

電気設備工事特記仕様書

工 事 概 要

1. 工 事 場 所 香南市野市町西野5 3 4 - 1

2. 建 物 概 要

建 物 名 称	構 造	階 数	延べ面積	消防法施行令 別表第一
香南市中央公民館	RC造及びS造	4 階建	4,411.40 m ²	
		階建	m ²	
		階建	m ²	

(注) 延べ面積は建築基準法による表記

3. 工 事 種 目

建物別及び屋外 工 事 種 目	香南市中央公民館	屋外		
電 灯 設 備	○			
動 力 設 備	○			
受 変 電 設 備				
自 家 発 電 設 備				
避 雷 設 備				
非 常 灯 設 備	○			
構 内 交 換 設 備				
イン ター ホン 設 備				
テ レ ビ 共 聴 設 備				
電 気 時 計 設 備				
放 送 設 備	○			
誘 導 灯 設 備	○			
トイレ呼出表示設備				
火 災 報 知 設 備	○			
外 灯 設 備				
構 内 線 路				

工 事 仕 様

1. 共 通 仕 様

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）令和4年版（ただし、改修工事の場合は公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）令和4年版）及び電気設備工事標準図（令和4年版）による。

2. 特 記 仕 様

- 項目は、番号に 印のついたものを適用する。
- 特記事項のうち選択する事項は 印のついたものを適用する。ただし、 印のない場合は 印を適用する。

⑧ 電 線 類

9 呼 び 線
10 フラッシュプレートの材質
11 カ' - プレートの用途別表示
12 接 地 極

13 埋 設 表 示

14 再 使 用 機 器
15 絶 縁 抵 抗 の 測 定
16 補 修 な ど
17 屋上・屋側の支持金物
18 結 露 防 止
19 は っ り ・ 非 破 壊 検 査

20 天 井 仕 上 区 分 21 配 線 器 具

22 L E D 照 明 器 具

23 照 明 器 具 の 接 地 24 照 明 器 具 用 位 置 ボ ッ ク ス

25 非常用照明器具の照度測定
26 分 電 盤 分 岐 回 路
27 テ レ ビ 共 同 受 信 設 備

28 構 内 埋 設 線 路

29 耐 震 施 工

EMケーブルで規格等の記載のないものは、ハロゲン及び鉛を含まない材料で構成されたものとする。
耐火ケーブル(FP)及び耐熱ケーブル(HP)はシースに耐燃性ポリエチレンを用いたものとする。

長さ1 m以上の入線しない電線管には1.2mm以上のビニル被覆鉄線を挿入する。

・ 樹脂製 ・ 新金属 ・ ステンレス

シール等を貼付する。

下記による。

接地の種類	記 号	接地抵抗値	接 地 極
共 同 接 地	E A E D	10 以下	E B (14) x 3 連 - 2 組
A 種	E A	10 以下	E B (14) x 3 連 - 2 組
B 種	E B	150 / Is Is =1線地絡電流	E B (14) x 3 連 - 2 組
D 種	E D	100 以下	E B (10) x 1
C 種	E C	10 以下	E B (14) x 3 連 - 2 組
避 雷 用	E L	10 以下	E P x 1
高 圧 避 雷 用	E L H	10 以下	E B (14) x3 連 - 2 組

避雷設備用及び共同接地極の表示 黄銅板製

上記以外の接地極及び地中配線の表示 1000 x 300のコンクリート杭に方向種別を彫り込んだものとする。ただし、舗装された場所は鉄製ピンとする。

取外し再使用機器は、清掃及び絶縁抵抗測定のうち取付を行う。

工事着手前に既存の電気設備の絶縁抵抗を測定し、測定表を監督職員に提出する。

工事の施工に伴い、既成部分を汚染又は損傷した場合は、既成にならい補修する。
ステンレス製とする。（装柱金物は除く）

内側断熱施工される構造体のコンクリートに埋込むボックス等には、断熱材等を取り付ける。
既存のコンクリート床・壁等の配管貫通部の穴あけは原則としてダイヤモンドカッターによる。
はつり、穴開け及びあと施工アンカー等の施工にあたり、埋設物の事前調査を行う。施工場所を鉄筋探査器により探査し、鉄筋・配管類の位置に墨出しを行い、施工前に工事監理業務受注者もしくは県建築担当による確認後、施工すること。なお、鉄筋・配管類を切断する恐れがある場合は、事前に監督職員と協議すること。コア抜き施工後は鉄筋切断の有無を工事監理業務受注者もしくは県の担当の立会により確認すること。

