

市営住宅浜松団地外壁改修工事

図 面 リ ス ト			
意匠図			
A－01	特記仕様書（建築改修工事編）（１）	A－17	（改修前・後）1階天井伏図
A－02	特記仕様書（建築改修工事編）（２）	A－18	（改修前・後）2～3階天井伏図
A－03	特記仕様書（建築改修工事編）（３）	A－19	（改修前・後）4階天井伏図
A－04	特記仕様書（建築改修工事編）（４）	A－20	（改修前・後）物置、自転車置場、機械室 天井伏図
A－05	特記仕様書（解体編）	A－21	外壁損傷調査図（１）
A－06	配置図・付近案内図・工事概要	A－22	外壁損傷調査図（２）
A－07	仕上表	A－23	外壁損傷調査図（３）
A－08	（改修前・後）平面図	A－24	外壁損傷調査図（４）
A－09	（改修前・後）屋根伏図	A－25	外壁損傷調査図（５）
A－10	（改修前・後）北、西立面図	A－26	外壁損傷調査図（６）
A－11	（改修前・後）南、東立面図	A－27	外壁損傷調査図（７）
A－12	（改修前・後）物置A 立面図	A－28	外壁損傷調査図（８）
A－13	（改修前・後）物置B 立面図	A－29	外壁損傷調査図（９）
A－14	（改修前・後）自転車置場1～4、機械室 立面図	A－30	外壁損傷調査図（１０）
A－15	（改修前）断面図	A－31	外壁損傷調査図（１１）
A－16	（改修後）断面図		

株式会社アルファ建築設計室

3

防水改修工事

○降雨等に対する養生方法(とい共)

・既存防水の処理

○既存下地の処理

・アスファルト防水

※改修標準仕様書3.1.3(5)(7)～(9)による

・()

〔3.1.3〕

既存保護層の撤去

・行う

(範囲・図示)

〔3.2.3、4、6〕

既存防水層の撤去

・行う

(範囲・図示)

〔3.2.3、4、6〕

立上り部の防水層撤去

・行う

(・POS・POS1・M4S・M4S1・S4S・S4S1)

〔3.2.3、4、6〕

既存露出防水層表面の仕上げ塗装の除去

・行う

(・M4AS・M4AS1・M4C・M4D1・L4X)

〔3.2.3、4、6〕

既存下地の補修箇所、範囲、数量等

・図示

・()

〔3.2.6〕

押え金物

※アルミニウム製

L-30×15×2.0 (mm)

・()

〔3.3.2〕

屋根保護防水

〔3.3.2～5〕〔表3.1.1〕〔表3.3.3～6〕

工 法	種 別	施工箇所	断熱材	断熱材	断熱材
・P2A	・A-1 ・A-2 ・A-3			※ポリイソシアネートフォーム 厚さ0.15mm以上 又はフラットインクロス 70g/㎡程度	・乾式保護材 ・れんが押え ・コンクリート押え
・P1B	・B-1 ・B-2				
・P2A1	・A1-1 ・A1-2 ・A1-3		厚さ	・25mm ・	※フラットインクロス 70g/㎡程度 ・
・P1B1	・B1-1				
・T1B1	・B1-2				

屋根露出防水

〔3.3.2～3〕〔表3.1.1〕〔表3.3.7～9〕

工 法	種 別	施工箇所	断熱材	断熱材	備 考
・M4C	・C-1 ・C-2 ・C-3 ・C-4				
・M3D ・P0D	・D-1 ・D-2				脱気装置 ・設ける 改修用ドレン ・設ける
・P0D1 ・M3D1 ・M4D1	・D1-1 ・D1-2		種類	・	脱気装置 ・設ける 改修用ドレン ・設ける

脱気装置の種類及び設置数量

※アスファルト・フィング類の製造所の指定による

・(種類:)、数量 (個/㎡)

屋根露出防水絶縁断熱工法の場合の、ルーフドレン周リ及び立上り部周辺の断熱材の張りじまい位置

・()

・図示

屋内防水

〔3.3.2～3、5〕〔表3.1.1〕〔表3.3.10〕

工 法	種 別	施工箇所	備 考
・P1E ・P2E	・E-1 (工程3・行う) ・E-2		保護層 ・設ける

屋上排水溝

・適用する

〔3.4.2、3〕

改質アスファルトシート防水

〔3.4.2、3〕

改質アスファルトシートの種類及び厚さ

※改修標準仕様書表3.4.1から表3.4.3による

・()

脱気装置の種類及び設置数量

※改質アスファルトシートの製造所の指定による

・種類 () ・設置数量 () 個

押え金物 ※アルミニウム製 L-30×15×2.0 (mm)程度

・()

断熱材

〔G〕 (AS1-T1、AS1-J1の場合)

種類

・()

厚さ

・25mm

・()

仕上塗料

種類

※改質アスファルトシートの製造所の指定による

・()

使用量

※改質アスファルトシートの製造所の指定による

・()

高日射反射率防水の適用

〔G〕

・適用する

・合成高分子系
ルーフフィングシート防水

〔3.5.2〕

絶縁用シート

※発泡ポリエチレンシート

・()

〔3.5.2〕

断熱材

〔G〕 (S1-F1、S1-F2、S1-M1、S1-M2の場合)

種類

・()

厚さ

・25mm

・()

〔3.5.2～3〕〔表3.1.1〕〔表3.5.1～2〕

工 法	種 別	施工箇所	厚さ (mm)	分 類	仕上塗料	備 考
・POS ・S4S	・S-F1 ・S-F2 ・S-M1 ・S-M2		※1.2 ・ ※2.0 ・ ※1.5 ・ ※1.5 ・	※非歩行 ・ ・軽歩行 ・ ・	・カラー ・シルバー	脱気装置 ・設ける 改修用ドレン ・設ける
・S3S	・S-F1 ・S-F2		※1.2 ・ ※2.0 ・	※非歩行 ・ ・軽歩行 ・	・カラー ・シルバー	脱気装置 ・設ける
・M4S	・S-M1 ・S-M2		※1.5 ・ ※1.5 ・	※非歩行 ・ ・軽歩行 ・	・カラー ・シルバー	脱気装置 ・設ける
・POS1 ・S3S1 ・S4S1 ・M4S1	・S1-F1 ・S1-F2 ・S1-M1 ・S1-M2		※1.2 ・ ※2.0 ・ ※1.5 ・ ※1.5 ・	※非歩行 ・ ・軽歩行 ・ ・	・カラー ・シルバー	脱気装置 ・設ける

脱気装置の種類及び設置数量

※ルーフフィングの製造所の指定による

・(種類:)、数量 (個/㎡)

防湿用フィルムの設置

(S1-M1、S1-M2の場合)

・適用する

屋内防水

〔表3.5.3〕

工 法	種 別	施工箇所	備 考	
屋内保護 密着工法	・S-C1		工程4のモルタルの塗厚	・mm

既存防水層下地が PCコンクリート部材の場合 (接着工法)

〔3.5.4〕

目地処理

・行う

(工法)

〔3.5.4〕

増張り

・行う

(S-F1、S1-F1の場合)

〔3.5.4〕

工 法	種 別	施工箇所	備 考
・POX	※X-1 ・X-2 ・X-1H ・X-2H		脱気装置 ・設ける 改修用ドレン ・設ける
○L4X	・X-1 ・X-2 ・X-1H ・X-2H		脱気装置 ・設ける
・P1Y ・P2Y	※Y-2 ※Y-2		保護層 ・保護モルタル ・() 保護層 ・保護モルタル ・()

脱気装置の種類及び設置数量

※主材料の製造所の指定による

・(種類:)、数量 (個/㎡)

シーリング改修工法の種類

〔3.1.4〕〔3.7.2、3、7、8〕

・シーリング充填工法

○シーリング再充填工法

・ブリッジ工法

シーリング材の種類、施工箇所

下表以外は、改修標準仕様書表3.7.1による。

施工箇所	シーリング材の種類 (記号)
建具廻り、目地	MS-2

シーリング面への仕上塗料仕上げ等

・行う

・行わない

ブリッジ工法

ボンドブレイカー張り

・適用する

エッジング材張り

・適用する

接着性試験

※簡易接着性試験

・引張接着性試験 (部位)

()

といその他の材種

・配管用銅管

・硬質ポリ塩化ビニル管 (※RF-VP 〔G〕

・VP)

〔3.8.2、3〕

・()

ルーフドレン

〔3.9.2、3〕

種 類	材 種	施工箇所
・ろく屋根用 (・縦型 ・横型)		
・バルコニー用		
・バルコニー中継用		

防露材のルーフドレン放散量

※「1(各章共通事項) 室内空気汚染(揮発性有機化合物)対策」による

既存のといその他の撤去及び降雨等に対する養生方法

・()

・図示

種 類

・オープン形式 (・押出250形
・押出300形
・押出350形)

〔3.9.2、3〕

・シール形式 (板材折曲げ形)

板材折曲げ形の場合

本体幅 (mm)

板厚 (※2.0mm

・)

役 物

・適用する

表面処理

種別

・AB-1種又はBB-1種

・BB-2

着色

・標準色

・特注色

工 法

既存笠木等の撤去

・行う

(範囲

・

・図示)

下地補修の工法

・()

・図示

板材折曲げ形の笠木の取付方法

・()

・図示

○防水保証期間

期間は (10) 年とし、請負業者、施工業者、製造業者の3社連名の保証とする。

4-1

外壁改修工事 (コンクリート打放し仕上げ外壁)

○ひび割れ部改修工法

〔4.1.4〕〔4.2.4～7〕

種 類	ひび割れ幅 (mm)	注入口間隔 (mm)	注 入 量 (ml/m)
※自動式低圧エポキシ樹脂注入工法	0.2以上～1.0未満	※200～300	・ ※130
・手動式エポキシ樹脂注入工法 ・機械式エポキシ樹脂注入工法	0.2以上～0.3未満 0.3以上～0.5未満 0.5以上～1.0未満	※50～100 ・ ※100～200 ・ ※150～250	・ ※40 ・ ※70 ・ ※130

注入状況の確認方法

※コア抜き検査

抜き取り部の補修方法:

※図示

・()

・()

○Uカットシール材充填工法

・シーリング材

充填材料

※1成分形又は2成分形ポリウレタン系

・()

ポリマーセメントモルタルの充填

・行う

・可とう性エポキシ樹脂

・シール工法

・パテ状エポキシ樹脂

・可とう性エポキシ樹脂

※充填工法

〔4.1.4〕〔4.2.4、8〕

○エポキシ樹脂モルタル

・ポリマーセメントモルタル

4-2

外壁改修工事 (モルタル塗り仕上げ外壁)

・ひび割れ部改修工法

〔4.1.4〕〔4.3.5～8〕

種 類	ひび割れ幅 (mm)	注入口間隔 (mm)	注 入 量 (ml/m)
※自動式低圧エポキシ樹脂注入工法	0.2以上～1.0未満	※200～300	・ ※130
・手動式エポキシ樹脂注入工法 ・機械式エポキシ樹脂注入工法	0.2以上～0.3未満 0.3以上～0.5未満 0.5以上～1.0未満	※50～100 ・ ※100～200 ・ ※150～250	・ ※40 ・ ※70 ・ ※130

注入状況の確認方法

※コア抜き検査

抜き取り部の補修方法:

※図示

・()

・()

・Uカットシール材充填工法

・シーリング材充填

充填材料

※1成分形又は2成分形ポリウレタン系

・()

ポリマーセメントモルタルの充填

・行う

・可とう性エポキシ樹脂

・シール工法

・パテ状エポキシ樹脂

・可とう性エポキシ樹脂

※充填工法

〔4.1.4〕〔4.3.9、10〕

○エポキシ樹脂モルタル

・ポリマーセメントモルタル

・モルタル塗替え工法

・現場調査材料

・既調査材料

既製目地材

・使用する (形状

・図示

・)

仕上げ厚又は全塗厚が 25mm を超える場合の処置

※図示

・()

〔4.1.4〕〔4.3.11～16〕

改修工法の種類	アンカーの本数(本/㎡)		注入口の箇所数(箇所/㎡)		注 入 量 (箇所/ml)
	一般部	指定部	一般部	指定部	
・アンカーピンニング 部分エポキシ樹脂注入工法	※16 ・	※25 ・	――	――	※25 ・
・アンカーピンニング 全面エポキシ樹脂注入工法	※13 ・	※20 ・	※12 ・	※20 ・	※25 ・
・アンカーピンニング 全面ポリマーセメント注入工法	※13 ・	※20 ・	※12 ・	※20 ・	※50 ・
・注入口付アンカーピンニング 部分エポキシ樹脂注入工法	※9 ・	※16 ・	――	――	※25 ・
○注入口付アンカーピンニング 全面エポキシ樹脂注入工法	※9 ・	※16 ・	※9 ・	※16 ・	※25 ・
・注入口付アンカーピンニング 全面ポリマーセメント注入工法	※9 ・	※16 ・	※9 ・	※16 ・	※50 ・
・充填工法					
・モルタル塗替え工法					

アンカーピンの材質等

※ステンレス鋼 (SUS304) 呼び径4mmの丸棒で全ネジ切り加工したもの

・()

注入口付アンカーピンの材質等

※ステンレス鋼 (SUS304) 呼び径6mm程度

・()

工事名

市営住宅浜松団地外壁改修工事

令和4年度版

図面名

特記仕様書 (建築改修工事編) (2)

令和5年7月改正

一級建築士事務所
高知県高知市神田1060-1
TEL 088-821-9893
FAX 088-821-9894

(株) アルファ建築設計室

一級建築士事務所 高知県高知市登録1135号
一級建築士 第251773号 安 岡 学

縮尺

日付 R8・8月

担当

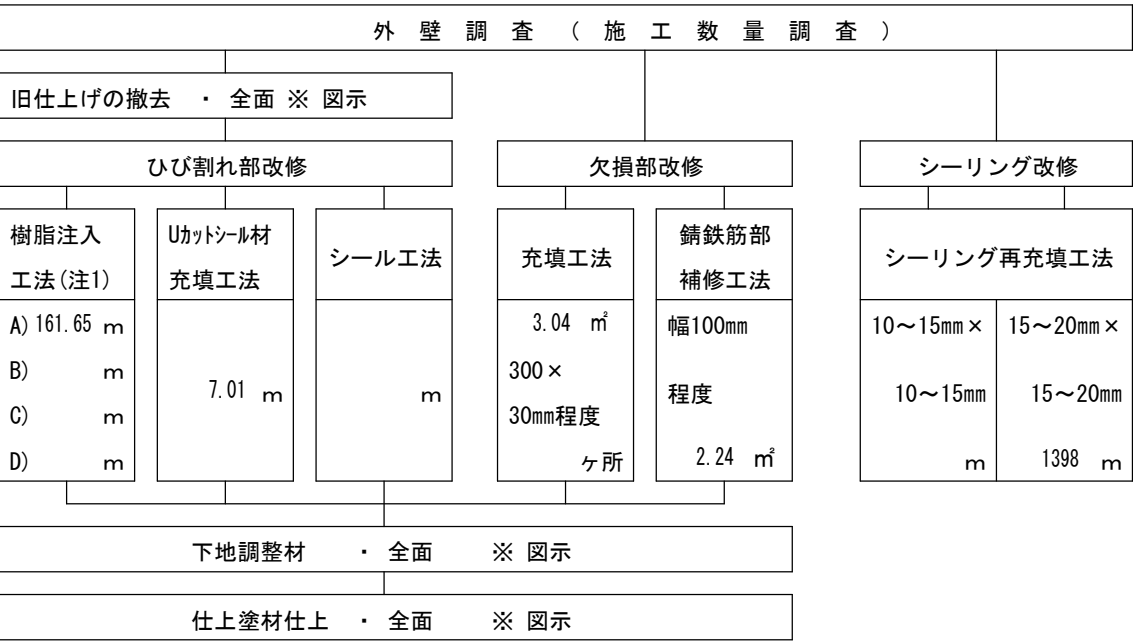
製図

NO.

