</li> <li>・小規模な市民文化系施設（集会施設や小規模な公民館等）については市民活動の拠点として捉え、基本的に現状維持としますが、地域人口の変動や社会的なニーズに柔軟に対応し、計画的に維持・更新を行い、地域コミュニティの充実強化を推進します。</li> <li>・コミュニティ施設・公民館は、全国的に運営方法や名称の変更により合理化が進められていることもあり、本市においても、機能の見直しや運営の合理化、配置計画について検討していきます。</li> </ul> |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・各施設において、耐用年数や設備管理者の意見を参考に、計画的かつ効果的な維持修繕に取り組み、災害時における避難所としての機能を確保します。</li> <li>・地域コミュニティの拠点として、施設の適切な維持管理に努め、コミュニティの活性化を図ります。</li> </ul>                                                                                                                                                               |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・大規模な施設は、利便性の向上や社会的要求水準を維持しながら、施設の利用率を高め、本市の活性化や文化活動の促進を図りつつ、業務の効率化や運営の合理化により、コスト削減を推進していきます。</li> <li>・社会教育施設全体を通して、適正な利用者負担、運用や設備における省エネ策や清掃などの委託費のコストダウンの方法を検討します。</li> </ul>                                                                                                                       |

## ３ 社会教育系施設

近年、市民はゆとりや心の豊かさを求める傾向が高まっており、芸術・文化活動に関する意識は多様化しています。

また、優れた芸術作品等文化財保護・保存や無形文化財の継承、歴史的記録や民具などの積極的な活用が求められています。

### （１）基本理念

多様な芸術・文化活動の支援を行うとともに、優れた芸術・文化を鑑賞する機会を充実します。

また、文化財センターを中心に、市の歴史や文化財に触れる機会を充実します。

## (2) 施策の体系



## (3) 施策の指標

| まちづくり指標          | 現状 (R2) | 目標 (R8) | 備考 |
|------------------|---------|---------|----|
| 市美術展覧会の出展者数      | 208 人/年 | 250 人/年 |    |
| 文化財ボランティアガイド登録者数 | 10 人/年  | 15 人/年  |    |

## (4) 施策の目標

- ・生涯学習を通じての地域づくり
- ・全ての人と共生する生涯学習の推進
- ・芸術・文化活動の推進
- ・郷土の歴史・文化遺産の保存と継承

香南市の社会教育系施設は、従来の社会教育の場としての「図書館」と、歴史遺産や文化の継承としての「森田正馬生家」、「赤岡町絵金蔵」、「文化財センター」の大きく 2 つの分類に分けられます。

これらの施設は、その用途や特徴に合せた施設の整備目標を検討します。

## (5) 基本的な方針

| 社会教育系施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の歴史や文化の特色を活かし、地域の発展と活発なコミュニティ作りに寄与する社会教育の拠点を目指します。</li> <li>・多様化するニーズに対応できる柔軟かつ持続可能な質の高いサービス提供を目指します。</li> <li>・赤岡町絵金蔵や赤岡町弁天座は、香南市の歴史と文化を現在に伝える貴重な存在で、市のシンボルとなっています。近年における国民の文化財に対する関心の高まりに伴い、文化関連施設の設置の動きが活発化していますが、『歴史文化の継承』、『地域活性』のための重要な資産として位置付け、保存と活用を推進します。</li> </ul> |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理に努め、地元関連団体と連携を図りながら、利用環境の向上と積極的な利用を推進します。</li> <li>・歴史遺産の適切な保存に努めます。</li> </ul>                                                                                                                                                                                          |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設利用者の増加に努めつつ、より効率的かつ効果的な施設運営を図ります。</li> <li>・施設の老朽化状況を把握して、計画的な維持修繕を行い、長期的なライフサイクルコストの削減を行っていきます。</li> <li>・適正な利用者負担、運用や設備における省エネ策や清掃などの委託費のコストダウンの方法を検討します。</li> </ul>                                                                                                        |



## 4 スポーツ・レクリエーション系施設

スポーツ・レクリエーション系施設は、スポーツやレクリエーションの振興を図り、市民の豊かな生活の形成を目的とした施設です。

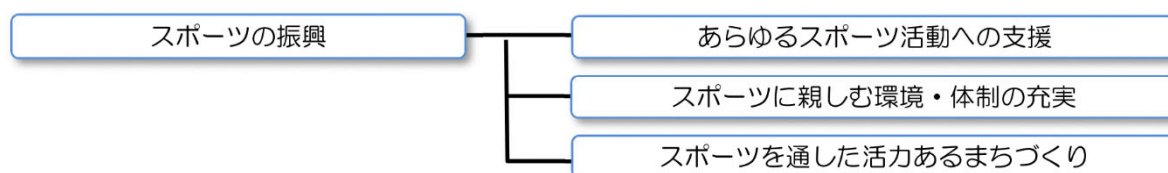
### (1) 基本理念

多くの市民がスポーツ振興に親しめるよう様々なジャンルのスポーツを推進し、子どもから高齢者まで各年代に応じた体力の増進を図り、健康で活力に満ちた長寿社会を目指します。

スポーツを通じた青少年の健全育成や、地域の人たちの交流を推進し、活力ある地域社会を目指します。

また、本市では、ヨットやシーカヤックなど高知県を代表するマリンスポーツの拠点を持っており、「マリンスポーツのまち」として、その振興に努めています。

### (2) 施策の体系



### (3) 施策の指標

| まちづくり指標     | 現状（R2） | 目標（R8） | 備考 |
|-------------|--------|--------|----|
| スポーツ教室延べ開催数 | 180回/年 | 500回/年 |    |

### (4) 基本的な方針

| スポーツ・レクリエーション系施設                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>交流施設については、既存の観光資源の保全や休憩施設の整備を行い、本市の強みを生かした観光資源整備と維持管理を徹底します。</li><li>マリンスポーツのまちとしての拠点施設の整備と有効活用、維持管理を適切に行います。</li><li>市民のスポーツ活動の拠点となっているスポーツ施設の有効活用と適正な維持管理を図ります。</li></ul> |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>交流施設の維持管理に努め、地元関連団体と連携を図りながら、集客の向上に努めます。また、公園等については、住民組織との協働によって日常的な維持管理を行うなど、新しい維持管理手法について検討するとともに、施設の利用促進を呼びかけます。</li><li>市内スポーツ施設や管理運営体制の充実及び利用促進を図ります。</li></ul>        |

| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設利用者の増加に努めつつ、より効率的かつ効果的な施設運営を図ります。</li> <li>・施設の老朽化状況を把握して、計画的な維持修繕を行い、長期的なライフサイクルコストの縮減を行っていきます。</li> <li>・適正な利用者負担、運用や設備における省エネ策や清掃などの委託費のコストダウンの方法を検討します。</li> </ul> |

## 5 産業系施設

産業系施設は、農業・水産業系の生産施設や倉庫、加工施設、直販所施設となります。

### （１）基本的な方針

| 産業系施設                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・社会的情勢の変化に伴い、変化する利用状況や必要性について確認しつつ、継続、廃止等適正配置について検討します。</li> </ul>                                                    |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の用途や利用状況を把握した上で、利用率の高い施設、重要性の高い施設については、危険箇所又は要補修箇所の早期発見に努め、修繕費の縮小に努めます。</li> </ul>                                 |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の老朽化状況を把握して、計画的な維持修繕を行い、長期的なライフサイクルコストの縮減を行っていきます。</li> <li>・施設の維持管理や運営方法について、民間、地元等への委託等を含めた合理化を検討します。</li> </ul> |

## 6 学校教育系施設

### （１）学校教育系施設の目指すべき姿

将来の児童生徒数の予測を踏まえ、本市の学校教育方針や財政状況、地域の実情等を考慮した上で、数量の最適化を図ります。数量の適正化においては、校舎が更新を迎える時期の児童生徒数のみならず、建物の耐用年数を勘案し、増改築、用途変更、学校施設の再編などに柔軟に対応できるようにします。

本市の教育行政方針を掲げるとともに、施設整備に関する具体的施策を以下に示します。

① 基本理念（第2期香南市教育振興基本計画 令和4年度～令和8年度）

「子どもに夢 青年に希望 高齢者に生きがい」

② 教育行政方針（令和4年度香南市教育行政方針）

●就学前・学校教育の推進

- （１）保幼小中連携の推進
- （２）家庭・地域と連携した教育の推進
- （３）生きる力と確かな学力の育成
- （４）教育活動を支える体制の充実
- （５）保幼小中の教育環境の充実

③ 教育施設に関する具体的施策

●学校・保育施設の環境整備

- ・学校・保育施設の老朽化が進む中、児童生徒の安心かつ安全でより良い教育環境を確保するための学校・保育施設の老朽化対策を中長期的な視点で計画的に行うことにより、財政負担の軽減や平準化を図りながら施設を適正に管理運営することができるよう、長寿命化の取組を進めます。
- ・学校・保育施設における遊具等の点検・補修や通園・通学路の点検等により、子どもたちの安全確保に努めます。

○県営急傾斜地崩壊対策工事（佐古小）

○屋体床改修工事（吉川小・香我美中）

○屋体屋根改修工事（野市中）

○校舎大型換気装置整備工事（全小中学校、森田村塾）

○建築基準法12条点検による施設の安全確保

（3年に1回、令和4年度：野市小・夜須中・赤岡中）

○通園・通学路の点検、整備

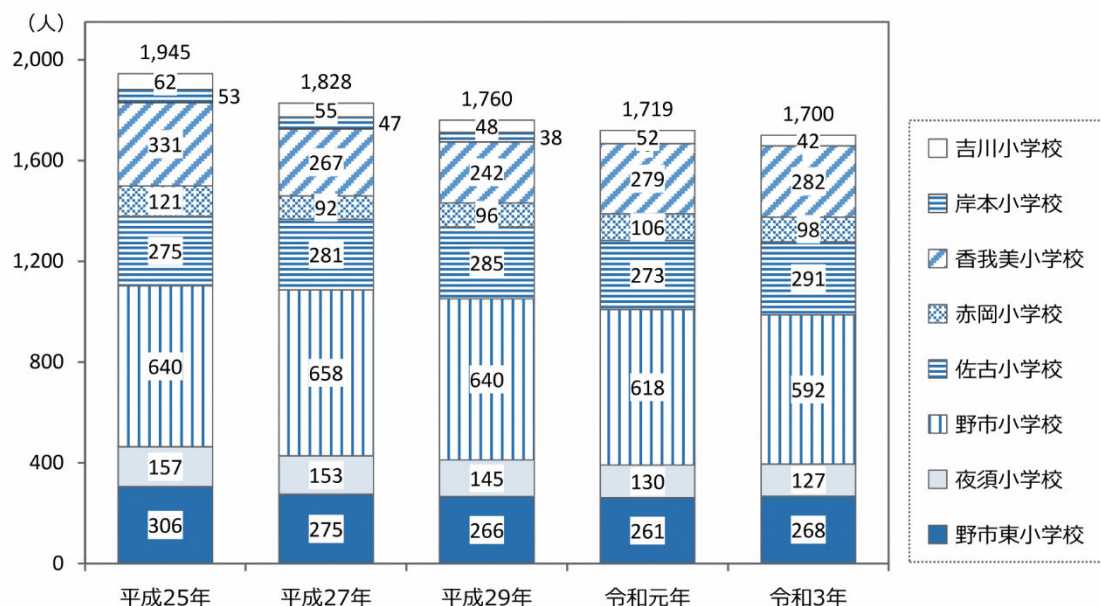
○夜須認定子ども園整備事業

## (2) 学校施設の運営状況・活用状況等の実態

### ① 児童・生徒数の推移

市内には小学校7校、中学校4校が開設されています。少子化の影響により、市全体の小学校児童数と中学校生徒数は減少で推移しています。

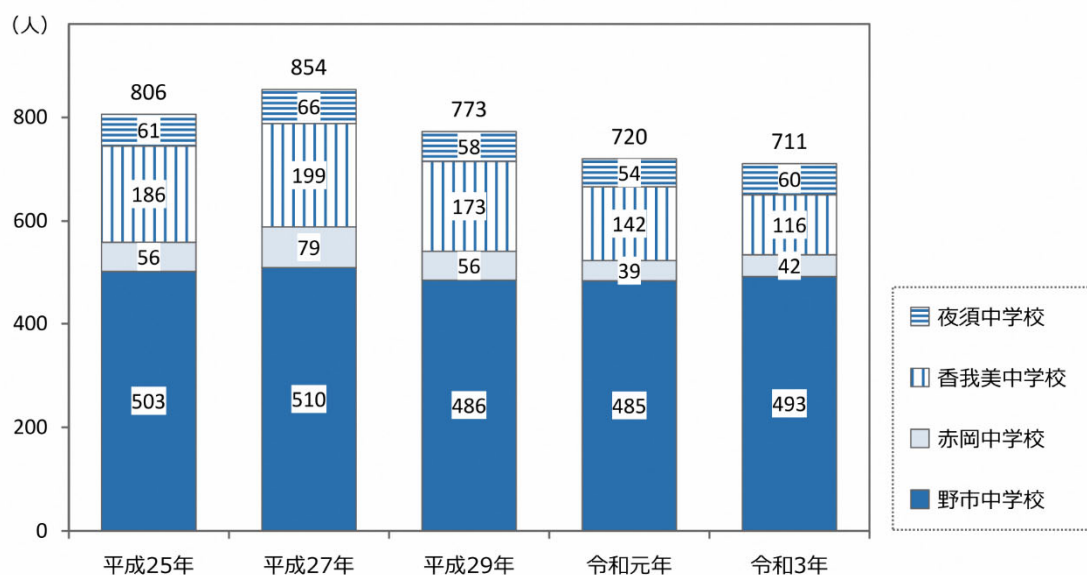
児童生徒数は、今後も減少傾向が続くと想定され、このような状況の中で学校施設の維持、有効活用が課題となります。



※岸本小学校は、平成31年4月に香我美小学校と統合

資料：香南市（各年5月1日現在）

### ◆中学校生徒数の推移◆



資料：香南市（各年5月1日現在）



## ② 保有教室の状況及び活用状況

小学校及び中学校の保有教室については、以下のとおりです。なお、これらの部屋は日常的に利用されています。

図表 3-1 学校別保有教室

| 学校名    | 教室（部屋） | 教室（部屋）数 | 床面積  | 利用実態等        |
|--------|--------|---------|------|--------------|
| 赤岡小学校  | 教室     | 6       | 385  | 毎日利用         |
|        | 特別支援教室 | 5       | 171  | 毎日利用         |
|        | 図書室    | 1       | 142  | 毎日利用         |
|        | パソコン室  | 1       | 80   | 月4回程度利用      |
|        | 家庭科室   | 1       | 72   | 月1回、他年6回利用   |
|        | 理科室    | 1       | 128  | 週3回利用        |
|        | 図工室    | 1       | 123  | 週1回、他年20回利用  |
|        | 音楽室    | 1       | 128  | 週3回利用        |
|        | 教育相談室  | 1       | 15   | 毎日利用         |
|        | 職員室    | 1       | 118  | 毎日利用         |
|        | 校長室    | 1       | 33   | 毎日利用         |
|        | 保健室    | 1       | 45   | 毎日利用         |
| 香我美小学校 | 教室     | 10      | 640  | 毎日利用         |
|        | 特別支援教室 | 4       | 223  | 毎日利用         |
|        | 図書室    | 2       | 128  | 毎日利用         |
|        | パソコン室  | 1       | 72   | 週2回利用        |
|        | 家庭科室   | 1       | 75   | 月1回、他年6回利用   |
|        | 理科室    | 1       | 103  | 週3回利用        |
|        | 音楽室    | 1       | 98   | 週6回利用        |
|        | 特別活動室  | 1       | 31   | 毎日利用         |
|        | 教育相談室  | 2       | 35   | 毎日利用         |
|        | 職員室    | 1       | 103  | 毎日利用         |
|        | 校長室    | 1       | 22   | 毎日利用         |
|        | 保健室    | 1       | 50   | 毎日利用         |
|        | 教室     | 18      | 1162 | 毎日利用         |
| 野市小学校  | 特別支援教室 | 9       | 505  | 毎日利用         |
|        | 図書室    | 2       | 232  | 毎日利用         |
|        | パソコン室  | 1       | 99   | 毎日利用         |
|        | 家庭科室   | 1       | 130  | 毎日利用         |
|        | 理科室    | 1       | 129  | 毎日利用         |
|        | 図工室    | 1       | 73   | 毎日利用         |
|        | 音楽室    | 2       | 217  | 毎日利用         |
|        | 特別活動室  | 3       | 170  | 毎日利用         |
|        | 職員室    | 1       | 244  | 毎日利用         |
|        | 校長室    | 1       | 65   | 毎日利用         |
|        | 保健室    | 1       | 96   | 毎日利用         |
|        | 教室     | 12      | 789  | 毎日利用         |
| 野市東小学校 | 特別支援教室 | 3       | 168  | 毎日利用         |
|        | 図書室    | 1       | 84   | 毎日利用         |
|        | パソコン室  | 1       | 95   | 毎日利用、他年60回利用 |
|        | 家庭科室   | 1       | 120  | 年30回利用       |
|        | 理科室    | 1       | 145  | 毎日利用         |
|        | 音楽室    | 1       | 145  | 毎日利用         |
|        | 教育相談室  | 1       | 29   | 毎日利用         |
|        | 職員室    | 1       | 104  | 毎日利用         |
|        | 校長室    | 1       | 32   | 毎日利用         |
|        | 保健室    | 1       | 56   | 毎日利用         |

| 学校名         | 教室（部屋）      | 教室（部屋）数 | 床面積 | 利用実態等          |
|-------------|-------------|---------|-----|----------------|
| 佐 古 小 学 校   | 教 室         | 12      | 768 | 毎日利用           |
|             | 特 別 支 援 教 室 | 2       | 95  | 毎日利用           |
|             | 図 書 室       | 1       | 81  | 毎日利用           |
|             | パ ソ コ ン 室   | 1       | 92  | 毎日利用           |
|             | 家 庭 科 室     | 1       | 79  | 月4回利用          |
|             | 理 科 室       | 1       | 111 | 毎日利用           |
|             | 図 工 室       | 1       | 95  | 週3回利用          |
|             | 音 楽 室       | 1       | 116 | 毎日利用           |
|             | 教 育 相 談 室   | 1       | 21  | 毎日利用           |
|             | 職 員 室       | 1       | 84  | 毎日利用           |
|             | 校 長 室       | 1       | 29  | 毎日利用           |
|             | 保 健 室       | 1       | 63  | 毎日利用           |
| 夜 須 小 学 校   | 教 室         | 6       | 401 | 毎日利用           |
|             | 特 別 支 援 教 室 | 4       | 266 | 毎日利用           |
|             | 図 書 室       | 1       | 150 | 毎日利用           |
|             | パ ソ コ ン 室   | 1       | 120 | 毎日利用、他 週 1 回利用 |
|             | 家 庭 科 室     | 2       | 181 | 週1回、他 月2回利用    |
|             | 理 科 室       | 1       | 152 | 週 3 回利用        |
|             | 図 工 室       | 1       | 134 | 年1月利用          |
|             | 音 楽 室       | 1       | 152 | 毎日利用           |
|             | 教 育 相 談 室   | 1       | 67  | 毎日利用           |
|             | 職 員 室       | 1       | 101 | 毎日利用           |
|             | 校 長 室       | 1       | 45  | 毎日利用           |
|             | 保 健 室       | 1       | 67  | 毎日利用           |
| 吉 川 小 学 校   | 教 室         | 6       | 390 | 毎日利用           |
|             | 特 別 支 援 教 室 | 2       | 130 | 毎日利用           |
|             | 図 書 室       | 1       | 127 | 毎日利用、他 週2回利用   |
|             | パ ソ コ ン 室   | 1       | 82  | 週 2 回利用        |
|             | 家 庭 科 室     | 1       | 113 | 週2回、他 年3回利用    |
|             | 理 科 室       | 1       | 98  | 週3回利用          |
|             | 音 楽 室       | 1       | 99  | 週4回、他 週2日利用    |
|             | 教 育 相 談 室   | 1       | 25  | 毎日利用           |
|             | 職 員 室       | 1       | 47  | 毎日利用           |
|             | 校 長 室       | 1       | 32  | 毎日利用           |
|             | 保 健 室       | 1       | 50  | 毎日利用           |
| 赤 岡 中 学 校   | 教 室         | 3       | 191 | 毎日利用           |
|             | 特 別 支 援 教 室 | 1       | 47  | 毎日利用           |
|             | 図 書 室       | 1       | 72  | 毎日利用           |
|             | パ ソ コ ン 室   | 1       | 110 | 週3回利用          |
|             | 家 庭 科 室     | 2       | 278 | 週3回利用          |
|             | 理 科 室       | 1       | 146 | 毎日利用           |
|             | 音 楽 室       | 1       | 138 | 毎日利用           |
|             | 美 術 室       | 1       | 138 | 毎日利用           |
|             | 技 術 室       | 1       | 143 | 毎日利用           |
|             | 外 国 語 室     | 1       | 63  | 毎日利用           |
|             | 多 目 的 室     | 2       | 95  | 毎日利用           |
|             | 教 育 相 談 室   | 1       | 25  | 月2回利用          |
|             | 職 員 室       | 1       | 95  | 毎日利用           |
|             | 校 長 室       | 1       | 33  | 毎日利用           |
| 香 我 美 中 学 校 | 保 健 室       | 1       | 40  | 毎日利用           |
|             | 生 徒 会 室     | 1       | 28  | 週1回利用          |
|             | 教 室         | 5       | 320 | 毎日利用           |
|             | 特 別 支 援 教 室 | 2       | 97  | 毎日利用           |
|             | 図 書 室       | 1       | 96  | 毎日利用           |

|        |        |         |      |       |
|--------|--------|---------|------|-------|
|        | パソコン室  | 1       | 129  | 週3回利用 |
|        | 家庭科室   | 2       | 191  | 毎日利用  |
|        | 理科室    | 1       | 129  | 毎日利用  |
| 学校名    | 教室(部屋) | 教室(部屋)数 | 床面積  | 利用実態等 |
| 香我美中学校 | 音楽室    | 1       | 129  | 毎日利用  |
|        | 美術室    | 1       | 129  | 週3回利用 |
|        | 技術室    | 1       | 165  | 週2回利用 |
|        | 多目的室   | 1       | 96   | 毎日利用  |
|        | 教育相談室  | 3       | 129  | 毎日利用  |
|        | 職員室    | 1       | 96   | 毎日利用  |
|        | 校長室    | 1       | 43   | 毎日利用  |
|        | 保健室    | 1       | 65   | 毎日利用  |
|        | 生徒会室   | 1       | 32   | 週1回利用 |
| 野市中学校  | 教室     | 15      | 1011 | 毎日利用  |
|        | 特別支援教室 | 4       | 245  | 毎日利用  |
|        | 図書室    | 2       | 142  | 毎日利用  |
|        | パソコン室  | 1       | 156  | 毎日利用  |
|        | 家庭科室   | 2       | 286  | 毎日利用  |
|        | 理科室    | 2       | 280  | 毎日利用  |
|        | 音楽室    | 2       | 272  | 毎日利用  |
|        | 美術室    | 1       | 137  | 毎日利用  |
|        | 技術室    | 2       | 290  | 毎日利用  |
|        | 多目的室   | 1       | 71   | 毎日利用  |
|        | 視聴覚室   | 1       | 112  | 毎日利用  |
|        | 特別活動室  | 2       | 99   | 毎日利用  |
|        | 教育相談室  | 2       | 18   | 必要時利用 |
|        | 進路指導室  | 3       | 57   | 毎日利用  |
|        | 職員室    | 1       | 140  | 毎日利用  |
|        | 校長室    | 1       | 35   | 毎日利用  |
|        | 保健室    | 1       | 55   | 毎日利用  |
|        | 生徒会室   | 1       | 26   | 毎日利用  |
| 夜須中学校  | 教室     | 3       | 186  | 毎日利用  |
|        | 特別支援教室 | 3       | 93   | 毎日利用  |
|        | 図書室    | 1       | 92   | 毎日利用  |
|        | パソコン室  | 1       | 201  | 週2回利用 |
|        | 家庭科室   | 2       | 172  | 週3回利用 |
|        | 理科室    | 1       | 105  | 毎日利用  |
|        | 音楽室    | 1       | 109  | 毎日利用  |
|        | 美術室    | 1       | 94   | 週4回利用 |
|        | 技術室    | 2       | 256  | 週3回利用 |
|        | 外国語室   | 1       | 79   | 毎日利用  |
|        | 教育相談室  | 1       | 14   | 週1回利用 |
|        | 職員室    | 1       | 113  | 毎日利用  |
|        | 保健室    | 1       | 56   | 毎日利用  |
|        | 生徒会室   | 1       | 31   | 毎日利用  |

