

令和5年度 指定管理者制度導入施設評価シート（総括表）

1. 施設の概要

施設名	香南市第2直販所・共同加工施設
所在地	香南市吉川町吉原1841番地2
指定管理者	有限会社山本商店
指定期間	令和3年4月1日～令和6年3月31日
施設概要	第2直販所・共同加工施設
実施事業	第2直販所・共同加工施設の管理運営に関する業務
担当課室	商工観光課

2. 評価結果

評価区分	判定	課題等
① 管理業務の実施状況	A	適正
② 施設の利用状況	B	利用者数の目標を達成するために、新たな周知方法に取り組むなど改善が必要です。
③ 管理経費の収支状況	B	利用料金収入の目標を達成するために、継続して飲食メニューの開発や商品の充実が必要です。
総合評価	B	

3. 事業評価総合コメント

<p>地元の農水産物や雑貨など様々な商品を取り扱っており、幅広いニーズに合わせた施設となっています。店内の農水産物が充実するように複数の地元の方から仕入れを行い、仕入れた農水産物をランチに活用するなどロスが出ないように取り組んでいます。</p> <p>商品づくりワーキングに応募し採択され、飲食メニューの見直し、店舗内の改装を行い新規客・リピーターを呼び込み利用者数増加へ繋がるよう取り組んでいます。</p> <p>当施設の管理業務は適正に行われており、利用者数増加に関する取り組みを行っていますが利用者数及び利用料金収入の目標が未達成のため、総合評価を「B」とします。</p> <p>今後も引き続き、利用者数増加につながる取り組みを行い利用料金収入増加となるよう努めてください。</p>
--

令和5年度 指定管理者制度導入施設評価シート

施設名：香南市第2直販所・共同加工施設

評価区分	評価項目			区分判定
	指 標	採点	採点理由	
① 管理業務の実施状況	業務に必要な人員の配置がなされているか	3	必要な人員配置がなされている。	A
	施設の維持管理は適切に行われているか	3	設備点検は定期的に行われ、清掃等も毎日適切に行われている。	
	備品の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	
	個人情報の保護は適切に行われているか	3	個人情報管理は鍵付き書庫で保管されている。	
	事故や災害等、緊急時の体制は確保されているか	3	消防計画の策定や避難訓練の実施等、体制は確保されている。	
	省エネやリサイクルなど環境に配慮した運営がされているか	3	リサイクル商品の利用等、環境に配慮している。	
② 施設の利用状況	利用方法の周知など平等利用の機会が確保されているか	3	ホームページやSNS、雑誌等で周知している。	B
	施設の利用許可は適切に処理されているか	3	適切に処理されている。	
	利用者数などの目標は達成されているか	2	未達成となった。	
	事業計画に基づいた事業が実施されたか	3	実施されている。	
	利用者からの苦情やトラブルに適切に対応しているか	3	適切に対応している。	
	地域の活性化に貢献する取り組みがされているか	3	地域の祭りに参加するなど取り組みがされている。	
③ 管理経費の収支状況	現金の管理は適切に行われているか	3	適切に管理されている。	B
	利用料金の徴収は適切に行われているか	3	適切に徴収され、未収金もない。	
	利用料金収入の目標は達成されているか	2	未達成となった。	
	帳簿類の整備・保管は適切に行われているか	3	適切に行われている。	
	経費節減のための取り組みがなされているか	3	取り組みがされている。	