

(金抜き)												

令和8年度 こ第08054号

高知県香南市野市町東野

野市東こども園4・5歳児棟外壁等改修工事

実 施 設計書
第 一 回 変 更

施行方法	(請負)	直営
工事日数	120日	
完成期限	令和 年 月 日	
令和 8年 8月18日 作成		
令和 年 月 日 決裁		

工事概要 改修建築工事 直接仮設工事 1式 防水改修工事 1式 外壁改修工事 1式 廃棄物処理 1式 板金工事 1式	施設概要 香南市立 野市東こども園(旧野市東幼稚園) 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 2階建て 延床面積 918.38㎡ 主要用途 こども園 竣工年月 昭和55年(増築箇所除く)																								
起工(又は変更)理由																									
請負対象金額 <table><tr><td></td><td>消費税込み金額</td><td>消費税抜き金額</td></tr><tr><td>事業費</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>請負対象金額</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>その他</td><td>円</td><td>円</td></tr></table>		消費税込み金額	消費税抜き金額	事業費	円	円	請負対象金額	円	円	その他	円	円	設計金額 <table><tr><td></td><td>消費税込み金額</td><td>消費税抜き金額</td></tr><tr><td>予算額</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>設計金額</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>その他</td><td>円</td><td>円</td></tr></table>		消費税込み金額	消費税抜き金額	予算額	円	円	設計金額	円	円	その他	円	円
	消費税込み金額	消費税抜き金額																							
事業費	円	円																							
請負対象金額	円	円																							
その他	円	円																							
	消費税込み金額	消費税抜き金額																							
予算額	円	円																							
設計金額	円	円																							
その他	円	円																							

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	野市東こども園4・5歳児棟外壁等改修工事						
A	直接工事費						
I	改修建築工事		1.0	式			
	計						
B	共通費						
	共通仮設費		率算定及び積上げ	1.0	式		
	現場管理費		率算定	1.0	式		
	一般管理費		率算定	1.0	式		
	計						
	工事価格						有効桁上位4桁
	消費税相当額						10%
	工事費						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
I	改修建築工事						
1	仮設工事		1.0	式			
2	屋上防水改修工事 東面		1.0	式			
3	屋上防水改修工事 西面		1.0	式			
4	西トイレ棟屋上防水改修工事		1.0	式			
5	西面1F屋根防水改修工事		1.0	式			
6	外壁改修工事		1.0	式			
7	廃棄物処理		1.0	式			
8	玄関部屋根板金工事		1.0	式			
	計						

金抜設計書(ニ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	仮設工事						
	足場仮設	くさび緊結式足場 従来型 手すり先行型 幅600mm高さ10m未満存置3か月	932.0	m2			
	垂直養生	メッシュシート 存置3か月	932.0	m2			
	レッカー荷上げ	25t	1.0	式			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2	屋上防水改修工事 東面	既存加硫ゴムシート面					
	高压洗浄	既存防水面、パラペット天端	104.0	m ²			
	立上りエキスパンションスチール笠木撤去	巾895×8400 撤去後養生共	1.0	式			
	既存シート立上巾50～100mm程度	剥ぎ取り、アルミアングル押え シール共	34.2	m			
	塩ビシート貼り付け 床面	ア)1.5mm S-M2工法	73.2	m ²			
	塩ビシート貼り付け 立上り面	ア)1.5mm S-M2工法	13.6	m ²			
	クロスシート貼り(絶縁シート)		86.8	m ²			
	塩ビ被覆鋼板 端末部	スチール笠木側 巾50フラット鋼板	8.8	m			
	塩ビ被覆鋼板 端末部あご下部	10×50	25.4	m			
	塩ビ被覆鋼板 立上り入隅	60×60	1.5	m			
	塩ビ被覆鋼板床～立上り入隅	30×70	34.2	m			
	ディスク板固定	φ 65	73.2	m ²			
	ブチルテープ貼り 防水端部	ア)2.0×巾35mm	34.2	m			
	トレン改修 既存撤去	蛇腹トレン差込L-1100 カバー共	4.0	ヶ所			
	立上り端末シール打ち	10×10程度	34.2	m			
	パラペット天端取合目地シール打替え	巾20	12.1	m			
	パラペット天端水性塗膜防水	アクリルゴム 水性	17.4	m ²			