資料：学校施設台帳

## 7 子育て支援施設

### (1) 基本理念

子どもは、香南市の未来を支えていく、かけがえのない宝です。

子どもの成長と子育てを社会全体で支援するまちづくりを推進するなかで、保護者が第一義的な責任を有するという基本的認識のもと、子どもたちの自ら学び育つ力を尊重しながら、一人ひとりの状況に応じた支援を行っていくことが大切です。さらに大人には、子どもの模範となり、それぞれが連携して、社会全体で子どもを育てる力を高めることにより、子どもたちが香南市に愛着と誇りを持ち、未来の担い手として自立し、将来自らの子どもを安心して生み育てていくことができる環境を整えていく役割と責任があります。

本市では、地域全体で香南市の未来を支える子どもたちを育むことを目指します。

|                       |
|-----------------------|
| 地域ぐるみで育もう 未来を支える香南キッズ |
|-----------------------|

### (2) 基本目標

本市では、未来を支える子どもたちを地域全体で育むことを目指し、次の6つの基本目標を掲げて、子ども・子育て支援施策を展開します。

|                       |
|-----------------------|
| 基本目標1：地域における子ども・子育て支援 |
|-----------------------|

|                    |
|--------------------|
| 基本目標2：質の高い教育・保育の提供 |
|--------------------|

|                   |
|-------------------|
| 基本目標3：仕事と子育ての両立支援 |
|-------------------|

|                     |
|---------------------|
| 基本目標4：親と子の心と体の健康づくり |
|---------------------|

|                           |
|---------------------------|
| 基本目標5：子どもと子育て家庭にやさしい環境づくり |
|---------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| 基本目標6：配慮を必要とする子どもと家庭への支援 |
|--------------------------|



### （３）市内の子育て支援施設の状況

就学前児童人口の状況

|      | 0歳   | 1歳   | 2歳   | 3歳   | 4歳   | 5歳   | 合計     |
|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| 児童人口 | 246人 | 215人 | 256人 | 250人 | 312人 | 257人 | 1,536人 |

出典：住民基本台帳（平成31年3月末）

保育所の状況

| 施設名        | 定員   | 対象児   | 延長保育 | 一時預り | 障害児保育 | 在籍児童数 | 在籍率   |
|------------|------|-------|------|------|-------|-------|-------|
| 野市保育所      | 216人 | 1～5歳児 | ○    |      | ○     | 194人  | 89.8% |
| 野市東保育所     | 120人 | 1～5歳児 | ○    |      | ○     | 118人  | 98.3% |
| 佐古保育所      | 203人 | 0～5歳児 | ○    |      | ○     | 188人  | 92.6% |
| 赤岡保育所      | 125人 | 0～5歳児 | ○    | ○    | ○     | 78人   | 62.4% |
| 香我美おれんじ保育所 | 109人 | 0～3歳児 | ○    | ○    | ○     | 92人   | 84.4% |
| 夜須保育所      | 88人  | 0～5歳児 | ○    | ○    | ○     | 55人   | 62.5% |
| 吉川みどり保育所   | 76人  | 1～5歳児 | ○    |      | ○     | 37人   | 48.7% |
| 全体         | 937人 |       |      |      |       | 762人  | 81.3% |

出典：「第2期香南市子ども・子育て支援計画」平成31年4月1日現在

幼稚園の状況

| 施設名    | 通園区域          | 定員   | 対象児   | 預り保育 | 障害児受入 | 在籍児童数 | 在籍率   |
|--------|---------------|------|-------|------|-------|-------|-------|
| 野市幼稚園  | 野市町・赤岡町・吉川町全域 | 175人 | 3～5歳児 | ○    | ○     | 95人   | 54.3% |
| 野市東幼稚園 | 野市町・赤岡町・吉川町全域 | 175人 | 3～5歳児 | ○    | ○     | 41人   | 23.4% |
| 香我美幼稚園 | 香我美町全域        | 175人 | 3～5歳児 | ○    | ○     | 107人  | 61.1% |
| 夜須幼稚園  | 夜須町全域         | 70人  | 4～5歳児 | ○    | ○     | 37人   | 52.9% |
| 全体     |               | 595人 |       |      |       | 280人  | 47.1% |

出典：「第2期香南市子ども・子育て支援計画」平成31年4月1日現在

放課後児童健全育成事業（放課後児童クラブ）

（児童クラブの実施概要）

|        |                                                            |
|--------|------------------------------------------------------------|
| 対象児童   | 小学校1年生～6年生                                                 |
| 実施箇所数  | 10か所                                                       |
| 実施日    | 月～金曜日 毎月第一土曜日                                              |
| 実施時間   | 授業終了後～18:00（土曜日・長期休みなどは8:00～18:00）<br>（終了時間は一部18:30まで延長あり） |
| 保護者負担金 | 月4,500円（減免制度あり） おやつ代は別途                                    |

出典：「第2期香南市子ども・子育て支援計画」平成31年4月1日現在

#### (4) 基本的な方針

| 子育て支援施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 保育施設及び幼稚園については、利用希望施設に偏りが見られますが、他の施設での受け入れができており、定員超過の施設はありません。そのため、全施設継続運営としたうえで、未就学児童の人口の動向を把握し、施設の再配置や民間施設との役割分担を検討します。</li> <li>・ 将来的な人口異動や少子化の進展次第では、津波浸水地域を考慮しながら、統廃合や再編、最適な施設数や施設面積について検討します。</li> <li>・ 放課後児童クラブについては、利用状況等を勘案しながら、健全育成活動のための施設整備を行います。</li> </ul>                                                                                           |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 切れ目のない子育て支援に必要な施設やサービスを一つに集約した認定こども園の検討など、これまで以上に住民が安心して産み育てやすい環境づくりを行います。</li> <li>・ 各施設について、老朽化状況を把握し、安心安全面を考慮しながら、効率的かつ効果的な維持修繕を行っていきます。</li> <li>・ 保育環境備品を計画的に更新するとともに、園庭の遊具等の点検改善を行い、快適に過ごせる環境づくりを行います。</li> <li>・ 各施設について、安全確保等の必要不可欠な整備を行います。</li> <li>・ 幼稚園施設として求められる機能水準を保つため、必要となる各施設の改修及び教材器具等の整備に努めます。施設改修等履歴などの情報を把握し、適切な時期に改修・更新できるように努めます。</li> </ul> |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 放課後児童クラブについては、民間活力の導入等も視野に入れ、より良い生活の場を提供し、サービスの向上と運営の効率化を図ることを検討します。</li> <li>・ 各施設について、必要最低限の維持管理費に抑えるよう努めます。</li> <li>・ 定期的に点検・診断を行い、危険箇所又は要補修箇所の早期発見に努め、修繕費の縮小に努めます。また、水道光熱費が割高の施設については、運用や設備における省エネ策を検討します。清掃等の委託費については、コストダウンの方法を検討します。</li> </ul>                                                                                                              |

## 8 保健・福祉施設

### (1) 基本理念

#### ■将来人口推計

「香南市高齢者福祉計画・第8期介護保険事業計画」において、平成27年（2015年）～令和2年（2020年）の9月末時点の住民基本台帳人口を用いて、コーホート変化率法による人口推計を行っています。

推計結果では、総人口は今後も毎年減少傾向となり、令和5年（2023年）では32,514人と、令和2年（2020年）から835人減少する見込みとなっています。その後も減少は続き、令和7年（2025年）では32,042人、令和22年（2040年）では27,770人と3万人を割り込む予測です。

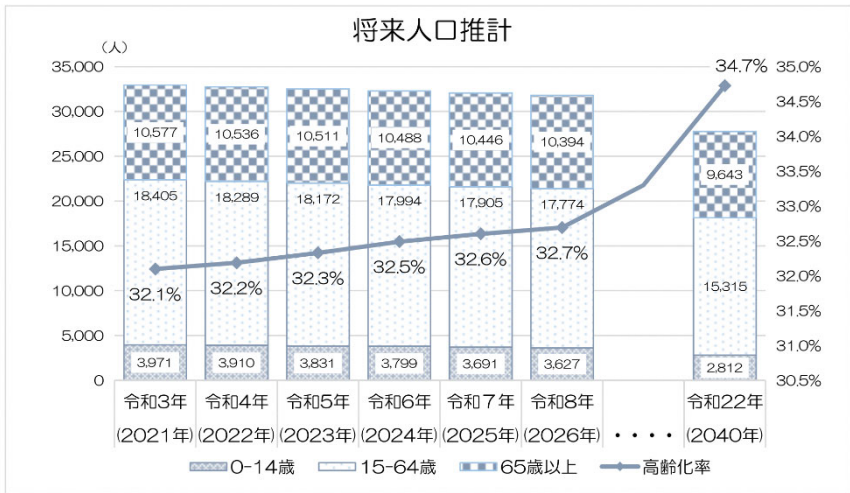
65歳～74歳は、平成28年（2016年）の5,232人をピークに第8期計画以降も減少傾向で推移する見込みとなっています。一方75歳以上は、令和10年（2028年）に6,478人まで増加傾向で推移し、その後減少に転じる見込みとなっています。

総人口は減っていくものの、高齢化率は年々上昇し、令和5年（2023年）では32.3%、令和7年（2025年）では32.6%、さらに令和22年（2040年）では34.7%となる見込みです。そのため、今後も高齢者福祉施設については、現状と同等規模のニーズが想定され、高齢化が進むなかで、本市においては、ますます保健・福祉施設の重要度は高まっています。

図表 3-2 香南市の年齢別人口推計

単位：人

|      |        | 第7期     |         |         | 第8期     |         |         | 第9期     |         |         | 第10期    |         |         | 第14期    |
|------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|      |        | 平成30年   | 令和元年    | 令和2年    | 令和3年    | 令和4年    | 令和5年    | 令和6年    | 令和7年    | 令和8年    | 令和9年    | 令和10年   | 令和11年   |         |
|      |        | (2018年) | (2019年) | (2020年) | (2021年) | (2022年) | (2023年) | (2024年) | (2025年) | (2026年) | (2027年) | (2028年) | (2029年) | (2040年) |
| 総人口  | 総人口    | 33,557  | 33,391  | 33,349  | 32,953  | 32,735  | 32,514  | 32,281  | 32,042  | 31,795  | 31,540  | 31,283  | 31,027  | 27,770  |
|      | 0-14歳  | 4,236   | 4,184   | 4,147   | 3,971   | 3,910   | 3,831   | 3,799   | 3,691   | 3,627   | 3,556   | 3,507   | 3,420   | 2,812   |
|      | 15-39歳 | 8,162   | 8,094   | 8,019   | 7,862   | 7,779   | 7,711   | 7,591   | 7,560   | 7,491   | 7,449   | 7,373   | 7,351   | 6,517   |
|      | 40-64歳 | 10,623  | 10,562  | 10,606  | 10,543  | 10,510  | 10,461  | 10,403  | 10,345  | 10,283  | 10,230  | 10,164  | 10,109  | 8,798   |
|      | 65-74歳 | 5,205   | 5,181   | 4,992   | 5,012   | 4,745   | 4,524   | 4,262   | 4,087   | 3,940   | 3,832   | 3,761   | 3,730   | 4,107   |
|      | 75歳以上  | 5,331   | 5,370   | 5,585   | 5,565   | 5,791   | 5,987   | 6,226   | 6,359   | 6,454   | 6,473   | 6,478   | 6,417   | 5,536   |
| 高齢化率 | 高齢化率   | 31.4%   | 31.6%   | 31.7%   | 32.1%   | 32.2%   | 32.3%   | 32.5%   | 32.6%   | 32.7%   | 32.7%   | 32.7%   | 32.7%   | 34.7%   |
|      | 前期高齢者率 | 15.5%   | 15.5%   | 15.0%   | 15.2%   | 14.5%   | 13.9%   | 13.2%   | 12.8%   | 12.4%   | 12.1%   | 12.0%   | 12.0%   | 14.8%   |
|      | 後期高齢者率 | 15.9%   | 16.1%   | 16.7%   | 16.9%   | 17.7%   | 18.4%   | 19.3%   | 19.8%   | 20.3%   | 20.5%   | 20.7%   | 20.7%   | 19.9%   |



資料：香南市高齢者福祉計画・第8期介護保険事業計画 令和3年（2021年）3月

## ■基本理念

本市では、「団塊の世代」が、すべて75歳以上となる令和7（2025）年を見据え、高齢になっても、住み慣れた地域において、健康で生きがいをもって安心して暮らしていくことができるまちづくりを進めるとともに、市民同士がお互いの理解と協力の上で、支え合いながら生活できる長寿社会を実現することを目指した理念、「安全で安心して暮らせるように、地域のなかに助け合い支え合いがある、心豊かなまちづくり」を掲げます。

地域の実情に合わせた「地域包括ケアシステム」の構築に向け、各種施策を深化・推進させていきます。

安全で安心して暮らせるように、地域のなかに助け合い支え合いがある、心豊かなまちづくり

## （２）基本目標

基本理念の実現に向け、次の４つの基本目標を設定しています。

基本目標１：生きがいづくりの充実

基本目標２：元気で長生き健康づくりの推進

基本目標３：福祉サービスとみんなで支え合う体制の充実

基本目標４：介護保険制度の充実

## （３）市内の保健・福祉施設の配置状況

高齢者施設の一覧

| 地 区   | 対象施設                                                 |
|-------|------------------------------------------------------|
| 野市地区  | 東部老人憩の家、老人憩の家白岩荘                                     |
| 赤岡地区  | 赤岡保健センター、赤岡市民館、健康増進交流施設、縫製工場                         |
| 香我美地区 | 香我美総合保健福祉センター、香我美高齢者生活福祉センター                         |
| 夜須地区  | 手結山老人憩の家、十ノ木老人里の家、西十ノ木老人憩の家、細川老人里の家、羽尾老人憩の家、夜須福祉センター |
| 吉川地区  | -                                                    |

図表 3-3 日常生活圏域

本市では、人口、住民生活における買い物、介護サービス、医療サービスといった各機能が、野市地区に集中していることから、市全域を１つの日常生活圏域として各施策に引き続き取り組んでいきます。

医療・介護・予防・住まい・生活支援が一体的に提供される「地域包括ケアシステム」の構築については、各地域の実情に応じた施策を展開します。





#### (4) 基本的な方針

| 保健・福祉施設                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・高齢者人口の見込みと、上位計画による「地域包括ケアシステム」の構築に向け、既存施設については、基本的に継続とし、そのうえで、「地域包括ケアシステム」構築の為に必要な施設の整備や配置について、柔軟に対応できる体制を検討します。</li> <li>・本市においては、日常生活圏域は市内全域となっていますが、地区別、施設間距離、施設間連携等に配慮した施設配置について、継続的に検討していきます。</li> </ul> |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・各施設の老朽化状況を把握し、計画的に修繕等を行い、長寿命化を図ります。</li> <li>・高齢者福祉サービスのあり方として、社会的な背景やニーズに合せたサービス提供を推進します。</li> </ul>                                                                                                         |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・維持管理費については、施設管理者と定期的に協議し、コストダウンに努めます。</li> <li>・施設の運営について、効率化と機能性を重視し、指定管理や民間委託、その他民間施設との連携等について検討します。</li> <li>・定期的な点検と早期の対応で、計画的な維持修繕を行うことで、施設の長期的な利用とコストダウンを図ります。</li> </ul>                               |

## 9 医療施設

地域の医療を担う施設で、本市では、山北診療所があります。

#### (1) 基本的な方針

| 医療施設                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域を担う、医療施設であることから、基本的に『継続運営』を目指します。</li> <li>・人口変動や時代の流れ、近隣民間医療施設の配置状況に応じて、施設のあり方や運営の有無について柔軟な対応を目指します。</li> </ul>                        |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・基本的な方針として、『継続』を念頭に、市民から求められる医療・健康サービスの提供と、施設の維持管理を目指します。</li> </ul>                                                                       |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の老朽化状況を把握して、早期の対応と計画的な維持修繕を行うことで、施設の長期的な利用とコストダウンを図ります。</li> <li>・医師住宅は、老朽化状況を把握した上で、「更新」、「改修」、「代替施設」等、過度な財政負担の無い運営方法を目指します。</li> </ul> |

## 10 行政系施設

### (1) 行政系施設の目指すべき姿

#### ① 庁舎

##### 1) 市役所本庁舎

本市の行政機関の中核として必要不可欠な施設であるため、新庁舎整備方針に基づき、令和2年2月に竣工しました。また、新庁舎完成後、各庁舎に分散配置していた課室は、市民の利便性の向上、業務の効率化及び災害時の業務継続の観点から新庁舎へ移転しました。

○環境にやさしい庁舎

○まちづくりの拠点、市のシンボルとしての庁舎

○堅ろう性・持続性を備えた防災拠点としての庁舎

○市民と市政をつなぐ協働の場としての庁舎

○だれもが利用しやすく充実したサービスを提供する庁舎

図表 3-4 本庁舎外観



##### 2) 赤岡支所（赤岡市民館）

赤岡地域の行政支所機能として現状維持します。

##### 3) 香我美支所（香我美総合保健福祉センター）

香我美地域の行政支所機能として現状維持します。

##### 4) 夜須支所（夜須公民館）

夜須地域の行政支所機能として現状維持しつつ、高台移転を予定しています。

##### 5) 吉川支所（吉川防災コミュニティセンター）

吉川地域の行政支所機能として現状維持します。

## ② 消防施設

消防施設は、市民の安全を守り、複雑・多様化する火災や災害等に対応するため、地域の防災拠点となる消防屯所を計画的に維持・整備するとともに、消防自動車や耐震性防火水槽の更新・整備を計画的に行い、消防機能の充実強化を進めます。

消防施設は次のとおりです。

※「香南市消防計画 香南市消防本部・消防署 平成 19 年」第 3 章 消防力等の整備計画から掲載

- 1) 消防署・消防本部
- 2) 野市分団屯所
- 3) 香宗分団屯所
- 4) 佐古分団屯所（佐古防災コミュニティセンター）
- 5) 富家分団消所（富家防災コミュニティセンター）
- 6) 赤岡分団屯所
- 7) 香我美第一分団屯所（徳王子）
- 8) 香我美第一分団屯所（岸本）
- 9) 香我美第一分団屯所（山南）
- 10) 香我美第二分団屯所（山北）
- 11) 香我美第二分団屯所（東川）
- 12) 香我美第二分団屯所（西川）
- 13) 夜須第一分団屯所（坪井）
- 14) 夜須第一分団屯所（手結山）
- 15) 夜須第一分団屯所（出口）
- 16) 夜須第一分団屯所（西山）
- 17) 夜須第二分団屯所（上夜須）
- 18) 夜須第二分団屯所（夜須川）
- 19) 夜須第二分団屯所（国光）
- 20) 夜須第二分団屯所（細川）
- 21) 夜須第二分団屯所（羽尾）
- 22) 吉川分団屯所

## （２）行政系施設の運営状況等の実態

### ① 庁舎等

#### １）提供サービス

本庁舎及び支所庁舎は、総合的な市民サービスを提供する役割を担う市民に身近な行政施設です。香南市事務分掌規程に基づき、次の課室を本庁舎及び支所に配置して市民サービスを提供しています。

図表 3-5 主な課室の配置

| 施設の名称          | 主な課室                                                                                                                                   |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 本庁舎            | 総務課、防災対策課、企画財政課、市民保険課、税務収納課、高齢者介護課、会計課、福祉事務所、健康対策課、建設課、農林水産課、農業委員会事務局、上下水道課、地域支援課、商工観光課、人権課、環境対策課、住宅管財課、学校教育課、こども課、生涯学習課、議会事務局、監査委員事務局 |
| 赤岡市民館          | 赤岡支所、人権課                                                                                                                               |
| 香我美庁舎          | 香我美支所                                                                                                                                  |
| 夜須公民館          | 夜須支所、生涯学習課                                                                                                                             |
| 吉川防災コミュニティセンター | 吉川支所、人権課                                                                                                                               |

## 2) 開庁時間等

午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分まで

(ただし、土日祝・12 月 29 日～1 月 3 日を除く)

## 3) 運営人員（職員数の推移）

本市の一般行政職員数の推移は下記のとおりです。

一般行政職は、令和 2 年度で 272 人となっており、平成 23 年度から 5 人増加しています。なお、令和 2 年度時点の人口 1 万人当たりの職員数は、81.58 人で、類似団体人口 1 万人当たりの職員数 79.79 人と比較すると同レベルとなっています。