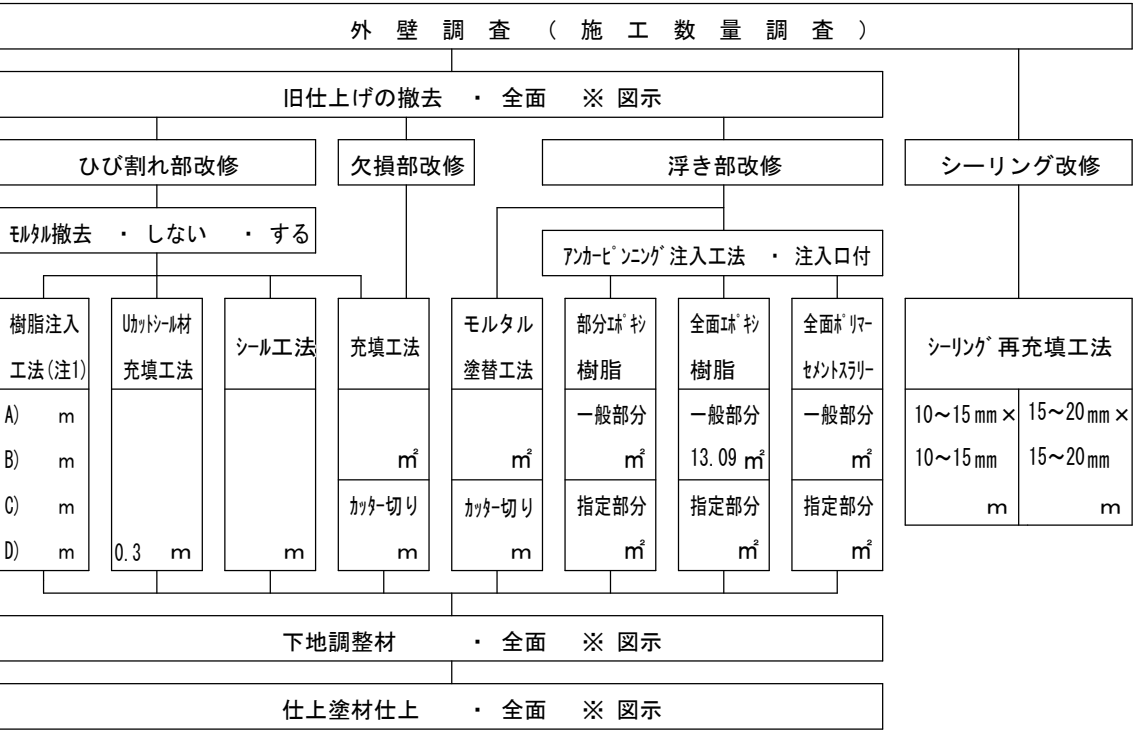
A ―― O2

外壁改修フロー及び数量

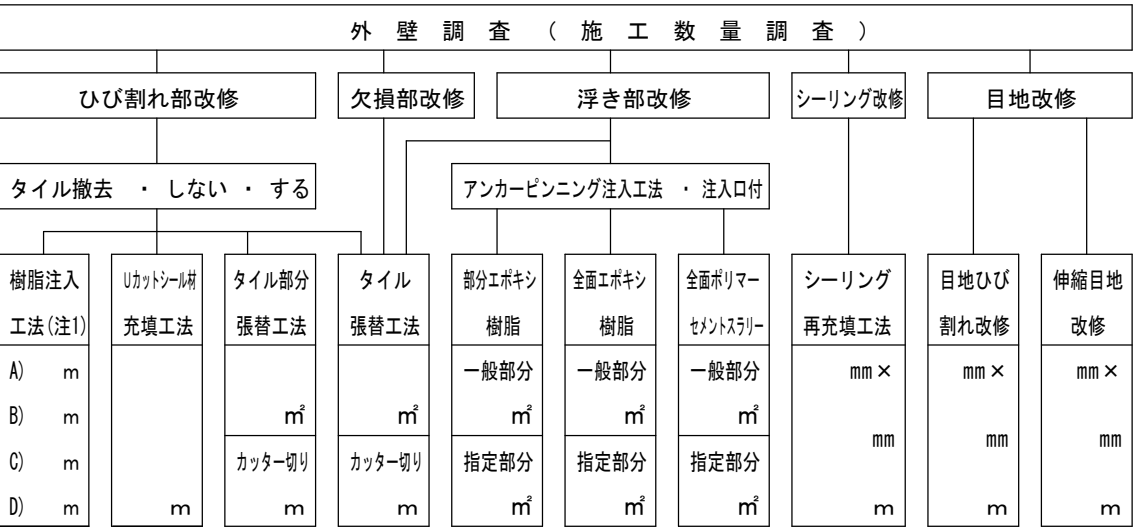
○ コンクリート打放し仕上げ外壁の場合



○ モルタル塗り仕上げ外壁の場合

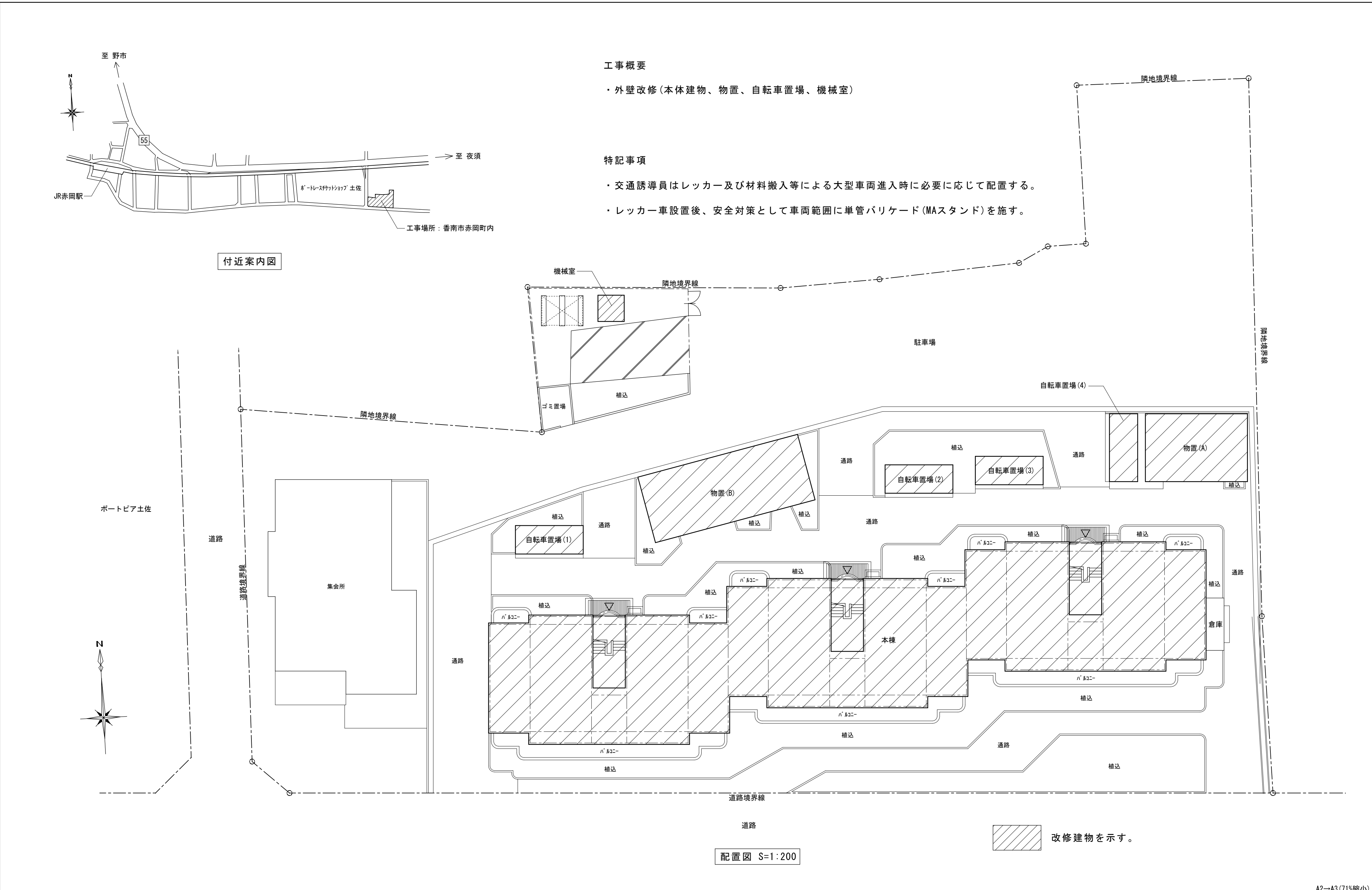


・ タイル張り仕上げ外壁の場合



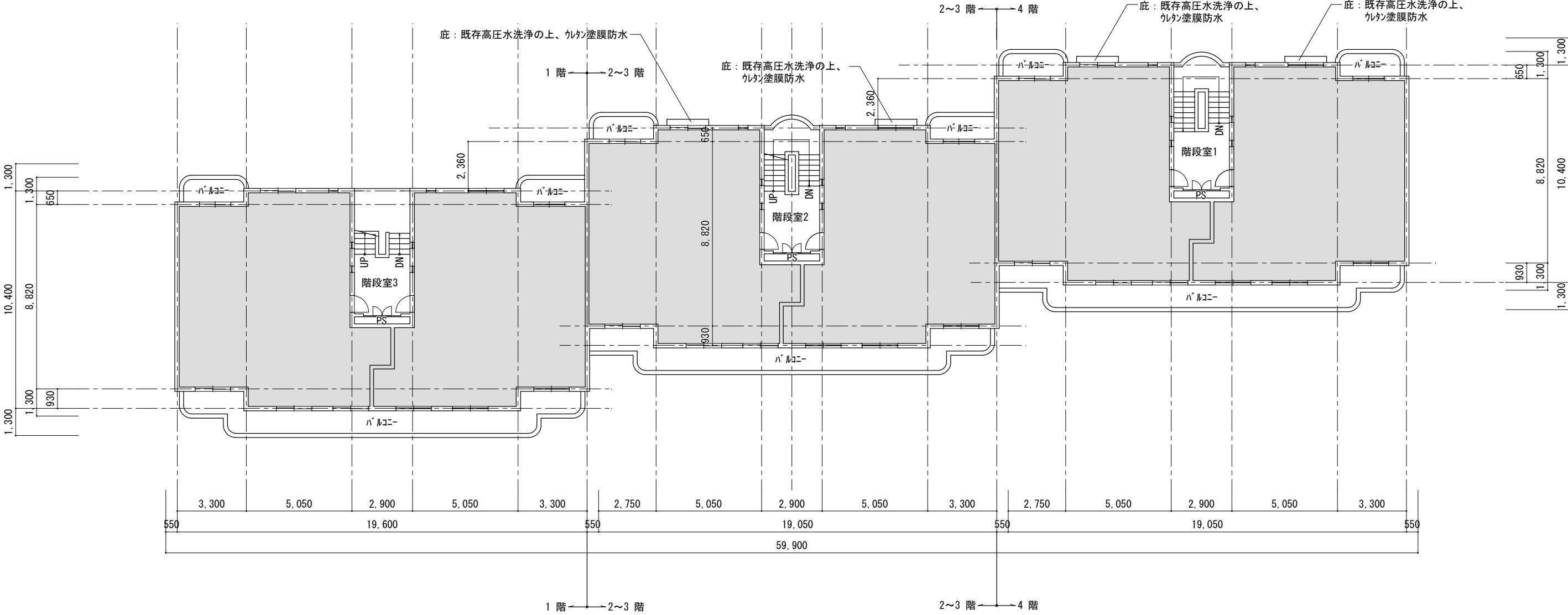
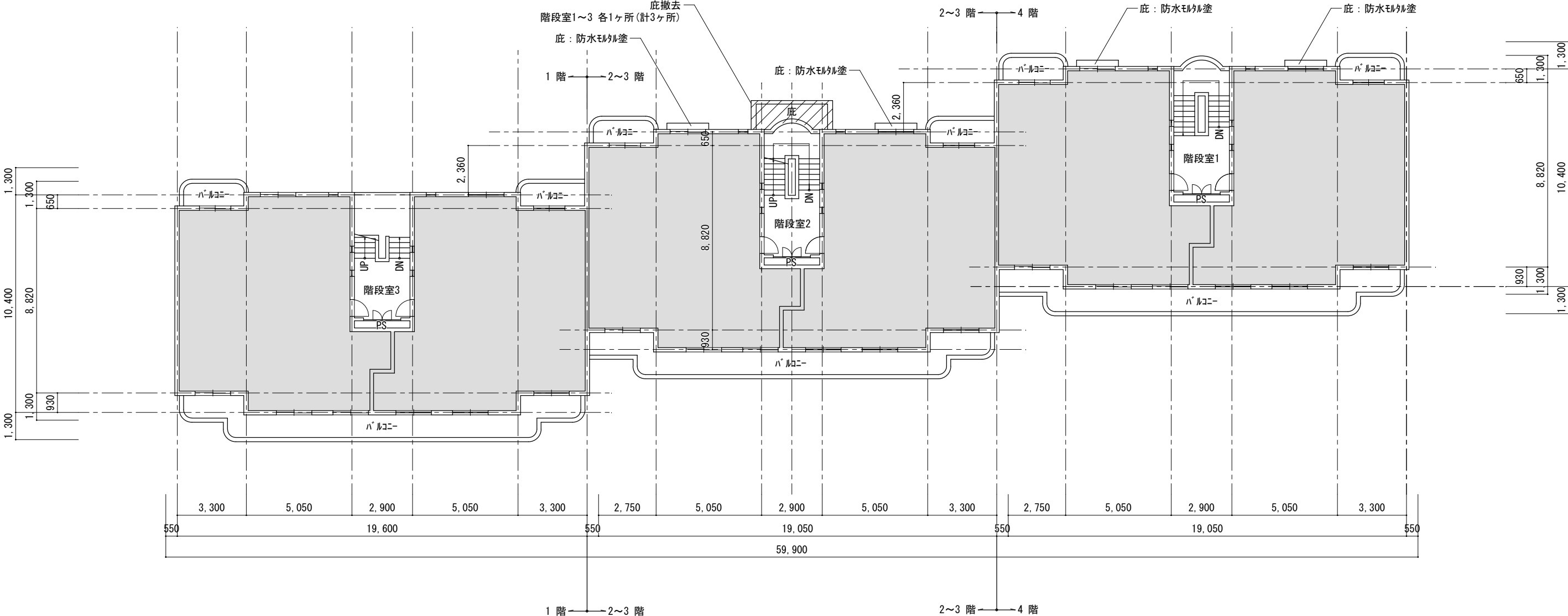
(注1) ひび割れ幅(mm)が、A) 0.2以上1.0未満、B) 0.2以上0.3未満、C) 0.3以上0.5未満、D) 0.5以上1.0未満を示す
A) は自動式低圧エポキシ樹脂注入工法を示し、
B) ・ C) ・ D) は手動式エポキシ樹脂注入工法、機械式エポキシ樹脂注入工法を示す

