

令和6年度 指定管理者制度導入施設評価シート（総括表）

1. 施設の概要

施 設 名	羽尾林業活動活性化センター
所 在 地	香南市夜須町羽尾523番地
指 定 管 理 者	羽尾わくワク村
指 定 期 間	令和6年4月1日 ～ 令和9年3月31日
施 設 概 要	ログハウス（宿泊施設）、キャンプサイト、バーベキューサイト
実 施 事 業	ログハウス、キャンプサイト、バーベキューサイトの運営管理
担 当 課 室	商工観光課

2. 評価結果

評 価 区 分	判定	課 題 等
① 管理業務の実施状況	A	適正
② 施設の利用状況	A	適正
③ 管理経費の収支状況	B	経費の削減により収支決算は黒字となっていますが、利用料金収入は目標を下回っていますので、施設利用者数の増加につながる取り組みをお願いします。
総 合 評 価	B	

3. 事業評価総合コメント

年間を通して施設の維持管理が適切に行われており、施設の目的に沿った施設運営がされています。また、地域住民への憩いの場の提供や、羽尾地区を活用したイベントへの支援等も行っており、地域の活性化につながる取り組みがされています。 施設訪問者数については、近隣施設を訪れた方の周遊があり、増加していますが、宿泊者数の減少などにより利用料金収入が目標に達していないことから総合の評価を「B」としています。リピーター及び新規ユーザー確保の為に周知の工夫や、サービスの向上に努めてください。
--

令和6年度 指定管理者制度導入施設評価シート

施設名：羽尾林業活動活性化センター

評価区分	評価項目			区分判定
	指 標	採点	採点理由	
① 管理業務の実施状況	業務に必要な人員の配置がなされているか	3	必要な人員の配置がなされている。	A
	施設の維持管理は適切に行われているか	3	法定点検の他、清掃等も毎日適切に行われている。	
	備品の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	
	個人情報の保護は適切に行われているか	3	適切に行われている。	
	事故や災害等、緊急時の体制は確保されているか	3	避難訓練の実施やAEDの設置を行い体制は確保されている。	
	省エネやリサイクルなど環境に配慮した運営がされているか	3	リサイクル商品の利用等、環境に配慮している。	
② 施設の利用状況	利用方法の周知など平等利用の機会が確保されているか	3	ホームページやパンフレットに掲載し、周知している。	A
	施設の利用許可は適切に処理されているか	3	適切に処理されている。	
	利用者数などの目標は達成されているか	3	利用者数の目標が一部達成されている。	
	事業計画に基づいた事業が実施されたか	3	実施されている。	
	利用者からの苦情やトラブルに適切に対応しているか	3	適切に対応している。	
	地域の活性化に貢献する取り組みがされているか	3	イベント等への協力や地元住民も施設の利用をしており、地域の活性化に貢献している。	
③ 管理経費の収支状況	現金の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	B
	利用料金の徴収は適切に行われているか	3	適切に徴収され、未収金もない。	
	利用料金収入の目標は達成されているか	2	利用料金収入は目標を下回っているが経費の削減により収支決算は黒字になっている。	
	帳簿類の整備・保管は適切に行われているか	3	帳簿類は不備なく整備され、事務所で適切に保管されている。	
	経費節減のための取り組みがなされているか	3	利用者へのサービス低下とにならない範囲で光熱水費の節減に取り組んでいる。	