図表 3-6 一般行政職員数の推移

| 種別            | 年度 | H23 | H24 | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | R1  | R2  |
|---------------|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 一般行政職<br>福祉以外 | 議会 | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 2   | 2   |
|               | 総務 | 80  | 72  | 74  | 78  | 76  | 78  | 76  | 79  | 78  | 82  |
|               | 税務 | 22  | 21  | 22  | 21  | 20  | 19  | 18  | 18  | 17  | 19  |
|               | 農水 | 16  | 16  | 17  | 17  | 16  | 17  | 16  | 16  | 16  | 11  |
|               | 商工 | 6   | 7   | 7   | 6   | 6   | 6   | 7   | 7   | 7   | 6   |
|               | 土木 | 20  | 20  | 18  | 17  | 17  | 17  | 17  | 17  | 17  | 20  |
|               | 小計 | 147 | 139 | 141 | 142 | 138 | 140 | 137 | 140 | 137 | 140 |
| 一般行政職<br>福祉関係 | 民生 | 96  | 99  | 99  | 99  | 98  | 95  | 96  | 102 | 104 | 110 |
|               | 衛生 | 24  | 23  | 23  | 21  | 22  | 21  | 21  | 22  | 22  | 22  |
|               | 小計 | 120 | 122 | 122 | 120 | 120 | 116 | 117 | 124 | 126 | 132 |
| 一般行政職         | 合計 | 267 | 261 | 263 | 262 | 258 | 256 | 254 | 264 | 263 | 272 |

資料：香南市人事行政の運営等の状況

## ② 消防施設

### 1) 提供サービス

香南市消防本部・消防署及び香南市消防団は、通常災害はもとより非常時災害（大規模火災、風水害、地震および特殊災害等）発生、若しくは発生のおそれがある場合に、災害の鎮圧及び被害の拡大防止を図るなど、市民の生命、財産を守る活動を行っています。



図表 3-7 消防署の位置、名称及び管轄区域

| 名称     | 位置                | 管轄区域   |
|--------|-------------------|--------|
| 香南市消防署 | 香南市赤岡町 2032 番地の 2 | 香南市の全域 |

資料：香南市消防本部及び消防署の設置等に関する条例

図表 3-8 消防団の名称及び区域

| 名称     | 団本部・分団名 | 管轄区域                                          |
|--------|---------|-----------------------------------------------|
| 香南市消防団 | 消防団本部   | 香南市全域                                         |
|        | 野市分団    | 野市地区全域                                        |
|        | 香宗分団    | 香宗地区全域                                        |
|        | 佐古分団    | 佐古地区全域                                        |
|        | 富家分団    | 富家地区全域                                        |
|        | 野市女性部   | 野市町全域                                         |
|        | 赤岡分団    | 赤岡町全域                                         |
|        | 香我美第一分団 | 岸本、徳王子、山南地区全域                                 |
|        | 香我美第二分団 | 山北、西川、東川地区全域                                  |
|        | 夜須第一分団  | 手結山、手結、千切、出口、坪井の全域<br>西山（西十ノ木地区を除く）           |
|        | 夜須第二分団  | 十ノ木、上夜須、夜須川、国光、細川、羽尾、沢谷、<br>仲木屋の全域、西山（西十ノ木地区） |
|        | 夜須女性部   | 夜須町全域                                         |
|        | 吉川分団    | 吉川町全域                                         |

資料：香南市消防団の設置に関する条例、香南市消防団規則

（平成 31 年 4 月 1 日消防団を再編成）

消防署の分掌事務は、次のとおりです。（香南市消防署の組織に関する規則から）

- (1) 水火災の予防鎮圧並びにその他災害の警戒及び防御に関すること。
- (2) 署の庶務及び施設管理に関すること。
- (3) 消防用機械器具の維持管理及び点検整備に関すること。
- (4) 消防職団員の訓練及び礼式に関すること。
- (5) 職員の服務及び規律に関すること。
- (6) 予防査察、防火指導及び取締りに関すること。
- (7) 各種届出等の事務処理に関すること。
- (8) 警報の発令及び解除に関すること。
- (9) 地水利の点検、施設の維持管理に関すること。
- (10) 消防通信及び受付勤務に関すること。
- (11) 統計事務及び各種証明に関すること。
- (12) 防火思想及び応急手当の普及啓発に関すること。
- (13) 救急救助業務に関すること。
- (14) 消防相互応援協定並びに緊急消防援助隊の実施に関すること。
- (15) その他消防関係事項

## 2) 消防署の開庁時間等

無休

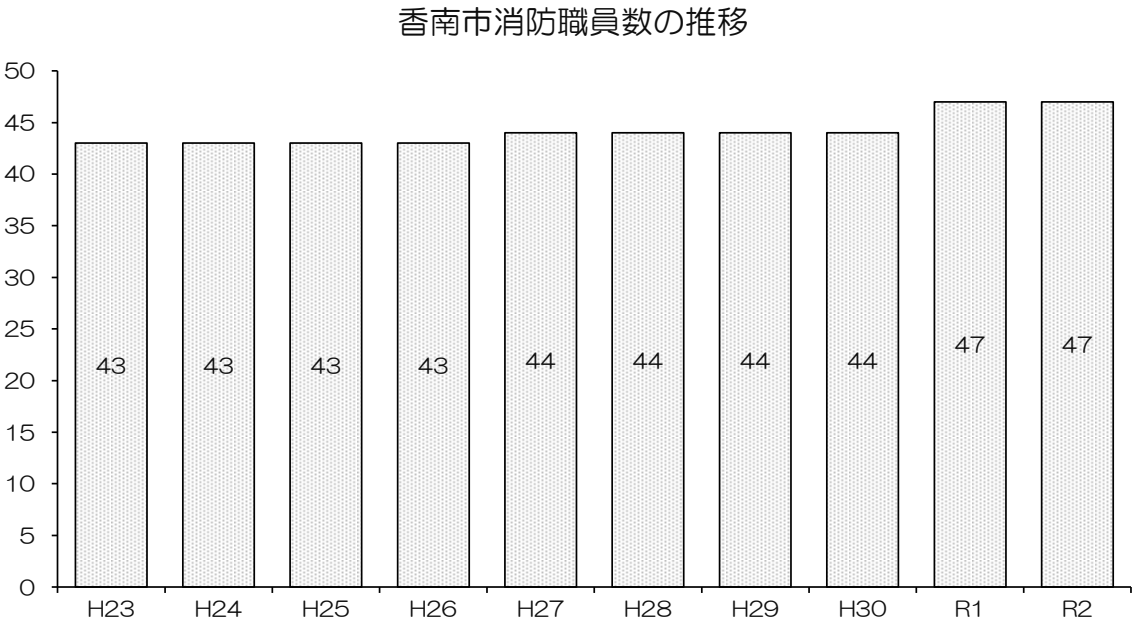
3) 運営人員（職員数の推移）

本市の消防職員数の推移は下記のとおりです。  
消防職員は、令和2年度で47人となっており、一定人員を確保しています。

図表 3-9 消防職員の推移

| 年 度 | H23 | H24 | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | R1 | R2 |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|
| 職員数 | 43  | 43  | 43  | 43  | 44  | 44  | 44  | 44  | 47 | 47 |

資料：香南市人事行政の運営等の状況



## 11 供給処理施設

本市の供給処理施設は、排水機場が 9 施設あります。大雨や高潮等から生活環境を守る重要なインフラ資産で、代替機能の確保が困難な施設です。

### (1) 基本的な方針

| 供給処理施設                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"><li>・代替施設の確保が困難な施設で、全施設基本的に『継続』を目指します。</li><li>・近年の気象環境の変動による、リスクを考慮し、施設の配置場所や箇所数について、あり方を検討します。</li></ul>                                 |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"><li>・市民の生活環境を守る重要なインフラ資産であることから、予防保全的観点により、施設の能力を十分に発揮できるよう、定期的な点検と保全により、健全な状態を維持します。</li></ul>                                            |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>・定期的に点検・診断を行い、危険箇所又は要補修箇所の早期発見に努め、修繕費の縮小に努めます。</li><li>・社会的環境の変化（時代のニーズ）に左右されにくい施設であることから、長期的な利用を目指すことで、施設整備費に対する費用対効果を高めます。</li></ul> |

## 12 その他

その他は、駅舎、公衆トイレ、津波避難タワー等が該当します。利用者がある程度限定される施設や小規模な施設です。

### (1) 基本的な方針

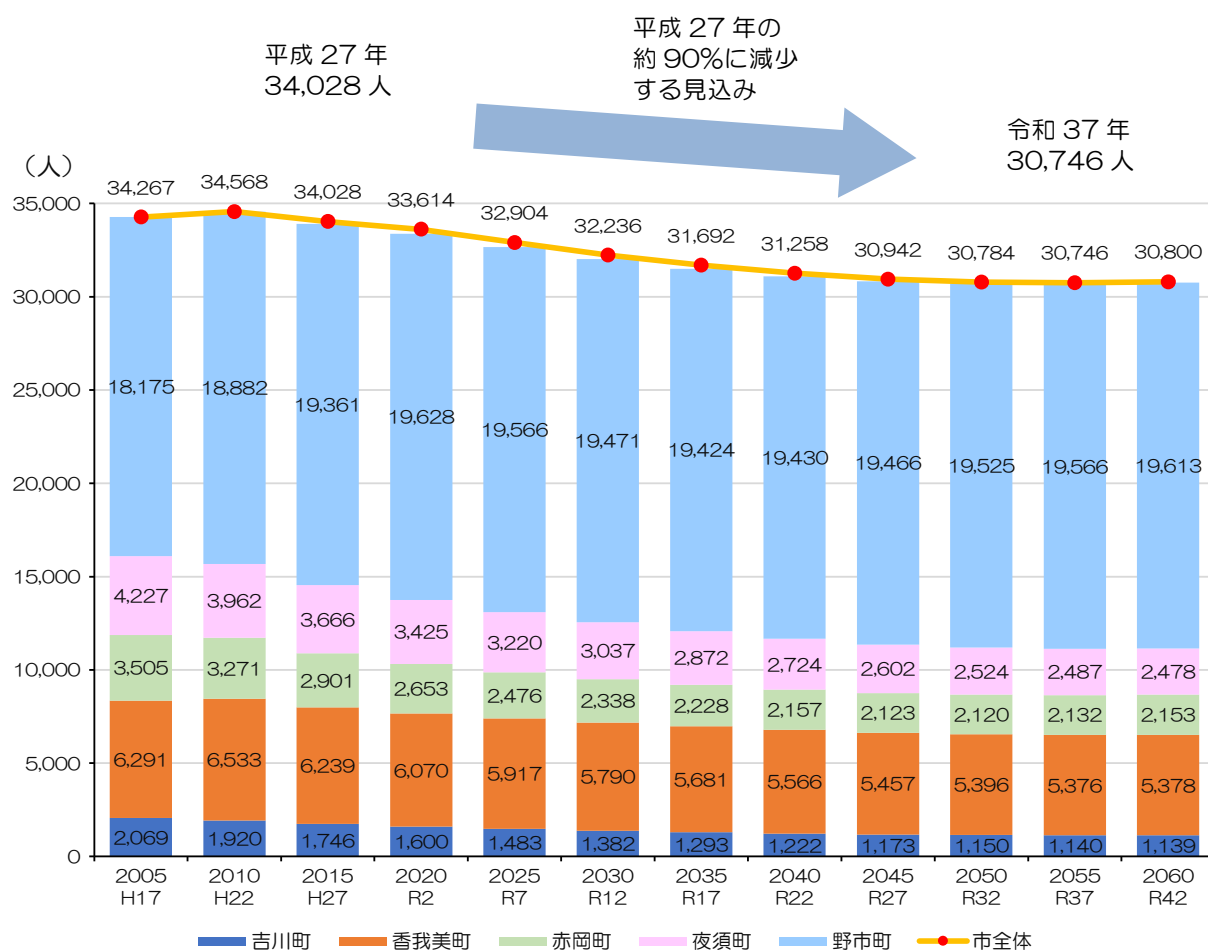
| その他施設                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設の数量の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>・社会的情勢の変化に伴い、変化する利用状況や必要性について確認しつつ、継続、廃止、等適正配置について検討します。</li></ul>                                                                                         |
| 施設の品質の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>・施設の用途や利用状況を把握したうえで、利用率の高い施設、重要性の高い施設については、危険箇所又は要補修箇所の早期発見に努め、修繕費の縮小に努めます。</li></ul>                                                                      |
| 施設のコスト（財務）の適正性に関する基本的な考え方                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>・医師住宅や宿舍のうち老朽化が進行している施設については、利用状況や建物の状態を見ながら、代替施設の検討（借上げ住宅）、現有資産の民間等への譲渡や解体処分も視野に入れた検討を行います。</li><li>・施設の維持管理や運営方法について、民間、地元等への委託等を含めた合理化を検討します。</li></ul> |

### 13 地区別将来人口と施設配置

#### (1) 総人口

本市の人口ビジョン（香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン）によると、40 年先にあたる 2055 年（令和 37）の総人口は 30,746 人となっており、2015 年（平成 27 年）の推計人口 34,028 人の約 90%に減少する見込みです。

図表 3-10 香南市の将来人口推計



資料：香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン

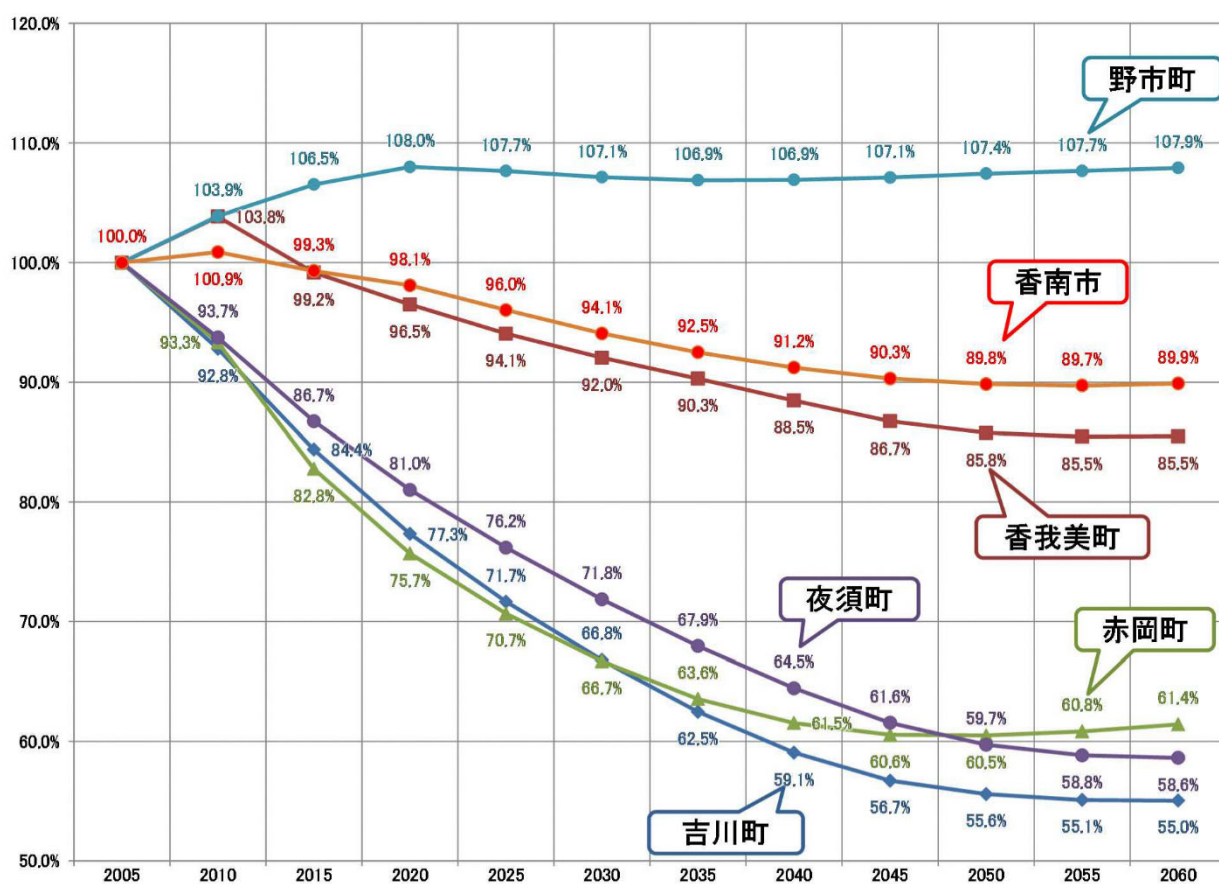


## (2) 地区別人口

本市の人口ビジョン（香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン）において自然減の縮小や社会増に向けた一連の施策を講じた場合に示された地域別人口の予測結果は、2015年（平成27年）から2062年（令和42年）にかけて野市町は増となる見込みで、吉川町は約半数程度まで落ち込む見込みです。

また、香南市全域では、2015年（平成27年）に対して約1割程度減少する見込みです。

図表 3-11 香南市地区別将来人口推計（人口増減率）



資料：香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン

### (3) 学区別人口

本市の人口ビジョン（香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン）に示されている小学校区別（8学区）の保育所、幼稚園、小学校、中学校の人口変化は次のとおりです。

#### ① 保育所・幼稚園児」の人口の変化（対象人口0歳から5歳）

香南市の現在の小学校区別（8学区）の2014年（平成26年）における0歳～5歳の人口と、各小学校区に存在する保育所・幼稚園における定員数と利用者数を整理したものです。

さらに、「人口減少抑制施策なし」と「人口減少抑制施策あり」の場合の2060年（令和42年）における各小学校区別の0歳～5歳の人口を予測しました。

その結果、「人口減少抑制施策なし」では、特に、「赤岡小」、「夜須小」、「吉川小」の3学区において0歳～5歳の人口が7割から9割程度減少する見込みです。一方、「野市小」学区では、唯一人口増となる見込みです。

これを受け、「人口減少抑制施策あり」で、学区別に0歳～5歳の人口予測をみると、出生率向上による年少人口の増加に伴い、8学区すべてにおいて0歳～5歳の人口が増加する見込みです。そのため、現在の保育所・幼稚園の定員数を超える学区においては、将来的に保育所・幼稚園の施設数の増設や受入れ体制の見直し等を検討していかなければなりません。

図表 3-12 幼稚園児の人口変化

#### ◆「保育所・幼稚園児」の人口の変化（対象人口0歳から5歳）

| 学校区  | 2014(H26) | 平成26年施設利用者数(人) |       |       | 2060(H72)    |              |
|------|-----------|----------------|-------|-------|--------------|--------------|
|      |           |                |       |       | 人口減少抑制施策なし   | 人口減少抑制施策あり   |
|      |           | 施設名            | 定員    | 利用者数  | 人口総数:24,200人 | 人口総数:30,800人 |
| 赤岡小  | 130       | 赤岡保育所          | 125   | 108   | 41           | 166          |
| 香我美小 | 225       | 香我美おれんじ保育所     | 120   | 102   | 222          | 314          |
| 岸本小  | 34        | 香我美幼稚園         | 175   | 106   | 20           | 35           |
| 野市小  | 591       | 野市保育所          | 216   | 216   | 782          | 755          |
|      |           | 野市幼稚園          | 175   | 122   |              |              |
| 野市東小 | 206       | 野市東保育所         | 120   | 109   | 149          | 281          |
|      |           | 野市東幼稚園         | 175   | 56    |              |              |
| 佐古小  | 294       | 佐古保育所          | 175   | 143   | 225          | 370          |
| 夜須小  | 103       | 夜須保育所          | 100   | 59    | 12           | 156          |
|      |           | 夜須幼稚園          | 70    | 44    |              |              |
| 吉川小  | 40        | 吉川みどり保育園       | 100   | 71    | 8            | 82           |
| 合計   | 1,623     | —              | 1,551 | 1,136 | 1,459        | 2,159        |

資料：香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン

## ② 「小学生」の人口の変化（対象人口6歳から 11 歳）

香南市の現在の小学校区別（8学区）の2014年（平成26年）における6歳～11歳の人口を整理したものです。さらに、「人口減少抑制施策なし」と「人口減少抑制施策あり」の場合の2060年（令和42年）における各小学校別の6歳～11歳の人口を予測しました。

その結果、「人口減少抑制施策なし」では、特に、「赤岡小」、「夜須小」、「吉川小」の3校において6歳～11歳の人口が7割から9割程度減少する見込みです。一方、「野市小」では、唯一人口増となる見込みです。

これを受け、「人口減少抑制施策あり」で、小学校別に6歳～11歳の人口予測をみると、出生率向上による年少人口の増加に伴い、「岸本小」を除き、6歳～11歳の人口が増加する見込みです。そのため、将来的に小学校の新設や受入れ体制の見直し等を検討していかなければなりません。

図表 3-13 小学生の人口変化

### ◆「小学生」の人口の変化（対象人口6歳から 11 歳）

| 小学校  | 2014(H26)    | 2060 (H72)   |              |
|------|--------------|--------------|--------------|
|      |              | 人口減少抑制施策なし   | 人口減少抑制施策あり   |
|      | 人口総数:34,100人 | 人口総数:24,200人 | 人口総数:30,800人 |
| 赤岡小  | 101          | 35           | 165          |
| 香我美小 | 268          | 189          | 280          |
| 岸本小  | 41           | 23           | 39           |
| 野市小  | 608          | 788          | 786          |
| 野市東小 | 244          | 172          | 290          |
| 佐古小  | 363          | 252          | 393          |
| 夜須小  | 150          | 16           | 158          |
| 吉川小  | 57           | 11           | 78           |
| 合計   | 1,822        | 1,486        | 2,189        |

資料：香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン 51p

### ③ 「中学生」の人口の変化（対象人口 12 歳から 14 歳）

香南市の現在の小学校区別（8学区）の2014年（平成26年）における12歳～14歳の人口を整理し、さらに中学校別（4学区）に束ねて整理したものです。また、「人口減少抑制施策なし」と「人口減少抑制施策あり」の場合の2060年（令和42年）における各中学校区別の12歳～14歳の人口を予測しました。

その結果、「人口減少抑制施策なし」では、特に、「赤岡中」、「夜須中」の2校において12歳～14歳の人口が8割から9割程度減少する見込みです。

これを受け、「人口減少抑制施策あり」で、中学校区別に12歳～14歳の人口予測をみると、「香我美中」と「夜須中」は減少し、「赤岡中」と「野市中」は増加する見込みです。特に、「野市中」は、大幅な増加が見込まれるため、将来的に受入れ体制の見直し等を検討していかなければなりません。

図表 3-14 中学生の人口変化

#### ◆「中学生」の人口の変化（対象人口 12 歳から 14 歳）

| 中学校  | 小学校区 | 2014(H26)    |       | 2060 (H72)   |     |              |       |
|------|------|--------------|-------|--------------|-----|--------------|-------|
|      |      |              |       | 人口減少抑制施策なし   |     | 人口減少抑制施策あり   |       |
|      |      | 人口総数:34,100人 |       | 人口総数:24,200人 |     | 人口総数:30,800人 |       |
| 赤岡中  | 赤岡小  | 74           | 112   | 16           | 22  | 78           | 115   |
|      | 吉川小  | 38           |       | 6            |     | 37           |       |
| 香我美中 | 香我美小 | 170          | 198   | 80           | 93  | 121          | 140   |
|      | 岸本小  | 28           |       | 13           |     | 19           |       |
| 野市中  | 野市小  | 300          | 631   | 392          | 629 | 407          | 769   |
|      | 野市東小 | 151          |       | 95           |     | 151          |       |
|      | 佐古小  | 180          |       | 142          |     | 211          |       |
| 夜須中  | 夜須小  | 78           | 78    | 9            | 9   | 73           | 73    |
| 合計   |      | 1,019        | 1,019 | 753          | 753 | 1,097        | 1,097 |