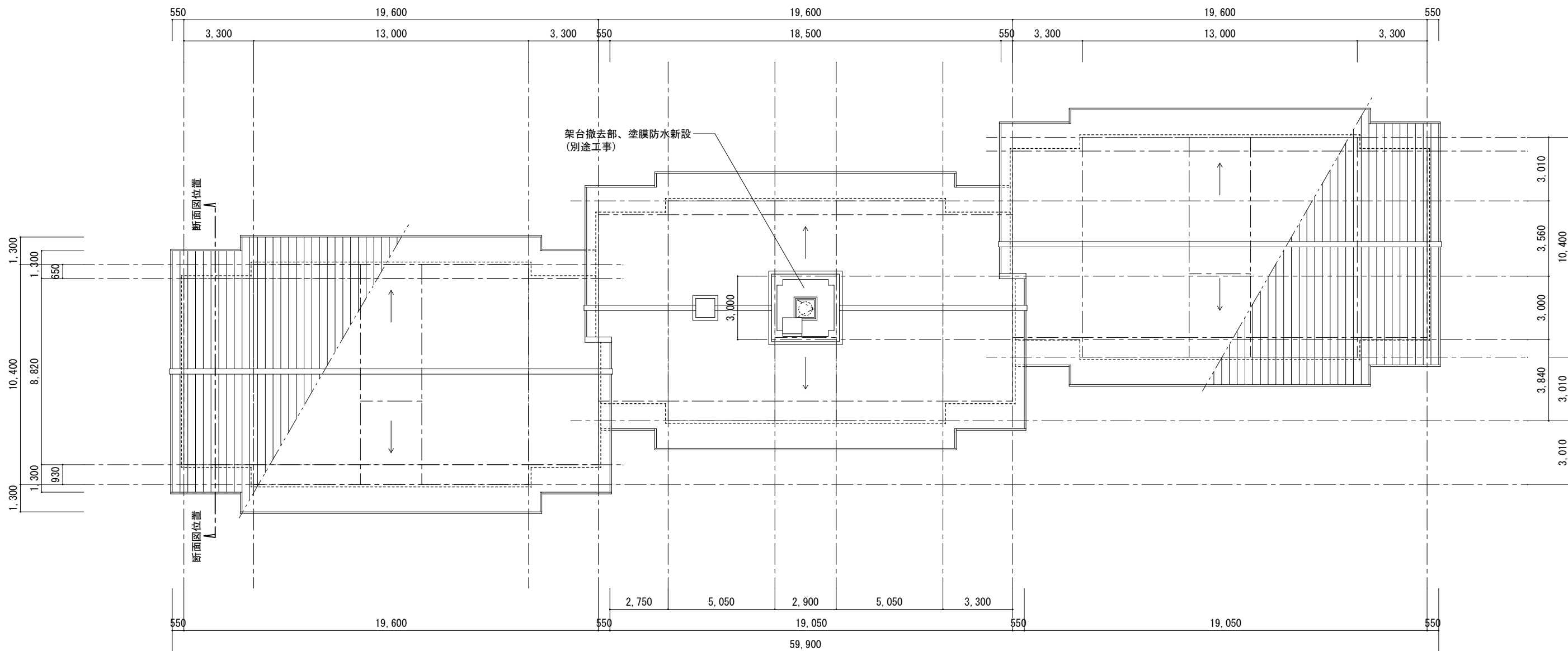
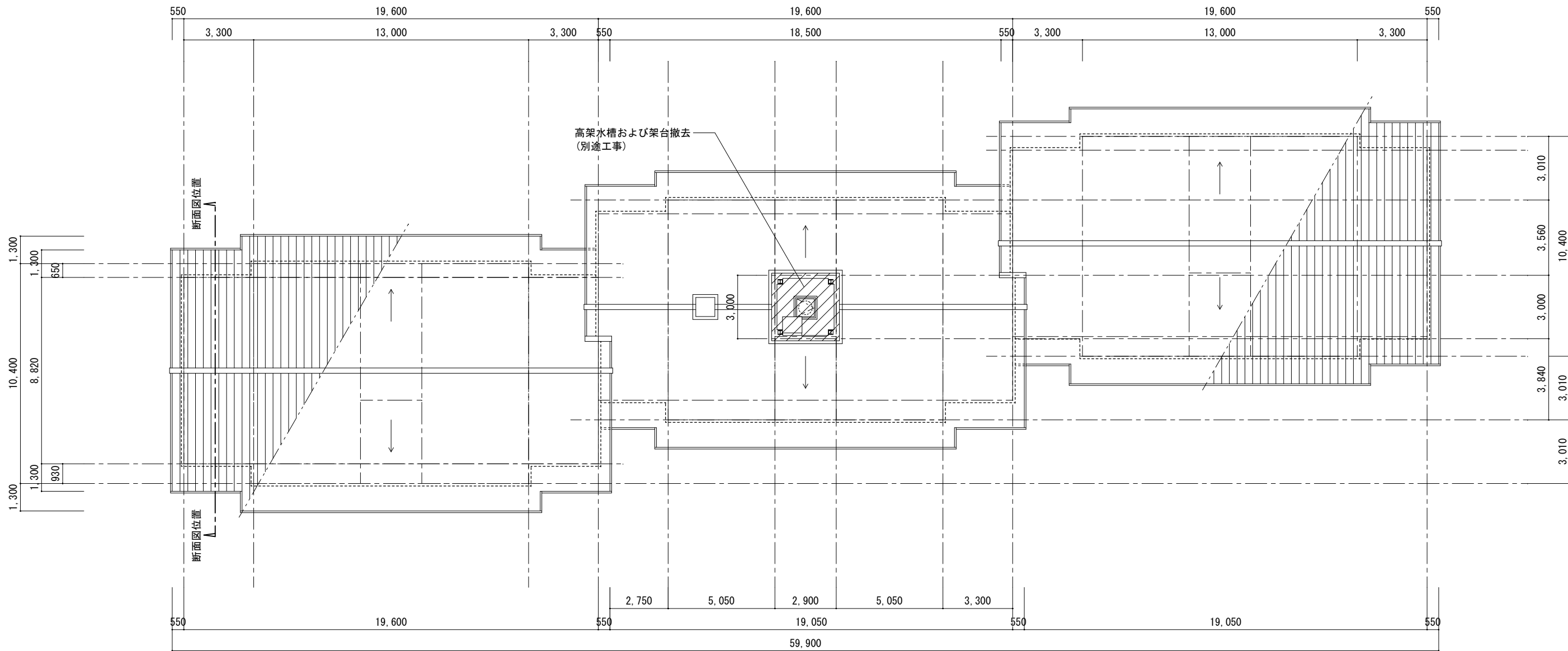
[illegible]



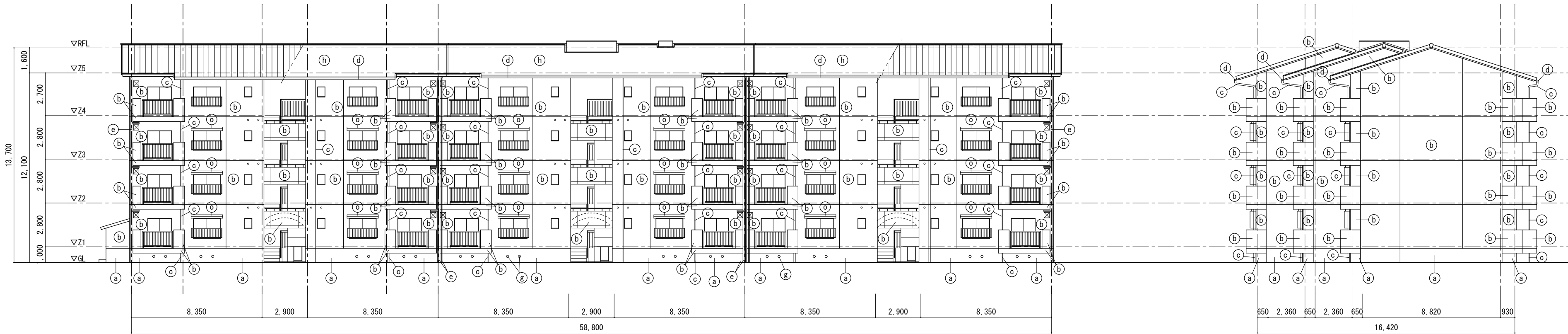
			工事名		市営住宅浜松団地外壁改修工事		一級建築士事務所		(株) アルファ建築設計室	
			図面名		配置図、付近案内図、工事概要				高知県高知市神田1060-1	
			日付		R8-8月	縮尺	1/200	図面番号	A-06	TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号
										FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学

（本体建物）外部仕上表							
	基礎立上り	外 壁	階段室	屋根・庇	軒天・階段天井	樋	その他
既 存	コンクリート打放	コンクリート打放し、吹付タイル	コンクリート打放し、吹付タイル	屋根：瓦葺き既存のまま 庇：防水モルタル塗 入口部庇：コンクリート庇撤去 フナシシングル葺き屋根防水、塩ビ樋60φ等全て撤去	軒天：コンクリート打放リシン吹付 階段天井：コンクリート打放リシン吹付 階段天井(4階)：ケイ酸カルシウム板(7)6.0 目スカー EP	軒樋：塩化ビニル樹脂 縦樋：VP 100φ、VP塗 設備配管 75φ	笠木：防水モルタル塗 床下換気孔：ガリ付 150φ 一部撤去
改 修	既存高圧水洗浄	既存高圧水洗浄の上、 防水形複層塗材E	既存高圧水洗浄の上、 防水形複層塗材E 階段室床：高圧水洗浄 手摺：DP塗	屋根：瓦葺き既存のまま 庇：既存高圧水洗浄の上、ウレタン塗膜防水 入口部庇撤去部：モルタル補修の上、防水形複層塗材E	軒天：既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材E 階段天井：既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材E 階段天井(4階)：既存の上、EP塗	軒樋：既存のまま 縦樋：DP塗 設備配管：DP塗	笠木：既存高圧水洗浄の上、ウレタン塗膜防水 床下換気孔：ガリ付 150φ 一部新設 玄関扉(24ヶ所)、PSドア(12ヶ所)、階段下点検口ドア(3ヶ所)：DP塗
（物置A、B）外部仕上表							
	基礎立上り	外 壁	屋根	軒天	樋	その他	
既 存	コンクリート打放	コンクリート打放し、吹付タイル	着色石綿スレート板既存のまま	コンクリート打放し、吹付タイル	軒樋：塩化ビニル樹脂 縦樋：VP 90φ、VP塗		
改 修	既存高圧水洗浄	既存高圧水洗浄の上、複層塗材E	着色石綿スレート板既存のまま	既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材E	軒樋：既存のまま 縦樋：DP塗		
（自転車置場 1 ～ 4 ）外部、内部仕上表							
	基礎立上り	外 壁	屋根	内部壁	樋	その他	
既 存	コンクリート打放	コンクリート打放し、吹付タイル	折板屋根既存のまま	立上り：コンクリート打放 上部壁：コンクリート打放し、吹付タイル	軒樋：塩化ビニル樹脂 縦樋：VP 90φ、VP塗		
改 修	既存高圧水洗浄	既存高圧水洗浄の上、複層塗材E	折板屋根既存のまま	立上り：既存高圧水洗浄 上部壁：既存高圧水洗浄の上、 複層塗材E 屋根鉄骨材：見えがかりDP塗	軒樋：既存のまま 縦樋：DP塗		
（機械室）外部仕上表							
	基礎立上り	外 壁	屋根	軒天	樋	その他	
既 存	コンクリート打放	コンクリート打放し、吹付タイル	着色石綿スレート板既存のまま	コンクリート打放し、吹付タイル	軒樋：塩化ビニル樹脂 縦樋：VP 90φ、VP塗		
改 修	既存高圧水洗浄	既存高圧水洗浄の上、複層塗材E	着色石綿スレート板既存のまま	既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材E	軒樋：既存のまま 縦樋：DP塗		
A2→A3(71%縮小)							
					工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事		一級建築士事務所（株）アルファ建築設計室 高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安 岡 学
					図面名 仕上表		
					日付 R8-8月	縮尺	
					図面番号 A-07		