（室名）はスラブ天井を示し、その他は二重天井とする。

タンブラスイッチは大角型連用形とする。

壁付コンセントは原則として大角型連用形とし、連用形以外はプラグ付とする。

单相200V、発電機回路等のコンセントは、プレートに電圧・電源等の表示を行う。

グリーン購入法（国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律）の判断基準適合品とする。

ケーブルの一心を接地線として使用する場合は、緑色の心線とする。

ケーブル配線の位置ボックスは原則としてアウトレットボックスとする。

ケーブル配線で照明器具が送り端子付のもの（定格電流15A以上）及び配線が末端となるものは位置ボックスを設けなくともよい。

設置した各部屋2箇所以上

分岐用配線用遮断機はJIS協約形2 P 5 0 A F の1 P サイズとする。

分岐器、分配器、直列ユニットはB S ・ C S 共用形(B L 品)とする。

電界強度の測定 ・ 要 ・ 不要
埋設深さ 特記なきはG L ・ 600 以上とする。

地中管路には、管下5cm、管上10cm程度保護砂を入れる。

地中配線には電圧、線路長に關係なく標識シート（ダブル）を管頂と地表面の中間に設ける。

設備機器の固定は、次に示す事項を除き、すべて「建築設備耐震設計・施工指針 2 0 1 4 年版」（独立行政法人建築研究所監修）による。

なお、施工に先立ち、耐震強度計算書を監督職員に提出し、承諾を受けるものとする。

1）設計用水平地震力

機器の重量〔N〕に、設計用標準水平震度を乗じたものとする。なお、特記なき場合、設計用標準水平震度は、次による。

【設計用標準水平震度】		⊙ 特定の施設		・ 一般の施設	
設置場所	機器種別	重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
上 層 階 塔屋及び屋上	機 器	2 . 0	1 . 5	1 . 5	1 . 0
	防振支持の機器	2 . 0	2 . 0	2 . 0	1 . 5
	水槽類 (1)	2 . 0	1 . 5	1 . 5	1 . 0
中 間 階	機 器	1 . 5	1 . 0	1 . 0	0 . 6
	防振支持の機器	1 . 5	1 . 5	1 . 5	1 . 0
	水槽類 (1)	1 . 5	1 . 0	1 . 0	0 . 6
	機 器	1 . 0	0 . 6	0 . 6	0 . 4
地下及び1階	防振支持の機器	1 . 0	1 . 0	1 . 0	0 . 6
	水槽類 (1)	1 . 5	1 . 0	1 . 0	0 . 6

ただし重要機器のアンカー計算における設計用標準水平震度は全階2. 0 とする。

【備考】 (1) 水槽類は、オイルタンク等を含む。

注：上層階の定義は次による。

2 ～ 6 階建の場合は最上階、7 ～ 9 階建の場合は上層2 階、1 0 ～ 1 2 階建の場合は上層3 階

1 3 階建以上の場合は上層4 階

重要機器 (・ 自立配電盤 ・ 防災用発電装置 ・ 直流電源装置)
(・ 交流無停電電源装置 ・ 交換機 ・ 自動火災報知受信機)
(・ 中央監視制御装置 ・ 受変電設備 ・ 機器収納盤

2) 設計用鉛直地震力

設計用水平地震力の2 分の1 とし、水平地震力と同時に働くものとする。

30 コンクリート工事／骨材

31 ハ ン ド ホ ー ル

32 工 事 ・ 完 成 写 真

33 工 事 完 成 図

本工事において、細骨材に海砂を配合した生コンクリートを使用する場合、高知県内産海砂を配合したものを優先的に使用するものとする。
ハンドホールは現場打ち、ブロックのどちらでもよい。

写真の撮り方は、「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 営繕工事写真撮影要領（平成28年版による 工事写真撮影ガイドブック 電気設備工事編 平成30年版）」による。

下記のを監督職員に提出する。

区 分	提 出 形 式	備 考
工事写真	A 4 版カラー印刷 画像データ(JPEG形式) 上記両方を提出	A 4 版カラー印刷には、写真内容説明を記入。
完成写真	A 4 版カラー印刷 画像データ(JPEG形式) 上記両方を提出	A 4 版カラー印刷には、写真内容説明を記入。 外観1枚を含む内外6枚程度。 完成検査時に提出。

