

(金抜き)												

令和8年度 こ第08060号

高知県 香南市香我美町下分

香我美おれんじ保育所・香我美幼稚園改修工事（建築主体）

実 施 設計書
第1回変更

施行方法	(請負)	直営
工事日数	180日	
完成期限	令和 年 月 日	
令和 8年 9月 7日		作成
令和 年 月 日		決裁

工事概要 改修建築工事 香我美おれんじ保育所 (らいおん)太陽光発電設備機器撤去跡補修 1式 香我美幼稚園 (ぼぼんぴ)天井張替 1式 トイレブース改修 1式 配膳室改修 1式 屋上防水改修 1式	施設概要 香我美おれんじ保育所 木造 平屋建て 延床面積 1,285.30m2 主要用途 保育所 香我美幼稚園 (1)鉄筋コンクリート造 平屋建て 延床面積 519.50m2 主要用途 幼稚園 (2)鉄筋コンクリート造 平屋建て 延床面積 106.00m2 主要用途 幼稚園 (3)木造 平屋建て 延床面積 248.72m2 主要用途 幼稚園																								
起工(又は変更)理由																									
請負対象金額 <table><tr><td></td><td>消費税込み金額</td><td>消費税抜き金額</td></tr><tr><td>事業費</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>請負対象金額</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>その他</td><td>円</td><td>円</td></tr></table>		消費税込み金額	消費税抜き金額	事業費	円	円	請負対象金額	円	円	その他	円	円	設計金額 <table><tr><td></td><td>消費税込み金額</td><td>消費税抜き金額</td></tr><tr><td>予算額</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>設計金額</td><td>円</td><td>円</td></tr><tr><td>その他</td><td>円</td><td>円</td></tr></table>		消費税込み金額	消費税抜き金額	予算額	円	円	設計金額	円	円	その他	円	円
	消費税込み金額	消費税抜き金額																							
事業費	円	円																							
請負対象金額	円	円																							
その他	円	円																							
	消費税込み金額	消費税抜き金額																							
予算額	円	円																							
設計金額	円	円																							
その他	円	円																							

工 事 費 内 訳 書

(金抜き)

工事名 香我美おれんじ保育所・香我美幼稚園改修工事（建築主体）

令和8年8月作成

高知市北川添12番19号
株式会社 MA設計事務所
代表取締役 岩 原 英 和
tel 088 861-2100 fax 088 861-9190

金 円 (種目別内訳) (工事価格 金 円)						
記号	名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
	直接工事費					
I	直接工事費		1.0	式		
	計					
	共通費					
I	共通仮設費		1.0	式		
II	現場管理費		1.0	式		
III	一般管理費等	契約保証費含む	1.0	式		
	計					
	合計					
	消費税等相当額		1.0	式		
	総合計（工事費）					

[illegible]

(中科目別内訳)

記号	科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
A	建築主体					
A-1	直接仮設		1.0	式		
	計					
A-2	屋根防水改修	(1) 撤去	1.0	式		
		(2) 新設	1.0	式		
	計					
A-3	軒天改修	(1) 新設	1.0	式		
	計					
A-4	らいおん改修	(1) 撤去	1.0	式		
		(2) 新設	1.0	式		
	計					
A-5	児童便所 (1) 改修	(1) 撤去	1.0	式		
		(2) 新設	1.0	式		

(中科目別内訳)

記号	科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
	計					
A-6	児童便所（2）改修	（1） 新設	1.0	式		
	計					
A-7	便所改修	（1） 新設	1.0	式		
	計					
A-8	配膳室改修	（1） 撤去	1.0	式		
		（2） 新設	1.0	式		
	計					
A-9	ぽぽんぴ改修	（1） 撤去	1.0	式		
		（2） 新設	1.0	式		
	計					
A-10	渡り廊下廻り建具改修	（1） 撤去	1.0	式		
		（2） 新設	1.0	式		

(中科目別内訳)

記号	科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
	計					
A-11	発生材処理	(1) 運搬	1.0	式		
		(2) 処分	1.0	式		
	計					
	合計					

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-2	屋根防水改修						
	(1) 撤去						
	シート防水カッター切り		190.0	m			
	シート防水撤去	立上り	46.9	m2			
	シート防水撤去	排水溝平部	178.0	m2			
	ドレンキャップ撤去	φ100 タテ型	15.0	か所			
	アルミEXJ金物取外し	再使用 W=500	13.5	m			
	シール	15×10	18.8	m			
	計						
	(2) 新設						
	水洗い	平部既存シート防水面	656.0	m2			
	水洗い	立上り既存シート防水面	104.0	m2			
	水洗い	パラペット既存モルタル面	92.2	m2			
	下地処理	排水溝平部 樹脂モルタル塗り	178.0	m2			
	下地処理	立上り 樹脂モルタル塗り	46.9	m2			
	合成高分子系ルフィングシート防水	既存シート防水面 t = 1.5 S－M2 平部 シールド工法	656.0	m2			