資料：香南市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン

## 第4章 施設の老朽化状況の実態

### 1 点検の考え方

建築基準法では、建築物を適正に管理し、安全を確保するために損傷や腐食等の劣化状況について、定期的に調査・点検を実施することとなっています。

このことから、建築基準法第12条に基づく定期点検（以下「12条点検」という。）を参考として点検を実施することとします。

なお、規模等が小さい建築物については、外観等を主体とした簡易点検を行っています。

### 2 点検結果

#### （1）評価基準

施設点検（屋根・屋上、外壁、内部仕上、電気設備、機械設備）の調査結果に基づき、評価基準を設定します。

躯体、屋根・屋上、外壁、内部仕上における評価は、劣化の度合いや劣化の広がり状況などを勘案して整理することとし、以下のA～Dに区分します。

電気設備、機械設備の点検項目については、目視状況から判断することが困難であることから、建築経過年数や過去の改修履歴の状況等の、経過年数によって評価することとし、A～Dに区分します。

図表 4-1 躯体、屋根・屋上、外壁、内部仕上における評価（目視による）

| 評 価 | 基 準                      |
|-----|--------------------------|
| A   | おおむね良好                   |
| B   | 部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）     |
| C   | 広範囲に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し） |
| D   | 早急に対応する必要がある。            |

図表 4-2 電気設備、機械設備における評価（経過年数による）

| 評 価 | 基 準                 |
|-----|---------------------|
| A   | 経過年数が 15 年未満        |
| B   | 経過年数が 15 年以上 30 年未満 |
| C   | 経過年数が 30 年以上 45 年未満 |
| D   | 経過年数が 45 年以上        |

- ・修繕、改修等の年次が不明の場合は、建築年からの経過年数とする。
- ・『平成 17 年版 建築物ライフサイクルコスト』における受変電設備、空調設備における法定耐用年数（15 年）を参照して設定した。



ここで、AからDまでの評価に応じて、以下のように配点を設定し、老朽化を点数化します。

図表 4-3 躯体、屋根・屋上、外壁、内部仕上げにおける評価の配点

| 評 価 | 基 準                      | 配 点  |
|-----|--------------------------|------|
| A   | おおむね良好                   | 0 点  |
| B   | 部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）     | 20 点 |
| C   | 広範囲に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し） | 40 点 |
| D   | 早急に対応する必要がある             | 80 点 |

図表 4-4 電気設備、機械設備における評価の配点

| 評 価 | 基 準                 | 配 点  |
|-----|---------------------|------|
| A   | 経過年数が 15 年未満        | 0 点  |
| B   | 経過年数が 15 年以上 30 年未満 | 20 点 |
| C   | 経過年数が 30 年以上 45 年未満 | 40 点 |
| D   | 経過年数が 45 年以上        | 80 点 |

また、劣化による建物全体への影響度合いなどを考慮して、部位ごとに重要度係数を設定します。

図表 4-5 重要度係数

| 区分 |         | 部位      | 重要度係数 |
|----|---------|---------|-------|
| 建築 | 躯体・躯体以外 | 躯体      | 1.00  |
|    |         | 屋根・屋上   | 1.00  |
|    |         | 外壁      | 1.00  |
|    |         | 内部仕上げ   | 0.25  |
| 設備 | 電気設備    | 受変電設備   | 0.50  |
|    |         | 電気設備    | 0.25  |
|    |         | 昇降機設備   | 0.25  |
|    |         | 太陽光発電設備 | 0.25  |
|    | 機械設備    | 空調設備    | 0.25  |
|    |         | 給排水設備   | 0.25  |

これらの評価点、重要度係数を用いて、施設の老朽化の点数を算出します。

・老朽化の点数＝ $\sum \{A \sim D \text{ 評価による配点 (0 \sim 80 \text{ 点})} \times \text{重要度係数 (0.25 \sim 1.0)} \}$   
 ※不具合が多いほど、点数が高くなる。  
 不具合が存在しない場合（最高）の合計点は、0 点となる。

## （２）評価結果

施設点検の結果から評価基準に沿って評価を実施した結果を図表 4-6 に整理します。

また、総合所見として、早急に修繕、改善等の対応を実施する（D）、経過を観察し、修繕に向けた準備を行う（B、C）、現状維持を図る（A）などに分類して整理します。

図表 4-6 評価結果一覧

| No. | 施設名称                 | 棟 名                  | 所在地              | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|----------------------|----------------------|------------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1   | 野市中央公民館(のいちふれあいセンター) | 野市中央公民館(のいちふれあいセンター) | 野市町西野 534-1 他    | 1996     | 25       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |                      | 野市中央公民館 倉庫           | 野市町西野 534-1 他    | 1993     | 28       | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 2   | 香我美市民館               | 香我美市民館               | 香我美町徳王子 2220-1   | 1980     | 41       | 市民文化系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 3   | 夜須公民館(夜須支所)          | 夜須中央公民館(夜須支所)        | 夜須町坪井 219        | 1984     | 37       | 市民文化系施設 | B        | C        | C        | C        | C        |
| 4   | 佐古防災コミュニティセンター       | 佐古防災コミュニティセンター       | 野市町母代寺 71-1      | 1998     | 23       | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 5   | 富家防災コミュニティセンター       | 富家防災コミュニティセンター       | 野市町兎田 55-1 他     | 2008     | 13       | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 6   | 岸本防災コミュニティセンター       | 岸本防災コミュニティセンター       | 香我美町岸本 128-1 他   | 2012     | 8        | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 7   | 山南防災コミュニティセンター       | 山南防災コミュニティセンター       | 香我美町下分 1792-1    | 2017     | 4        | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 8   | 吉川防災コミュニティセンター       | 吉川防災コミュニティセンター       | 吉川町吉原 287-1      | 2018     | 3        | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 9   | みどり野東公民館             | みどり野東公民館             | 野市町みどり野東 2-37    | 1983     | 38       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | C        | C        |
| 10  | 徳王子公民館               | 徳王子公民館               | 香我美町徳王子 1494-3   | 1986     | 35       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | C        | C        |
| 11  | 山南公民館                | 山南公民館                | 香我美町下分 1787-1    | 1984     | 37       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | C        | C        |
| 12  | 山北公民館                | 山北公民館                | 香我美町山北 1557-1    | 1983     | 38       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | C        | C        |
| 13  | 西川公民館                | 西川公民館                | 香我美町口西川 1689-4 他 | 2012     | 9        | 市民文化系施設 | A        | B        | A        | A        | A        |
| 14  | 東川公民館                | 東川公民館                | 香我美町末清 195       | 1982     | 39       | 市民文化系施設 | B        | C        | C        | C        | C        |
| 15  | 奈良公民館                | 奈良公民館                | 香我美町奥西川乙 3491    | 1973     | 48       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | D        | D        |
| 16  | 舞川公民館                | 舞川公民館                | 香我美町舞川 575-1     | 1959     | 62       | 市民文化系施設 | C        | D        | D        | D        | D        |
| 17  | 手結会館                 | 手結会館                 | 夜須町手結 282        | 1980     | 41       | 市民文化系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 18  | 夜須北部会館               | 夜須北部会館               | 夜須町夜須川 444-4     | 1981     | 40       | 市民文化系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 19  | 栄町集会所                | 栄町集会所                | 赤岡町 28-20        | 1996     | 25       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 20  | 別所山集会所(若杉児童クラブ)      | 別所山集会所(若杉児童クラブ)      | 赤岡町 1428-49      | 1980     | 41       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | C        | C        |
| 21  | 曙集会所                 | 曙集会所                 | 赤岡町 8-44         | 1982     | 39       | 市民文化系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 22  | 江見集会所                | 江見集会所                | 赤岡町 1042-1       | 1985     | 36       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | C        | C        |
| 23  | 弁天横町集会所              | 弁天横町集会所              | 赤岡町 508-2        | 1988     | 33       | 市民文化系施設 | C        | B        | B        | C        | C        |

| No. | 施設名称          | 棟 名           | 所在地           | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|---------------|---------------|---------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 24  | 寿集会所          | 寿集会所          | 赤岡町 118-2     | 1984     | 37       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | C        | C        |
| 25  | 南町集会所         | 南町集会所         | 赤岡町 622-1     | 1987     | 34       | 市民文化系施設 | B        | C        | C        | C        | C        |
| 26  | 浜松集会所         | 浜松集会所         | 赤岡町 995-4     | 1997     | 24       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 27  | 須留田集会所（北部集会所） | 須留田集会所（北部集会所） | 赤岡町 2158      | 1991     | 30       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 28  | 中浜集会所         | 中浜集会所         | 赤岡町 705-1     | 1989     | 32       | 市民文化系施設 | B        | C        | B        | C        | C        |
| 29  | 的場団地集会所       | 的場団地集会所       | 香我美町上分 1020-1 | 1994     | 27       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 30  | 岸本集会所         | 岸本集会所         | 香我美町岸本 1400   | 1981     | 40       | 市民文化系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 31  | 西山集会所         | 西山集会所         | 夜須町西山 245     | 1997     | 24       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 32  | 出口集会所         | 出口集会所         | 夜須町出口 430     | 1984     | 37       | 市民文化系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 33  | 塩谷集会所         | 塩谷集会所         | 夜須町手結山 1174-2 | 1985     | 36       | 市民文化系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 34  | 行間集会所         | 行間集会所         | 夜須町坪井 1356-23 | 1991     | 30       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 35  | 辰の口集会所        | 辰の口集会所        | 夜須町坪井 791-3   | 1992     | 29       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 36  | 国光集会所         | 国光集会所         | 夜須町国光甲 613-1  | 1996     | 25       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 37  | 菖蒲谷集会所        | 菖蒲谷集会所        | 夜須町坪井 1322-4  | 1995     | 26       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 38  | 夜須駅前集会所       | 夜須駅前集会所       | 夜須町千切 526-4   | 1996     | 25       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 39  | 坪井集会所         | 坪井集会所         | 夜須町坪井 1044-1  | 2000     | 21       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 40  | 新裏町集会所        | 新裏町集会所        | 夜須町千切 563-2   | 1987     | 34       | 市民文化系施設 |          |          |          |          |          |
| 41  | 夜須西町集会所       | 夜須西町集会所       | 夜須町坪井 438-1   | 2011     | 10       | 市民文化系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 42  | 上夜須集会所        | 上夜須集会所        | 夜須町上夜須 720-2  | 2004     | 17       | 市民文化系施設 | A        | A        | B        | B        | B        |
| 43  | 夜須川集会所        | 夜須川集会所        | 夜須町夜須川 1433   | 1987     | 34       | 市民文化系施設 | B        | C        | C        | C        | C        |
| 44  | 吉川東部集会所       | 吉川東部集会所       | 吉川町古川 966-3   | 1978     | 43       | 市民文化系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 45  | 吉川北部集会所       | 吉川北部集会所       | 吉川町吉原 265     | 1980     | 41       | 市民文化系施設 | C        | B        | C        | C        | C        |
| 46  | 吉川西部集会所       | 吉川西部集会所       | 吉川町吉原 559-10  | 1987     | 34       | 市民文化系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 47  | 古川集会所         | 古川集会所         | 吉川町古川 686-1   | 1995     | 26       | 市民文化系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 48  | 浜口集会所         | 浜口集会所         | 吉川町吉原 652     | 1977     | 44       | 市民文化系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |

| No. | 施設名称                | 棟 名                    | 所在地            | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類              | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|---------------------|------------------------|----------------|----------|----------|------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 49  | 錦集会所                | 錦集会所                   | 吉川町吉原 1095-8   | 1977     | 44       | 市民文化系施設          | C        | C        | B        | C        | C        |
| 50  | 清水八反集会所             | 清水八反集会所                | 吉川町吉原 704-2    | 1977     | 44       | 市民文化系施設          | C        | C        | C        | C        | C        |
| 51  | 赤岡町弁天座              | 赤岡町弁天座                 | 赤岡町 795        | 2006     | 15       | 市民文化系施設          | A        | B        | A        | A        | A        |
| 52  | 天然色劇場               | 天然色劇場                  | 吉川町吉原 1843-1   | 1994     | 27       | 市民文化系施設          | B        | B        | B        | B        | B        |
| 53  | 老人憩の家森田館            | 老人憩の家森田館               | 野市町兎田 701      | 1983     | 37       | 市民文化系施設          | B        | C        | C        | C        | C        |
| 54  | 野市図書館               | 野市図書館                  | 野市町西野 594      | 1988     | 33       | 社会教育系施設          | B        | B        | B        | C        | C        |
| 55  | 香我美図書館              | 香我美図書館                 | 香我美町徳王子 2220-1 | 1990     | 31       | 社会教育系施設          | B        | B        | B        | B        | B        |
| 56  | 森田正馬生家              | 森田正馬生家                 | 野市町兎田 487 他    | 1989     | 32       | 社会教育系施設          | C        | C        | C        | C        | C        |
| 57  | 赤岡町絵金蔵              | 赤岡町絵金蔵                 | 赤岡町 538        | 2004     | 17       | 社会教育系施設          | A        | B        | B        | B        | B        |
| 58  | 山北保育所（文化財センター）      | 山北保育所（文化財センター）         | 香我美町山北 1553-1  | 1979     | 42       | 社会教育系施設          | C        | C        | C        | C        | C        |
| 59  | 旧鉄建公団事務所（文化財センター倉庫） | 旧鉄建公団事務所（文化財センター倉庫）    | 夜須町千切 497-5    | 1975     | 46       | 社会教育系施設          | C        | D        | D        | C        | C        |
| 60  | 野市総合体育館             | 野市総合体育館                | 野市町大谷 736      | 1999     | 22       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 61  | 香我美トレーニングセンター       | 香我美トレーニングセンター          | 香我美町徳王子 2220-1 | 1982     | 39       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 62  | 手結体育館               | 手結体育館                  | 夜須町手結 298-63   | 1978     | 43       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | C        | B        | C        | C        | C        |
| 63  | 野市ふれあい広場            | 野市ふれあい広場 管理棟           | 野市町深淵 839-1    | 2000     | 21       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | A        | A        | B        | B        | B        |
| 64  | 山下グリーンテニスコート クラブハウス | 山下グリーンテニスコート クラブハウス    | 野市町大谷 1105     | 1994     | 27       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 65  | 西佐古テニスコート・フットサルコート  | 西佐古テニスコート・フットサルコート 管理棟 | 野市町西佐古 431-1   | 2018     | 3        | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 |          |          |          |          |          |
| 66  | 野市運動広場              | 野市運動広場 倉庫              | 野市町大谷 727 他    | 1979     | 42       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 |          |          |          |          |          |
| 67  | 赤岡運動広場              | 赤岡運動広場（管理棟）            | 赤岡町 1099-1     | 2000     | 21       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 68  | 赤岡全天候型運動広場（赤岡ドーム）   | 赤岡全天候型運動広場（赤岡ドーム）      | 赤岡町 1119-1     | 2001     | 20       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 69  | 香我美運動広場             | 香我美運動広場（倉庫・便所）         | 香我美町徳王子 2220-6 | 1984     | 37       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 |          |          |          |          |          |
| 70  | 千舞温泉多目的広場           | 千舞温泉多目的広場（ゲートボール場）     | 香我美町末清 191-2   | 1988     | 33       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 71  | 夜須運動広場              | 夜須運動広場 管理棟             | 夜須町坪井 1692     | 1981     | 40       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | C        | D        | C        | C        | C        |
| 72  | マリンスポーツ施設           | シースポ（マリンスポーツ施設）        | 夜須町千切 536-19   | 2000     | 21       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |                     | 香南市マリンスポーツセンター         | 夜須町千切 536-19   | 2008     | 13       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｱﾅｰｼｮﾝ系施設 | A        | B        | B        | A        | A        |

| No. | 施設名称                 | 棟 名                  | 所在地           | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類             | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|----------------------|----------------------|---------------|----------|----------|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 72  | マリンスポーツ施設            | 手結海水浴場休憩所            | 夜須町千切 536-19  | 1975     | 46       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | D        | D        | D        | C        | C        |
|     |                      | 手結海水浴場便所             | 夜須町千切 536-19  | 1990     | 31       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 73  | ボートマリーナ              | ボートマリーナ施設 管理棟        | 吉川町吉原 1818    | 1996     | 25       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | C        | B        | B        | B        |
| 74  | 地場産業活性化交流プラザ         | 地場産業活性化交流プラザ         | 夜須町千切 537-90  | 2001     | 20       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |                      | 地場産業活性化交流プラザ 駅待合所    | 夜須町千切 537-1   | 2002     | 19       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 75  | 香南市地域情報センター          | 香南市地域情報センター          | 夜須町千切 537-90  | 2008     | 13       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | A        | A        | A        | A        |
| 76  | 舞川キャンプ場              | 舞川キャンプ場              | 香我美町舞川 610    | 1995     | 26       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 77  | 舞川キャンプ場管理事務所         | 舞川キャンプ場管理事務所         | 香我美町舞川 573-3  | 1983     | 38       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | D        | D        | D        | C        | C        |
| 78  | 旧北部小学校・中学校           | 旧北部小学校・中学校           | 香我美町舞川 906    | 1963     | 58       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 |          |          |          |          |          |
| 81  | 自然休養村管理センター（千舞荘）     | 自然休養村管理センター（千舞荘）     | 香我美町末清 185-1  | 1977     | 44       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | C        | C        | D        | C        | C        |
| 82  | サイクリングターミナル          | サイクリングターミナル          | 夜須町手結山 1304   | 1984     | 37       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 83  | 羽尾林業活動活性化センター（大釜荘）   | 羽尾林業活動活性化センター（大釜荘）   | 夜須町羽尾 523     | 1994     | 27       | ｽﾎｰﾂ・ｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 | C        | B        | B        | B        | B        |
| 84  | 香南市農村多元情報システム施設      | 香南市農村多元情報システム施設      | 野市町西野 581-2 他 | 1996     | 25       | 産業系施設           | B        | B        | B        | B        | B        |
| 85  | 野市町砂糖製造施設            | 野市町砂糖製造施設            | 野市町大谷 721     | 1993     | 28       | 産業系施設           | B        | B        | B        | B        | B        |
| 92  | 赤岡農業用共同籾乾燥処理施設       | 赤岡農業用共同籾乾燥処理施設       | 吉川町古川 300,301 | 1998     | 23       | 産業系施設           | B        | C        | B        | B        | B        |
| 93  | 赤岡(第2)共同利用農機具保管庫     | 赤岡(第2)共同利用農機具保管庫     | 吉川町古川 258-5   | 1995     | 26       | 産業系施設           |          |          |          |          |          |
| 94  | 吉川共同利用籾乾燥調整施設        | 吉川共同利用籾乾燥調整施設        | 吉川町吉原 1537    | 1977     | 44       | 産業系施設           |          |          |          |          |          |
| 95  | 農機具保管庫（古川排水機場北）      | 農機具保管庫（古川排水機場北）      | 吉川町古川 112 他   | 1978     | 43       | 産業系施設           |          |          |          |          |          |
| 96  | 香南市水産振興施設            | 香南市水産振興施設            | 吉川町古川字外松ヶ瀬    | 1994     | 27       | 産業系施設           | C        | C        | C        | B        | B        |
| 97  | 物産直販所・共同加工施設第1 直販所施設 | 物産直販所・共同加工施設第1 直販所施設 | 吉川町吉原 1436-1  | 1999     | 22       | 産業系施設           | B        | B        | B        | B        | B        |
| 98  | 物産直販所・共同加工施設第2 直販所施設 | 物産直販所・共同加工施設第2 直販所施設 | 吉川村吉原 1841-2  | 2005     | 16       | 産業系施設           | A        | A        | A        | A        | A        |
| 99  | 旧ミネルバ                | 旧ミネルバ                | 香我美町下分 684-1  | 1989     | 32       | 産業系施設           | B        | B        | B        | C        | C        |
| 100 | 赤岡漁港                 | 赤岡水産業用共同利用作業場        | 赤岡町 183-82 他  | 1979     | 42       | 産業系施設           |          |          |          |          |          |
|     |                      | 赤岡水産業用共同漁具保管施設       | 赤岡町 183-82 他  | 1985     | 36       | 産業系施設           |          |          |          |          |          |
|     |                      | 赤岡第1 漁具保管施設          | 赤岡町 183-82 他  | 1985     | 36       | 産業系施設           |          |          |          |          |          |



| No. | 施設名称   | 棟 名                        | 所在地          | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|--------|----------------------------|--------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 100 | 赤岡漁港   | 赤岡第2漁具保管施設 1F・赤岡第2共同作業所 2F | 赤岡町 183-82 他 | 1987     | 34       | 産業系施設   |          |          |          |          |          |
|     |        | 水産漁場                       | 赤岡町 183-82 他 | 1988     | 33       | 産業系施設   |          |          |          |          |          |
|     |        | 赤岡町荷さばき施設等 ウィンチ小屋          | 赤岡町 183-82 他 | 1988     | 33       | 産業系施設   |          |          |          |          |          |
|     |        | 赤岡製氷冷蔵施設                   | 赤岡町 183-82 他 | 1992     | 29       | 産業系施設   |          |          |          |          |          |
| 101 | 吉川漁港   | 吉川集荷貯蔵施設等 荷捌所・冷蔵冷凍施設       | 吉川町吉原 1818 他 | 1981     | 40       | 産業系施設   | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 吉川集荷貯蔵施設等 漁具倉庫             | 吉川町吉原 1818 他 | 1981     | 40       | 産業系施設   | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 吉川集荷貯蔵施設等 修理施設・ドック場        | 吉川町吉原 1818 他 | 1981     | 40       | 産業系施設   | B        | B        | C        | C        | C        |
| 102 | 野市小学校  | 野市小学校 校舎                   | 野市町西野 618    | 1980     | 41       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 野市小学校 校舎                   | 野市町西野 618    | 2003     | 18       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 野市小学校                      | 野市町西野 618    | 2003     | 18       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 野市小学校 校舎                   | 野市町西野 618    | 2003     | 18       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 野市小学校 体育館                  | 野市町西野 618    | 1989     | 32       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 野市小学校 プール専用付属室             | 野市町西野 618    | 1981     | 40       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 野市小学校 プール                  | 野市町西野 618    | 2000     | 21       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 野市小学校 プール 低学年用             | 野市町西野 618    | 2000     | 21       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 103 | 野市東小学校 | 野市東小学校 校舎                  | 野市町中ノ村 770   | 1982     | 39       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 野市東小学校 校舎                  | 野市町中ノ村 770   | 1983     | 38       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 野市東小学校 体育館                 | 野市町中ノ村 770   | 1981     | 40       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 野市東小学校 プール専用付属室            | 野市町中ノ村 770   | 2001     | 20       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |        | 野市東小学校 プール                 | 野市町中ノ村 770   | 2001     | 20       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |        | 野市東小学校 補助プール               | 野市町中ノ村 770   | 2001     | 20       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
| 104 | 佐古小学校  | 佐古小学校 校舎                   | 野市町母代寺 102   | 1983     | 38       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 佐古小学校 校舎                   | 野市町母代寺 102   | 1994     | 27       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 佐古小学校 校舎                   | 野市町母代寺 102   | 1999     | 22       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 佐古小学校 体育館                  | 野市町母代寺 102   | 1979     | 42       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |

| No. | 施設名称   | 棟 名                | 所在地        | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|--------|--------------------|------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 104 | 佐古小学校  | 佐古小学校 プール専用付属室     | 野市町母代寺 102 | 1999     | 22       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 佐古小学校 プール          | 野市町母代寺 102 | 2001     | 20       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 佐古小学校 低学年プール       | 野市町母代寺 102 | 2002     | 19       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 105 | 赤岡小学校  | 赤岡小学校 校舎           | 赤岡町 812    | 2001     | 20       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 赤岡小学校 校舎（特別教室） 図工室 | 赤岡町 812    | 1970     | 51       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |        | 赤岡小学校 体育館          | 赤岡町 812    | 2014     | 7        | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |        | 赤岡小学校 社会体育器具庫      | 赤岡町 812    | 1984     | 37       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 赤岡小学校 プール          | 赤岡町 812    | 2002     | 19       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 赤岡小学校 補助プール        | 赤岡町 812    | 2002     | 19       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 赤岡小学校 プール専用付属棟 便所  | 赤岡町 812    | 2002     | 19       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |        | 赤岡小学校 プール専用付属棟 脱衣場 | 赤岡町 812    | 2002     | 19       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 106 | 香我美小学校 | 香我美小学校 校舎          | 香我美町下分 750 | 1974     | 47       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |        | 香我美小学校 校舎          | 香我美町下分 750 | 1980     | 41       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 香我美小学校 工作室         | 香我美町下分 750 | 2006     | 15       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |        | 香我美小学校 校舎          | 香我美町下分 750 | 2009     | 12       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |        | 香我美小学校 体育館         | 香我美町下分 750 | 1975     | 46       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 香我美小学校 プール専用付属室    | 香我美町下分 750 | 1976     | 45       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 香我美小学校 プール         | 香我美町下分 750 | 1976     | 45       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 香我美小学校 補助プール       | 香我美町下分 750 | 1976     | 45       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 107 | 夜須小学校  | 夜須小学校 校舎           | 夜須町西山 13-2 | 1982     | 39       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 夜須小学校体育館 体育館       | 夜須町西山 13-2 | 1992     | 29       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |        | 夜須小学校 倉庫           | 夜須町西山 13-2 | 1993     | 28       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 108 | 吉川小学校  | 吉川小学校 校舎           | 吉川町吉原 65   | 1973     | 48       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |        | 吉川小学校 校舎           | 吉川町吉原 65   | 1980     | 41       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |        | 吉川小学校 校舎           | 吉川町吉原 65   | 1994     | 27       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |

| No. | 施設名称  | 棟 名            | 所在地      | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|-------|----------------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 108 | 吉川小学校 | 吉川小学校 社会体育器具庫  | 吉川町吉原 65 | 1973     | 48       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |       | 吉川小学校 社会体育器具庫  | 吉川町吉原 61 | 1990     | 31       | 学校教育系施設 |          |          |          |          |          |
|     |       | 吉川体育館          | 吉川町吉原 61 | 1975     | 46       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 吉川小学校 プール専用付属室 | 吉川町吉原 61 | 1999     | 22       | 学校教育系施設 |          |          |          |          |          |
|     |       | 吉川小学校 プール      | 吉川町吉原 61 | 1999     | 22       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |       | 吉川小学校 補助プール    | 吉川町吉原 61 | 1999     | 22       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 109 | 野市中学校 | 野市中学校 校舎       | 野市町東野 72 | 1986     | 35       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 野市中学校 校舎       | 野市町東野 72 | 1986     | 35       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 野市中学校 校舎（特別教室） | 野市町東野 72 | 1986     | 35       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 野市中学校 校舎       | 野市町東野 72 | 1991     | 30       | 学校教育系施設 |          |          |          |          |          |
|     |       | 野市中学校 校舎（渡廊下）  | 野市町東野 72 | 1991     | 30       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |       | 野市中学校 校舎       | 野市町東野 72 | 2007     | 14       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |       | 野市中学校 クラブハウス   | 野市町東野 72 | 1986     | 35       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 野市中学校 体育館      | 野市町東野 72 | 1986     | 35       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 野市中学校 体育館（相撲場） | 野市町東野 72 | 2003     | 18       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |       | 野市中学校 体育館（武道館） | 野市町東野 72 | 2010     | 11       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |       | 野市中学校 駐輪場      | 野市町東野 72 | 1986     | 35       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |       | 野市中学校 プール専用付属室 | 野市町東野 72 | 1987     | 34       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |       | 野市中学校 プール      | 野市町東野 72 | 1981     | 40       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 110 | 赤岡中学校 | 赤岡中学校 校舎       | 赤岡町 1611 | 1971     | 50       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |       | 赤岡中学校 校舎（特別教室） | 赤岡町 1611 | 1972     | 49       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |       | 赤岡中学校 校舎       | 赤岡町 1611 | 1974     | 47       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |       | 赤岡中学校 技術棟      | 赤岡町 1611 | 2011     | 10       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |       | 赤岡中学校 体育器具室棟   | 赤岡町 1611 | 1972     | 49       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |       | 赤岡中学校 剣道場      | 赤岡町 1611 | 1987     | 34       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |

| No. | 施設名称          | 棟 名             | 所在地          | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|---------------|-----------------|--------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 110 | 赤岡中学校         | 赤岡中学校 体育館       | 赤岡町 1611     | 2005     | 16       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |               | 赤岡中学校 駐輪場       | 赤岡町 1611     | 1971     | 50       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |               | 赤岡中学校 プール 専用付属室 | 赤岡町 1611     | 2008     | 13       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |               | 赤岡中学校 プール       | 赤岡町 1611     | 2008     | 13       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 111 | 香我美中学校        | 香我美中学校 校舎       | 香我美町山北 41-1  | 1978     | 43       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |               | 香我美中学校 校舎（特別教室） | 香我美町山北 41-1  | 1978     | 43       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |               | 香我美中学校 部室       | 香我美町山北 41-1  | 1979     | 42       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |               | 香我美中学校 渡廊下      | 香我美町山北 41-1  | 1999     | 22       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |               | 香我美中学校 第1体育館    | 野市町中ノ村 101   | 1973     | 48       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |               | 香我美中学校 体育館      | 香我美町山北 41-1  | 1999     | 22       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |               | 香我美中学校 自転車置場    | 香我美町山北 41-1  | 1978     | 43       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |               | 香我美中学校 プール専用付属室 | 香我美町山北 41-1  | 2007     | 14       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |               | 香我美中学校 プール      | 香我美町山北 41-1  | 2007     | 14       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 112 | 夜須中学校         | 夜須中学校 校舎        | 夜須町西山 5-1    | 1969     | 52       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |               | 夜須中学校 校舎（特別教室）  | 夜須町西山 5-1    | 1970     | 51       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |               | 夜須中学校 コンピュータ教室  | 夜須町西山 5-1    | 1991     | 30       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |               | 夜須中学校 部室 その他    | 夜須町西山 5-1    | 1996     | 25       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |               | 夜須中学校 特別教室棟     | 夜須町西山 5-1    | 2011     | 10       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |               | 夜須中学校 体育館       | 夜須町西山 5-1    | 1976     | 45       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |               | 夜須中学校 倉庫        | 夜須町西山 5-1    | 1979     | 42       | 学校教育系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |               | 夜須中学校 プール附属棟    | 夜須町西山 5-1    | 1995     | 26       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |               | 夜須中学校 プール（可動床）  | 夜須町西山 5-1    | 1995     | 26       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
|     |               | 夜須給食センター        | 夜須町西山 5-1    | 1991     | 30       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 113 | こうなん学校給食センター  | こうなん学校給食センター    | 野市町本村 2115-1 | 2014     | 7        | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 114 | 赤岡・吉川学校給食センター | 赤岡・吉川学校給食センター   | 赤岡町 819-6    | 2003     | 18       | 学校教育系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |

| No. | 施設名称            | 棟 名             | 所在地          | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類     | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|-----------------|-----------------|--------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 115 | 教育支援センター 森田村塾   | 教育支援センター 森田村塾   | 野市町兎田 702-1  | 2016     | 5        | 学校教育系施設 |          |          |          |          |          |
| 116 | 岸本小学校           | 岸本小学校 校舎        | 香我美町岸本 95    | 1973     | 48       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |                 | 岸本小学校 校舎        | 香我美町岸本 95    | 1974     | 47       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |                 | 岸本小学校 体育館       | 香我美町岸本 95    | 1976     | 45       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
|     |                 | 岸本小学校 プール       | 香我美町岸本 95    | 1963     | 58       | 学校教育系施設 | D        | D        | D        | D        | D        |
| 117 | 野市幼稚園           | 野市幼稚園           | 野市町西野 630    | 2009     | 12       | 子育て支援施設 | A        | B        | B        | A        | A        |
|     |                 | 野市幼稚園（遊戯室）      | 野市町西野 630    | 1999     | 22       | 子育て支援施設 | B        | A        | B        | B        | B        |
|     |                 | 野市保育所子育て支援センター  | 野市町西野 630    | 1999     | 22       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 118 | 野市東幼稚園          | 野市東幼稚園          | 野市町中ノ村 770   | 1980     | 41       | 子育て支援施設 | B        | B        | C        | C        | C        |
|     |                 | 野市東幼稚園（遊戯室）     | 野市町中ノ村 770   | 2006     | 15       | 子育て支援施設 | A        | A        | B        | A        | A        |
| 119 | 香我美幼稚園          | 香我美幼稚園          | 香我美町下分 710-1 | 1980     | 41       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | C        | C        |
|     |                 | 香我美幼稚園（新建屋）     | 香我美町下分 710-1 | 2009     | 12       | 子育て支援施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 120 | 夜須幼稚園           | 夜須幼稚園 園舎（プール含む） | 夜須町西山 101-2  | 1997     | 24       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 121 | 野市保育所           | 野市保育所           | 野市町西野 645    | 1984     | 37       | 子育て支援施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 122 | 野市東保育所          | 野市東保育所          | 野市町東野 449-6  | 1995     | 26       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 123 | 佐古保育所           | 佐古保育所           | 野市町母代寺 180-1 | 1992     | 29       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 124 | 赤岡保育所           | 赤岡保育所           | 赤岡町 534-3    | 2008     | 13       | 子育て支援施設 | A        | B        | B        | A        | A        |
|     |                 | 赤岡保育所（プール含む）    | 赤岡町 534-3    | 2008     | 13       | 学校教育系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 125 | 香我美おれんじ保育所      | 香我美おれんじ保育所      | 香我美町下分 711-2 | 2002     | 19       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 126 | 夜須保育所           | 夜須保育所（プール含む）    | 夜須町坪井 1577-1 | 1999     | 22       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 127 | 吉川みどり保育所        | 吉川みどり保育所        | 吉川町吉原 49-1   | 1975     | 46       | 子育て支援施設 | C        | B        | C        | C        | C        |
| 128 | 野市小学校第一・第四児童クラブ | 野市小学校第一・第四児童クラブ | 野市町西野 613    | 2020     | 1        | 子育て支援施設 |          |          |          |          |          |
| 129 | 野市小学校第二児童クラブ    | 野市小学校第二児童クラブ    | 野市町西野 612-2  | 2009     | 12       | 子育て支援施設 | A        | A        | B        | A        | A        |
| 130 | 野市小学校第三児童クラブ    | 野市小学校第三児童クラブ    | 野市町西野 612-2  | 2016     | 5        | 子育て支援施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 131 | 野市東小学校第一児童クラブ   | 野市東小学校第一児童クラブ   | 野市町中ノ村 770   | 1998     | 23       | 子育て支援施設 | B        | B        | B        | B        | B        |



| No. | 施設名称                 | 棟 名                | 所在地             | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類      | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|----------------------|--------------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 132 | 野市東小学校第二児童クラブ        | 野市東小学校第二児童クラブ      | 野市町中ノ村 770      | 2017     | 4        | 子育て支援施設  |          |          |          |          |          |
| 133 | 佐古小学校第一児童クラブ         | 佐古小学校第一児童クラブ       | 野市町母代寺 72-1     | 2010     | 11       | 子育て支援施設  | A        | A        | A        | A        | A        |
| 134 | 佐古小学校第二児童クラブ         | 佐古小学校第二児童クラブ       | 野市町母代寺 72-1     | 2017     | 4        | 子育て支援施設  |          |          |          |          |          |
| 135 | コスモス第一学童クラブ          | コスモス第一学童クラブ        | 香我美町下分 742      | 1998     | 23       | 子育て支援施設  | B        | B        | B        | B        | B        |
| 136 | コスモス第二学童クラブ          | コスモス第二学童クラブ        | 香我美町下分 742      | 2018     | 3        | 子育て支援施設  | A        | A        | A        | A        | A        |
| 137 | 夜須はーと児童くらぶ           | 夜須はーと児童くらぶ         | 夜須町西山 13-2      | 2012     | 9        | 子育て支援施設  |          |          |          |          |          |
| 138 | 総合子育て支援センター          | 総合子育て支援センター        | 野市町西野 2070-4    | 2019     | 2        | 子育て支援施設  |          |          |          |          |          |
| 139 | 赤岡保健センター             | 赤岡保健センター           | 赤岡 1327         | 1999     | 22       | 保健・福祉施設  | B        | B        | B        | B        | B        |
| 140 | 香我美総合保健福祉センター(香我美支所) | 香我美総合保健福祉センター      | 香我美町下分 646      | 1997     | 24       | 保健・福祉施設  | B        | B        | B        | B        | B        |
| 141 | 大峰の里                 | 大峰の里               | 夜須町坪井 1-1       | 1997     | 24       | 保健・福祉施設  |          |          |          |          |          |
| 142 | 香我美高齢者生活福祉センター みかんの里 | 香我美高齢者生活福祉センター     | 香我美町下分 2645-1   | 1992     | 29       | 保健・福祉施設  | B        | B        | C        | B        | B        |
| 143 | 老人憩の家白岩荘             | 老人憩の家白岩荘           | 野市町東佐古 727-2    | 1985     | 36       | 保健・福祉施設  | B        | C        | C        | C        | C        |
| 144 | 東部老人憩いの家             | 東部老人憩いの家           | 野市町土居 1515-3    | 1962     | 59       | 保健・福祉施設  | B        | C        | C        | C        | C        |
| 145 | 手結山老人憩の家             | 手結山老人憩の家           | 夜須町手結山 1557-1   | 1989     | 32       | 保健・福祉施設  | B        | B        | C        | C        | C        |
| 146 | 十ノ木老人里の家             | 十ノ木老人里の家           | 夜須町十ノ木 448-3    | 1983     | 38       | 保健・福祉施設  | B        | B        | C        | C        | C        |
| 147 | 西十ノ木老人憩の家            | 西十ノ木老人憩の家          | 夜須町西山 1774-4    | 1991     | 30       | 保健・福祉施設  | B        | B        | B        | B        | B        |
| 148 | 細川老人里の家              | 細川老人里の家            | 夜須町細川 356       | 1981     | 40       | 保健・福祉施設  | B        | B        | C        | C        | C        |
| 149 | 羽尾老人憩の家              | 羽尾老人憩の家            | 夜須町羽尾 543-2     | 1982     | 39       | 保健・福祉施設  | B        | B        | C        | C        | C        |
| 150 | 赤岡市民館                | 赤岡市民館 建築           | 赤岡町 325-1       | 2008     | 13       | 保健・福祉施設  | B        | B        | B        | A        | A        |
| 151 | 健康増進交流施設(旧赤岡共同作業所)   | 健康増進交流施設(旧赤岡共同作業所) | 赤岡町 325-9       | 1988     | 33       | そ保健・福祉施設 | B        | B        | B        | C        | C        |
| 152 | 縫製工場(グリーンネット工場)      | 縫製工場(グリーンネット工場)    | 赤岡町 363-1       | 1969     | 52       | 保健・福祉施設  | C        | C        | C        | D        | D        |
| 153 | 夜須福祉センター             | 夜須福祉センター           | 夜須町坪井 16-1      | 1993     | 28       | 保健・福祉施設  | B        | B        | B        | B        | B        |
| 154 | 山北診療所                | 山北診療所及び医師住宅        | 香我美町山北 1304-1 他 | 1976     | 45       | 医療施設     | B        | B        | B        | C        | C        |
| 155 | 山北診療所医師住宅            | 山北診療所医師住宅          | 香我美町山北 1304-1 他 | 1994     | 27       | 医療施設     | B        | B        | B        | B        | B        |
| 156 | 香南市役所                | 香南市役所庁舎            | 野市町西野 2706      | 2020     | 1        | 行政系施設    | A        | A        | A        | A        | A        |

| No. | 施設名称           | 棟 名                   | 所在地             | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類   | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|----------------|-----------------------|-----------------|----------|----------|-------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 157 | 香南市役所 西事務所     | 香南市役所 西事務所            | 野市町西野 525-3     | 2017     | 4        | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 158 | 農業構造改善センター     | 農業構造改善センター            | 香我美町下分 656      | 1988     | 33       | 行政系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 159 | 香南市消防署・消防本部    | 香南市消防署・消防本部           | 赤岡町 2032-2      | 2011     | 10       | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 160 | 野市分団消防屯所       | 野市分団屯所（サイレン塔含む）       | 野市町西野 2092-4    | 2008     | 13       | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 161 | 香宗分団消防屯所       | 香宗分団消防屯所              | 野市町土居 1515-3    | 1991     | 30       | 行政系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 163 | 赤岡分団消防屯所       | 赤岡分団消防屯所 H28 新築       | 赤岡町 324-1       | 2016     | 5        | 行政系施設 |          |          |          |          |          |
| 164 | 香我美第一分団屯所（徳王子） | 香我美第一分団屯所（徳王子）        | 香我美町徳王子 1541-1  | 1982     | 39       | 行政系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 165 | 香我美第一分団屯所（岸本）  | 香我美第一分団屯所（岸本）         | 香我美町岸本 90-1     | 1979     | 42       | 行政系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 166 | 香我美第一分団屯所（山南）  | 香我美第一分団屯所（山南）         | 香我美町下分 1789-1   | 1980     | 41       | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 167 | 香我美第二分団屯所（山北）  | 香我美第二分団屯所（山北）         | 香我美町山北 1557-4   | 2016     | 5        | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 168 | 香我美第二分団屯所（東川）  | 香我美第二分団屯所（詰所）         | 香我美町末清 101-7    | 1977     | 44       | 行政系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
|     |                | 香我美第二分団屯所（車庫）         | 香我美町末清 101-7    | 1985     | 36       | 行政系施設 |          |          |          |          |          |
| 169 | 香我美第二分団屯所（西川）  | 香我美第二分団西川消防屯所         | 香我美町口西川 1688-5  | 1981     | 40       | 行政系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 170 | 夜須第一分団屯所（坪井）   | 夜須第一分団屯所（坪井）          | 夜須町坪井 1-1 他     | 1993     | 28       | 行政系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 175 | 夜須第二分団屯所（夜須川）  | 夜須第二分団屯所（夜須川）         | 夜須町夜須川 1432-10  | 2002     | 19       | 行政系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 179 | 吉川分団屯所         | 吉川分団屯所                | 吉川町吉原 375-1     | 2017     | 4        | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 180 | みどり野倉庫         | 野市町みどり野倉庫             | 野市町みどり野 4-138-1 | 1998     | 23       | 行政系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 181 | 夜須公民館 教育委員会倉庫  | 夜須公民館 教育委員会倉庫         | 夜須町坪井 219       | 2010     | 11       | 行政系施設 |          |          |          |          |          |
| 182 | クグツ倉庫          | クグツ倉庫（冬夏・絵金蔵・どろめ備品倉庫） | 赤岡町 1965-3      | 1980     | 41       | 行政系施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 183 | 野市防災備蓄倉庫       | 野市防災備蓄倉庫              | 野市町本村 2111-1    | 2017     | 4        | 行政系施設 |          |          |          |          |          |
| 184 | 吉川防災資機材等備蓄倉庫   | 吉川防災資機材等備蓄倉庫          | 吉川町吉原 298-1     | 2005     | 16       | 行政系施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 185 | 学校給食用米予冷庫      | 学校給食用米予冷庫             | 香我美町下分 2636-1   | 2001     | 20       | 行政系施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 190 | 香我美庁舎車庫兼倉庫     | 香我美庁舎車庫（※車庫兼倉庫）       | 香我美町下分 636-1    | 1971     | 50       | 行政系施設 |          |          |          |          |          |
|     |                | 香我美庁舎（※車庫兼倉庫）         | 香我美町下分 636-1 他  | 1978     | 43       | 行政系施設 |          |          |          |          |          |
|     |                | 香我美庁舎（※車庫）            | 香我美町下分 636-1 他  | 1980     | 41       | 行政系施設 |          |          |          |          |          |