共通仕様書に従った完成図及び保守に関する指導案内書を監督職員に提出する。

A 4 版 黒表紙金文字製本 1 部 要 ⊙ 不要
A 4 版 2 ツ折り製本 1 部 要 ・ 不要
C A D データ C D ・ R 要 ・ 不要

34 機 器 取 付 高

壁付、壁掛形の機器等の取付高さは、図面の記載のない場合は原則として下表による。
ただし、監督職員の指示により変更することがある。（住宅は別途協議）


名 称	測 点	取 付 高 (mm)	名 称	測 点	取 付 高 (mm)
ブラケット（一般）	床上～中心	2,100	避雷接地用端子箱	地上、床下～中心	800
＂（踊場）	＂	2,500	接地極埋設標	地上～中心	600
＂（鏡上）	鏡上端～中心	150	室内端子盤（廊下、室内）	床下～下端	300
避難口誘導灯	床下～下端	1,500以上	接地用端子箱	床下～下端	500
廊下通路誘導灯	床下～上端	1,000以下	子時計、スピーカ	床下～中心	(天井高) x0.9
スイッチ（一般）、アッテネータ	床下～中心	1,300	呼出ボタン（身体障害者用）	＂	900
スイッチ、イタチ子機（身体障害者用）	＂	1,100	復帰ボタン (〃)	＂	1,800
コセント、電話用アウトレット、直列ユニット（一般）	＂	300	廊下表示灯 (〃)	＂	2,000
＂（和室）	＂	150	テレビ機器収容箱	＂	1,800
＂（台上）	台上～中心	150	火報受信機（複合盤）	床下～操作部	800～1,500
コセント（ガス漏れ検知器(LPガス)）	床下～中心	200	火報総合盤	床下～中心	800～1,500
分電盤、制御盤、親時計	＂ (上端1,900以下)	1,500	コンセント（車庫）	床下～中心	800
開閉器箱、中間端子盤（EPS、電気室）	＂	1,500	ガス漏れ検知器（L P ガス）	床下～警報器上端	300
			＂（都市ガス）	天井面～中心	(天井面) -200
インターホン、耐受信機	＂		引込開閉器箱（低圧）	床下～上端	2,000

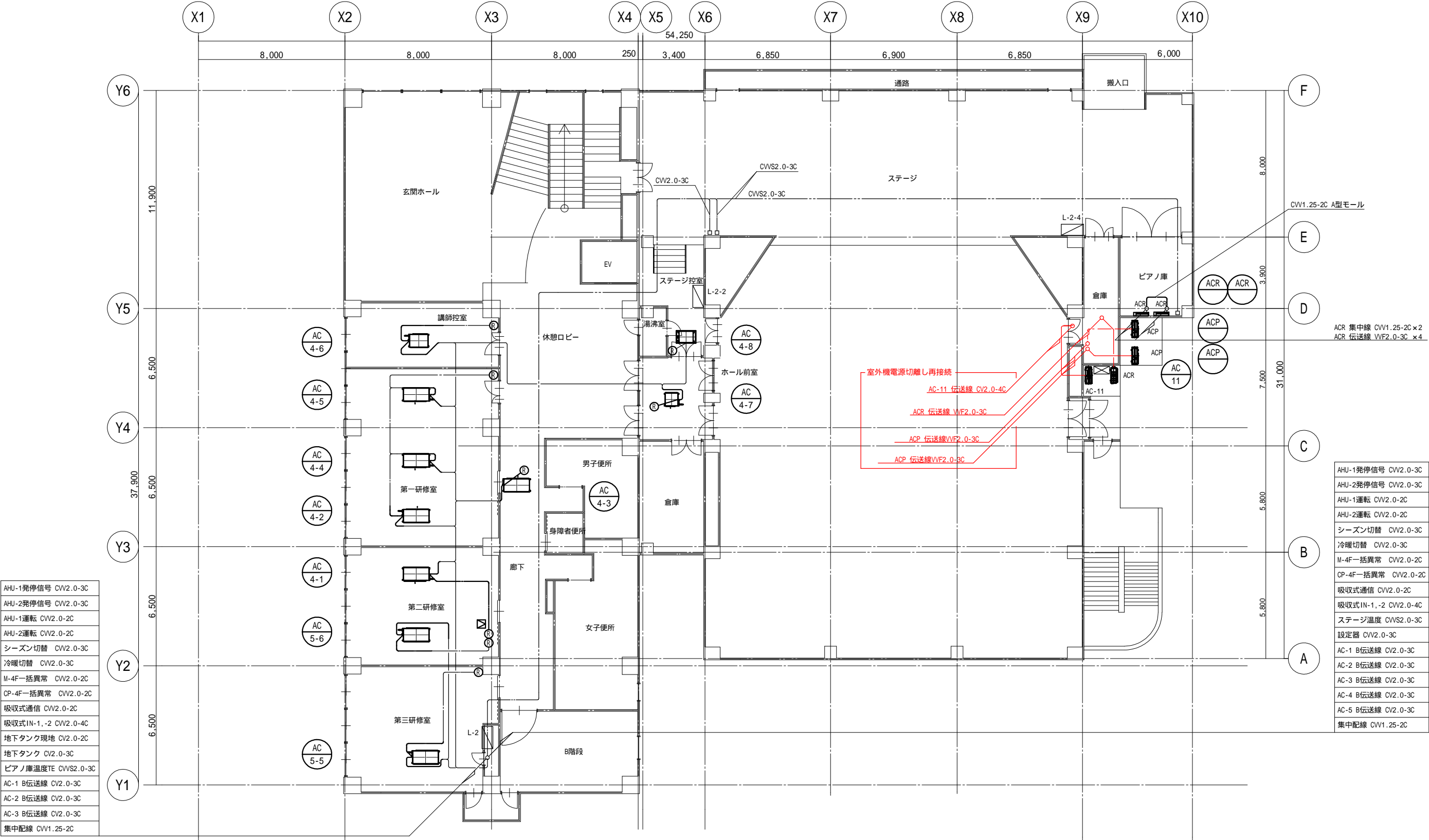
備考 (天井高) x0.9は天井高が、2,500～3,000mmの場合に適用する。