金抜設計書(ニ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	新設板金笠木包みGLカラー鋼板	t=0.5 W900 （下地栈木共）	8.4	m			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3	屋上防水改修工事 西面	既存アスファルト防水保護モルタル仕上面					
	高压洗浄	床、立上り191.5㎡、天端43.1㎡	235.0	m2			
	下地処理保護モルタル面目地撤去	アイランタ仆撤去	157.0	m			
	上記撤去後 ウレタン系シール充填		157.0	m			
	立上り保護モルタル面クラック	シール刷り込み	9.6	m			
	パラペット立下り面爆裂	1000×140 斫り、樹脂モル塗り	1.0	式			
	塩ビシート 床面	ア)1.5mm S-M2工法	171.0	㎡			
	塩ビシート 立上り面	ア)1.5mm S-M2工法	20.5	㎡			
	クロスシート貼り(絶縁シート)		192.0	㎡			
	塩ビ被覆鋼板 端末部あご下	10×50	57.0	m			
	塩ビ被覆鋼板 溝部分	10×50 2通り	80.0	m			
	塩ビ被覆鋼板 床～立上り入隅	30×70	57.0	m			
	塩ビ被覆鋼板 立上り入隅	60×60	1.4	m			
	デッキ板固定	φ 65	159.0	㎡			
	ブチルテープ貼り 防水端部	ア)2.0×巾35mm	57.0	m			
	ドレン改修 既存撤去	蛇腹ドレン差込L-1100 カバー共	12.0	ヶ所			
	立上り端末シール打ち	10×10程度	57.0	m			

金抜設計書(ニ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	パラペット天端取合目地シール打替え	巾20	19.7	m			
	パラペット天端水性塗膜防水	アクリルゴム 水性	43.1	m ²			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
4	西トイレ棟屋上防水改修工事	既存アスファルト防水保護モルタル仕上面					
	高压洗浄		21.8	m2			
	下地処理保護モルタル面目地撤去	アイランタイト	13.3	m			
	上記撤去後 ウレタン系シール充填		13.3	m			
	塩ビシート 床面	ア)1.5mm S-M2工法	10.8	m ²			
	塩ビシート 立上り面	ア)1.5mm S-M2工法	3.8	m ²			
	クロスシート貼り(絶縁シート)		14.6	m ²			
	塩ビ被覆鋼板 端末部あご下	10×50	13.2	m			
	塩ビ被覆鋼板 溝部分	10×50 2通り	7.2	m			
	塩ビ被覆鋼板 床～立上り入隅	30×70	13.2	m			
	塩ビ被覆鋼板 立上り入隅	60×60	1.2	m			
	ディスク板固定	φ 65	9.7	m ²			
	プチルテープ貼り 防水端部	ア)2.0×巾35mm	13.2	m			
	トレン改修 既存撤去 横型	縦樋 φ 100 蛇腹トレン差込L-600 カバー共	1.0	ヶ所			
	立上り端末シール打ち	10×10程度	13.2	m			
	パラペット天端取合目地シール打替え	巾20	4.2	m			
	パラペット天端水性塗膜防水	アクリルゴム 水性	7.2	m ²			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
5	西面1F屋根防水改修工事	既存塩ビシート密着工法面					
	高压洗浄		17.3	m2			
	アルミ笠木板撤去	巾225 3面	12.4	m			
	塩ビシート 床面	ア)1.5mm S-M2工法	12.4	m ²			
	塩ビシート 立上り面	ア)1.5mm S-M2工法	4.9	m ²			
	クロスシート貼り(絶縁シート)		17.3	m ²			
	塩ビ被覆鋼板 立上り端末	巾50フラット	14.4	m			
	塩ビ被覆鋼板 床～立上り入隅	10×50 135°	28.8	m			
	塩ビ被覆鋼板 立上り入隅	60×60	1.4	m			
	ディスク板固定	φ 65	12.4	m ²			
	プチルテープ貼り 防水端部	ア)2.0×巾35mm	14.4	m			
	ドレン改修 既存撤去 縦型	蛇腹ドレン ドレバー共	1.0	ヶ所			
	端末シール アルミ笠木部分	10×10程度	12.4	m			
	端末シール アルミ笠木部分	20×20 撤去共	3.0	m			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
6	外壁改修工事						
	高压洗浄		787.0	m ²			
	高压洗浄	巾木	49.4	m ²			
	外壁浮き他調査	マーキング、図面作成共	627.0	m ²			
	下地処理 モルタル浮き	注入口付アンカーピン 16本/m ²	11.5	m ²			
	既存塗装面浮き	外壁 ケレン、樹脂モル、模様吹き	7.0	m ²			
	既存塗装面浮き	軒裏 ケレン、樹脂モルタル段差調整	1.2	m ²			
	クラック 外壁面	外壁防水材増し塗り	7.5	m			
	クラック 腰壁タイル面	ボンドシンター工法	0.5	m			
	外壁防水型複層塗材E塗り	ローラー塗り	533.0	m ²			
	梁裏、軒裏 リンローラー塗り		92.5	m ²			
	梁、小庇 塗膜防水塗り	アクリルゴム 水性	107.0	m ²			
	板金屋根塗替え 瓦棒	投影面積×1.24 DP塗り	27.5	m ²			
	軒裏ケイカル板面塗替え	巾280 EP塗り	4.3	m			
	軒裏ケイカル板面塗替え	巾200 EP塗り	8.6	m			
	破風板塗替え	巾300 木材保護塗料	12.9	m			
	破風板一部腐食	裁断固定 300×200程度	1.0	式			

