

## ■施設一覧（市営住宅以外）【赤岡】

令和6年3月31日現在

大分類 番号	大分類	中分類 番号	中分類	地区	担当課	施設名	所在地	建築年度	築年数	延床面積	建物偏差値	機能偏差値	グループ	構造	法定 耐用年数	物理的 耐用年数
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	浜松集会所	香南市赤岡町995番地4	1997	26	150.54	53.04	52.10	A	鉄筋コンクリート造	47	60
01	市民文化系施設	002	文化施設	赤岡	商工観光課	赤岡町弁天座	香南市赤岡町795	2006	17	962.04	55.88	63.20	A	鉄骨造	31	60
02	社会教育系施設	004	博物館等	赤岡	商工観光課	赤岡町絵金蔵	香南市赤岡町538番地	2005	18	516.00	55.56	55.07	A	鉄筋コンクリート造	50	60
07	保健・福祉施設	013	保健施設	赤岡	こども課	赤岡保健センター（若杉児童クラブ）	香南市赤岡町1327	1999	24	922.46	53.67	63.89	A	鉄筋コンクリート造	50	60
07	保健・福祉施設	015	その他社会福祉施設	赤岡	人権課	赤岡市民館	香南市赤岡町325番地1	2008	15	1,145.82	56.51	58.16	A	鉄筋コンクリート造	50	60
07	保健・福祉施設	015	その他社会福祉施設	赤岡	人権課	健康増進交流施設（旧赤岡共同作業所）	香南市赤岡町325番地9	1988	35	165.00	50.20	58.16	A	鉄骨造	34	60
09	行政系施設	018	消防施設	赤岡	消防本部	香南市消防本部・消防署	香南市赤岡町2032-2	2011	12	2,767.45	57.45	52.22	A	鉄筋コンクリート造	50	60
09	行政系施設	018	消防施設	赤岡	消防本部	赤岡分団屯所	香南市赤岡町324-1	2011	12	249.66	57.45	56.67	A	鉄筋コンクリート造	50	60
11	公園	021	公園	赤岡	住宅政策課	東荒（なぎさ）児童公園	香南市赤岡町183-6	1994	29	156.22	52.09	52.95	A	鉄筋コンクリート造	38	60
13	その他	023	その他	赤岡	地域支援課	あかおか駅前広場	香南市赤岡町373-5、374-1	2002	21	173.00	54.62	60.30	A	鉄筋コンクリート造	50	60
13	その他	023	その他	赤岡	防災対策課	赤岡町幸津波避難タワー	香南市赤岡町130-1	2015	8	562.88	58.71	57.20	A	鉄筋コンクリート造	50	60
13	その他	023	その他	赤岡	防災対策課	赤岡町東荒津波避難タワー	香南市赤岡町688-1	2015	8	566.62	58.71	57.20	A	鉄筋コンクリート造	50	60
13	その他	023	その他	赤岡	防災対策課	赤岡町松ヶ瀬津波避難タワー	香南市赤岡町9-41	2015	8	1,108.58	58.71	50.98	A	鉄筋コンクリート造	50	60
13	その他	023	その他	赤岡	防災対策課	赤岡町南町津波避難タワー	香南市赤岡町346-2	2017	6	737.08	59.34	57.20	A	鉄筋コンクリート造	50	60
07	保健・福祉施設	015	その他社会福祉施設	赤岡	人権課	大型共同作業場（グリーンネット工場）	香南市赤岡町363番地	1969	54	545.00	31.30	50.00	B	鉄骨造	38	60
11	公園	021	公園	赤岡	住宅政策課	元町児童公園	香南市赤岡町90-1	1975	48	76.16	33.19	52.95	B	鉄筋コンクリート造	38	60
12	供給処理施設	022	供給処理施設	赤岡	農林水産課	江見排水機場	香南市赤岡町1265-6	1982	41	121.07	48.31	51.01	B	鉄筋コンクリート造	38	60
13	その他	023	その他	赤岡	人権課	共同作業場（しおかぜ橋北）	香南市赤岡町165番地1	1983	40	377.00	48.63	54.09	B	鉄骨造	31	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	栄町集会所	香南市赤岡町28番地1	1996	27	77.26	52.72	44.77	C	木造	22	40
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	弁天横町集会所	香南市赤岡町508番地口	1988	35	51.54	50.20	44.77	C	木造	22	40