35 室 内 空 気 汚 染 (揮発性有機化合物)対策

対象建築材料等	使 用 制 限
合板,木質系フローリング 構造用パネル,集成材 単板積層材,M D F パーティクルボード,ユリア樹脂板 壁紙,緩衝材,断熱材 保温材,仕上り塗材	F 又は同等の大臣認定品とする。
塗料	ホルムアルデヒド,アセトアルデヒド,スチレン,トルエン,キシレン,エテルベンゼンを含有していない水性系のものである。
木材保存剤 (防腐処理、防蟻処理等)	クロルピリホリス,ダイアジノン,フェノブカルブを含有しない、非有機リン系の薬剤とし 加圧式防腐・防蟻処理は工場で行い、十分乾燥した後に現場搬入する。
内装用接着剤,木工事用接着剤 配管用接着剤,接合剤	1)ホルムアルデヒド,アセトアルデヒド,スチレン,トルエン,キシレン,エチルベンゼンを含有していないものとする。 2)フタル酸ジ-n-ブチル,フタル酸ジ-2-ヘチルヘキシルを含有しない難揮発性の可塑剤を使用しているものとする。
家具、書架、実験台、什器 洗面化粧台、流し台	(〃 の建築材料を使用する場合はF 〃 を基本とし、該当する材料がない場合はF 又は同等品を使用する。)

室内に関わる材料（上記 ～ 及び建具、シール材,その他でその接着剤や塗料の溶剤まで含む）については、ホルムアルデヒド,アセトアルデヒド,スチレン,トルエン,キシレン,エチルベンゼン,フタル酸ジ-n-ブチル,フタル酸ジ-2-ヘチルヘキシル,クロルピリホリス,ダイアジノン,フェノブカルブの有無または成分について一覧表に記入し、その資料を添付して提出するものとする。

	DRAWN BY. 山本武行	CHECKED BY.	DATE.
	高知市一ツ橋町2丁目5 3番地2 一級建築士事務所（高知県）登録第5 1号 一級建築士 登録第7 8 5 7 4号	PHONE 088-822-0597 FAX 088-822-0553	亀尾明宏
	工事名 香南市中央公民館非構造部材耐震化工事	NO.	E-01
図面名 電気設備工事特記仕様書		SCALE:	S=



2 階平面図 (2FL+3FL=3,840)

