

令和6年度 指定管理者制度導入施設評価シート（総括表）

1. 施設の概要

施設名	香南市サイクリングターミナル
所在地	香南市夜須町手結山1304
指定管理者	合同会社サカエダ
指定期間	令和6年4月1日～令和9年3月31日
施設概要	宿泊施設（延床面積1,267,89㎡）
実施事業	宿泊・研修・レンタサイクル・食堂・テニスコートの管理運営
担当課室	商工観光課

2. 評価結果

評価区分	判定	課題等
① 管理業務の実施状況	A	適正
② 施設の利用状況	A	適正
③ 管理経費の収支状況	A	適正
総合評価	A	

3. 事業評価総合コメント

管理業務の実施状況については、法定点検や修繕等を適宜行っており、適切に実施されています。施設の利用状況については、施設利用客数は南海トラフ地震臨時情報の発令、台風、ゴルフ大会が実施されなかったなどの影響があり令和5年度に比べ減少していますが、インターネット宿泊サイトの活用や観光施設でのパンフレットの配布など施設利用者を増加する為の取り組みによって施設利用客数の減少を抑えることが出来ています。収入については、利用料金の見直しにより増加し、目標を達成しています。

また、「香南市レンタサイクルわくわくクーポンキャンペーン」への参画や、その他市内の観光イベント等にも協力をしており、地域活性化につながる取り組みがされています。

今後も引き続き、施設利用者数増加につながるよう努めてください。

令和6年度 指定管理者制度導入施設評価シート

施設名：香南市サイクリングターミナル

評価区分	評価項目			区分判定
	指 標	採点	採点理由	
① 管理業務の実施状況	業務に必要な人員の配置がなされているか	3	必要な人員の配置がなされている。	A
	施設の維持管理は適切に行われているか	3	法定点検の他、適宜修繕等を行っている。	
	備品の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	
	個人情報の保護は適切に行われているか	3	個人情報管理は鍵付き書庫やPCで保管されている。	
	事故や災害等、緊急時の体制は確保されているか	3	消防計画の策定や避難訓練の実施等、体制は確保されている。	
	省エネやリサイクルなど環境に配慮した運営がされているか	3	リサイクル商品の利用等、環境に配慮している。	
② 施設の利用状況	利用方法の周知など平等利用の機会が確保されているか	3	ホームページやパンフレットに掲載し、周知している。	A
	施設の利用許可は適切に処理されているか	3	適切に処理されている。	
	利用者数などの目標は達成されているか	3	利用者数の目標が一部達成されている。	
	事業計画に基づいた事業が実施されたか	3	実施されている。	
	利用者からの苦情やトラブルに適切に対応しているか	3	適切に対応している。	
	地域の活性化に貢献する取り組みがされているか	3	イベント等に積極的に協力し、地域の活性化に貢献している。	
③ 管理経費の収支状況	現金の管理は適切に行われているか	3	適切に行われている。	A
	利用料金の徴収は適切に行われているか	3	適切に徴収され、未収金もない。	
	利用料金収入の目標は達成されているか	4	宿泊料金収入が伸び、収入目標が達成されている。	
	帳簿類の整備・保管は適切に行われているか	3	帳簿類は不備なく整備され、事務所で適切に保管されている。	
	経費節減のための取り組みがなされているか	3	利用者へのサービス低下とまらない範囲で光熱水費の節減に取り組んでいる。	