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	須留田集会所（北部集会所）	香南市赤岡町2158番地	1991	32	159.48	51.15	47.22	C	鉄筋コンクリート造	47	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	中浜集会所	香南市赤岡町705番地1	1989	34	144.00	50.52	44.77	C	鉄骨造	34	60
03	スポーツ・レクリエーション系施設	005	スポーツ施設	赤岡	生涯学習課	赤岡運動広場	香南市赤岡町1094番地1	2000	23	120.47	53.99	47.64	C	鉄筋コンクリート造	38	60
03	スポーツ・レクリエーション系施設	005	スポーツ施設	赤岡	生涯学習課	赤岡全天候型運動広場（赤岡ドーム）	香南市赤岡町1119番地	2001	22	1,393.10	54.30	42.93	C	鉄筋コンクリート造	47	60
04	産業系施設	008	産業系施設	赤岡	農林水産課	赤岡(第2)共同利用農機具保管庫	香南市吉川町古川258-5	1995	28	290.00	52.41	44.71	C	軽量鉄骨造	24	40
04	産業系施設	008	産業系施設	赤岡	農林水産課	水産振興施設	吉川町古川990-80	1995	28	1,399.42	52.41	26.72	C	鉄筋コンクリート造	38	60
05	学校教育系施設	009	学校	赤岡	学校教育課	赤岡小学校	香南市赤岡町816	2001	22	3,849.13	54.30	44.50	C	鉄筋コンクリート造	47	60
05	学校教育系施設	010	その他教育施設	赤岡	学校教育課	赤岡・吉川給食センター	香南市赤岡町819番地6	2003	20	571.99	54.93	33.02	C	鉄筋コンクリート造	41	60
06	子育て支援施設	011	幼稚園・保育園・こども園	赤岡	こども課	赤岡保育所	香南市赤岡町534-3	2008	15	1,469.86	56.51	36.64	C	鉄筋コンクリート造	47	60
13	その他	023	その他	赤岡	商工水産課	東荒公衆用便所・倉庫・物置	香南市赤岡町183-5	1989	34	49.01	50.52	41.67	C	鉄筋コンクリート造	38	60
13	その他	023	その他	赤岡	防災対策課	赤岡町別所山津波避難タワー	香南市赤岡町1428-53	2023	0	681.60	61.24	47.88	C	鉄筋コンクリート造	50	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	別所山集会所	香南市赤岡町1428番地49	1980	43	199.62	47.68	47.22	D	鉄筋コンクリート造	47	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	曙集会所	香南市赤岡町8番地8	1982	41	155.30	48.31	44.77	D	鉄筋コンクリート造	47	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	江見集会所	香南市赤岡町1042番地	1985	38	132.93	49.26	42.33	D	鉄骨造	34	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	寿集会所	香南市赤岡町118番地2	1984	39	194.04	48.94	44.77	D	鉄骨造	34	60
01	市民文化系施設	001	集会施設	赤岡	生涯学習課	南町集会所	香南市赤岡町622番地1	1987	36	167.00	49.89	44.77	D	鉄筋コンクリート造	47	60
04	産業系施設	008	産業系施設	赤岡	農林水産課	赤岡農業用共同籾乾燥処理施設	香南市吉川町古川301-1、301-3	1983	40	660.00	48.63	44.71	D	軽量鉄骨造	24	40
04	産業系施設	008	産業系施設	赤岡	農林水産課	赤岡漁港	香南市赤岡町183	1979	44	2,348.36	34.45	38.71	D	鉄筋コンクリート造	50	60
05	学校教育系施設	009	学校	赤岡	学校教育課	赤岡中学校	香南市赤岡町1611	1973	50	4,494.68	45.47	41.87	D	鉄筋コンクリート造	47	60
09	行政系施設	019	その他行政系施設	赤岡	商工観光課	クグツ倉庫（冬夏・絵金蔵・どろめ備品倉庫）	香南市赤岡町1965-3	1980	43	291.27	34.77	49.80	D	軽量鉄骨造	24	40
09	行政系施設	019	その他行政系施設	赤岡	環境対策課	一時保管庫 赤岡	香南市赤岡町1269番地1、1270番	2006	17	6.66	42.96	49.80	D	軽量鉄骨造	24	40
13	その他	023	その他	赤岡	こども課	旧赤岡保育所	香南市赤岡町1351-1	1976	47	1,392.00	33.51	16.81	D	鉄筋コンクリート造	47	60