特記事項

株式会社 かめお設計
KAMEO ARCHITECTURAL OFFICE

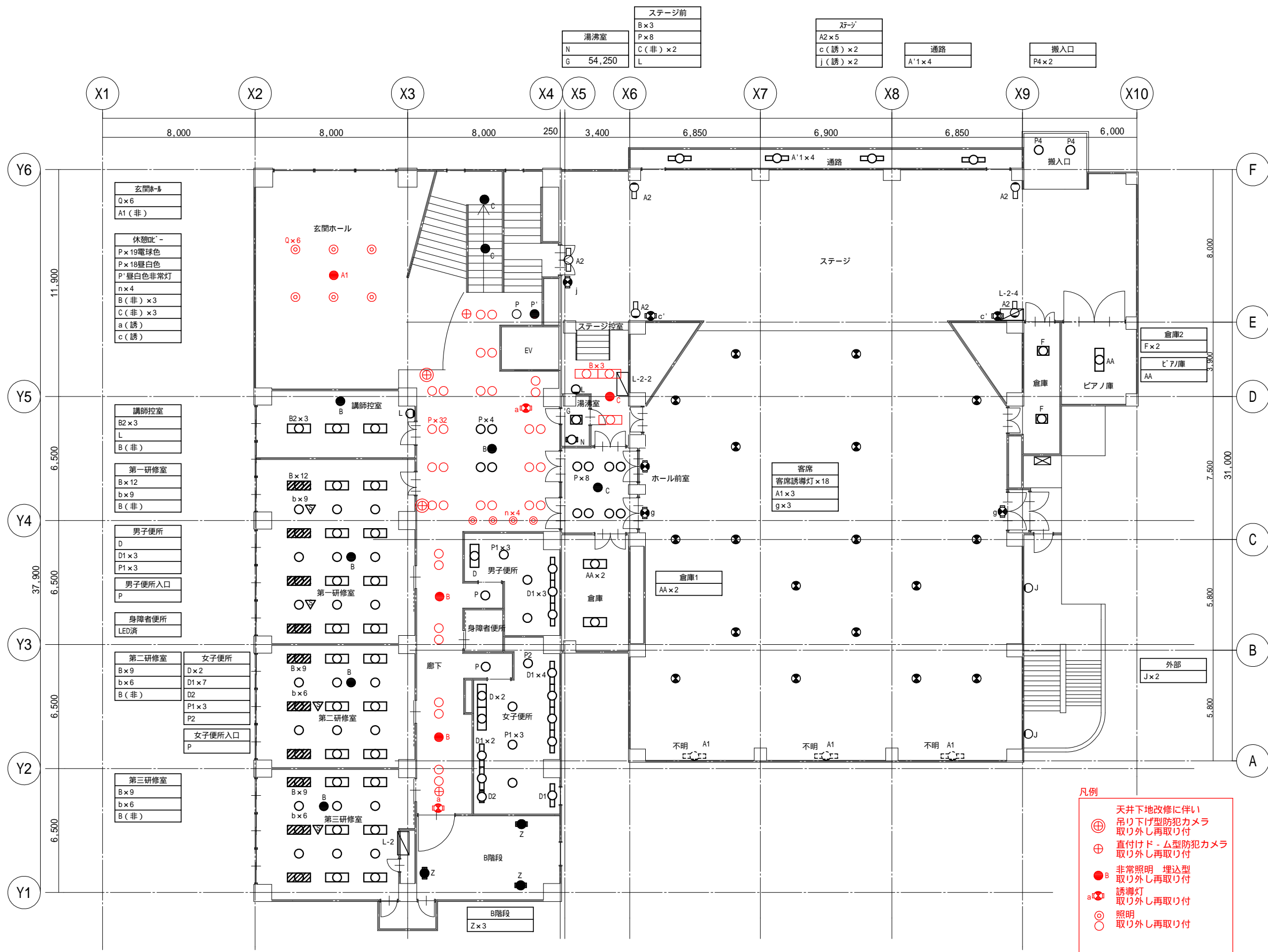
DRAIN BY. CHECKED BY. DATE.
高知市一ツ橋町 2 丁目 5 3 番地 2 PHONE 088-822-0597 FAX 088-822-0553
一級建築士事務所 (高知県) 登録第 5 1 号 一級建築士 登録第 7 8 5 7 4 号 亀尾明宏

