

機械設備工事特記仕様書

工事名称	香南市中央公民館非構造部材耐震化工事
設計年度(設計図)	令和6年度
工事期間(完成図)	令和年月日 ~ 令和年月日
工事場所	香南市野市町西野534-1

棟名	構造	階数	延床面積(m ²)	用途地域	消防法施行令別表第一の区分
	RC造及びS造	戸数	4,411.40		

共通事項		(特記仕様 () 及び ●印をつけたものを適用する)						
種目								
項目								
通用仕様		特記なき事項は、国土交通省大臣官房官房部監修「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編 令和4年版)」(改修工事の場合は、「公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編 令和4年版)」)及び「公共建築設備工事標準図(機械設備工事編 令和4年版)」による。						
スリープ		国土交通省大臣官房官房部監修「工事写真撮影ガイドブック 機械設備工事編」						
機器類		(例:外壁の地中部等 水密を要する部分はツバ付鋼管スリーブ等。地中部分で水密を要しない部分はリスリーブ。柱、梁以外の箇所で、開口補強が不要でスリーブ径200mm以下は紙スリーブでもよい。)						
般 共 通 仕 様	区画貫通処理 耐震措置		○ 国土交通省仕様 ● メーカー仕様 区画貫通処理の必要な箇所については、箇所別に設置場所・設置状況が確認できる記録を写真及び図面等で残す。 「官庁施設の総合耐震計画基準及び同解説・平成8年度版」(建設大臣官房官房部監修) によることとし、施工は「建築設備耐震設計・施工指針」(国土交通省国土技術政策総合研究所 ・独立行政法人建築研究所監修 2014年版)による。 建物の種別: ● 特定の施設 ○ 一般的な施設 地域係数: 1.0 1) 設計用水平地震力は、機器の質量(自由表面を有する水槽その他の貯槽にあっては有効質量)に、地域係数及び設計用標準水平震度を乗じたものとする。 2) 設計用鉛直地震力は設計水平地震力の1/2とする。					
	機器の固定		特記なき事項は、基礎のアンカーボルト・吊り基礎ボルト・吊り金物及び防振を施す機器類の取付けボルトは、ロックナット又は2重ナットにて固定する。 注) ナットに対するボルトは3山以上を標準とする。 機器の固定に使用する金属系アンカーはスリーブ打込み式または、ウェッジ式とする。(県標準図16) ケミカルアンカーは、天井方向に使用しない。 防振架台を設置する場合、耐震ストッパーの調整を製造者の指定どおりに行うこと。 一般土間コンクリート下部配管は耐震性のある吊りボルト(亜鉛ドブ漬又はステンレス製)にてスラブ筋に支持する。 屋外及びピット内配管の支持金物・吊り金物は亜鉛ドブ漬又はSUS製とする。屋外露出部には既製品支持架台は使用しない。 仕様のとおりに吊り配管等を施工しても、他の資材配管等と干渉する場合は振れ止めを適宜設ける。					
(テープシール材) (ペーストシール剤)	ねじ接合材		ねじ接合材使用区分表					
	ねじ接合材		流体種別 給水 給湯 冷温水 管材等種別 メンス管 ライニング管 水栓金具 分類 メンス管 ライニング管 分類 メンス管 ライニング管 鋼管 分類 テープシール材 (ロ) (ロ) (ロ) (ロ) (ロ) (ロ) (ロ) (ロ) ペーストシール剤 (ハ) (ハ) (ハ) (ハ) (ハ) (ハ) (ハ) (ハ)					
弁類 サヤ管工法 埋設深さ(管上) 埋設管の保護 石綿含有品 建設発生土の処理 建設副産物 コンクリート工事/骨材 はつり・非破壊検査 総合調整 技能士の適用 完成後の提出物	(イ) テープシール材は、JIS K 6885(シール用四つ化エチレン樹脂未焼成テープ(生テープ))によるものとする。 注) 水栓類は、防食シール材を用いない。テープシール材を使用する。 (ロ) 一般用ペーストシール剤は、管内の流体に溶出せず、使用目的に適する成分のものとする。 (ハ) 給水用、給湯用及び冷温水用の防食用ペーストシール剤は、JWWA K 161(水道用ライニング鋼管用液状シール剤)に規定する水道用シール剤とする。 注) 水道用シール剤において JWWA K 161 に適合している主なペーストシール剤は下記による。 ステンレス鋼管等防食の必要がない部位には水道用シール剤(ロ) (例:日本ヘルメチックス株式会社のヘルメシール 403・株式会社ヘルメチックのHERMETIC F-119・山王工業株式会社のヘルメチック No.A0-9など) ライニング鋼管に使用する防食用ペーストシール剤(ハ) (例:日本ヘルメチックス株式会社のヘルメシール55-88-403・株式会社ヘルメチックのHT-Seal F-109・山王工業株式会社のヘルメチックNo.A0-9など) ステンレス鋼管に取り付ける弁類は呼び径5.0以下は青銅製、呼び径6.5以上はステンレス製とする。 