改修後					 (改修後) 平面図 S=1:200
改修前					 (改修前) 平面図 S=1:200
					A2→A3 (71%縮小)
					工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事
					図面名 (改修前・後) 平面図
					日付 R8-8月 縮尺 1/200 図面番号 A-08
					一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室
					高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学

改修後						
 (改修後) 屋根伏図 S=1:200						
改修前						
  改修範囲を示す。 (改修前) 屋根伏図 S=1:200						
A2→A3 (71%縮小)						
					工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事	
					図面名 (改修前・後) 屋根伏図	
					日付 R8-8月	縮尺 1/200
					図面番号 A-09	
					一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室	
					高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学	

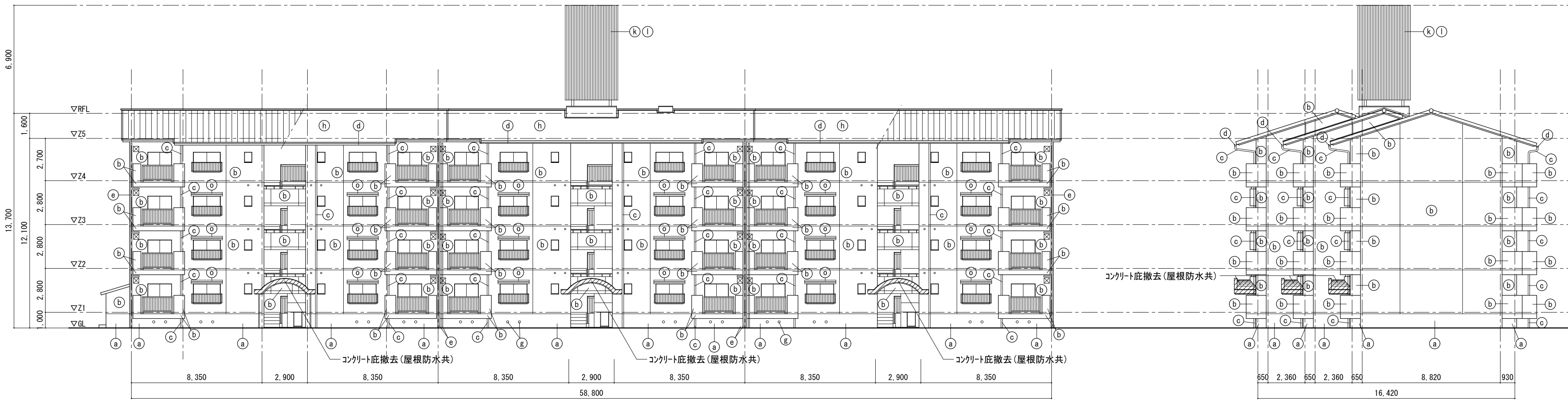
改修後



(改修後) 北立面図 S=1:200

(改修後) 西立面図 S=1:200

改修前



(改修前) 北立面図 S=1:200

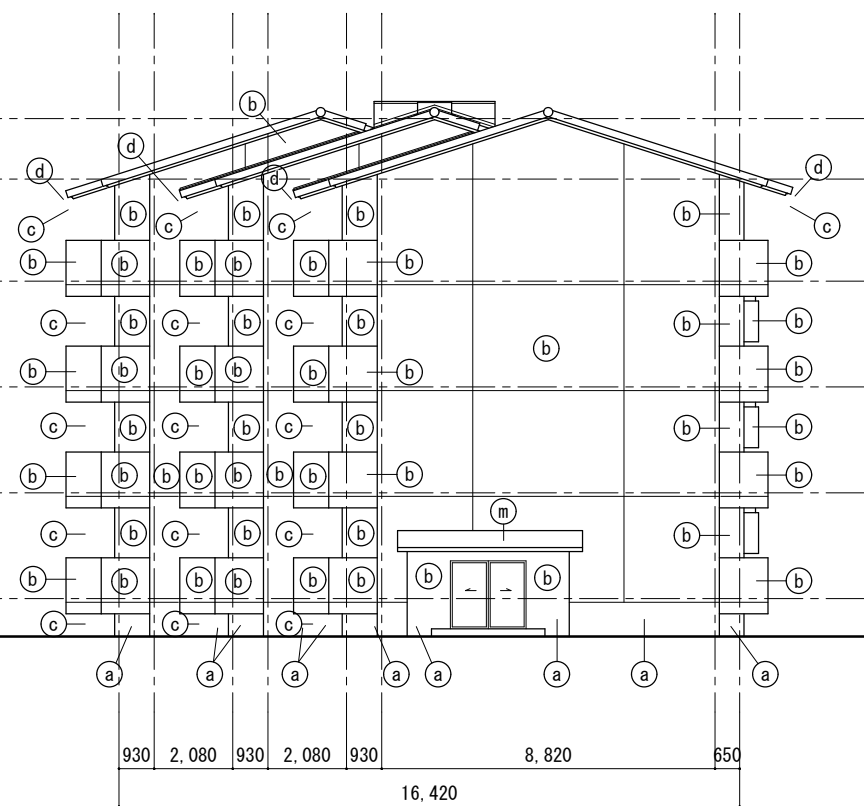
(改修前) 西立面図 S=1:200

外 部 仕 上 表											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
(a)	コンクリート打放し	既存高圧水洗浄	(f)	縦樋:VP 90φ、VP塗	DP塗	(k)	高架水槽 撤去(別途工事)	_____	(p)		
(b)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材 E	(g)	床下換気孔:ｶﾞﾗﾘ付 150φ 撤去	床下換気孔:ｶﾞﾗﾘ付 150φ 新設	(l)	高架水槽鉄骨架台 撤去(別途工事)	_____	(q)		
(c)	縦樋:VP 100φ、VP塗	DP塗	(h)	屋根:瓦葺き	既存のまま	(m)	物置、ﾌﾞﾛｯｸ庫、機械室屋根:着色石綿ｼｰﾄ板	既存のまま	(r)		
(d)	軒樋:塩化ビニル樹脂	既存のまま	(i)	コンクリート庇撤去	撤去部ﾓﾙﾀｰ塗補修の上、防水形複層塗材 E	(n)	自転車置場:折板屋根	既存のまま	(s)		
(e)	設備配管 75φ	DP塗	(j)	防水ﾓﾙﾀｰ塗	既存高圧水洗浄の上、塗膜防水新設	(o)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、複層塗材 E	(t)		

外壁目地: 既存シーリング撤去後、打替え(20×10)
建具廻り: 既存シーリング撤去後、打替え(10×10)

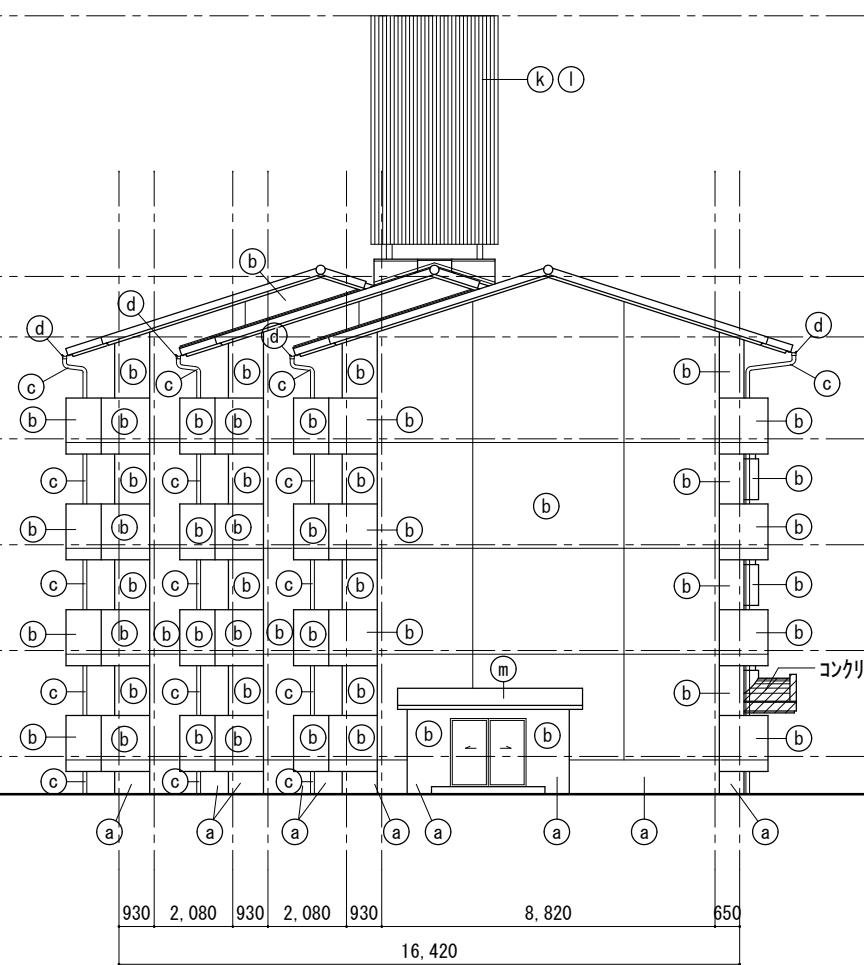
A2→A3 (71%縮小)

			工事名		市営住宅浜松団地外壁改修工事		一級建築士事務所		(株) アルファ建築設計室	
			図面名		(改修前・後) 北、西立面図		高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学			
日付		R8-8月	縮尺		1/200	図面番号			A-10	



(改修後) 東立面図 S=1:200

改修前



撤去範囲を示す。

撤去範囲を示す。

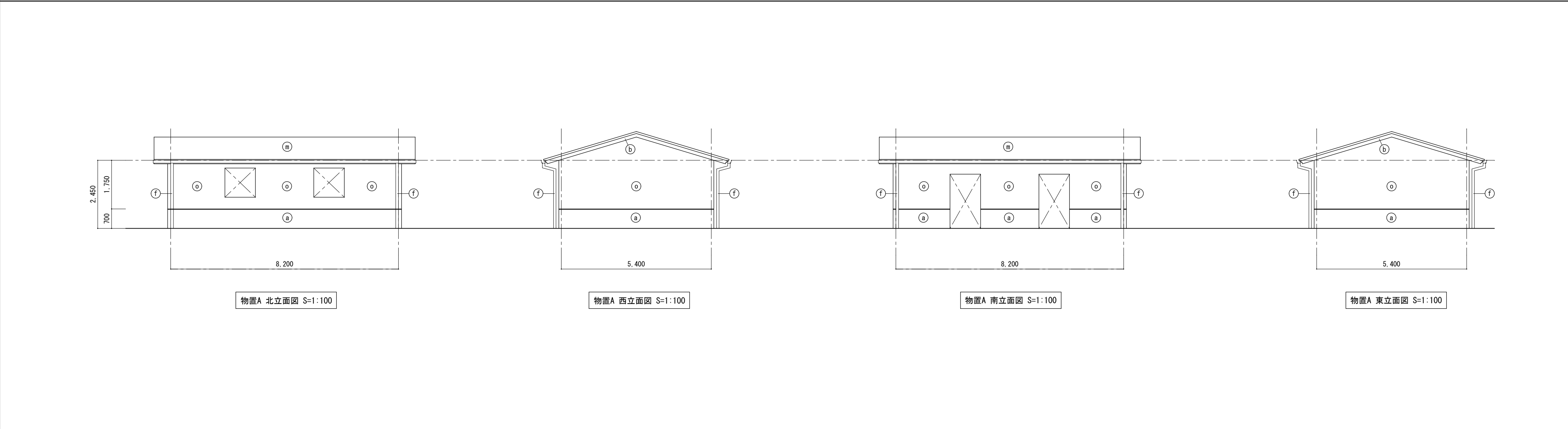
外壁目地：既存「シリング」撤去後、打替え(20×10)
建具廻り：既存「シリング」撤去後、打替え(10×10)
※南面アンテナ移設：4ヶ所

A2→A3(71%縮小)

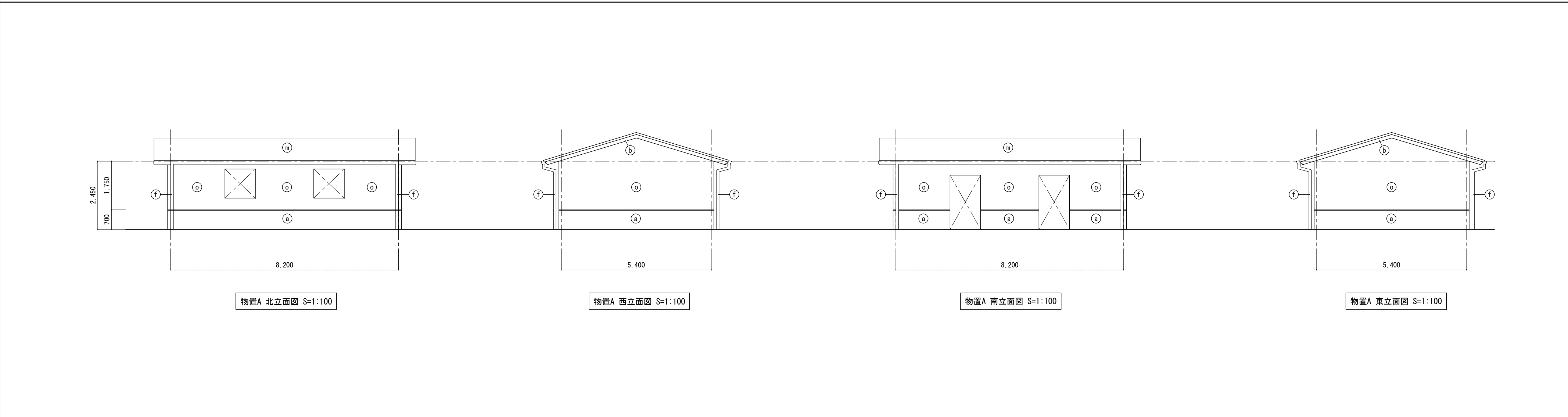
A2→A3 (71%縮小)