工事名 香南市中央公民館非構造部材耐震化工事
図面名 2 階幹線動力設備図

NO. E- 02
SCALE S= 1/150

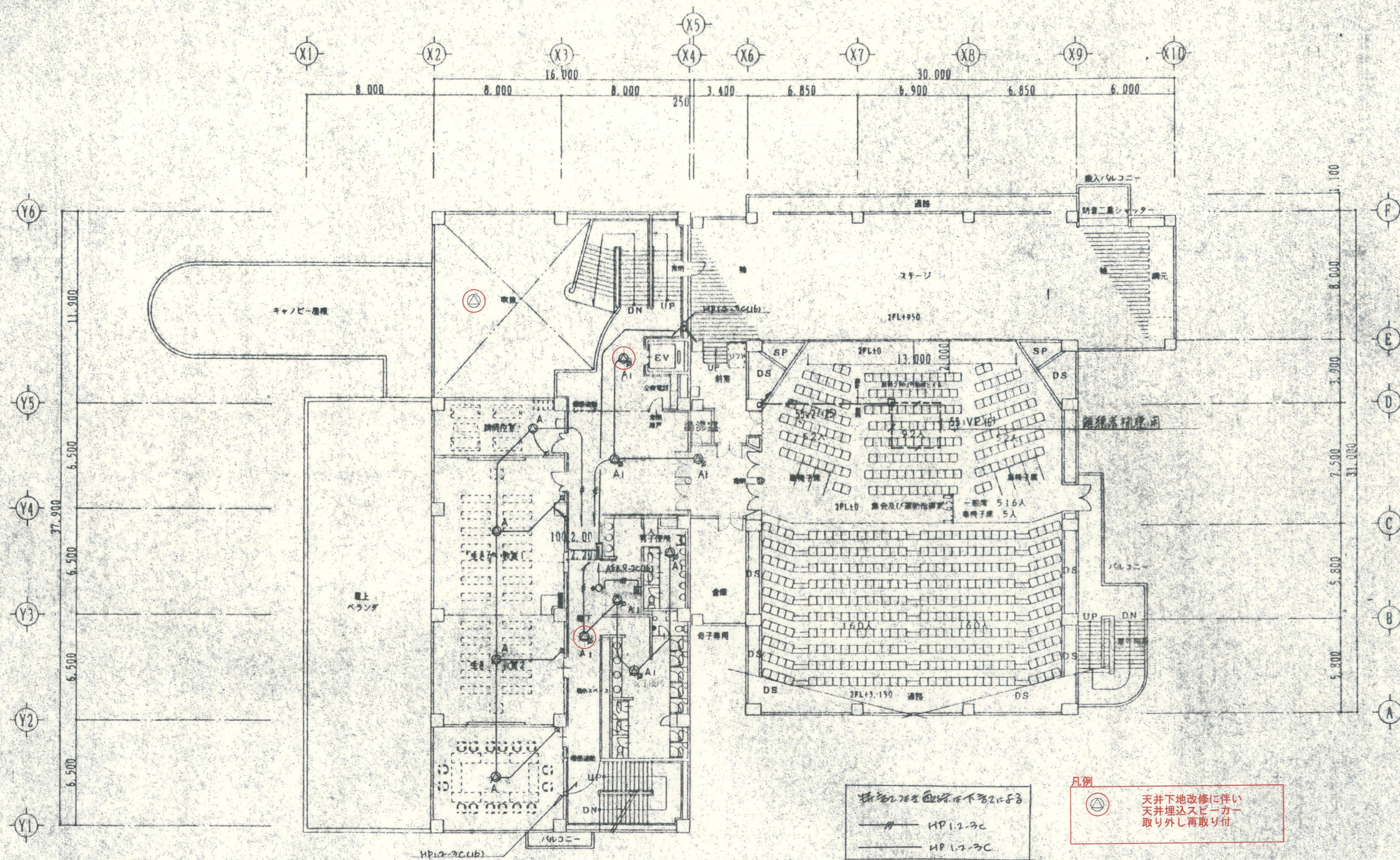
既存照明機器表									既存照明機器表									*色温度は特記なき場合、昼白色。 *更新器具照度は器具照度。								
照会 記号	型 式	型 番	形状（寸法）	色温度	照度 lm	消費 電力	台数 計	備考	照会 記号	型 式	型 番	形状（寸法）	色温度	照度 lm	消費 電力	台数 計	備考									
(A)	下面開放	XL373PEVLA9	450		6550	44W	30台		R	ライトコントロール	NQ21595U					2台										
(B)	DL 調光有	XNDN1069WLKLZ9+NNN80005K	175	電球色	910	7.9W	25台		V	DL	LGB75372 LE1	100	電球色	400	4.5W	1台										
(B)	ライトコントロール	NQ21535U					2台		V1	ダウンライト 木枠	XNDN1068JLKLE9	150	電球色	830	7.9W	4台										
(C)	ブラケット	NNN13205LE1	87×620		1325	19.2W	4台		Z	階段灯	NNFF21300JLE1	230×230×164		1200	17.0W	11台										
A	逆富士	XLX450DENZLE9	230×1250		5200	32.5W	20台		b	ダウンライト	LGB73302LB1	100	電球色	445	8.6W	23台										
A'	逆富士 非常灯兼用	XLG441DENLE9	230×1250		4000	28.2W	1台		b	ライトコントロール	WTC57582W					4台										
A1	逆富士	XLX410AENZLE9	150×1250		2000	13.1W	25台		d	ブラケット 木枠	LDA8LGE17	ラング交換	電球色	760	7.7W	4台										
A'1	逆富士 非常灯兼用	XLG411AENLE9	150×1250		2000	14.1W	4台		h	トラフ	XLX830NENLE2	80×2413		13400	86.5W	12台										
AA	逆富士	XLX440DENZLE9	230×1250		4000	26.7W	18台		h1	トラフ	XLX860NENLE9	80×2413		6400	39.8W	12台										
B	下面開放	XLX450VENZLE9	300×1257		5040	32.5W	55台		k	シーリング 木枠	LGB53016LE1	415		1640	22W	1台										
B	下面開放 PiPiT調光器具	XLX450VENZRZ9	300×1257		5040	32.9W	23台		m	直付 箱型	XLX450SENZLE9	250×1250		5070	32.5W	6台										
B'	下面開放	XLX430RENZLE9	150×1257		3100	20.6W	2台		n	エバーグリーンダウンライト	NTS41032W+NTS90150LE9+NNN80000Z2	125	電球色	1185	15.5W	4台										
B1	下面開放	XLX450VENZLE9	300×1257		5040	32.5W	8台		t	シーリング 木枠	LGB58066Z	200	電球色	359	4.9W	1台										
B1	下面開放 PiPiT調光器具	XLX450VENZRZ9	300×1257		5040	32.9W	6台		S	PiPiT+コントロール	NQ23171Z					11台										
B2	下面開放	XLX460VENZLE9	300×1257		6680	43.1W	3台																			
C	半埋込下面バネ補付 木枠	OD266094N	300×1257		2797	31W	12台																			
D	トラフ	XLX440NENZLE9	80×1225		4000	26.7W	11台																			
D1	トラフ	XLX410NENZLE9	80×1225		2000	13.1W	36台																			