サヤ管工法で施工する場合、サヤ管施工後に配管挿入を行うこと。(同時施工を行わない。) ○ 一般敷地300mm以上 ○ 車両通路600mm以上 ○ 公道800mm以上 ○ 公道1,000mm以上 公道1,200mm以上。 ○ 埋設管は周囲100mm程度に保護砂を入れる。ただし排水管は別記による。 ○ 量水器以降の埋設給水管はクイックチューブ等で巻く。 石綿含有分析調査 ○ 本工事 ○ 別途 ● 無し アスベスト含有品(ガスケット、パッキン、たわみ継手、保温材、天井材等)は関係法令に従い適切に処理を行う。 構外搬出 処理場所()所在地()距離()km その他 建設発生土の搬出先は上記を予定している。搬出先が変更となる場合は、設計変更の対象とする。 ○ 構内指定場所に敷き均し ○ 構内指定場所に堆積 アスファルト、アスファルト路盤は原則として再生品を使用する。 浄化槽・樹木の砂利地業は原則として再生クラッシャーを使用する。(アスファルト再生品混じりは不可) 本工事において、細骨材に海砂を配合した生コンクリートを使用する場合、高知県内産海砂を配合したものを優先的に使用するものとする。 はつり・穴開け及びあと施工アンカー等の施工にあたり、埋設物の事前調査を行う。施工場所を鉄筋探査器により探査し、鉄筋・配管類の位置に墨出しを行う。 なお、『コア抜き・はつり工事チェックリスト』を作成し段階確認を行って施工する。 下記項目の総合調整を行い、測定表を監督職員に提出する。(測定場所等は監督職員の指示による。) ○ 風量調整 ○ 水量調整 ○ 室内外空気の温湿度の測定 ○ 駆音の測定 ○ 室内気流及びじんいの測定 ○ 配管施工(配管工事) ○ 熱絶縁施工(保温工事) ○ 建築金施工(ダクト製作及び取付) ○ 寒冷空気調和機器施工 ○ その他 完成図 CADデータをCD-Rに保存して提出。 ● CADデータをCD-Rに保存して提出。 ● CADデータ(PDF形式) A4版黒表紙金文字製本1部 2つ折りA3版製本1部 施工図 ● CADデータをCD-Rに保存して提出。 ● CADデータ(PDF形式) ● 2つ折り製本(サイズは原図による) 工事管理資料(写し) フラットファイル等に閉じたもの。 工事写真 フラットファイル等に閉じたもの。 工事日誌 フラットファイル等に閉じたもの。 工具類 ○ マンホールフック ○ 制水弁ハンドル ○ 排除口ハンドル ○							
室内空気汚染 性有機化合物 対策	対象建築材料等		使用制限					
	合板、木質フローリング、構造用パネル、集成材、 単板積層材、MDF、パーティクルボード、ユリア樹脂板 壁紙、緩衝材、断熱材、保温材、仕上げ塗材		F 又は同等の大臣認定品とする。					
塗料		ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、スチレン、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを含有していない水性形のものとする。						
木材保存剤(防腐処理、防蟻処理等)		クロルビリホリス、ダイアジノン、フェノブカルブを含有しない、非有機リン系の薬剤とし、加压式防腐・防蟻処理は工場で行い、十分乾燥した後に現場搬入する。						
内装用接着剤、木工用接着剤、配管用接着剤、接合剤		1) ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、スチレン、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを含有していないものとする。 2) フタル酸ジ-n-ブチル、フタル酸ジ-2-エチルヘキシルを含有しない難揮発性の可塑剤を使用しているものとする。						
家具、書架、実験台、什器、洗面化粧台、流し台		室内に開けた材料(上記 ~ 及び建具、シール材、その他でその接着剤や塗料の溶剤まで含む)については、ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、スチレン、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、フタル酸ジ-n-ブチル、フタル酸ジ-2-エチルヘキシル、クロルビリホリス、ダイアジノン、フェノブカルブの有無または成分について一覧表に記入し、その資料を添付して提出するものとする。						