			工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事		一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室	
			図面名 (改修前・後) 南、東立面図		高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号	
日付 R8-8月		縮尺 1/200	図面番号 A-11		FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安 岡 学	

改修後



改修前



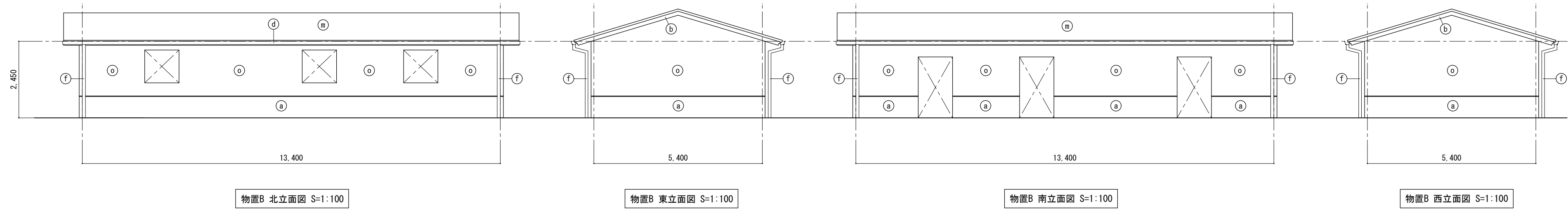
外 部 仕 上 表											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
a	コンクリート打放し	既存高圧水洗浄	f	縦樋:VP 90φ、VP塗	DP塗	k	高架水槽 撤去(別途工事)	_____	p		
b	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材 E	g	床下換気孔:タイル付 150φ 撤去	床下換気孔:タイル付 150φ 新設	l	高架水槽鉄骨架台 撤去(別途工事)	_____	q		
c	縦樋:VP 100φ、VP塗	DP塗	h	屋根:瓦葺き	既存のまま	m	物置、ブドウ倉、機械室屋根:着色石綿スレート板	既存のまま	r		
d	軒樋:塩化ビニル樹脂	既存のまま	i	コンクリート庇撤去	撤去部モルタル塗補修の上、防水形複層塗材 E	n	自転車置場:折板屋根	既存のまま	s		
e	設備配管 75φ	DP塗	j	防水モルタル塗	既存高圧水洗浄の上、塗膜防水新設	o	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、複層塗材 E	t		

外壁目地: 既存シーリング撤去後、打替え(20×10)
建具廻り: 既存シーリング撤去後、打替え(10×10)

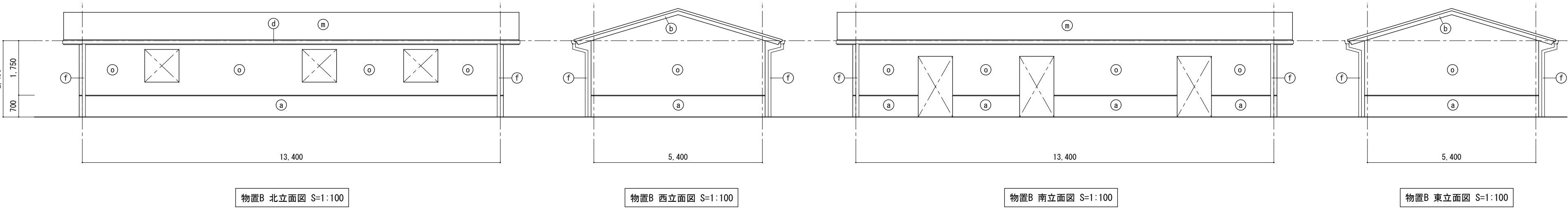
A2→A3 (71%縮小)

			工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室		
			図面名 (改修前・後) 物置A 立面図			高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学		
日付 R8-8月		縮尺 1/200	図面番号 A-12					

改修後



改修前



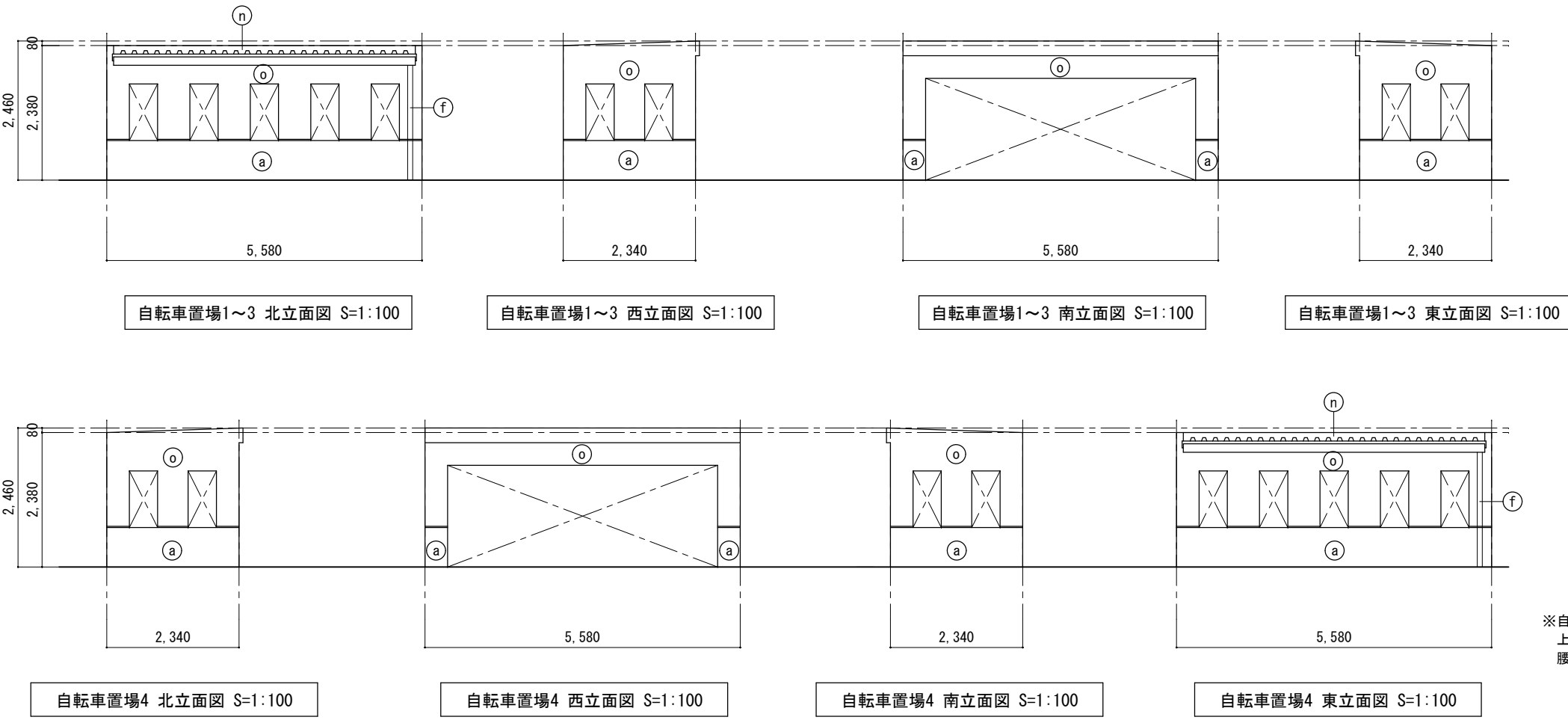
外 部 仕 上 表											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
(a)	コンクリート打放し	既存高圧水洗浄	(f)	縦樋:VP 90φ、VP塗	DP塗	(k)	高架水槽 撤去(別途工事)	_____	(p)		
(b)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材 E	(g)	床下換気孔:タイル付 150φ 撤去	床下換気孔:タイル付 150φ 新設	(l)	高架水槽鉄骨架台 撤去(別途工事)	_____	(q)		
(c)	縦樋:VP 100φ、VP塗	DP塗	(h)	屋根:瓦葺き	既存のまま	(m)	物置、ブドウ倉、機械室屋根:着色石綿スレート板	既存のまま	(r)		
(d)	軒樋:塩化ビニル樹脂	既存のまま	(i)	コンクリート庇撤去	撤去部外装塗補修の上、防水形複層塗材 E	(n)	自転車置場:折板屋根	既存のまま	(s)		
(e)	設備配管 75φ	DP塗	(j)	防水モルタル塗	既存高圧水洗浄の上、塗膜防水新設	(o)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、複層塗材 E	(t)		

外壁目地：既存シーリング撤去後、打替え(20×10)
建具廻り：既存シーリング撤去後、打替え(10×10)

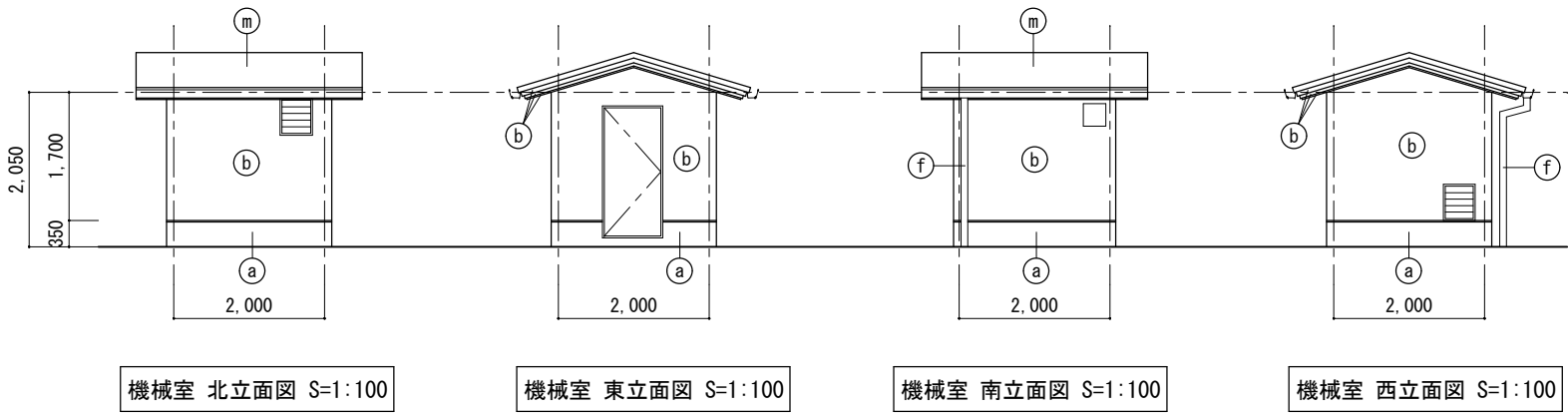
A2→A3 (71%縮小)

	工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室	
	図面名 (改修前・後) 物置B 立面図			高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学	
	日付 R8-8月	縮尺 1/200	図面番号 A-13		

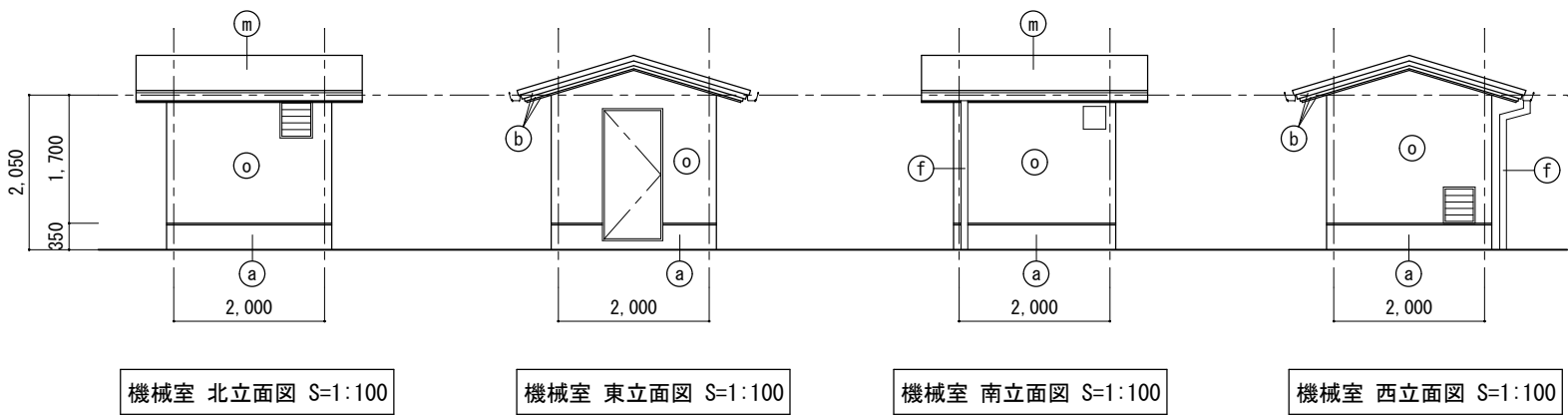
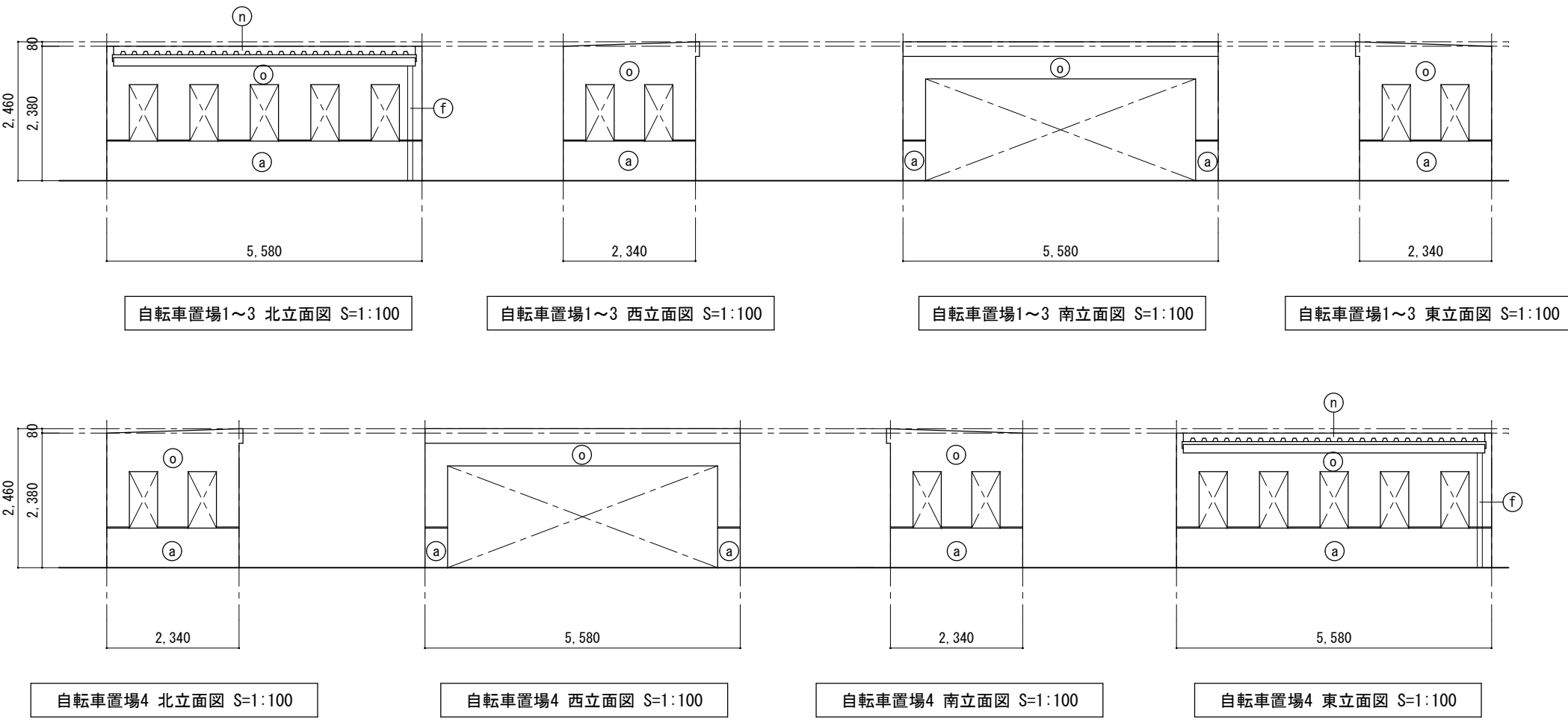
改修後