D2	トラフ	XLX200NENLE9	80×607		830	6.2W	13台																			
D3	トラフ	XLX210NENLE9	80×607		1600	12.1W	3台																			
D6	反射笠付	XLX440KENZLE9	150×1225		3920	26.7W	3台																			
D7	反射笠付	XLX410KENZLE9	150×1225		1960	13.1W	22台																			
F	逆富士	XLX210DENLE9	230×632		1600	12.1W	4台																			
F1	逆富士	XLX200AENLE9	150×632		830	6.2W	13台																			
F2	逆富士	XLX210DENLE9	230×632		1600	12.1W	1台																			
G	下面開放	XLX210VENLE9	300×639		1550	12.1W	5台																			
G1	下面開放	XLX200RENLE9	190×639		800	6.2W	2台																			
H	下面開放	XL373PEVLA9	450		6550	44W	6台																			
H	下面開放 PiPiT調光器具	XL373PEVRZ9	450		6550	44W	4台																			
H1	下面開放	XL373PEVLA9	450		6550	44W	40台																			
H2	下面開放	XL374PEVLA9	450		7960	50W	4台																			
H2'	下面開放	XL374PEVLA9	450		7960	50W	3台																			
I	埋込バネ補付 木枠	XL573PJVJLA9	450		4610	35W	12台																			
L	ブラケット	LGB81566LE1	280×152×120		345	8.2W	3台																			
N	棚下灯	EL-LFV20051+LDL20S・N/10/13・N4	103×619×63		500	11.5W	4台																			
N1	棚下灯	LGB84054LE1	65×450×64		840	9.5W	1台																			
O	和風シーリング 木枠	LGBZ1804	501		3350	35W	1台																			
P	DL	XNDN1068WVKLE9+NNN80006K	200		945	7.9W	85台																			
P	DL	XNDN1068WVKLE9+NNN80006K	200	電球色	905	7.9W	58台																			
P1	DL	XNDN1078WVKLE9	175		860	6.1W	24台																			
P2	DL	NDN06610KLE1	150		570	5W	5台																			
P3	DL 防雨型	NDW16610LE9	150		890	7.7W	11台																			
P4	DL 防雨型	NDW17610LE9	150		1425	13W	2台																			
P7	DL 木目調	XNDN1068JLKLE9+NNN80005K	175	電球色	830	7.9W	20台																			
P8	DL	XNDN1068WVKLE9+NNN80006K	200	電球色	905	7.9W	22台																			
Q	高天井用ダウンライト	XNDN9916SSLZ9	400		12305	108W	6台																			
R	DL	XNDN2068WVKLZ9	150	電球色	1830	16.4W	8台																			
R1	DL	XNDN2068WVKLZ9	150	白色	1900	16.4W	8台	(4000K)																		

