

令和5年度 指定管理者制度導入施設評価シート（総括表）

1. 施設の概要

施設名	香南市サイクリングターミナル
所在地	香南市夜須町手結山1304
指定管理者	合同会社サカエダ
指定期間	令和3年4月1日 ~ 令和6年3月31日
施設概要	宿泊施設（延床面積1,267,89㎡）
実施事業	宿泊・研修・レンタサイクル・食堂・テニスコートの管理運営
担当課室	商工観光課

2. 評価結果

評価区分	判定	課題等
① 管理業務の実施状況	A	適正
② 施設の利用状況	A	適正
③ 管理経費の収支状況	A	適正
総合評価	A	

3. 事業評価総合コメント

管理業務の実施状況については、法定点検や修繕等を適宜行っており、適切に実施されています。施設の利用状況については、利用者数の増加やリピーター客増加のために適切なサービスができており、宿泊者数の大幅な増加につながっています。また、「香南市レンタサイクルわくわくクーポンキャンペーン」への参画や、その他市内の観光イベント等にも協力をしており、地域活性化につながる取り組みがされています。

今後も引き続き、利用者数増加につながるよう努めてください。

令和5年度 指定管理者制度導入施設評価シート

施設名： 香南市サイクリングターミナル

評価区分	評価項目			区分判定
	指 標	採点	採点理由	
① 管理業務の実施状況	業務に必要な人員の配置がなされているか	3	必要な人員の配置がなされている。	A
	施設の維持管理は適切に行われているか	3	法定点検の他、適宜修繕等を行っている。	
	備品の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	
	個人情報の保護は適切に行われているか	3	個人情報管理は鍵付き書庫やPCで保管されている。	
	事故や災害等、緊急時の体制は確保されているか	3	消防計画の策定や避難訓練の実施等、体制は確保されている。	
	省エネやリサイクルなど環境に配慮した運営がされているか	3	リサイクル商品の利用等、環境に配慮している。	
② 施設の利用状況	利用方法の周知など平等利用の機会が確保されているか	3	ホームページやパンフレットに掲載し、周知している。	A
	施設の利用許可は適切に処理されているか	3	適切に処理されている。	
	利用者数などの目標は達成されているか	3	利用者数の目標が一部達成されている。	
	事業計画に基づいた事業が実施されたか	3	実施されている。	
	利用者からの苦情やトラブルに適切に対応しているか	3	適切に対応している。	
	地域の活性化に貢献する取り組みがされているか	3	イベント等に積極的に協力し、地域の活性化に貢献している。	
③ 管理経費の収支状況	現金の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	A
	利用料金の徴収は適切に行われているか	3	適切に徴収され、未収金もない。	
	利用料金収入の目標は達成されているか	4	宿泊料金収入が伸び、収入目標が達成されている。	
	帳簿類の整備・保管は適切に行われているか	3	帳簿類は不備なく整備され、事務所で適切に保管されている。	
	経費節減のための取り組みがなされているか	3	利用者へのサービス低下とにならない範囲で光熱水費の節減に取り組んでいる。	