※自転車置場内部
上部壁：高圧水洗浄の上、防水形複層塗材E
腰壁：既存高圧水洗浄



改修前

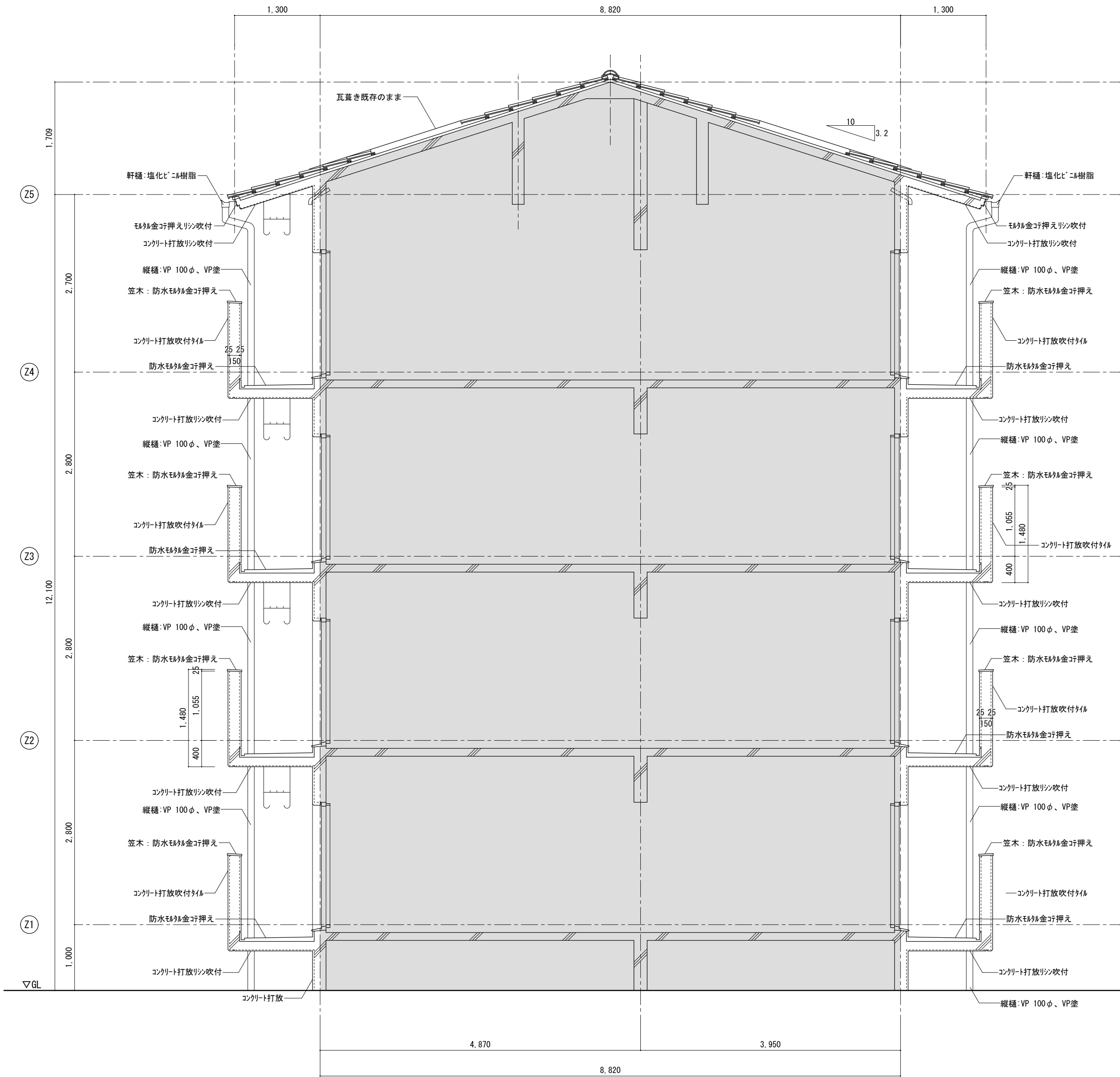


外 部 仕 上 表											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
a	コンクリート打放し	既存高圧水洗浄	f	縦樋:VP 90φ、VP塗	DP塗	k	高架水槽 撤去(別途工事)	_____	p		
b	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材E	g	床下換気孔:ｶﾞﾗﾘ付 150φ 撤去	床下換気孔:ｶﾞﾗﾘ付 150φ 新設	l	高架水槽鉄骨架台 撤去(別途工事)	_____	q		
c	縦樋:VP 100φ、VP塗	DP塗	h	屋根:瓦葺き	既存のまま	m	物置、ﾌﾞﾛｯｸ庫、機械室屋根:着色石綿ｽﾚｰﾄ板	既存のまま	r		
d	軒樋:塩化ビニル樹脂	既存のまま	i	コンクリート庇撤去	撤去部ﾓﾙﾄﾙ塗補修の上、防水形複層塗材E	n	自転車置場:折板屋根	既存のまま	s		
e	設備配管 75φ	DP塗	j	防水ﾓﾙﾄﾙ塗	既存高圧水洗浄の上、塗膜防水新設	o	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、複層塗材E	t		

外壁目地：既存シーリング撤去後、打替え(20×10)
建具廻り：既存シーリング撤去後、打替え(10×10)

A2→A3 (71%縮小)

			工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室		
			図面名 (改修前・後) 自転車置場1～4、機械室 立面図			高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学		
日付 R8-8月		縮尺 1/200	図面番号 A-14					

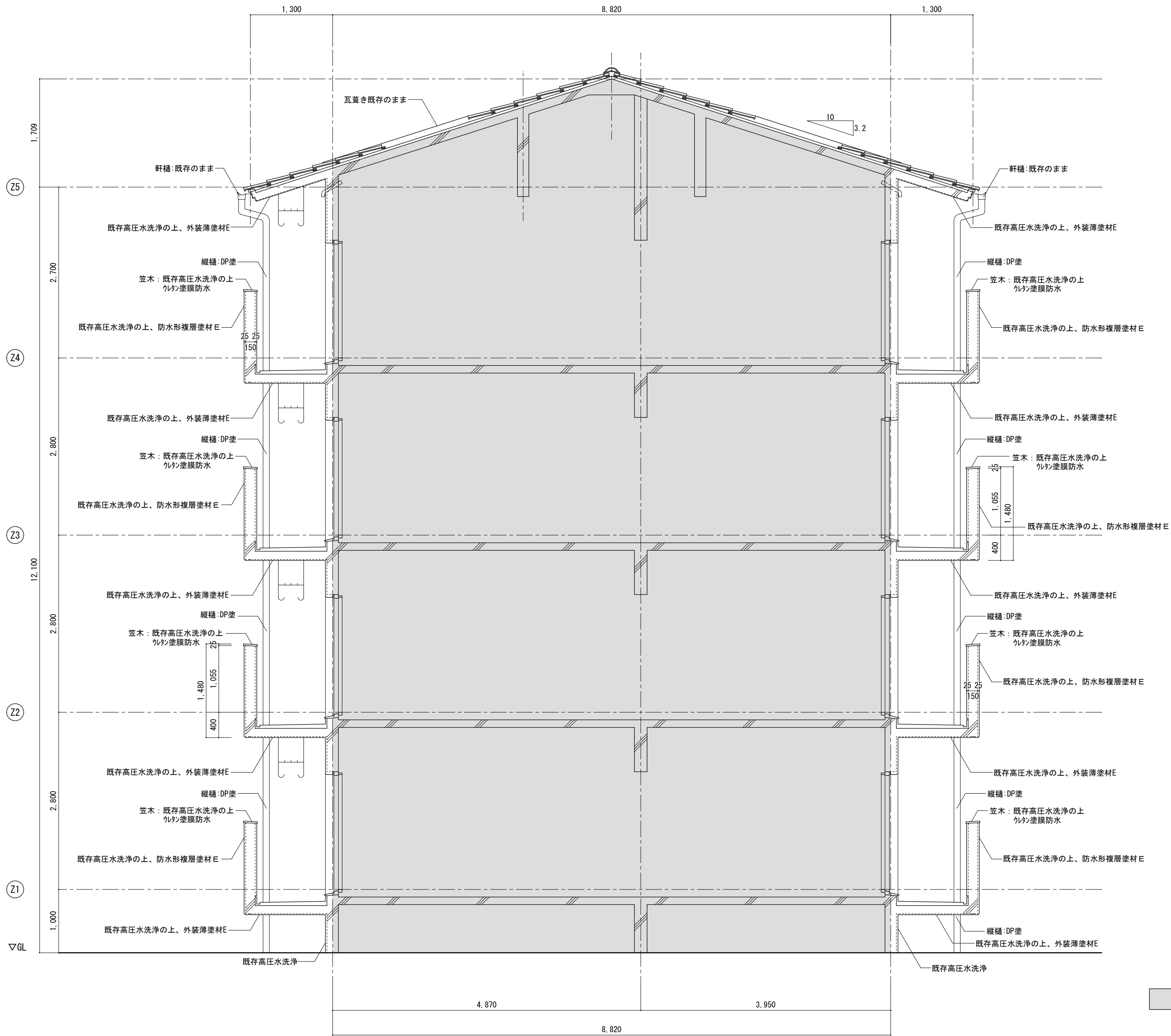


(改修前) 断面図 S=1:50

改修範囲外を示す。

A2→A3 (71%縮小)

			工事名		市営住宅浜松団地外壁改修工事		一級建築士事務所		(株) アルファ建築設計室	
			図面名		(改修前) 断面図		高知県高知市神田1060-1		TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号	
			日付		R8-8月		縮尺		1/50	
					図面番号		A-15		FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学	