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	板金屋根塗替え 縦ハゼ	投影面積×1.15 DP塗り	39.8	m ²			
	軒裏ケイカル板面塗替え	EP塗り	12.1	m ²			
	上記破風板面塗替え	巾250 EP塗り	11.8	m			
	シャッター及び枠塗替え	DP塗り	6.3	m ²			
	アルミパネル面塗替え	玄関天井、北面耐震壁上 DP塗り	8.2	m ²			
	窓回りシール打ち替え	巾15	472.0	m			
	板金屋根取合シール打ち替え	巾30	19.1	m			
	柱元取合シール打ち替え	巾25	10.5	m			
	壁面取合シール打ち替え	巾20～30	82.4	m			
	耐震壁、柱取合シール打ち替え	巾20～30	12.0	m			
	耐震壁部分アルミパネル取合シール打	パネル上端 巾50	6.7	m			
	耐震壁部分アルミパネル取合シール打	縦シール 巾20	2.0	m			
	シャッター枠、壁取合シール打ち替え	巾20	6.6	m			
	換気フード'回りシール打ち替え	既存ステンレス固定回り	2.9	m			
	プラスチック換気フード' 取替	ステンレス 300×350 シール共	1.0	ヶ所			
	縦樋取替 φ100	掴み金物共	139.0	m			
	エルボ'換気パイプ塗装	DP塗り シール打ち共	32.0	ヶ所			
	ヘントキャップ' φ150 取替	シール共	11.0	ヶ所			

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	設備用換気口回りシール打ち替え		2.0	ヶ所			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
7	廃棄物処理						
	発生材運搬	混合廃棄物	1.0	式			
	発生材処分	混合廃棄物	1.0	式			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
8	玄関部屋根板金工事						
	コロニアル瓦剥ぎ取り撤去工事		23.8	m2			
	処分費	アスベスト入り	23.8	m2			
	養生費		23.8	m2			
	胴縁組	杉1等18*40@450 格子組 木レンガ'共	23.8	m2			
	構造用合板	針葉樹合板厚12mm特類2級C-D	14.3	枚			
	同上貼り手間	突き付け貼り 厚12mm	23.8	m2			
	屋根葺き工事	カラーGL横葺き	23.8	m2			
	ゴムアスルーフィング		23.8	m2			
	唐草水切り		13.7	m			
	取合水切り		5.8	m			
	シリコン工事		5.8	m			
	軒角樋	前高165WIDE	4.9	m			
	集水器		2.0	個			
	筒樋	VU100	17.0	m			
	受金物		9.0	個			
	押え金物		8.0	個			

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	樋撤去工事		1.0	式			
	処分費		1.0	式			
	小計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	共通仮設費	積上げ					
	共通仮設費 積上げ		1.0	式			
	計						

金抜設計書(こ第08054号)

名 称		内 容	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	共通仮設費 積上げ						
	交通誘導員B		10.0	日			
	アスベスト分析	JIS A 1481-1	1.0	検体			
	仮囲い	玄関養生 コンパネ囲い	1.0	式			
	仮囲い	90日 フェンスH1800 外部足場結束 カラーコーン共	69.2	m			
	小計						