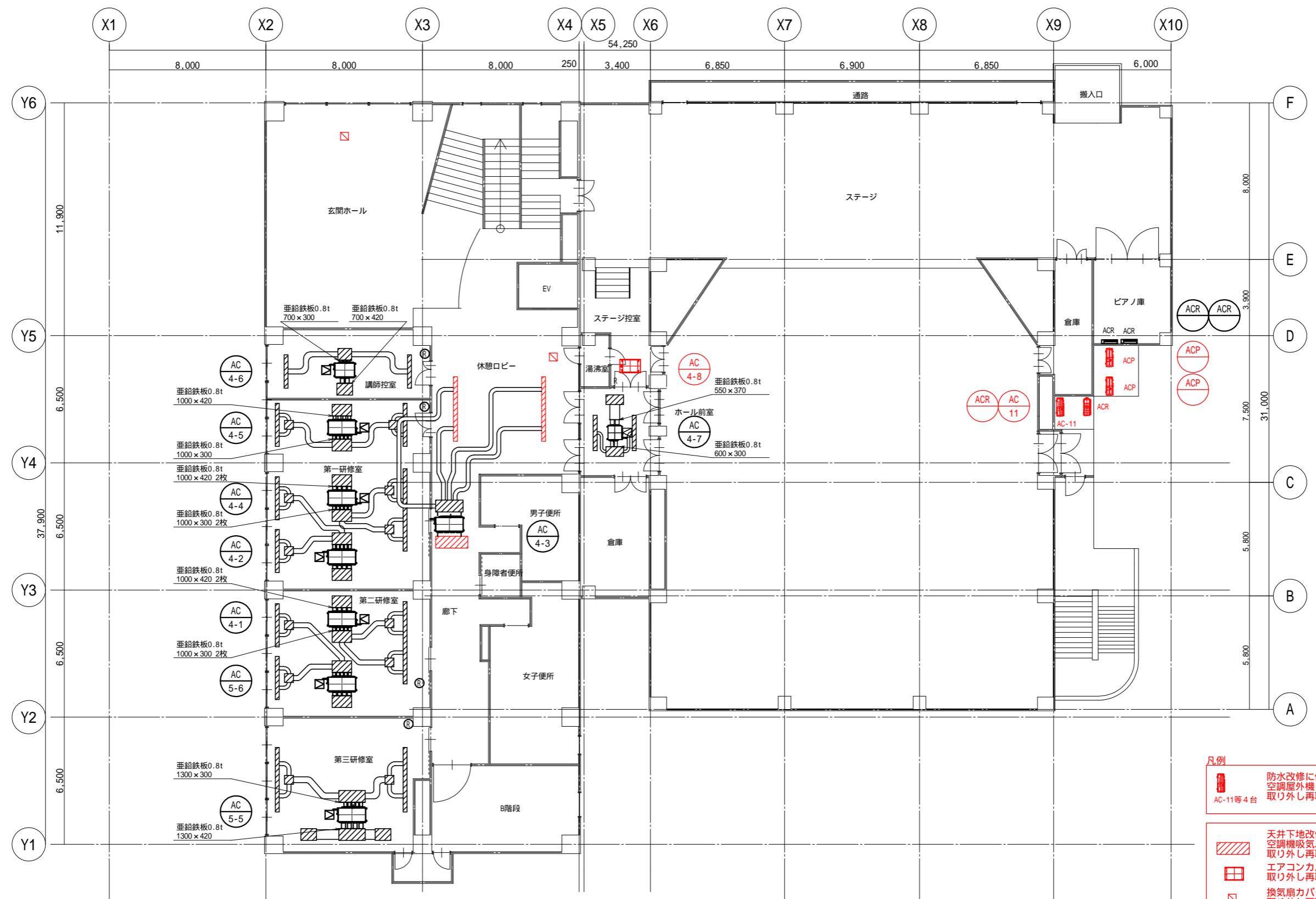
特記仕様書改正日付 (2023.7.1)