| No. | 施設名称               | 棟 名                | 所在地            | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類    | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|--------------------|--------------------|----------------|----------|----------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 190 | 香我美庁舎車庫兼倉庫         | 香我美庁舎 （※車庫）        | 香我美町下分 636-1 他 | 1996     | 25       | 行政系施設  |          |          |          |          |          |
| 191 | 吉川庁舎               | 吉川庁舎               | 吉川町吉原 95       | 1967     | 54       | 行政系施設  | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |                    | 吉川庁舎               | 吉川町吉原 95       | 1974     | 47       | 行政系施設  | D        | D        | D        | D        | D        |
|     |                    | 吉川庁舎 車庫兼倉庫         | 吉川町吉原 95       | 1990     | 31       | 行政系施設  | B        | B        | B        | B        | B        |
| 192 | 吉川総合センター           | 吉川総合センター           | 吉川町吉原 352      | 1982     | 39       | 行政系施設  | C        | C        | C        | C        | C        |
| 193 | 徳王子倉庫              | 徳王子倉庫              | 香我美町徳王子 1934-1 | 1996     | 25       | 行政系施設  |          |          |          |          |          |
| 319 | 東荒（なぎさ）児童公園        | 東荒（なぎさ）児童公園        | 赤岡町 183-6      | 1993     | 28       | 公園     |          |          |          |          |          |
| 323 | 土居排水機場             | 土居排水機場             | 野市町土居 658-1    | 2005     | 16       | 供給処理施設 | A        | B        | A        | A        | A        |
| 324 | 清水川排水機場            | 清水川排水機場            | 野市町中ノ村 1315-5  | 2000     | 21       | 供給処理施設 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 325 | 横井排水機場             | 横井排水機場 建屋          | 野市町横井 1811-6   | 2011     | 10       | 供給処理施設 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 326 | 江見排水機場             | 江見排水機場 建屋          | 赤岡町 1265-6     | 1981     | 40       | 供給処理施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 327 | 香我美第一排水機場          | 香我美第一排水機場          | 香我美町岸本 1383-1  | 1974     | 47       | 供給処理施設 | D        | B        | D        | D        | D        |
| 328 | 香我美第二排水機場          | 香我美第二排水機場          | 香我美町岸本 504-15  | 2011     | 10       | 供給処理施設 |          |          |          |          |          |
| 329 | 千切排水機場             | 千切排水機場             | 夜須町千切 897-24   | 1985     | 36       | 供給処理施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 330 | 古川排水機場             | 古川排水機場 建屋          | 吉川町古川 112-2    | 1979     | 42       | 供給処理施設 | C        | D        | C        | C        | C        |
| 331 | 吉原排水機場             | 吉原排水機場 建屋          | 吉川町吉原 1691     | 1983     | 38       | 供給処理施設 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 332 | ごめん・なはり線のいち駅舎      | ごめん・なはり線のいち駅舎      | 野市町西野 2056     | 2001     | 20       | その他    | B        | B        | B        | B        | B        |
| 336 | 夜須教職員住宅            | 夜須教職員住宅            | 夜須町坪井 83-18    | 1998     | 23       | その他    | B        | B        | B        | B        | B        |
| 337 | 野市町横井津波避難タワー       | 野市町横井津波避難タワー       | 野市町下井 1465-4   | 2019     | 2        | その他    |          |          |          |          |          |
| 338 | 赤岡町幸津波避難タワー        | 赤岡町幸津波避難タワー        | 赤岡町 130-1      | 2015     | 6        | その他    |          |          |          |          |          |
| 339 | 赤岡町東荒津波避難タワー       | 赤岡町東荒津波避難タワー       | 赤岡町 688-1      | 2015     | 6        | その他    |          |          |          |          |          |
| 340 | 赤岡町松ヶ瀬津波避難タワー      | 赤岡町松ヶ瀬津波避難タワー      | 赤岡町 9-41       | 2015     | 6        | その他    |          |          |          |          |          |
| 341 | 赤岡町南町津波避難タワー       | 赤岡町南町津波避難タワー       | 赤岡町 346-2      | 2017     | 4        | その他    |          |          |          |          |          |
| 342 | 香我美町岸本 1 区津波避難タワー  | 香我美町岸本 1 区津波避難タワー  | 香我美町岸本 308     | 2015     | 6        | その他    |          |          |          |          |          |
| 343 | 香我美町岸本 10 区津波避難タワー | 香我美町岸本 10 区津波避難タワー | 香我美町岸本 535-1   | 2017     | 4        | その他    |          |          |          |          |          |

| No. | 施設名称               | 棟 名                | 所在地            | 建築<br>年度 | 経過<br>年数 | 分 類 | 評価<br>屋根 | 評価<br>外壁 | 評価<br>内部 | 評価<br>電気 | 評価<br>電気 |
|-----|--------------------|--------------------|----------------|----------|----------|-----|----------|----------|----------|----------|----------|
| 344 | 夜須町第 6 地区西部津波避難タワー | 夜須町第 6 地区西部津波避難タワー | 夜須町千切 588-1    | 2015     | 6        | その他 |          |          |          |          |          |
| 345 | 吉川町東南津波避難タワー       | 吉川町東南津波避難タワー       | 吉川町吉原 555-25   | 2014     | 7        | その他 |          |          |          |          |          |
| 346 | 吉川町中北津波避難タワー       | 吉川町中北津波避難タワー       | 吉川町古川 1293-1   | 2014     | 7        | その他 |          |          |          |          |          |
| 347 | 吉川町浜口南部津波避難タワー     | 吉川町浜口南部津波避難タワー     | 吉川町吉原 1536-3   | 2014     | 7        | その他 |          |          |          |          |          |
| 348 | 吉川町西北津波避難タワー       | 吉川町西北津波避難タワー       | 吉川町吉原 80-2     | 2014     | 7        | その他 |          |          |          |          |          |
| 349 | 吉川町清水八反津波避難タワー     | 吉川町清水八反津波避難タワー     | 吉川町吉原 1230-5   | 2014     | 7        | その他 |          |          |          |          |          |
| 350 | 吉川町西南津波避難タワー       | 吉川町西南津波避難タワー       | 吉川町吉原 555-25   | 2014     | 7        | その他 |          |          |          |          |          |
| 351 | 吉川町錦津波避難タワー        | 吉川町錦津波避難タワー        | 吉川町吉原 1010-3   | 2015     | 6        | その他 |          |          |          |          |          |
| 352 | 吉川町松ヶ瀬津波避難タワー      | 吉川町松ヶ瀬津波避難タワー      | 吉川町古川 1566-4   | 2016     | 5        | その他 |          |          |          |          |          |
| 353 | 東荒公衆用便所・倉庫・物置      | 東荒公衆用便所・倉庫・物置      | 赤岡町 183-5      | 1989     | 32       | その他 |          |          |          |          |          |
| 354 | 山北交流広場公衆トイレ        | 山北交流広場公衆トイレ        | 香我美町山北 1294-8  | 1993     | 28       | その他 | A        | A        | A        | B        | B        |
| 355 | 塩谷公衆便所             | 塩谷公衆便所             | 夜須町手結山 1497-1  | 1985     | 36       | その他 | B        | B        | B        | C        | C        |
| 356 | 手結公衆便所             | 手結公衆便所             | 手結会館横（無番地）     | 1975     | 46       | その他 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 357 | 住吉公衆便所             | 住吉公衆便所             | 夜須町手結山 1557-1  | 1999     | 22       | その他 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 358 | 商店街横町公衆便所          | 商店街横町公衆便所          | 夜須町坪井 332-1    | 2002     | 19       | その他 | B        | B        | B        | B        | B        |
| 359 | 白岩荘                | デイサービスセンター白岩（賃貸借）  | 野市町東佐古 727-2   | 1982     | 39       | その他 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 361 | 香我美給食センター 給食室（棟）   | 香我美給食センター 給食室（棟）   | 香我美町山北 1       | 1989     | 32       | その他 | C        | C        | C        | C        | C        |
| 362 | 旧赤岡保育所             | 旧赤岡保育所             | 赤岡町 1351-1     | 1976     | 45       | その他 | D        | D        | C        | C        | C        |
| 363 | 岸本保育所              | 岸本保育所              | 香我美町岸本 464-3   | 1971     | 50       | その他 | D        | D        | D        | D        | D        |
| 364 | 共同作業場（しおかぜ橋北）      | 共同作業場（しおかぜ橋北）      | 赤岡町 165-1      | 1983     | 38       | その他 | D        | D        | D        | C        | C        |
| 365 | 岸本団地集会所            | 岸本団地集会所            | 香我美町岸本 328-43  | 1987     | 34       | その他 | B        | B        | C        | C        | C        |
| 366 | 野市小学校児童クラブ（現状空家）   | 野市小学校児童クラブ         | 野市町西野 612-2    | 1987     | 34       | その他 |          |          |          |          |          |
| 367 | フレンドリー（別棟）         | フレンドリー（別棟）         | 香我美町徳王子 2220-5 | 2008     | 13       | その他 | A        | A        | A        | A        | A        |
| 368 | 香南市霊園公社管理事務所       | 香南市霊園公社管理事務所       | 野市町大谷 897-1 他  | 1977     | 44       | その他 |          |          |          |          |          |

## 第5章 施設整備の基本的な方針等

### 1 施設の配置計画等の方針

前述の「施設の目指すべき姿」、「施設の老朽化状況の実態」を踏まえ、さらに、施設の経過年数による老朽度、利用状況（利用者数、稼働率）などから総合的に判断し、各建築物の将来のマネジメントの方針を示します。

方針は、以下の大きく三つに分類します。

図表 5-1 将来の方針区分

| 区 分 | 内 容                                                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|
| 継 続 | このままの機能を維持する。                                                                      |
| 改 善 | サービスの充実、サービス内容の見直しを検討するとともに、他の建築物とのサービスの複合化、集約化を図る。<br>また、建築物を維持しつつ、他の機能への用途変更を図る。 |
| 廃 止 | サービスを廃止する。                                                                         |
| 検討中 | 今後、上記3分類を含めて用途を検討する。                                                               |

注：原則として施設単位で分類する。

なお、「改善」のケースのうち、

- ・ B施設の機能をA施設に統合させる場合：B施設は「廃止」、A施設は「改善」とする。
- ・ A施設の機能を他の機能へ用途変更させる場合：A施設は「改善」とする。

# (1) 市民文化系施設

図表 5-2 個別施設計画の対象施設一覧（市民文化系施設）

| 施設<br>番号 | 施設名                  | 建物（棟）名               | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造  | 将来の<br>方針      |
|----------|----------------------|----------------------|----------|------------|-----|----------------|
| 1        | 野市中央公民館（のいちふれあいセンター） | 野市中央公民館（のいちふれあいセンター） | 1996     | 4,411      | RC造 | 継続             |
|          |                      | 野市中央公民館 倉庫           | 1993     | 126        | S造  | 継続             |
| 2        | 香我美市民館               | 香我美市民館               | 1980     | 1,200      | RC造 | 継続             |
| 3        | 夜須公民館（夜須支所）          | 夜須公民館（夜須支所）          | 1984     | 3,195      | RC造 | 改善<br>(複合化検討中) |
| 4        | 佐古防災コミュニティセンター       | 佐古防災コミュニティセンター       | 1998     | 496        | S造  | 継続             |
| 5        | 富家防災コミュニティセンター       | 富家防災コミュニティセンター       | 2008     | 560        | S造  | 継続             |
| 6        | 岸本防災コミュニティセンター       | 岸本防災コミュニティセンター       | 2012     | 721        | RC造 | 継続             |
| 7        | 山南防災コミュニティセンター       | 山南防災コミュニティセンター       | 2017     | 584        | W造  | 継続             |
| 8        | 吉川防災コミュニティセンター       | 吉川防災コミュニティセンター       | 2018     | 1,488      | RC造 | 継続             |
| 9        | みどり野東公民館             | みどり野東公民館             | 1983     | 213        | S造  | 継続             |
| 10       | 徳王子公民館               | 徳王子公民館               | 1986     | 450        | RC造 | 継続             |
| 11       | 山南公民館                | 山南公民館                | 1984     | 448        | RC造 | 継続             |
| 12       | 山北公民館                | 山北公民館                | 1983     | 484        | RC造 | 継続             |
| 13       | 西川公民館                | 西川公民館                | 2012     | 360        | W造  | 継続             |
| 14       | 東川公民館                | 東川公民館                | 1982     | 332        | RC造 | 継続             |
| 15       | 奈良公民館                | 奈良公民館                | 1973     | 152        | RC造 | 継続             |
| 16       | 舞川公民館                | 舞川公民館                | 1959     | 140        | W造  | 検討中            |
| 17       | 手結会館                 | 手結会館                 | 1980     | 253        | RC造 | 継続             |
| 18       | 夜須北部会館               | 夜須北部会館               | 1981     | 201        | RC造 | 継続             |
| 20       | 別所山集会所               | 別所山集会所（若杉児童クラブ）      | 1980     | 200        | RC造 | 継続             |
| 21       | 曙集会所                 | 曙集会所                 | 1982     | 155        | RC造 | 継続             |
| 22       | 江見集会所                | 江見集会所                | 1985     | 133        | S造  | 継続             |
| 24       | 寿集会所                 | 寿集会所                 | 1984     | 194        | S造  | 継続             |
| 25       | 南町集会所                | 南町集会所                | 1987     | 167        | RC造 | 継続             |
| 26       | 浜松集会所                | 浜松集会所                | 1997     | 151        | RC造 | 継続             |
| 27       | 須留田集会所（北部集会所）        | 須留田集会所（北部集会所）        | 1991     | 159        | RC造 | 継続             |
| 28       | 中浜集会所                | 中浜集会所                | 1989     | 144        | S造  | 継続             |
| 30       | 岸本集会所                | 岸本集会所                | 1981     | 454        | RC造 | 継続             |
| 31       | 西山集会所                | 西山集会所                | 1997     | 119        | W造  | 継続             |
| 42       | 上夜須集会所               | 上夜須集会所               | 2004     | 147        | W造  | 継続             |
| 43       | 夜須川集会所               | 夜須川集会所               | 1987     | 107        | W造  | 継続             |
| 44       | 吉川東部集会所              | 吉川東部集会所              | 1978     | 198        | RC造 | 継続             |
| 45       | 吉川北部集会所              | 吉川北部集会所              | 1980     | 200        | RC造 | 継続             |
| 46       | 吉川西部集会所              | 吉川西部集会所              | 1987     | 200        | RC造 | 継続             |
| 47       | 古川集会所                | 古川集会所                | 1995     | 199        | RC造 | 継続             |
| 48       | 浜口集会所                | 浜口集会所                | 1977     | 132        | RC造 | 継続             |
| 49       | 錦集会所                 | 錦集会所                 | 1977     | 130        | RC造 | 継続             |
| 50       | 清水八反集会所              | 清水八反集会所              | 1977     | 132        | RC造 | 継続             |
| 小計       |                      |                      |          | 19,136     |     |                |
| 51       | 赤岡町弁天座               | 赤岡町弁天座               | 2006     | 962        | W造  | 継続             |
| 52       | 天然色劇場                | 天然色劇場 野外ステージ         | 1994     | 826        | RC造 | 継続             |
| 53       | 老人憩の家森田館             | 老人憩の家森田館             | 1983     | 191        | W造  | 継続             |
| 小計       |                      |                      |          | 1,979      |     |                |
| 合計       |                      |                      |          | 21,115     |     |                |



## (2) 社会教育系施設

図表 5-3 個別施設計画の対象施設一覧（社会教育系施設）

| 施設番号 | 施設名      | 建物（棟）名      | 建築年度 | 床面積（㎡） | 構造   | 将来の方針 |
|------|----------|-------------|------|--------|------|-------|
| 54   | 野市図書館    | 野市図書館       | 1988 | 1,538  | R C造 | 継続    |
| 55   | 香我美図書館   | 香我美図書館      | 1990 | 659    | R C造 | 継続    |
| 小計   |          |             |      | 2,198  |      |       |
| 56   | 森田正馬生家   | 森田正馬生家      | 1989 | 266    | W造   | 検討中   |
| 57   | 赤岡町絵金蔵   | 赤岡町絵金蔵      | 2004 | 384    | W造   | 継続    |
| 58   | 文化財センター  | 文化財センター     | 1979 | 581    | R C造 | 継続    |
| 59   | 旧鉄建公団事務所 | 旧鉄建公団事務所 寮舎 | 1975 | 536    | S造   | 継続    |
| 小計   |          |             |      | 1,767  |      |       |
| 合計   |          |             |      | 3,965  |      |       |

## (3) スポーツ・レクリエーション系施設

図表 5-4 個別施設計画の対象施設一覧（スポーツ・レクリエーション系施設）

| 施設番号 | 施設名                | 建物（棟）名                 | 建築年度 | 床面積（㎡） | 構造   | 将来の方針 |
|------|--------------------|------------------------|------|--------|------|-------|
| 60   | 野市総合体育館            | 野市総合体育館                | 1999 | 2,798  | SRC造 | 継続    |
| 61   | 香我美トレーニングセンター      | 香我美トレーニングセンター          | 1982 | 1,330  | RC造  | 継続    |
| 62   | 手結体育館              | 手結体育館                  | 1978 | 152    | S造   | 継続    |
| 66   | 野市運動公園             | 野市運動公園（倉庫）             | 1978 | 130    | S造   | 継続    |
| 68   | 赤岡全天候型運動広場         | 赤岡全天候型運動広場（赤岡ドーム）      | 2001 | 1,393  | RC造  | 継続    |
| 70   | 千舞温泉多目的広場          | 千舞温泉多目的広場（ゲートボール場）     | 1988 | 478    | S造   | 検討中   |
| 71   | 夜須運動広場             | 夜須運動広場管理棟              | 1981 | 253    | RC造  | 継続    |
| 72   | マリンスポーツ施設          | シースポ（マリンスポーツ施設）        | 2000 | 333    | S造   | 継続    |
|      |                    | マリンスポーツセンター 事務所・倉庫（艇庫） | 2008 | 195    | S造   | 継続    |
|      |                    | 手結海水浴場休憩所              | 1975 | 380    | S造   | 継続    |
| 73   | ボートマリーナ            | ボートマリーナ施設 管理棟          | 1996 | 199    | RC造  | 継続    |
| 小計   |                    |                        |      | 7,641  |      |       |
| 74   | 地場産業活性化交流プラザ       | 地場産業活性化交流プラザ レストランA棟   | 2001 | 108    | W造   | 継続    |
|      |                    | 地場産業活性化交流プラザ 物販C・D棟    | 2001 | 246    | W造   | 継続    |
|      |                    | 地場産業活性化交流プラザ 管理・便所棟    | 2001 | 168    | W造   | 継続    |
|      |                    | 地場産業活性化交流プラザ 物販E棟      | 2005 | 194    | RC造  | 継続    |
| 75   | 香南市地域情報センター        | 香南市地域情報センター            | 2008 | 414    | RC造  | 継続    |
| 77   | 舞川キャンプ場管理事務所       | 舞川キャンプ場管理事務所           | 1983 | 132    | W造   | 検討中   |
| 78   | 旧北部小学校・中学校         | 旧北部中                   | 1962 | 106    | W造   | 検討中   |
|      |                    | 旧北部中学校 校舎・幼稚園舎         | 1963 | 112    | W造   | 検討中   |
|      |                    | 旧北部中学校 校舎・幼稚園舎         | 1963 | 264    | W造   | 検討中   |
|      |                    | 旧北部小                   | 1995 | 228    | W造   | 検討中   |
| 小計   |                    |                        |      | 1,972  |      |       |
| 81   | 自然休養村管理センター（千舞荘）   | 自然休養村管理センター（千舞温泉）      | 1991 | 860    | RC造  | 検討中   |
|      |                    | 千舞荘                    | 1977 | 738    | RC造  | 検討中   |
|      |                    | 千舞荘 増築分                | 1991 | 368    | RC造  | 検討中   |
| 82   | サイクリングターミナル        | サイクリングターミナル            | 1984 | 1,268  | RC造  | 継続    |
| 83   | 羽尾林業活動活性化センター（大釜荘） | 羽尾林業活動活性化センター（大釜荘）     | 1994 | 161    | W造   | 継続    |
| 小計   |                    |                        |      | 3,394  |      |       |
| 合計   |                    |                        |      | 13,007 |      |       |

(4) 産業系施設

図表 5-5 個別施設計画の対象施設一覧（産業系施設）

| 施設<br>番号 | 施設名                  | 建物（棟）名                    | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造   | 将来の<br>方針 |
|----------|----------------------|---------------------------|----------|------------|------|-----------|
| 84       | 香南市農村多元情報システム施設      | 香南市農村多元情報システム施設           | 1996     | 408        | R C造 | 継続        |
| 92       | 赤岡農業用共同籾乾燥処理施設       | 赤岡農業用共同籾乾燥処理施設            | 1998     | 660        | S造   | 継続        |
| 93       | 赤岡(第2)共同利用農機具保管庫     | 赤岡(第2)共同利用農機具保管庫          | 1995     | 290        | S造   | 継続        |
| 94       | 吉川共同利用籾乾燥調整施設        | 吉川共同利用籾乾燥調整施設             | 1977     | 677        | S造   | 検討中       |
| 95       | 農機具保管庫（古川排水機場北）      | 農機具保管庫（古川排水機場北）           | 1978     | 291        | S造   | 継続        |
| 96       | 水産振興施設               | 水産振興施設                    | 1994     | 1,399      | S造   | 継続        |
| 97       | 物産直販所・共同加工施設第1 直販所施設 | 物産直販所・共同加工施設第1 直販所施設      | 1999     | 162        | R C造 | 継続        |
| 98       | 物産直販所・共同加工施設第2 直販所施設 | 物産直販所・共同加工施設第2 直販所施設      | 2005     | 277        | R C造 | 継続        |
| 99       | 旧ミネルバ                | 旧ミネルバ 工場                  | 2010     | 770        | S造   | 継続        |
|          |                      | 旧ミネルバ 事務所                 | 2010     | 127        | S造   | 継続        |
|          |                      | 旧ミネルバ 工場                  | 2010     | 194        | S造   | 継続        |
| 100      | 赤岡漁港                 | 赤岡水産業用共同利用作業場             | 1979     | 495        | R C造 | 継続        |
|          |                      | 赤岡水産業用共同漁具保管施設            | 1985     | 147        | S造   | 継続        |
|          |                      | 赤岡第1 漁具保管施設               | 1985     | 146        | S造   | 継続        |
|          |                      | 赤岡第2 漁具保管施設・赤岡第2 共同作業所 2F | 1987     | 833        | R C造 | 継続        |
|          |                      | 水産漁場（※赤岡町 共同作業所）          | 1988     | 604        | R C造 | 継続        |
|          |                      | 赤岡町荷さばき施設等 ウィンチ小屋         | 1988     | 37         | R C造 | 継続        |
|          |                      | 赤岡製氷冷蔵施設                  | 1992     | 83         | R C造 | 継続        |
| 101      | 吉川漁港                 | 吉川集荷貯蔵施設等 荷捌所・冷蔵冷凍施設      | 1981     | 1,594      | R C造 | 継続        |
|          |                      | 吉川集荷貯蔵施設等 漁具倉庫            | 1981     | 1,440      | R C造 | 継続        |
|          |                      | 吉川集荷貯蔵施設等 修理施設・ドック場       | 1981     | 150        | R C造 | 継続        |
| 合計       |                      |                           |          | 10,784     |      |           |