## ■施設一覧（市営住宅）【赤岡】

大分類 番号	大分類	中分類 番号	中分類	地区	担当課	施設名	所在地	建築年度	築年数	延床面積	建物偏差値	機能偏差値	グループ	構造	公営住宅法の 耐用年数
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	中浜団地	香南市赤岡町183-3	1987	36.00	919.80	53.27	52.88	A	中層耐火4階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	中浜団地	香南市赤岡町183-3	1987	36.00	5,299.89	53.27	52.88	A	中層耐火4階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地A	香南市赤岡町8-20、22、23、25、26、27、28、30、	1981	42.00	1,704.00	50.55	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地C	香南市赤岡町5-2、8-1	1983	40.00	852.00	51.46	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	寿団地A	香南市赤岡町138-1	1986	37.00	170.40	52.81	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	寿団地B	香南市赤岡町324-3	1989	34.00	170.40	54.17	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	寿団地C	香南市赤岡町159-1	1990	33.00	338.00	54.62	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	寿団地D	香南市赤岡町163-1	1991	32.00	169.00	55.08	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	寿団地E	香南市赤岡町163-1、2、4	1993	30.00	508.80	55.98	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	日の出団地A	香南市赤岡町188-2	1987	36.00	170.40	53.27	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	日の出団地B	香南市赤岡町164-4	1990	33.00	169.00	54.62	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	幸町団地A	香南市赤岡町322-18	1987	36.00	170.40	53.27	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	幸町団地B	香南市赤岡町199-2	1990	33.00	169.00	54.62	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	南町団地	香南市赤岡町627-2、624-2	1986	37.00	340.80	52.81	52.88	A	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	浜松団地	香南市赤岡町995-2	1992	31.00	2,492.47	55.53	52.88	A	中層耐火4階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地G	香南市赤岡町26-1	2005	18.00	79.50	47.84	52.88	B	木造2階	30
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地H	香南市赤岡町26-1	2005	18.00	79.50	47.84	52.88	B	木造2階	30
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地I	香南市赤岡町26-1	2005	18.00	79.50	47.84	52.88	B	木造2階	30
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地J	香南市赤岡町26-1	2005	18.00	79.50	47.84	52.88	B	木造2階	30
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	元町団地A・B	香南市赤岡町62-1	2004	19.00	597.60	60.96	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	元町団地C	香南市赤岡町62-1	2004	19.00	687.92	60.96	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地D	香南市赤岡町15-2	1990	33.00	262.80	54.62	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地E	香南市赤岡町15-2	1991	32.00	300.00	55.08	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地F	香南市赤岡町15-2	1996	27.00	2,937.97	57.34	43.23	C	高層耐火7階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	寿町団地	香南市赤岡町28-1	1987	36.00	394.20	53.27	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	第2浜松団地	香南市赤岡町995-3	1987	36.00	394.20	53.27	28.74	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	別所山団地A	香南市赤岡町1262-1	1987	36.00	394.20	53.27	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	別所山団地B	香南市赤岡町1262-1	1989	34.00	131.40	54.17	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	別所山団地	香南市赤岡町1402-1、1405-1	1994	29.00	2,090.40	56.43	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	須留田団地	香南市赤岡町2299-1	1991	32.00	1,208.20	55.08	33.57	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	内田団地	香南市赤岡町2319-1	1991	32.00	262.80	55.08	33.57	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地B	香南市赤岡町5-7～13	1982	41.00	1,192.80	51.00	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地D	香南市赤岡町5-2、8-1	1984	39.00	681.60	51.91	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地E	香南市赤岡町5-2、1-2	1985	38.00	2,385.60	52.36	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地F	香南市赤岡町1-2、8-1、23、23-1	1986	37.00	3,067.20	52.81	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	曙団地G	香南市赤岡町5-2、8-1	1987	36.00	2,215.20	53.27	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	青木団地	香南市赤岡町1940	1991	32.00	862.00	55.08	43.23	C	耐火2階	70
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地K	香南市赤岡町28-1	2006	17.00	79.80	48.29	43.23	D	木造2階	30
10	公営住宅	020	公営住宅	赤岡	住宅政策課	栄町団地L	香南市赤岡町28-1	2006	17.00	79.80	48.29	43.23	D	木造2階	30