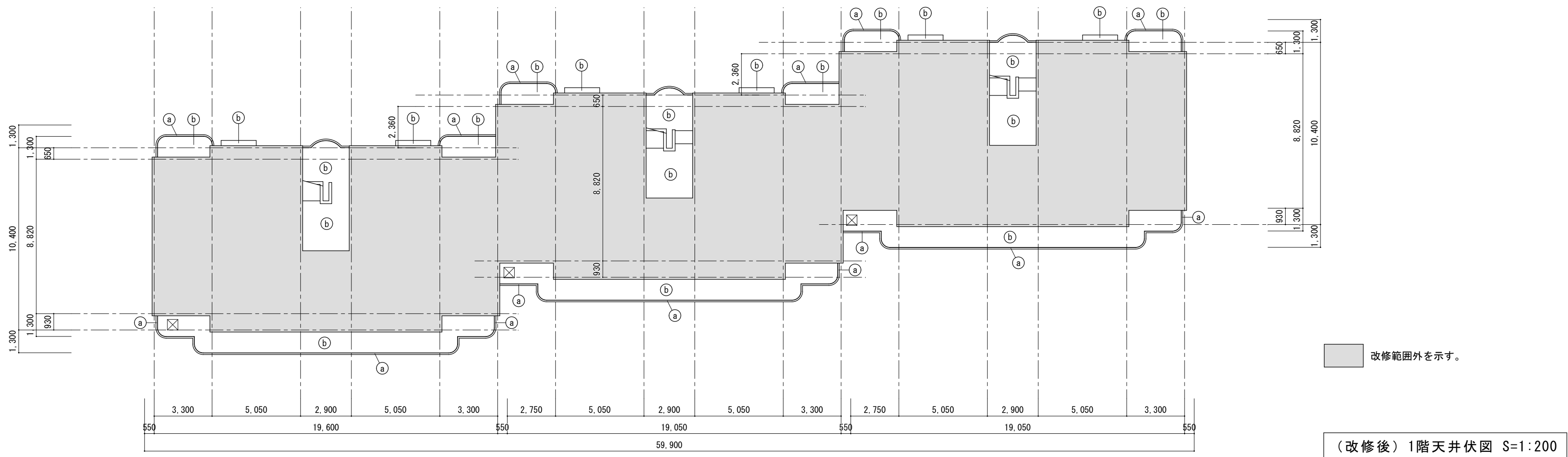


(改修後) 断面図 S=1:50

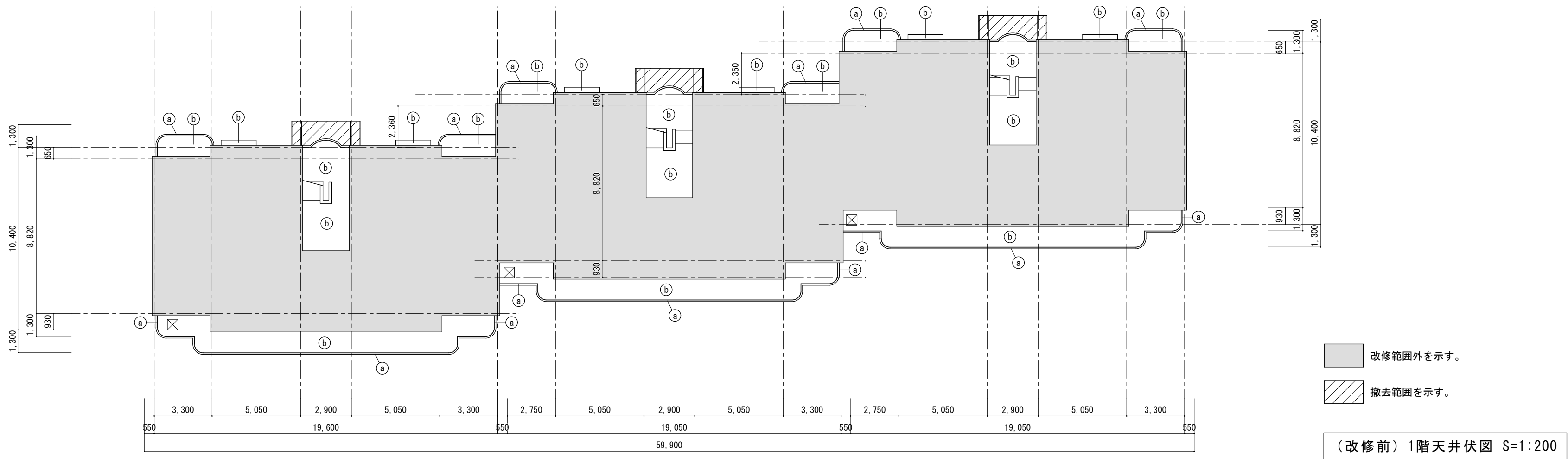
A2→A3 (71%縮小)

			工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室		
			図面名 (改修後) 断面図			高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学		
日付 R8-8月		縮尺 1/50	図面番号 A-16					

改修後



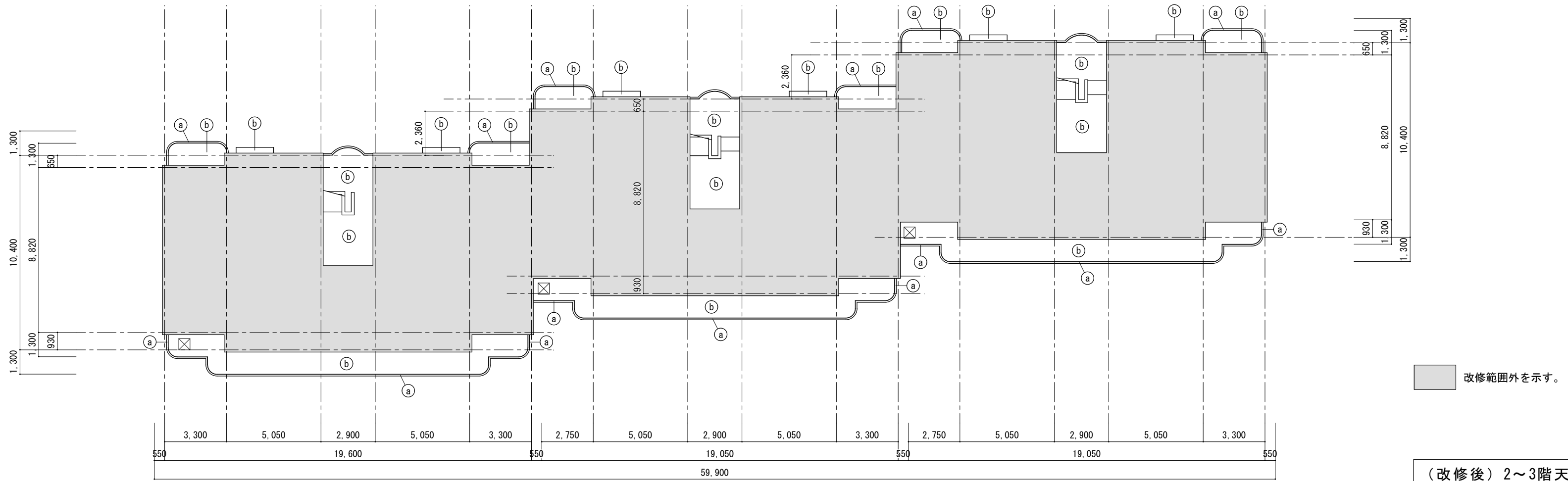
改修前



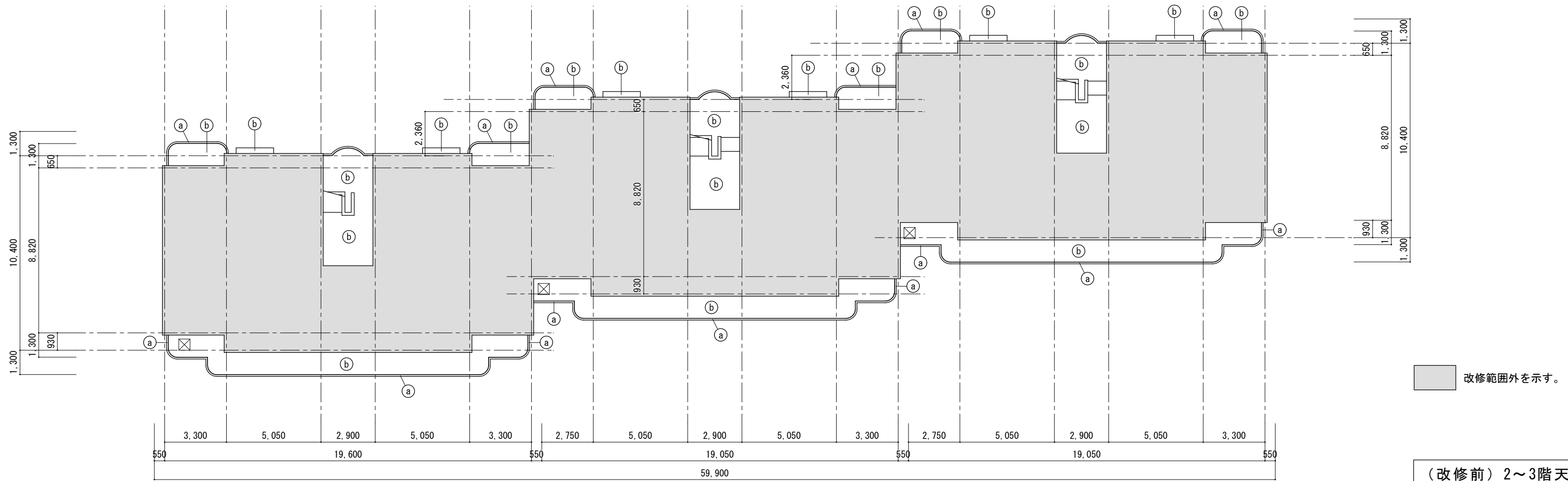
外部仕上表（天井伏図）											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
(a)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材E	(f)			(k)			(p)		
(b)	コンクリート打放し、リシン吹付	既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材E	(g)			(l)			(q)		
(c)	ケイ酸カルシウム板(7)6.0 目タシ EP	下地処理の上、EP塗	(h)			(m)			(r)		
(d)			(i)			(n)			(s)		
(e)			(j)			(o)			(t)		

			工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室		
			図面名 (改修前・後) 1階天井伏図			高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学		
日付 R8-8月		縮尺 1/200		図面番号 A-17				

改修後



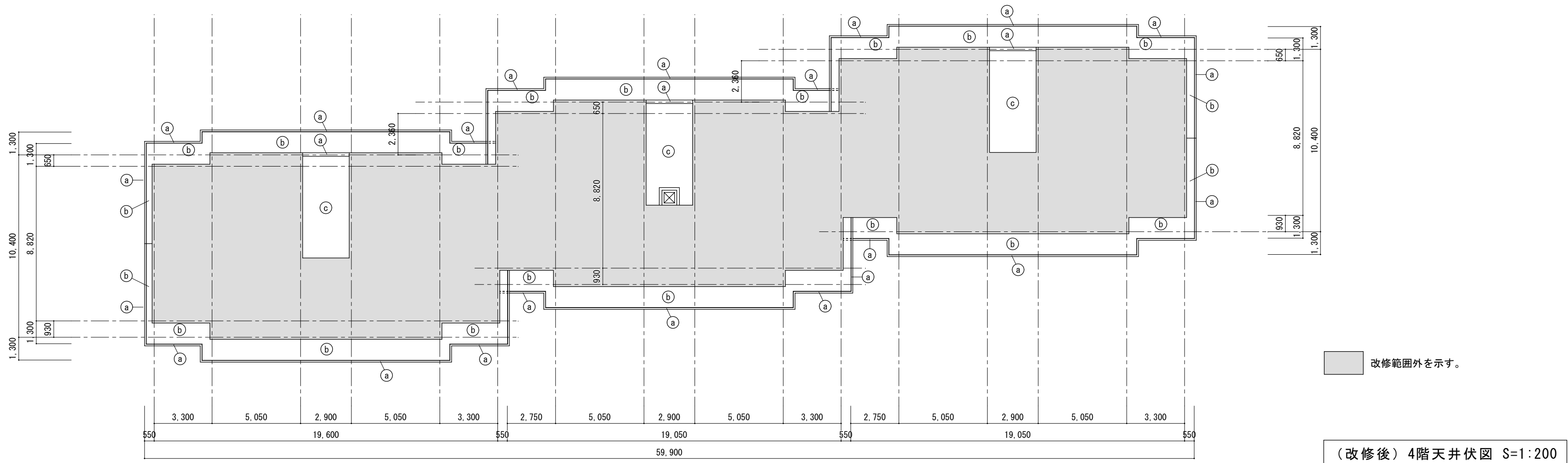
改修前



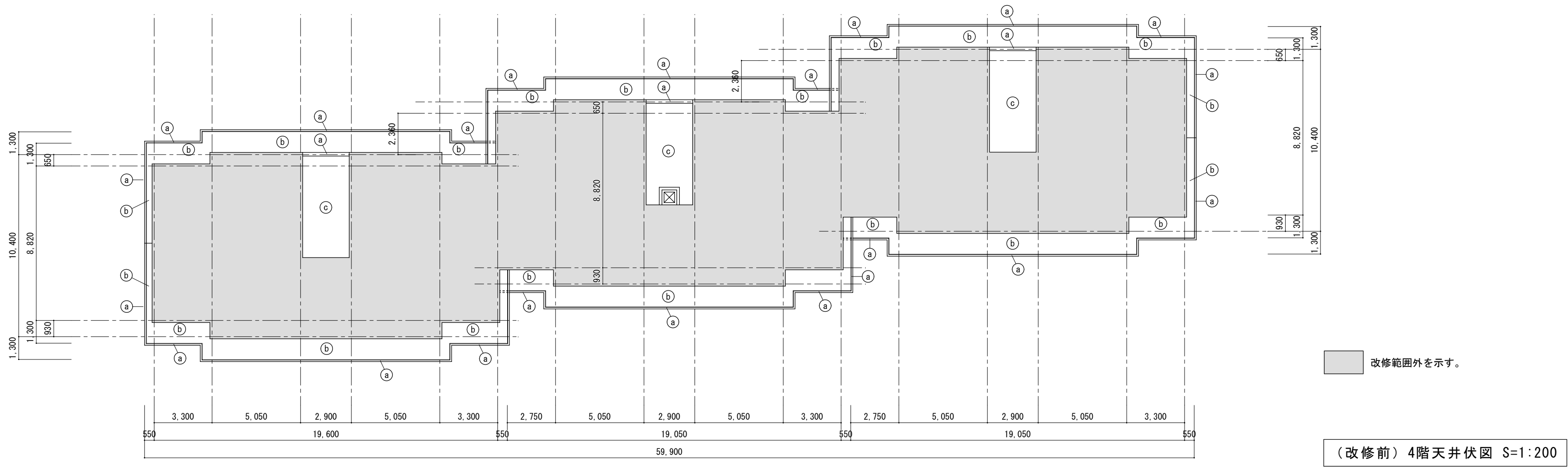
外部仕上表（天井伏図）											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
(a)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材 E	(f)			(k)			(p)		
(b)	コンクリート打放し、リシン吹付	既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材 E	(g)			(l)			(q)		
(c)	ケイ酸カルシウム板 (7) 6.0 目タシ EP	下地処理の上、EP塗	(h)			(m)			(r)		
(d)			(i)			(n)			(s)		
(e)			(j)			(o)			(t)		

				A2→A3 (71%縮小)			
				工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			
				図面名 (改修前・後) 2～3階天井伏図			
				日付 R8-8月	縮尺 1/200	図面番号 A-18	一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室
				高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学			

改修後



改修前



外部仕上表（天井伏図）											
記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
(a)	コンクリート打放し、吹付タイル	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材 E	(f)			(k)			(p)		
(b)	コンクリート打放し、リシン吹付	既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材 E	(g)			(l)			(q)		
(c)	ケイ酸カルシウム板 (7) 6.0 目サシ EP	下地処理の上、EP塗	(h)			(m)			(r)		
(d)			(i)			(n)			(s)		
(e)			(j)			(o)			(t)		

			工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事			一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室		
			図面名 (改修前・後) 4階天井伏図			高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学		
		日付 R8-8月	縮尺 1/200	図面番号 A-19				

物置 A 天井伏図 S=1:100

物置B 天井伏図 S=1:100

自転車置場 天井伏図 S=1:100

機械室 天井伏図 S=1:100

改修範囲外を示す。

物置 A 天井伏図 S=1:100

物置B 天井伏図 S=1:100

自転車置場 天井伏図 S=1:100

機械室 天井伏図 S=1:100

改修範囲外を示す。

記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後	記号	改修前	改修後
(a)	コクリート打直し、吹付け	既存高圧水洗浄の上、防水形複層塗材 E	(f)			(k)			(p)		
(b)	コクリート打直し、リシン吹付	既存高圧水洗浄の上、外装薄塗材 E	(g)			(l)			(q)		
(c)	ケイ酸カルシウム板 (7) 6.0 目メッシュ EP	下地処理の上、EP塗	(h)			(m)			(r)		
(d)			(i)			(n)			(s)		
(e)			(j)			(o)			(t)		