特記事項			DRAWN BY. 株式会社 かめお設計 KAMEO ARCHITECTURAL OFFICE			CHECKED BY. 高知市一ツ橋町2丁目5-3番地2 PHONE 088-822-0597 FAX 088-822-0553 一級建築士事務所（高知県）登録第51号 一級建築士 登録第78574号 亀尾明宏			DATE. 工事名 香南市中央公民館非構造部材耐震化工事			No. E- 03		
									図面名 照明機器表			SCALE S= -		



2 階平面図(2FL+3FL=3,840)

▽:PiPit+セバレートセルコンAタイプ埋込型
▨:PiPit+調光器具



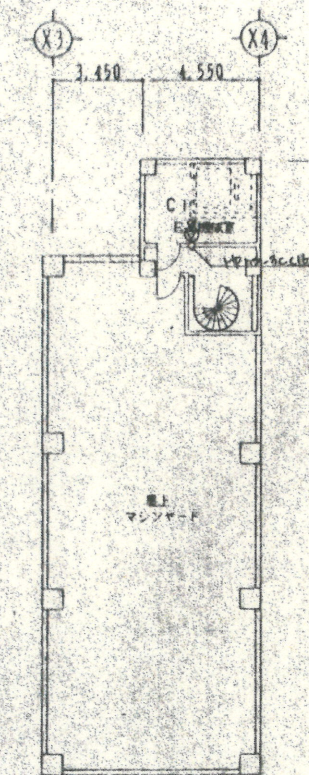
※特記事項

株式会社 かめお設計
 KAMEO ARCHITECTURAL OFFICE

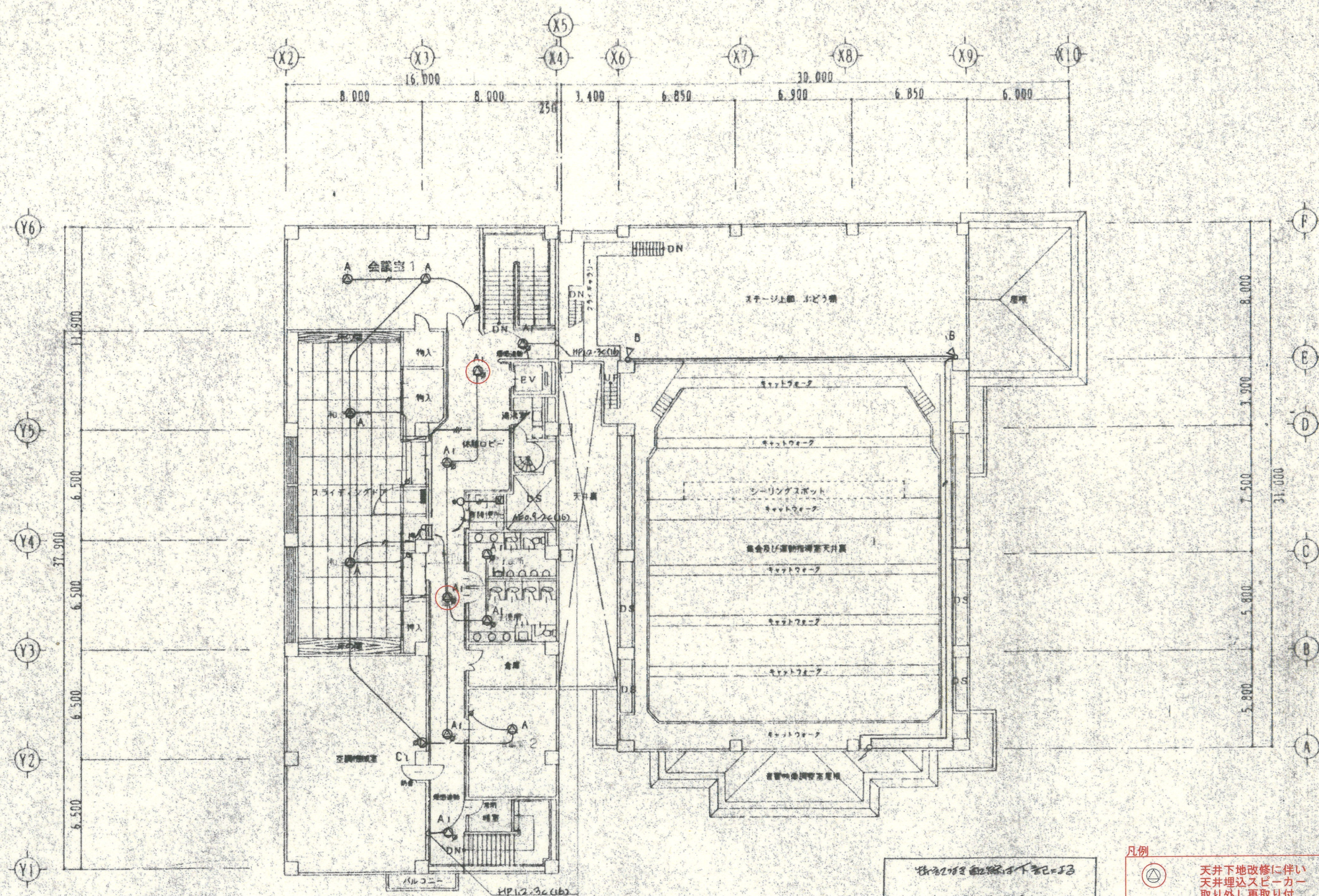
DRAWN BY. CHECKED BY. DATE.
 高知市一ツ橋町2丁目53番地2 PHONE 088-822-0597 FAX 088-822-0553 亀尾明宏
 一級建築士事務所 (高知県) 登録第51号 一級建築士 登録第78574号

工事名 香南市中央公民館非構造部材耐震化工事
 図面名 2階非常放送設備

No. E-06
 SCALE S= 1/200



PH平面図 S=1/200



4階平面図 S=1/200

※初期設置位置は下記のとおり
 HP12-2C
 HP12-3C
 HP12-3C

凡例
 天井・地下改修に伴い
 天井埋込スピーカー
 取り外し再取り付け

※特記事項

株式会社 かめお設計
 KAMBO ARCHITECTURAL OFFICE

DRAWN BY. CHECKED BY. DATE.
 高知市一ツ橋町2丁目53番地2 PHONE 088-822-0597, FAX 088-822-0553
 一級建築士事務所 (高知県) 登録第51号 一級建築士 登録第78574号 亀尾明宏

工事名 香南市中央公民館非構造部材耐震化工事
 図面名 4階非常放送設備

No. E-07
 SCALE S= 1/200