● 空気調和・換気設備	空調機器の仕様	
	パッケージエアコン等	
自動空気抜き弁装置		
冷媒配管のラッピング		
ダクト消音内貼り		
厨房等の排気フード		
送風機(大型) エアコン類の電気工事		
防振ハンガー 耐震対策措置 機器付属の制御盤 大気汚染対策		
○ 別途工事	別途工事	

材 料	材 料 メー カー
衛生陶器	TOTO、LIXIL(INAX)、ジャニス工業
水栓金具類	TOTO、LIXIL(INAX)、ジャニス工業、三栄水栓
F R P 水槽	三菱、日立、積水
うず巻ポンプ	荏原、日立、テル、川本
水中モーターポンプ	荏原、日立、テル、川本、鶴見
汚水・汚物ポンプ	荏原、日立、テル、川本、鶴見、新明和
電気温水器	四菱テック、ユバック、日本電熱、東芝、パナソニック、三菱、日立
厨房機器	日本調理、フジマック、北沢、ホシザキ四国、タニコー、マルゼン
小型鋼板ボイラ	巴、昭和、愛知、ネボン、ヒラカワ
F R P 膨張タンク	日立化成、三菱樹脂、ホーコス
ルームエアコン	ダイキン、三菱、日立、パナソニック、東芝キャリア
バッケージエアコン	ダイキン、三菱、日立、パナソニック、東芝キャリア
冷温水発生機	矢崎、日立、荏原、川重、三菱重工、パナソニック
エアハンドリングユニット	新興、ダイキン、三菱、昭和、日立、木村、東芝キャリア、三菱重工
送風機	日立、テラル、荏原、パナソニック、谷山、ミツヤ、旭電業
冷却却塔	矢崎、日立、荏原シンワ、空研、日本スピンドル
自動制御機器	アズピル、ジョンソンコントロールズ
ロールフィルター	日本スピンドル、東洋空気調和、日本エアフィルタ
全熱交換形換気扇	三菱、パナソニック、テラル、東芝、日立、ダイキン
その他の	国土交通省仕様適合品

完成後必要な取扱資格者	ボイラー	○ 資格不要 ○ 特別教育修了者(小型ボイラ) ○ 講習修了者 ○ ()級ボイラ技士
危険物	○ 資格不要 ○ 危険物取扱主任者	
冷凍機	○ 資格不要 ○ 第()種冷凍機械作業主任者	

官公庁等		打合せ事項	確認日
給水			令和年月日
排水			令和年月日
消防			令和年月日
浄化槽		</	



特記事項



株式会社 かめお設計
● KAMEO ARCHITECTURAL OFFICE

DRAIN BY.

CHECKED BY.

DATE.