## (5) 学校教育系施設

図表 5-6 個別施設計画の対象施設一覧（学校教育施設）

| 施設番号 | 施設名    | 建物（棟）名             | 建築年度 | 床面積（㎡） | 構造  | 将来の方針 |
|------|--------|--------------------|------|--------|-----|-------|
| 102  | 野市小学校  | 野市小学校 校舎・幼稚園舎      | 1978 | 1,203  | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 校舎・幼稚園舎      | 1978 | 2,239  | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 校舎・幼稚園舎      | 1980 | 739    | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 プール専用付属室     | 1981 | 57     | S造  | 継続    |
|      |        | 野市小学校 プール専用付属室     | 1981 | 7      | S造  | 継続    |
|      |        | 野市小学校 器具庫          | 1989 | 48     | S造  | 継続    |
|      |        | 野市小学校 プール専用付属室     | 1990 | 10     | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 プール（機械室）     | 2000 | 10     | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 体育館          | 2000 | 1,252  | S造  | 継続    |
|      |        | 野市小学校 便所（棟）        | 2003 | 144    | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 南棟           | 2003 | 718    | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 北棟           | 2003 | 1,826  | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 給食受入口        | 2016 | 152    | S造  | 継続    |
|      |        | 野市小学校 子育て支援センター    | 1999 | 79     | S造  | 継続    |
|      |        | 野市小学校 プール          | 2000 | 375    | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市小学校 プール 低学年用     | 2000 | 50     | RC造 | 継続    |
| 103  | 野市東小学校 | 野市東小学校 校舎          | 1982 | 1,109  | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 校舎          | 1983 | 2,041  | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 体育館         | 1981 | 881    | S造  | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 学校体育施設      | 1983 | 32     | CB造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 器具庫         | 1988 | 34     | S造  | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 プール専用付属室    | 2001 | 88     | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 プール専用付属室    | 2001 | 40     | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 プール         | 2001 | 270    | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 補助プール       | 2001 | 50     | RC造 | 継続    |
|      |        | 野市東小学校 補助プール       | 2001 | 16     | RC造 | 継続    |
| 104  | 佐古小学校  | 佐古小学校 校舎           | 1983 | 1,753  | RC造 | 継続    |
|      |        | 佐古小学校 校舎           | 1994 | 284    | RC造 | 継続    |
|      |        | 佐古小学校 プール専用付属室     | 1999 | 54     | RC造 | 継続    |
|      |        | 佐古小学校 校舎           | 1999 | 687    | RC造 | 継続    |
|      |        | 佐古小学校 体育館          | 1979 | 731    | S造  | 継続    |
|      |        | 佐古小学校 プール          | 2001 | 275    | RC造 | 継続    |
|      |        | 佐古小学校 低学年プール       | 2002 | 50     | RC造 | 継続    |
| 105  | 赤岡小学校  | 赤岡小学校 社会体育器具庫      | 1984 | 88     | S造  | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 校舎           | 2001 | 2,518  | RC造 | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 プール専用付属棟 便所  | 2002 | 58     | RC造 | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 プール専用付属棟 脱衣場 | 2002 | 56     | RC造 | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 便所           | 2002 | 7      | RC造 | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 体育館          | 2014 | 1,027  | S造  | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 屋内運動場（渡り廊下1） | 2014 | 82     | S造  | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 屋内運動場（渡り廊下2） | 2014 | 14     | S造  | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 プール          | 2002 | 270    | RC造 | 継続    |
|      |        | 赤岡小学校 補助プール        | 2002 | 50     | RC造 | 継続    |
| 106  | 香我美小学校 | 香我美小学校 校舎          | 1974 | 2,433  | RC造 | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 倉庫          | 1974 | 19     | S造  | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 倉庫          | 1975 | 32     | S造  | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 体育館         | 1975 | 545    | S造  | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 プール専用付属室    | 1976 | 62     | S造  | 改善    |
|      |        | 香我美小学校 校舎          | 1977 | 19     | S造  | 改善    |
|      |        | 香我美小学校 工作室         | 2006 | 66     | S造  | 改善    |
|      |        | 香我美小学校 校舎          | 2009 | 312    | RC造 | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 屋外トイレ       | 2019 | 37     | W造  | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 中校舎便所       | 2018 | 103    | S造  | 改善    |
|      |        | 香我美小学校 校舎          | 1980 | 191    | RC造 | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 給食受入施設      | 2010 | 62     | S造  | 継続    |
|      |        | 香我美小学校 プール         | 1976 | 375    | RC造 | 改善    |
|      |        | 香我美小学校 補助プール       | 1976 | 51     | RC造 | 改善    |

| 施設<br>番号 | 施設名    | 建物（棟）名          | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造  | 将来の<br>方針 |
|----------|--------|-----------------|----------|------------|-----|-----------|
| 107      | 夜須小学校  | 夜須小学校 校舎        | 1982     | 3,544      | RC造 | 継続        |
|          |        | 夜須小学校 ポンプ室      | 1990     | 11         | RC造 | 継続        |
|          |        | 夜須小学校 体育館       | 1992     | 604        | S造  | 継続        |
|          |        | 夜須小学校 倉庫        | 1993     | 58         | S造  | 継続        |
| 108      | 吉川小学校  | 吉川小学校 校舎        | 1973     | 1,104      | RC造 | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 社会体育器具庫   | 1973     | 54         | CB造 | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 校舎        | 1980     | 747        | RC造 | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 社会体育器具庫   | 1990     | 19         | CB造 | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 校舎        | 1994     | 202        | RC造 | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 揚水場       | 1999     | 46         | RC造 | 継続        |
|          |        | 吉川体育館           | 1976     | 1138       | S造  | 継続        |
|          |        | 吉川体育館           | 1977     | 135        | S造  | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 プール       | 1999     | 248        | RC造 | 継続        |
|          |        | 吉川小学校 補助プール     | 1999     | 50         | RC造 | 継続        |
| 109      | 野市中学校  | 野市中学校 校舎        | 1986     | 3,149      | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 校舎        | 1986     | 2,009      | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 校舎（特別教室）  | 1986     | 270        | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 クラブハウス    | 1986     | 200        | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 体育館       | 1986     | 1,580      | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 プール専用付属室  | 1987     | 118        | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 校舎（渡廊下）   | 1991     | 342        | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 校舎        | 1991     | 1,078      | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 教室        | 2007     | 132        | RC造 | 継続        |
|          |        | 野市中学校 武道館       | 2010     | 367        | S造  | 継続        |
|          |        | 野市中学校 相撲練習場     | 2003     | 111        | S造  | 継続        |
|          |        | 野市中学校 駐輪場       | 1986     | 825        | S造  | 検討中       |
|          |        | 野市中学校 プール       | 1981     | 425        | RC造 | 継続        |
| 110      | 赤岡中学校  | 赤岡中学校 校舎        | 1971     | 1,411      | RC造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 体育器具室棟    | 1972     | 54         | CB造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 校舎（特別教室）  | 1972     | 1,168      | RC造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 校舎        | 1973     | 73         | W造  | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 剣道場       | 1987     | 176        | S造  | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 揚水場       | 1988     | 6          | S造  | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 校舎        | 1994     | 6          | S造  | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 校舎        | 1994     | 18         | RC造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 体育館       | 2005     | 1,170      | RC造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 プール専用付属室  | 2008     | 70         | RC造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 プール専用付属室  | 2008     | 25         | RC造 | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 技術棟       | 2011     | 177        | S造  | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 技術棟       | 2011     | 140        | W造  | 継続        |
|          |        | 赤岡中学校 駐輪場       | 1971     | 78         | S造  | 検討中       |
|          |        | 赤岡中学校 プール       | 2008     | 325        | RC造 | 継続        |
| 111      | 香我美中学校 | 香我美中学校 校舎       | 1978     | 2,537      | RC造 | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 校舎（特別教室） | 1978     | 243        | S造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 倉庫       | 1979     | 28         | W造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 部室       | 1979     | 65         | CB造 | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 物置       | 1998     | 1          | S造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 プロアー庫    | 1999     | 7          | W造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 渡廊下      | 1999     | 145        | S造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 体育館      | 1999     | 1,407      | RC造 | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 プール専用付属室 | 2007     | 113        | RC造 | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 自転車置場    | 1978     | 129        | S造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 第1体育館    | 1973     | 1,539      | S造  | 継続        |
|          |        | 香我美中学校 プール      | 2007     | 425        | RC造 | 継続        |
| 112      | 夜須中学校  | 夜須中学校 校舎        | 1969     | 1,795      | RC造 | 継続        |
|          |        | 夜須中学校 校舎（特別教室）  | 1970     | 260        | S造  | 継続        |
|          |        | 夜須中学校 体育館       | 1976     | 1,229      | S造  | 継続        |
|          |        | 夜須中学校 校舎        | 1979     | 4          | S造  | 継続        |
|          |        | 夜須中学校 倉庫        | 1979     | 53         | S造  | 継続        |
|          |        | 夜須中学校 コンピュータ教室  | 1991     | 197        | S造  | 継続        |

| 施設<br>番号 | 施設名           | 建物（棟）名         | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造   | 将来の<br>方針 |
|----------|---------------|----------------|----------|------------|------|-----------|
|          |               | 夜須中学校 プール附属棟   | 1995     | 117        | R C造 | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 校舎       | 1996     | 4          | S造   | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 部室その他    | 1996     | 195        | S造   | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 便所       | 2011     | 14         | S造   | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 特別教室棟    | 2011     | 313        | W造   | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 渡廊下1     | 2012     | 16         | S造   | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 渡廊下2     | 2012     | 15         | S造   | 継続        |
|          |               | 夜須給食センター       | 1991     | 150        | S造   | 継続        |
|          |               | 夜須中学校 プール（可動床） | 1995     | 293        | R C造 | 継続        |
| 小計       |               |                |          | 60,458     |      |           |
| 113      | こうなん学校給食センター  | こうなん学校給食センター   | 2014     | 3,001      | R C造 | 継続        |
| 114      | 赤岡・吉川学校給食センター | 赤岡・吉川学校給食センター  | 2003     | 572        | R C造 | 継続        |
| 115      | 教育支援センター 森田村塾 | 教育支援センター 森田村塾  | 2016     | 419        | W造   | 継続        |
| 116      | 岸本小学校         | 岸本小学校 校舎       | 1973     | 761        | R C造 | 検討中       |
|          |               | 岸本小学校 校舎       | 1974     | 919        | R C造 | 検討中       |
|          |               | 岸本体育館          | 1976     | 553        | S造   | 検討中       |
|          |               | 岸本小学校 プール      | 1963     | 310        | R C造 | 検討中       |
|          |               | 岸本小学校 補助プール    | 1963     | 45         | R C造 | 検討中       |
| 小計       |               |                |          | 6,280      |      |           |
| 合計       |               |                |          | 66,738     |      |           |

## (6) 子育て支援施設

図表 5-7 個別施設計画の対象施設一覧（子育て支援施設）

| 施設番号 | 施設名         | 建物（棟）名              | 建築年度 | 床面積（㎡） | 構造   | 将来の方針 |
|------|-------------|---------------------|------|--------|------|-------|
| 117  | 野市幼稚園       | 野市幼稚園 校舎・幼稚園舎(遊戯室)  | 1999 | 384    | S造   | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 プール附属室        | 1999 | 7      | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 配膳棟           | 2008 | 67     | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 職員棟・4才棟       | 2009 | 542    | W造   | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 3才棟・5才棟       | 2009 | 603    | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 渡廊下1          | 2009 | 12     | W造   | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 渡廊下2          | 2009 | 13     | W造   | 継続    |
|      |             | 野市幼稚園 渡廊下3          | 2009 | 16     | W造   | 継続    |
| 118  | 野市東幼稚園      | 野市幼稚園 プール           | 1999 | 66     | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市東幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 1980 | 426    | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市東幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 1988 | 153    | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市東幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 1998 | 17     | C B造 | 継続    |
|      |             | 野市東幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 2002 | 22     | S造   | 継続    |
| 119  | 香我美幼稚園      | 野市東幼稚園 校舎・幼稚園舎(遊戯室) | 2006 | 301    | W造   | 継続    |
|      |             | 香我美幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 1980 | 520    | R C造 | 継続    |
|      |             | 香我美幼稚園 幼稚園舎増築分      | 2002 | 106    | R C造 | 継続    |
|      |             | 香我美幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 2002 | 6      | S造   | 継続    |
|      |             | 香我美幼稚園 校舎・幼稚園舎      | 2002 | 6      | S造   | 継続    |
| 120  | 夜須幼稚園       | 香我美幼稚園 保育室1・2       | 2009 | 249    | W造   | 継続    |
|      |             | 夜須幼稚園 園舎（プール含む）     | 1997 | 435    | W造   | 検討中   |
| 121  | 野市保育所       | 野市保育所 保育所           | 1984 | 1,019  | R C造 | 継続    |
|      |             | 野市保育所 保育所 増築        | 2002 | 530    | W造   | 継続    |
|      |             | 野市保育所 給食調理室棟        | 2002 | 158    | W造   | 継続    |
|      |             | 野市保育所 渡廊下           | 2012 | 18     | W造   | 継続    |
| 122  | 野市東保育所      | 野市東保育所 保育所（プール含む）   | 1995 | 781    | W造   | 継続    |
|      |             | 野市東保育所 倉庫           | 1995 | 16     | W造   | 継続    |
|      |             | 野市東保育所 調理室          | 2010 | 171    | W造   | 継続    |
| 123  | 佐古保育所       | 佐古保育所（プール含む）        | 1992 | 664    | W造   | 継続    |
|      |             | 佐古保育所               | 1997 | 292    | W造   | 継続    |
|      |             | 佐古保育所 0歳児室・給食調理室 増築 | 2010 | 160    | W造   | 継続    |
|      |             | 佐古保育所 遊戯室及び1歳児室     | 2014 | 418    | W造   | 継続    |
| 124  | 赤岡保育所       | 赤岡保育所（プール含む）        | 2008 | 1,458  | R C造 | 継続    |
|      |             | 赤岡保育所 プロアー庫         | 2008 | 2      | C B造 | 継続    |
| 125  | 香我美おれんじ保育所  | 香我美おれんじ保育所          | 2002 | 1,168  | W造   | 継続    |
|      |             | 香我美おれんじ保育所 物置       | 1983 | 10     | S造   | 継続    |
|      |             | 香我美おれんじ保育所 物置       | 1983 | 7      | S造   | 継続    |
|      |             | 香我美おれんじ保育所 便所       | 2002 | 6      | W造   | 継続    |
| 126  | 夜須保育所       | 夜須保育所(プール含む)        | 1999 | 799    | W造   | 検討中   |
| 127  | 吉川みどり保育所    | 吉川みどり保育所(プール含む)     | 1975 | 601    | R C造 | 継続    |
|      |             | 吉川みどり保育所 倉庫         | 1975 | 18     | R C造 | 継続    |
|      |             | 吉川みどり保育所            | 2003 | 155    | W造   | 継続    |
| 小計   |             |                     |      | 12,401 |      |       |
| 128  | 野市小学校児童クラブ  | 野市小学校第一・第四児童クラブ     | 2021 | 376    | W造   | 継続    |
| 129  | 野市小学校児童クラブ  | 野市小学校第二児童クラブ        | 2009 | 94     | S造   | 継続    |
| 130  | 野市小学校児童クラブ  | 野市小学校第三児童クラブ        | 2016 | 152    | W造   | 継続    |
| 131  | 野市東小学校児童クラブ | 野市東小学校第一児童クラブ       | 1998 | 79     | S造   | 継続    |
| 132  | 野市東小学校児童クラブ | 野市東小学校第二児童クラブ       | 2017 | 135    | W造   | 継続    |
| 133  | 佐古小学校児童クラブ  | 佐古小学校第一児童クラブ        | 2010 | 198    | W造   | 継続    |
| 134  | 佐古小学校児童クラブ  | 佐古小学校第二児童クラブ        | 2017 | 150    | W造   | 継続    |
| 135  | コスモス学童クラブ   | コスモス第一学童クラブ         | 2018 | 100    | W造   | 継続    |
|      |             | コスモス第一学童クラブ（旧家屋）    | 1998 | 68     | W造   | 継続    |
| 136  | コスモス学童クラブ   | コスモス第二学童クラブ         | 2021 | 140    | W造   | 継続    |
| 137  | 夜須はーと児童くらぶ  | 夜須はーと児童くらぶ          | 2012 | 94     | W造   | 継続    |
| 138  | 総合子育て支援センター | 総合子育て支援センター にこなん    | 2019 | 423    | W造   | 継続    |
|      |             | 病後児保育施設             | 2019 | 53     | W造   | 継続    |
|      |             | 駐輪場                 | 2019 | 9      | S造   | 継続    |
| 小計   |             |                     |      | 2,079  |      |       |



| 施設<br>番号 | 施設名 | 建物（棟）名 | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造 | 将来の<br>方針 |
|----------|-----|--------|----------|------------|----|-----------|
| 合計       |     |        |          | 14,480     |    |           |

## （７）保健・福祉施設

図表 5-8 個別施設計画の対象施設一覧（保健・福祉施設）

| 施設<br>番号 | 施設名             | 建物（棟）名               | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造   | 将来の<br>方針      |
|----------|-----------------|----------------------|----------|------------|------|----------------|
| 139      | 赤岡保健センター        | 赤岡保健センター             | 1999     | 919        | R C造 | 継続             |
| 140      | 香我美総合保健福祉センター   | 香我美総合保健福祉センター（香我美支所） | 1997     | 1,721      | R C造 | 継続             |
| 141      | 大峰の里            | 大峰の里                 | 1997     | 1,218      | R C造 | 改善<br>(複合化検討中) |
|          |                 | 大嶺の里 車庫              | 1997     | 102        | S造   | 継続             |
|          |                 | 大嶺の里 車庫              | 1997     | 65         | S造   | 継続             |
| 小計       |                 |                      |          | 4,025      |      |                |
| 142      | 香我美高齢者生活福祉センター  | 香我美高齢者生活福祉センター みかんの里 | 1992     | 1,495      | S造   | 継続             |
| 143      | 老人憩の家白岩荘        | 老人憩の家白岩荘             | 1985     | 172        | W造   | 継続             |
| 144      | 東部老人憩の家         | 東部老人憩の家              | 1962     | 320        | W造   | 継続             |
| 145      | 手結山老人憩の家        | 手結山老人憩の家             | 1989     | 100        | W造   | 継続             |
| 146      | 十ノ木老人憩いの家       | 十ノ木老人里の家             | 1983     | 50         | W造   | 継続             |
| 147      | 西十ノ木老人憩いの家      | 西十ノ木老人憩いの家           | 1991     | 93         | W造   | 継続             |
| 148      | 細川老人里の家         | 細川老人里の家              | 1981     | 67         | W造   | 継続             |
| 149      | 羽尾老人憩いの家        | 羽尾老人憩いの家             | 1982     | 91         | W造   | 継続             |
| 小計       |                 |                      |          | 2,388      |      |                |
| 150      | 赤岡市民館           | 赤岡市民館                | 2008     | 1,146      | R C造 | 継続             |
| 151      | 健康増進交流施設        | 健康増進交流施設（旧赤岡共同作業）    | 1988     | 165        | S造   | 継続             |
| 152      | 縫製工場（グリーンネット工場） | 縫製工場（グリーンネット工場）      | 1969     | 360        | S造   | 継続             |
| 153      | 夜須福祉センター        | 夜須福祉センター             | 1993     | 1,723      | R C造 | 改善<br>(複合化検討中) |
| 小計       |                 |                      |          | 3,394      |      |                |
| 合計       |                 |                      |          | 9,807      |      |                |

## （８）医療施設

図表 5-9 個別施設計画の対象施設一覧（医療施設）

| 施設<br>番号 | 施設名       | 建物（棟）名      | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造     | 将来の<br>方針 |
|----------|-----------|-------------|----------|------------|--------|-----------|
| 154      | 山北診療所     | 山北診療所及び医師住宅 | 1976     | 177        | S造+RC造 | 継続        |
|          |           | 山北診療所及び医師住宅 | 1998     | 143        | S造     | 継続        |
| 155      | 山北診療所医師住宅 | 山北診療所医師住宅   | 1976     | 152        | W造     | 継続        |
| 合計       |           |             |          | 472        |        |           |

# (9) 行政系施設

図表 5-10 個別施設計画の対象施設一覧（行政系施設）

| 施設<br>番号 | 施設名            | 建物（棟）名          | 建築<br>年度 | 床面積<br>(㎡) | 構造   | 将来の<br>方針      |
|----------|----------------|-----------------|----------|------------|------|----------------|
| 156      | 香南市役所          | 香南市役所 本庁舎       | 2020     | 7,811      | S造   | 継続             |
|          |                | 香南市役所 附属棟       | 2021     | 476        | S造   | 継続             |
|          |                | 香南市役所 バス停       | 2020     | 9          | W造   | 改善             |
| 157      | 香南市役所 西事務所     | 香南市役所庁舎西事務所     | 2017     | 159        | W造   | 継続             |
| 158      | 農業構造改善センター     | 農業構造改善センター      | 1988     | 317        | R C造 | 継続             |
| 小計       |                |                 |          | 8,772      |      |                |
| 159      | 消防署・消防本部       | 消防署・消防本部        | 2011     | 2,767      | S造   | 継続             |
| 160      | 野市分団屯所         | 野市分団屯所（サイレン塔含む） | 2008     | 250        | S造   | 継続             |
| 161      | 香宗分団屯所         | 香宗分団屯所（サイレン塔含む） | 1991     | 120        | S造   | 建替検討中          |
| 163      | 赤岡分団屯所         | 赤岡分団屯所          | 2016     | 250        | R C造 | 継続             |
| 164      | 香我美第一分団屯所（徳王子） | 香我美第一分団屯所（徳王子）  | 1982     | 100        | S造   | 建替検討中          |
| 165      | 香我美第一分団屯所（岸本）  | 香我美第一分団屯所（岸本）   | 1979     | 94         | S造   | 改善             |
| 166      | 香我美第一分団屯所（山南）  | 香我美第一分団屯所（山南）   | 1980     | 94         | S造   | 改善             |
| 167      | 香我美第二分団屯所（山北）  | 香我美第二分団屯所（山北）   | 2016     | 248        | S造   | 継続             |
| 168      | 香我美第二分団屯所（東川）  | 香我美第二分団屯所（東川）   | 1977     | 52         | W造   | 改善             |
|          |                | 香我美第二分団屯所（東川）車庫 | 1985     | 30         | S造   | 改善             |
| 169      | 香我美第二分団屯所（西川）  | 香我美第二分団屯所（西川）   | 1981     | 91         | W造   | 改善             |
| 170      | 夜須第一分団屯所（坪井）   | 夜須第一分団屯所（坪井）    | 1993     | 175        | R C造 | 改善<br>(複合化検討中) |
| 171      | 夜須第一分団屯所（手結山）  | 夜須第一分団屯所（手結山）   | 2005     | 27         | S造   | 継続             |
| 175      | 夜須第二分団屯所（夜須川）  | 夜須第二分団屯所（夜須川）   | 2002     | 80         | S造   | 継続             |
| 179      | 吉川分団屯所         | 吉川分団屯所          | 2017     | 249        | R C造 | 継続             |
| 小計       |                |                 |          | 5,176      |      |                |
| 180      | みどり野倉庫         | みどり野倉庫          | 1998     | 601        | S造   | 継続             |
| 181      | 夜須公民館 教育委員会倉庫  | 夜須公民館 教育委員会倉庫   | 2010     | 240        | S造   | 継続             |
| 182      | クグツ倉庫          | クグツ倉庫           | 1980     | 291        | S造   | 継続             |
| 183      | 野市防災備蓄倉庫       | 野市防災備蓄倉庫        | 2017     | 346        | S造   | 継続             |
| 184      | 吉川防災資機材等備蓄倉庫   | 吉川防災資機材等備蓄倉庫    | 2005     | 100        | S造   | 継続             |
| 185      | 学校給食用米予冷庫      | 学校給食用米予冷庫       | 2001     | 165        | S造   | 継続             |
| 190      | 香我美庁舎車庫兼倉庫     | 香我美庁舎車庫 車庫兼倉庫   | 1971     | 90         | S造   | 継続             |
|          |                | 香我美庁舎 車庫兼倉庫     | 1978     | 152        | S造   | 継続             |
|          |                | 香我美庁舎 車庫        | 1980     | 143        | S造   | 継続             |
|          |                | 香我美庁舎 車庫        | 1996     | 220        | S造   | 継続             |
| 191      | 吉川庁舎           | 吉川庁舎            | 1967     | 350        | R C造 | 検討中            |
|          |                | 吉川庁舎            | 1974     | 312        | R C造 | 検討中            |
|          |                | 吉川庁舎 耐震補強       | 2001     | 350        | R C造 | 検討中            |
|          |                | 吉川庁舎 車庫兼倉庫      | 1990     | 222        | S造   | 検討中            |
| 192      | 吉川総合センター       | 吉川総合センター        | 1982     | 2,727      | R C造 | 継続             |
| 193      | 徳王子倉庫          | 徳王子倉庫           | 1996     | 200        | S造   | 継続             |
| 小計       |                |                 |          | 8,505      |      |                |
| 合計       |                |                 |          | 21,809     |      |                |