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	合成高分子系ルフィングシート防水	既存シート防水面 t=1.5 S-M2 立上り部 機械的固定工法	104.0	m2			
	合成高分子系ルフィングシート防水	樹脂モルタル面 t=1.5 S-F2 排水溝平部 接着工法	178.0	m2			
	合成高分子系ルフィングシート防水	樹脂モルタル面 t=1.5 S-F2 立上り部 接着工法	46.9	m2			
	塩ビ被覆鋼板	L=50×50	183.0	m			
	塩ビ被覆鋼板	L=50×15	183.0	m			
	防水立上り端部押さえ金物	L=40×10	173.0	m			
	アルミEXJ金物取付	既存品 W=500	13.5	m			
	シーリング	防水立上り端部 MS-2 10×10	173.0	m			
	シーリング	パラペット MS-2 15×10	18.8	m			
	シーリング	通気パイプφ50 MS-2	44.0	か所			
	脱気筒		6.0	か所			
	改修用ドレン	φ100 タテ型	15.0	か所			
	パラペットモルタル欠損部分修復		1.0	か所			
	ウレタン塗膜防水	水洗い下地処理共 パラペット 糸=550	161.0	m			
	ウレタン塗膜防水	水洗い下地処理共 パラペット 糸=480	12.7	m			
	配管部処理		1.0	式			
	荷揚げレッカー費		1.0	日			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-3	軒天改修						
	(1) 新設						
	コンクリート爆裂部分補修		2.4	m2			
	コンクリートクラック部分補修		1.4	m			
	軒天面の事前調査		194.0	m2			
	可とう型外装薄塗り材Eローラー	軒天：既存リシン吹付面	194.0	m2			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-4	らいおん改修						
	(1) 撤去						
	壁：ビニルクロスカッター切り		6.2	m			
	壁：ビニルクロス撤去		1.3	m2			
	計						
	(2) 新設						
	壁：ビニルクロス張り	下地穴補修共	1.3	m2			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-5	児童便所（1）改修						
	（1） 撤去						
	床下点検口撤去	450角 枠共 枠コンクリート研り共	1.0	か所			
	トイレスクリーン撤去	金物共	1.0	か所			
	計						
	（2） 新設						
	床コンクリート塞ぎ	モルタル塗り共	2.0	か所			
	床下点検口	アルミ製450角 アルミ製目地枠	1.0	か所			
	SK-1 トイレスクリーン		1.0	か所			
	同上運搬取付費		1.0	式			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=940	1.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=900	7.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=500	8.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=350	3.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=240	1.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=200	4.0	か所			

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=110	3.0	か所			
	床下点検口廻りモルタル塗り補修		1.0	か所			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-6	児童便所（2）改修						
	（1） 新設						
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=830	1.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=800	5.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=550	6.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=290	2.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=200	1.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=160	3.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t =1.2 L=90	4.0	か所			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-7	便所改修						
	(1) 新設						
	床コンクリート塞ぎ	モルタル塗り共	1.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=960	8.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=550	8.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=490	2.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=320	3.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=255	1.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=170	2.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=140	7.0	か所			
	スクリーン足元ステンレス貼り	既存スクリーン面 H=200 t=1.2 L=75	3.0	か所			
	メラミン化粧板貼り	既存扉小口 D=40×H=1,200	1.0	か所			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-8	配膳室改修						
	(1) 撤去						
	床：ビニル床シート		13.2	m2			
	壁：100角タイル	モルタル下地共	0.1	m2			
	腰アルミパネル	770×770	1.0	か所			
	計						
	(2) 新設						
	床：ビニル床シート張り	t =2.5 防滑防カビ	16.5	m2			
	床：モルタル塗り	張り下地	3.5	m2			
	床：下地調整	張り下地	13.2	m2			
	壁：100角タイル張り		4.9	m2			
	壁：モルタル塗り	タイル下地	4.9	m2			
	ドアクローザー取替		2.0	か所			
	腰アルミガラリ	770×770	1.0	か所			
	同上運搬・取付費		1.0	式			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-9	ぽぽんぴ改修						
	(1) 撤去						
	天井：化粧せっこうボード撤去	t =9.5	48.2	m2			
	天井廻り縁撤去	塩ビ	28.1	m			
	計						
	(2) 新設						
	天井：化粧せっこうボード張り	t =9.5	49.0	m2			
	天井廻り縁	塩ビ製	28.1	m			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-10	渡り廊下廻り建具改修						
	(1) 撤去						
	引違い戸錠撤去		2.0	か所			
	鎌錠撤去		2.0	か所			
	計						
	(2) 新設						
	引違い戸錠	外：シリンダー 内：サムターン	2.0	か所			
	鎌錠	外：シリンダー 内：サムターン	2.0	か所			
	ストッパー		2.0	か所			
	計						

(細目別内訳)

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A-11	発生材処理						
	(1) 運搬	積込共					
	発生材運搬	金属類	45.0	kg			
	発生材運搬	ボード類	0.5	m3			
	発生材運搬	プラスチック類	0.3	m3			
	発生材運搬	スクリーン その他がれき類	0.1	m3			
	計						
	(2) 処分						
	発生材処分	金属類	45.0	kg			
	発生材処分	ボード類	0.5	m3			
	発生材処分	プラスチック類	0.3	m3			
	発生材処分	スクリーン その他がれき類	0.1	m3			
	計						

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細						
	別紙明細－1 養生						
	養生		161.0	m2			
	計 計						
	別紙明細－2 整理清掃後片付け						
	整理清掃後片付け		996.0	m2			
	計 計						
	別紙明細－3 外部足場						
	外部足場	枠組本足場 W=900 10m未満 1 か月	267.0	m2			
	昇降足場	枠組本足場 W=900 10m未満 1 か月	1.0	か所			
	計 計						
	別紙明細－4 内部足場						

記号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	共通仮設費積上げ分						
	別紙明細-5 交通誘導警備員						
	交通誘導警備員	B	10.0	人			
	計 計						
	別紙明細-6 アスベスト含有調査						
	アスベスト含有調査		3.0	か所			
	計 計						
	計						