工事名

香南市中央公民館非構造部材耐震化工事

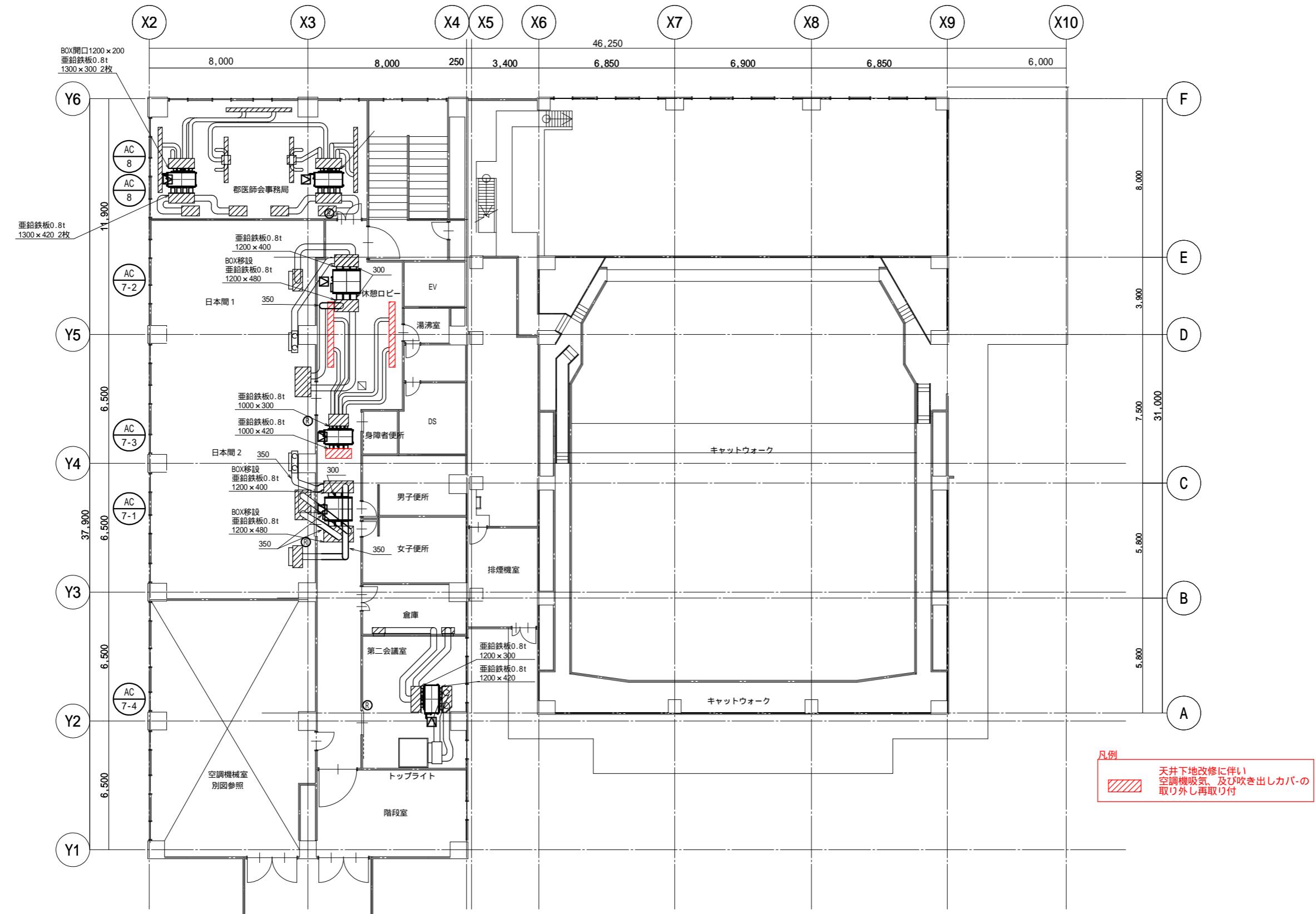
NO.
M-02

高知市一ツ橋町2丁目53番地2 PHONE 088-822-0597 FAX 088-822-0553
一級建築士事務所(高知県)登録第51号 一級建築士登録第78574号 亀尾明宏

図面名

2階空調、換気設備

SCALE
S= 1/150



特記事項



株式会社 かめお設計
● KAMEO ARCHITECTURAL OFFICE

DRAIN BY.

CHECKED BY.

DATE.

工事名

香南市中央公民館非構造部材耐震化工事

NO. M-03

高知市一ツ橋町2丁目53番地2 PHONE 088-822-0597 FAX 088-822-0553
一級建築士事務所(高知県)登録第51号 一級建築士登録第78574号 亀尾明宏

図面名

4階空調、換気設備

SCALE S= 1/150