# (10) 供給処理施設

図表 5-11 個別施設計画の対象施設一覧（供給処理施設）

| 施設番号 | 施設名       | 建物（棟）名    | 建築年度 | 床面積（㎡） | 構造   | 将来の方針 |
|------|-----------|-----------|------|--------|------|-------|
| 323  | 土居排水機場    | 土居排水機場    | 2005 | 69     | R C造 | 継続    |
| 324  | 清水川排水機場   | 清水川排水機場   | 2000 | 104    | R C造 | 継続    |
| 325  | 横井排水機場    | 横井排水機場    | 2011 | 69     | R C造 | 継続    |
| 326  | 江見排水機場    | 江見排水機場 建屋 | 1981 | 121    | R C造 | 継続    |
| 327  | 香我美第一排水機場 | 香我美第一排水機場 | 1974 | 255    | R C造 | 継続    |
| 328  | 香我美第二排水機場 | 香我美第二排水機場 | 2011 | 255    | R C造 | 継続    |
| 329  | 千切排水機場    | 千切排水機場    | 1985 | 39     | R C造 | 継続    |
| 330  | 古川排水機場    | 古川排水機場    | 1979 | 193    | R C造 | 継続    |
| 331  | 吉原排水機場    | 吉原排水機場 建屋 | 1983 | 193    | R C造 | 継続    |
| 合計   |           |           |      | 673    |      |       |

# (11) その他

図表 5-12 個別施設計画の対象施設一覧（その他）

| 施設番号 | 施設名                | 建物（棟）名             | 取得年度 | 床面積（㎡） | 構造   | 将来の方針 |
|------|--------------------|--------------------|------|--------|------|-------|
| 332  | ごめん・なはり線のいち駅舎      | ごめん・なはり線のいち駅舎      | 2001 | 412    | S造   | 継続    |
| 336  | 夜須教職員住宅            | 夜須教職員住宅            | 1998 | 80     | W造   | 継続    |
| 337  | 野市町横井津波避難タワー       | 野市町横井津波避難タワー       | 2019 | 710    | R C造 | 継続    |
| 338  | 赤岡町幸津波避難タワー        | 赤岡町幸津波避難タワー        | 2015 | 563    | R C造 | 継続    |
| 339  | 赤岡町東荒津波避難タワー       | 赤岡町東荒津波避難タワー       | 2015 | 567    | R C造 | 継続    |
| 340  | 赤岡町松ヶ瀬津波避難タワー      | 赤岡町松ヶ瀬津波避難タワー      | 2015 | 1109   | R C造 | 継続    |
| 341  | 赤岡町南町津波避難タワー       | 赤岡町南町津波避難タワー       | 2017 | 737    | R C造 | 継続    |
| 342  | 香我美町岸本 1 区津波避難タワー  | 香我美町岸本 1 区津波避難タワー  | 2015 | 509    | R C造 | 継続    |
| 343  | 香我美町岸本 10 区津波避難タワー | 香我美町岸本 10 区津波避難タワー | 2017 | 871    | R C造 | 継続    |
| 344  | 夜須町第6地区西部津波避難タワー   | 夜須町第6地区西部津波避難タワー   | 2015 | 965    | R C造 | 継続    |
| 345  | 吉川町東南津波避難タワー       | 吉川町東南津波避難タワー       | 2014 | 869    | R C造 | 継続    |
| 346  | 吉川町中北津波避難タワー       | 吉川町中北津波避難タワー       | 2014 | 548    | R C造 | 継続    |
| 347  | 吉川町浜口南部津波避難タワー     | 吉川町浜口南部津波避難タワー     | 2014 | 391    | R C造 | 継続    |
| 348  | 吉川町西北津波避難タワー       | 吉川町西北津波避難タワー       | 2014 | 1108   | R C造 | 継続    |
| 349  | 吉川町清水八反津波避難タワー     | 吉川町清水八反津波避難タワー     | 2014 | 568    | R C造 | 継続    |
| 350  | 吉川町西南津波避難タワー       | 吉川町西南津波避難タワー       | 2014 | 377    | R C造 | 継続    |
| 351  | 吉川町錦津波避難タワー        | 吉川町錦津波避難タワー        | 2015 | 376    | R C造 | 継続    |
| 352  | 吉川町松ヶ瀬津波避難タワー      | 吉川町松ヶ瀬津波避難タワー      | 2016 | 377    | R C造 | 継続    |
| 359  | 白岩荘                | 白岩荘（町民憩の家）         | 1982 | 324    | S造   | 継続    |
|      |                    | 白岩荘 増築             | 1984 | 46     | S造   | 継続    |
|      |                    | 白岩荘 増築             | 1994 | 35     | S造   | 継続    |
| 361  | 香我美給食センター給食室（棟）    | 香我美給食センター給食室（棟）    | 1989 | 316    | S造   | 継続    |
| 362  | 旧赤岡保育所             | 旧赤岡保育所             | 1976 | 1,392  | R C造 | 継続    |
| 363  | 岸本保育所              | 岸本保育所              | 1971 | 397    | R C造 | 検討中   |
| 364  | 共同作業場（しおかぜ橋北）      | 共同作業場（しおかぜ橋北）      | 1983 | 377    | S造   | 継続    |
| 366  | 野市小学校児童クラブ         | 野市小学校児童クラブ（現状空家）   | 1987 | 200    | S造   | 継続    |
| 367  | フレンドリー（別棟）         | フレンドリー（別棟）         | 2007 | 137    | W造   | 継続    |
| 368  | 香南市霊園公社管理事務所       | 大谷運動公園（管理棟）        | 1978 | 182    | S造   | 継続    |
| 合計   |                    |                    |      | 3,116  |      |       |

## 2 改修等の基本的な方針

今後、大幅な歳入の増加が困難と想定されるなか、老朽化が進行する施設の改築に要する財源の確保を進めるとともに、改築、改修等に伴うトータルコストの縮減や更新、改修時期を分散した費用の平準化に向けた施設の長寿命化を推進します。

また、ユニバーサルデザイン化については、別途策定の、「香南市公共施設等ユニバーサルデザイン化推進計画」に基づき推進します。

### (1) 長寿命化対象施設の考え方

#### ① 築年数

『建築工事標準仕様書・同解説 JASS5 鉄筋コンクリート工事』（日本建築学会 2009 年改定）によると、鉄筋コンクリート造における一般的な劣化作用を受ける構造体の計画期間の級（計画供用期間）は、コンクリートの設計基準強度に応じて、以下の 4 段階に定めています。

図表 5-13 設計基準強度と計画供用期間の級（計画供用期間）

| 設計基準強度              | 計画供用期間の級（計画供用期間）  |
|---------------------|-------------------|
| 18N/mm <sup>2</sup> | 短期供用級（およそ 30 年）   |
| 24N/mm <sup>2</sup> | 標準供用級（およそ 65 年）   |
| 30N/mm <sup>2</sup> | 長期供用級（およそ 100 年）  |
| 36N/mm <sup>2</sup> | 超長期供用級（およそ 200 年） |

資料：『建築工事標準仕様書・同解説 JASS5 鉄筋コンクリート工事』（日本建築学会 2009 年改定）一部修正

また、『学校施設の長寿命化改修の手引』（平成 26 年 1 月 文部科学省）によると、現在、築後 30～40 年の校舎等に用いられているコンクリートの設計基準強度は、18N/mm<sup>2</sup>又は 24N/mm<sup>2</sup>であることが多いため、おおむね築後 45 年程度までが長寿命化改修を行う時期の目安とされています。

このことから、鉄筋コンクリート造も含めた全ての建築物において、長寿命化改修の時期を築後 45 年以内とし、築後 45 年を経過した建築物については、長寿命化改修の対象外とします。

図表 5-14 築後 45 年以内の施設数

| 分類               | 施設数 | 棟数  |
|------------------|-----|-----|
| 市民文化系施設          | 45  | 62  |
| 社会教育系施設          | 4   | 6   |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 7   | 22  |
| 産業系施設            | 4   | 4   |
| 子育て支援施設          | 15  | 49  |
| 保健・福祉施設          | 12  | 16  |
| 医療施設             | 2   | 4   |
| 供給処理施設           | 9   | 9   |
| その他              | 23  | 32  |
| 計                | 121 | 204 |

注：基準年を 2019 年とした場合の築後年数である。

## ② 規模

「官公庁施設の建設等に関する法律」及び「官公庁施設の建設等に関する法律第十二条第一項の規定によりその敷地及び構造に係る劣化の状況の点検を要する建築物を定める政令」によると、階数が二以上である建築物及び延面積が 200 ㎡を超える建物については、建築物の劣化状況の点検が必要とされています。このことから、延面積が 200 ㎡以上の建築物は、点検による適正な維持管理が実施されることに勘案し、長寿命化の対象施設とします。

注：複数棟存在する施設については、1 棟ごとの延面積とします。

### ○官公庁施設の建設等に関する法律（昭和二十六年六月一日法律第百八十一号）

（国家機関の建築物の点検）

- ・第十二条 各省各庁の長は、その所管に属する建築物（建築基準法第十二条第二項本文に規定するものを除く。次項において同じ。）で政令で定めるものの敷地及び構造について、国土交通省令で定めるところにより、定期に、一級建築士若しくは二級建築士又は同条第一項に規定する建築物調査員に、損傷、腐食その他の劣化の状況の点検をさせなければならない。
- 2 各省各庁の長は、その所管に属する建築物で前項の政令で定めるものの昇降機以外の建築設備について、国土交通省令で定めるところにより、定期に、一級建築士若しくは二級建築士又は建築基準法第十二条第三項に規定する建築設備等検査員に、損傷、腐食その他の劣化の状況の点検をさせなければならない。

### ○官公庁施設の建設等に関する法律第十二条第一項の規定によりその敷地及び構造に係る劣化の状況の点検を要する建築物を定める政令（平成十七年政令第百九十三号）

- ・内閣は、官公庁施設の建設等に関する法律（昭和二十六年法律第百八十一号）第十二条第一項の規定に基づき、この政令を制定する。
- ・官公庁施設の建設等に関する法律第十二条第一項の政令で定める建築物は、事務所その他これに類する用途に供する建築物（建築基準法（昭和二十五年法律第二百一号）第八十五条第二項に規定する建築物を除く。）のうち、次の各号のいずれかに該当するものとする。
  - 一 階数が二以上である建築物
  - 二 延べ面積が二百平方メートルを超える建築物

図表 5-15 延床面積が 200 ㎡以上の施設数（築後 45 年以内）

| 分類               | 施設数 | 棟数  |
|------------------|-----|-----|
| 市民文化系施設          | 18  | 23  |
| 社会教育系施設          | 6   | 6   |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 11  | 14  |
| 産業系施設            | 3   | 3   |
| 学校教育系施設          | 15  | 47  |
| 子育て支援施設          | 13  | 20  |
| 保健・福祉施設          | 6   | 6   |
| 医療施設             | —   | —   |
| 行政系施設            | 14  | 14  |
| 供給処理施設           | —   | —   |
| その他              | 6   | 7   |
| 計                | 92  | 140 |

注：基準年を 2020 年とした場合の築後年数である。

## （２）耐用年数の考え方

耐用年数の考え方については、法定耐用年数、物理的耐用年数、機能的耐用年数、経済的耐用年数などがあり、それらの特性は以下のとおりです。

### ① 法定耐用年数

税務上の原価償却率を求める場合の基となる耐用年数で、財務省令「減価償却資産の耐用年数等に関する省令」（昭和 40 年大蔵省令第 15 号）により定められている年数です。

なお、法定耐用年数は、省令制定当時に建物を構成する主要な部位（構造躯体、外装、床等）ごとの耐用年数を総合的に勘案して算出されたといわれており、構造躯体の劣化によって建物が使用できなくなる寿命ではないとされています。

### ② 物理的耐用年数

材料・部品・設備が劣化して建物の性能が低下することによって決定される年数です。

### ③ 機能的耐用年数

建築物が時代の変遷とともに期待される機能を果たせなくなってしまうことで決定される年数です。しかしながら技術的には、機能を向上させることは可能なため、その費用がどの程度かかるかによって、機能的耐用年数に大きく影響します。

### ④ 経済的耐用年数

建築物を存続させるために必用となる費用が建築物を存続させることによって得られる価値を上回ってしまうことで決定される年数です。

ただし、実際には公共施設の多くは、建築物を存続させることによって得られる価値の算定が難しい面があります。



### (3) 目標耐用年数の設定

本計画における耐用年数は、物理的耐用年数を採用することとし、『建築物の耐久計画に関する考え方』（日本建築学会）を参照し、構造別に以下のように設定します。

図表 5-16 建築物の構造別の目標耐用年数

| 構 造                                 |         | 耐用年数 | 目標耐用年数 |
|-------------------------------------|---------|------|--------|
| 鉄筋コンクリート造（RC造）<br>鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造） |         | 60 年 | 80 年   |
| 鉄骨造                                 | 重量（S造）  | 60 年 | 80 年   |
|                                     | 軽量（LS造） | 40 年 | 50 年   |
| ブロック造、レンガ造                          |         | 60 年 | 80 年   |
| 木造（W造）※住宅、事務所                       |         | 40 年 | 50 年   |

注：木造については、住宅・事務所・病院における値を採用する。

『建築物の耐久計画に関する考え方』（日本建築学会）との用途分類の整合については、以下のように考えます。

図表 5-17 建築物全体の望ましい目標耐用年数の級

| 用途              | 鉄筋コンクリート造・<br>鉄骨鉄筋コンクリート造 |                      | 重量鉄骨                  |                      | 軽量鉄骨                 | ブロック造・<br>レンガ造       | 木造                   |
|-----------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                 | 高品質<br>の場合                | 普通品質<br>の場合          | 高品質<br>の場合            | 普通品質<br>の場合          |                      |                      |                      |
| 学校<br>官庁        | Y <sub>o</sub> 100 以上     | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 100 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 40 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 |
| 住宅<br>事務所<br>病院 | Y <sub>o</sub> 100 以上     | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 100 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 40 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 40 以上 |
| 店舗旅館・<br>ホテル    | Y <sub>o</sub> 100 以上     | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 100 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 40 以上 | Y <sub>o</sub> 60 以上 | Y <sub>o</sub> 40 以上 |
| 工場              | Y <sub>o</sub> 40 以上      | Y <sub>o</sub> 25 以上 | Y <sub>o</sub> 40 以上  | Y <sub>o</sub> 25 以上 | Y <sub>o</sub> 25 以上 | Y <sub>o</sub> 25 以上 | Y <sub>o</sub> 25 以上 |

資料：『建築物の耐久計画に関する考え方』（日本建築学会）

図表 5-18 目標耐用年数の級の区分

| 級 | 目標耐用年数             | 代表値   | 範囲        | 下限値   |
|---|--------------------|-------|-----------|-------|
|   | Y <sub>o</sub> 150 | 150 年 | 120～200 年 | 120 年 |
|   | Y <sub>o</sub> 100 | 100 年 | 80～120 年  | 80 年  |
|   | Y <sub>o</sub> 60  | 60 年  | 50～80 年   | 50 年  |
|   | Y <sub>o</sub> 40  | 40 年  | 30～50 年   | 30 年  |
|   | Y <sub>o</sub> 25  | 25 年  | 20～30 年   | 20 年  |
|   | Y <sub>o</sub> 15  | 15 年  | 12～20 年   | 12 年  |
|   | Y <sub>o</sub> 10  | 10 年  | 8～12 年    | 8 年   |
|   | Y <sub>o</sub> 6   | 6 年   | 5～8 年     | 5 年   |
|   | Y <sub>o</sub> 3   | 3 年   | 2～5 年     | 2 年   |
|   | Y <sub>o</sub> 150 | 150 年 | 120～200 年 | 120 年 |
|   | Y <sub>o</sub> 100 | 100 年 | 80～120 年  | 80 年  |

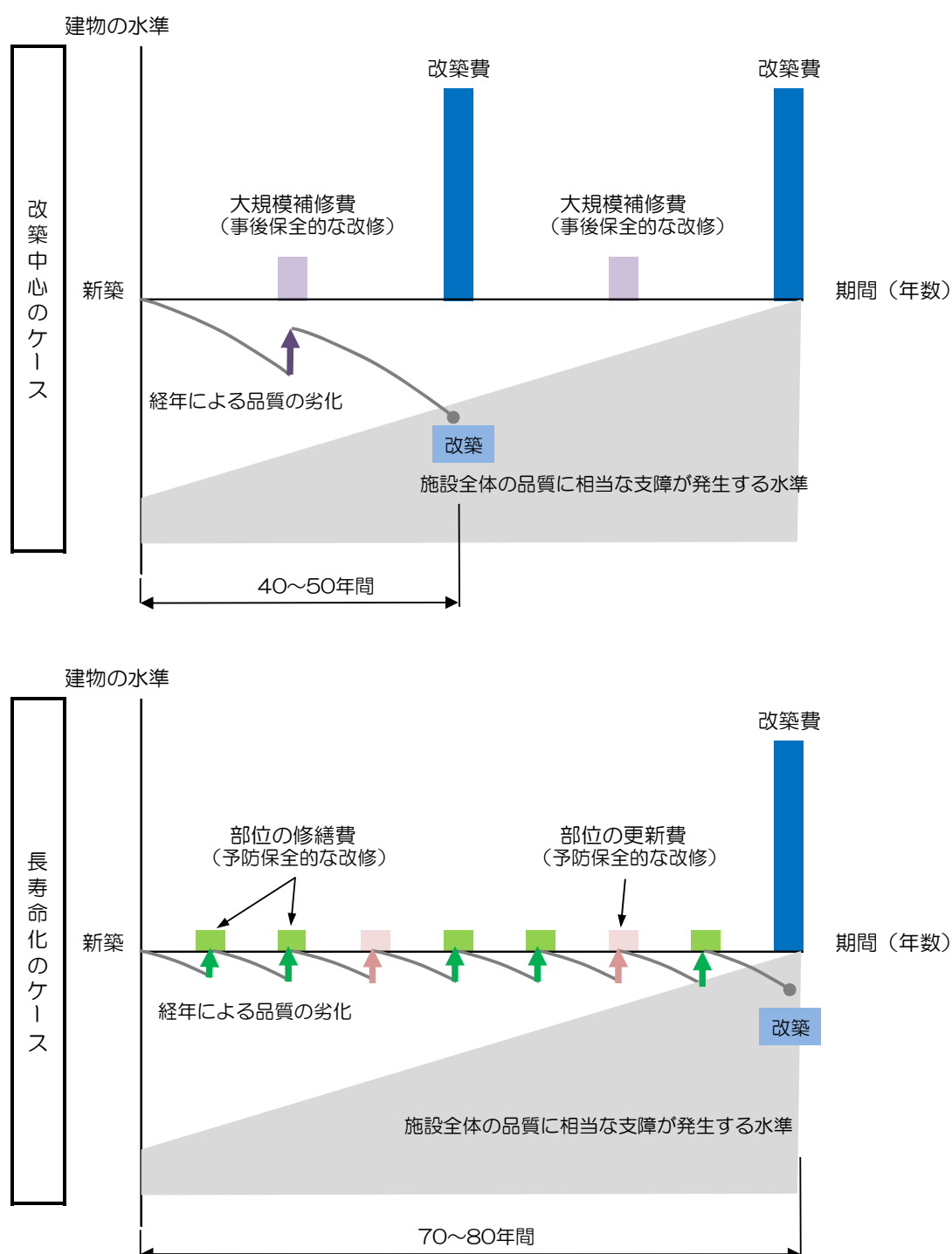
資料：『建築物の耐久計画に関する考え方』（日本建築学会）

#### (4) 改修期間の設定

目標耐用年数まで、安全で快適に施設を使用するためには、施設の劣化状況等を考慮しながら計画的な予防保全を実施する必要があります。

ここでは、損傷が軽微な段階から機能・性能の保持、回復を図るために、部位ごとに修繕や更新を行っていくことによって長寿命化を図ることとします。なお、修繕や更新を一定期間において実施していくこととし、それらの周期は、『建築物のライフサイクルコスト』（平成 17 年版 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）に基づくものとします。

図表 5-19 改築中心から長寿命化への転換イメージ





## 2 維持管理の項目・手法等

施設の状態を定期的に点検することにより、いち早く異常に気づくことや、その予兆を発見することが重要です。また、定期的に点検を実施することにより、経年変化の状況を把握することとなります。

このため、建築基準法第 12 条第 2 項に準じた定期点検と併せて自主的な日常点検や定期点検を実施することとします。

なお、それら点検結果については、記録として施設保全台帳に整理します。また、点検結果以外の情報についても、施設カルテとして整理します。

図表 6-2 施設点検の実施

| 区分   |      | 点検の内容                                  | 頻度        | 主な担当者          |
|------|------|----------------------------------------|-----------|----------------|
| 自主点検 | 日常点検 | 設備機器等の利用に関する異常の確認                      | 毎日        | 施設管理者          |
|      | 定期点検 | 破損・腐食等の劣化の有無、状況等の確認                    | 6 ヶ月、1 年等 | 施設管理者、所管課      |
|      | 臨時点検 | 上記以外の臨時的な点検<br>例：地震等の発生直後の被害の有無等について確認 | 随時        | 施設管理者、所管課、専門業者 |
| 法定点検 |      | 建築基準法等にて定められている箇所、項目について点検             | 定められた周期   | 専門業者           |

図表 6-3 情報等の整理

| 区分          | 整理する情報等の内容          | 頻度    | 主な担当者          |
|-------------|---------------------|-------|----------------|
| 利用状況        | 利用者数、稼働率            | 年 1 回 | 所管課            |
| コスト状況       | 収入、支出               | 年 1 回 | 所管課            |
| 点検実施状況      | 点検の記録               | 点検実施時 | 施設管理者、所管課、専門業者 |
| 修繕、改修工事等の状況 | 修繕・更新箇所、工事金額、工事業者など | 工事実施時 | 所管課<br>※工事管理部署 |