A2→A3 (71%縮小)

			工事名	市営住宅浜松団地外壁改修工事		一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室	
			図面名	(改修前・後) 物置、自転車置場、機械室 天井伏図		高知県高知市神田1060-1 TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学	
日付		R8-8月	縮尺	1/100	図面番号	A-20	



北立面図 S=1：200

東立面図 S=1：200

番号	劣化名称	長さ(mm)	番号	劣化名称	長さ(mm)	番号	劣化名称	W×H	m2	記号	劣化名称	W×H	m2
01	ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満)	510	26	ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満)	300	501	浮き	510×200	0.102	301	破損	30×30×3	0.0027
02	〃	510	27	〃	625	502	〃	200×600	0.12	302	〃	30×30×6	0.0054
03	〃	510	28	〃	200	503	〃	500×500	0.25	303	〃	30×30×8	0.0072
04	〃	510	29	〃	300	504	〃	510×200	0.102	304	〃	30×30×10	0.009
05	〃	400	30	〃	400	505	〃	500×905	0.4525	305	〃	30×30×8	0.0072
06	〃	690	31	〃	924	506	〃	1200×905	1.086				
07	〃	200	32	〃	400	507	〃	600×500	0.30				
08	〃	200	33	〃	625								
09	〃	648	34	〃	625								
10	〃	625	35	〃	625								
11	〃	625	36	〃	625								
12	〃	625	37	〃	200								
13	〃	1100	38	〃	400								
14	〃	1326											
15	〃	1100											
16	〃	400											
17	〃	300											
18	〃	300											
19	〃	600											
20	〃	200											
21	〃	510											
22	〃	625											
23	〃	625											
24	〃	300											
25	〃	300											
				合計	19978		合計		2.4125		合計		0.0315

記号	劣化名称	改修方法
各番号	ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満)	樹脂注入工法
各番号	ひび割れ(巾1.0mm以上)	Uカット・珪砂材充填工法樹脂モルタル仕上
各番号	浮き	注入口付アルカリ・シール全面珪砂・樹脂注入工法
各番号	爆裂	脆弱部撤去・鉄筋防錆処理珪砂・樹脂モルタル充填工法
各番号	破損	珪砂・樹脂モルタル充填工法

~~~~~ : クラックを示す。(~~~~~ : へり・割れ 全長を記載)

~~~~~ : 浮きを示す。

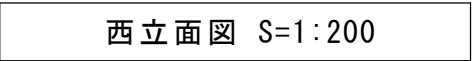
~~~~~ : 爆裂を示す。

~~~~~ : 破損を示す。

※斜線入りの番号は欠番とする

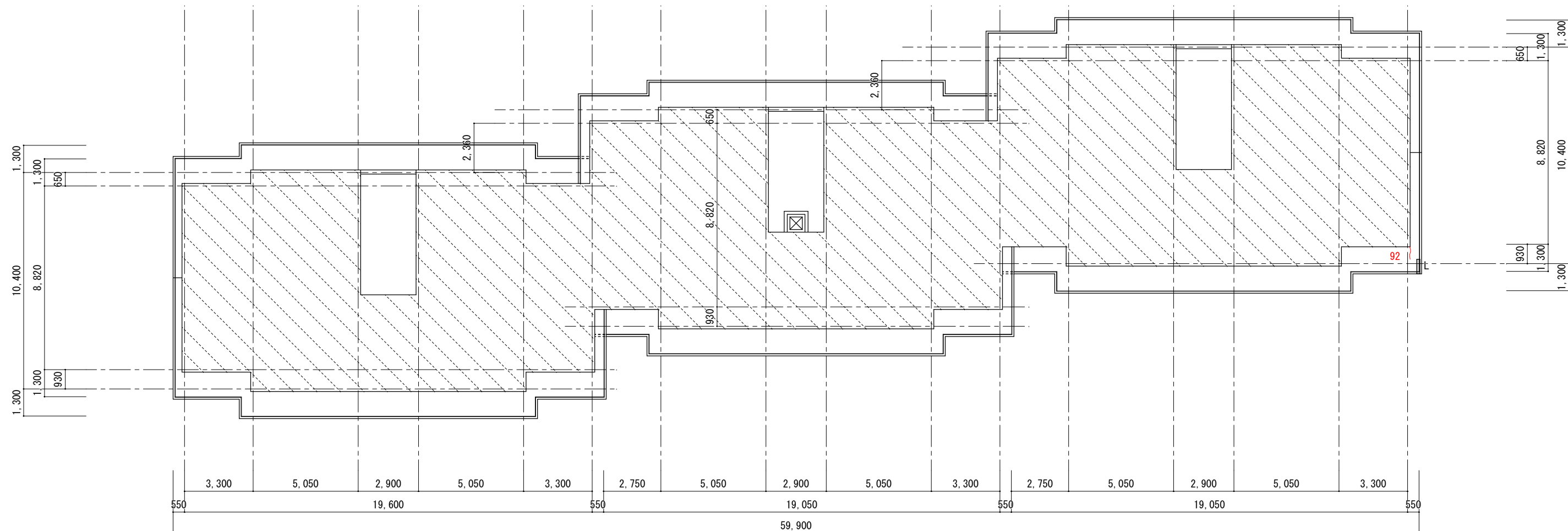
A2→A3 (71%縮小)

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|-----|--|----------------|----|----------------|-------|--|--|
| | | | 工事名 | | 市営住宅浜松団地外壁改修工事 | | 一級建築士事務所 | | (株) アルファ建築設計室 | |
| | | | 図面名 | | 外壁損傷調査図 (1) | | 高知県高知市神田1060-1 | | TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 | |
| | | | 日付 | | R8-8月 | 縮尺 | | 1/200 | 図面番号 | |
| | | | | | | | | A-21 | FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安 岡 学 | |

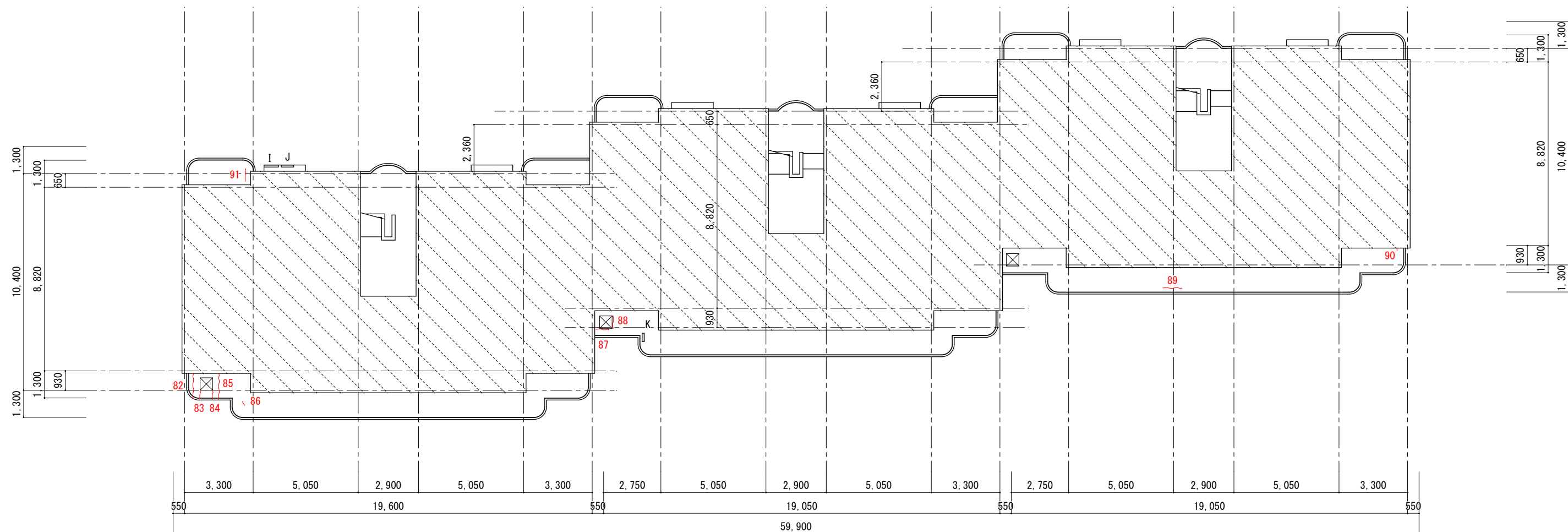


| 記号 | 劣化名称 | 改修方法 |
|-----|--------------------|--------------------------|
| 各番号 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法 |
| 各番号 | ひび割れ(巾1.0mm以上) | ウレタン材充填工法樹脂メッキ仕上 |
| 各番号 | 浮き | 注入1層付アールベロン工 全面メッキ樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂 | 脆弱部除去、鉄筋防錆処理メッキ樹脂メッキ充填工法 |
| 各番号 | 破壊 | メッキ樹脂メッキ充填工法 |

※斜線入りの番号は欠番とする



4階軒天調査図 S=1:200



3階軒天調査図 S=1:200

 : 建物内部、調査範囲外を示す。

~~~~~ : クラックを示す。 (  : ヘアクラック 全長を記載 )

 : 浮きを示す。

 : 爆裂を示す。

 : 破損を示す。

※斜線入りの番号は欠番とする

A2→A3 (71%縮小)

工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事

一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室

図面名 外壁損傷調査図 (4)

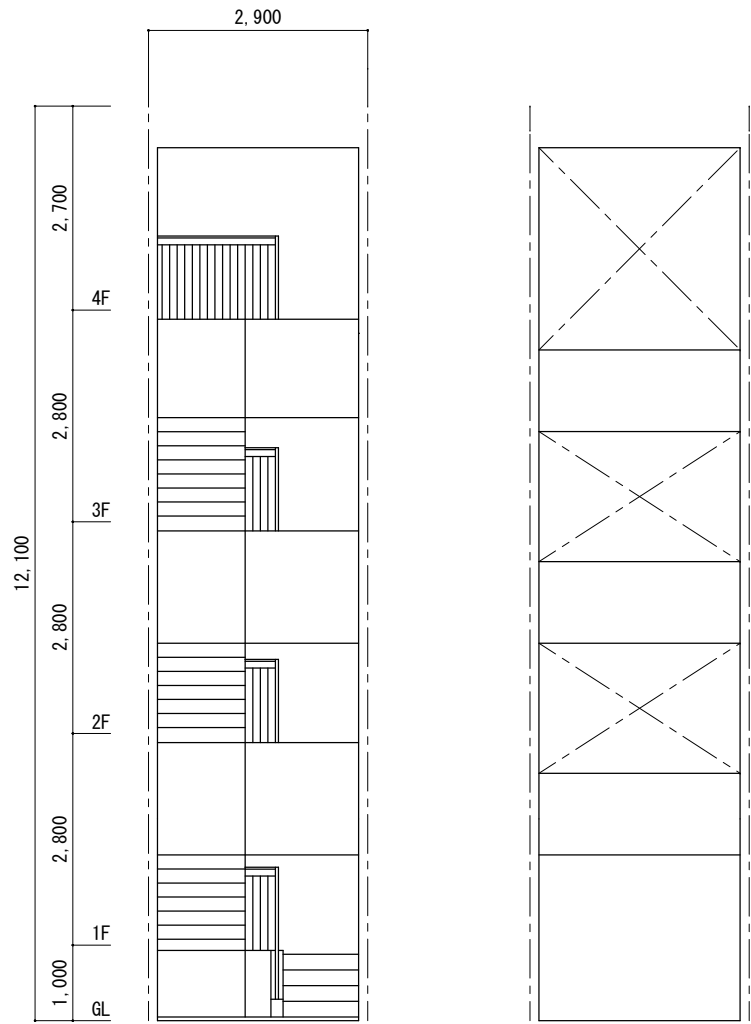
高知県高知市神田 1060-1  
TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号  
FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学

日付 R8-8月

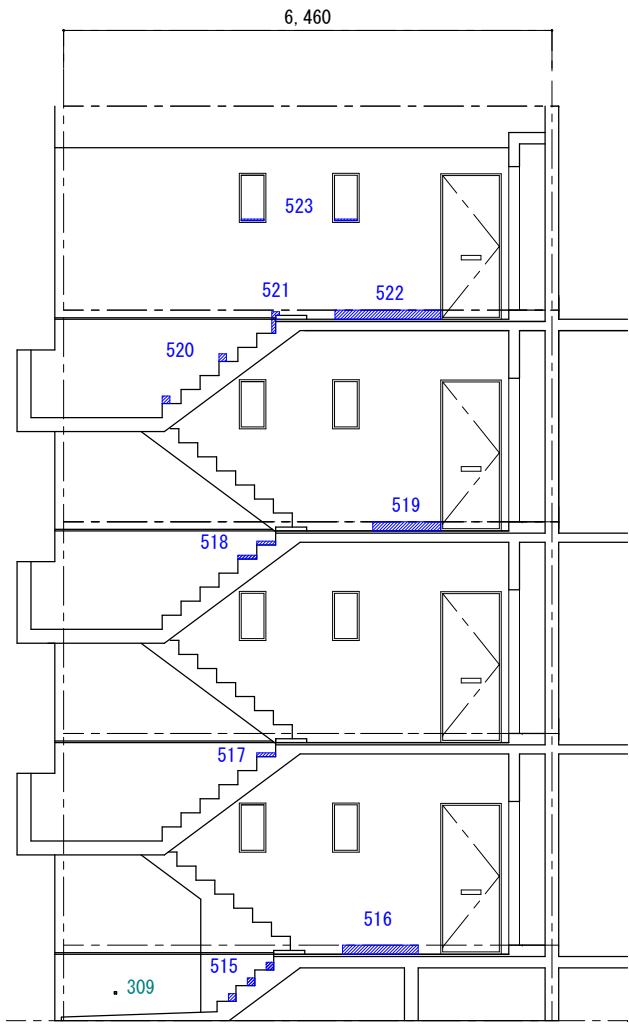
縮尺 1/200

図面番号 A-24

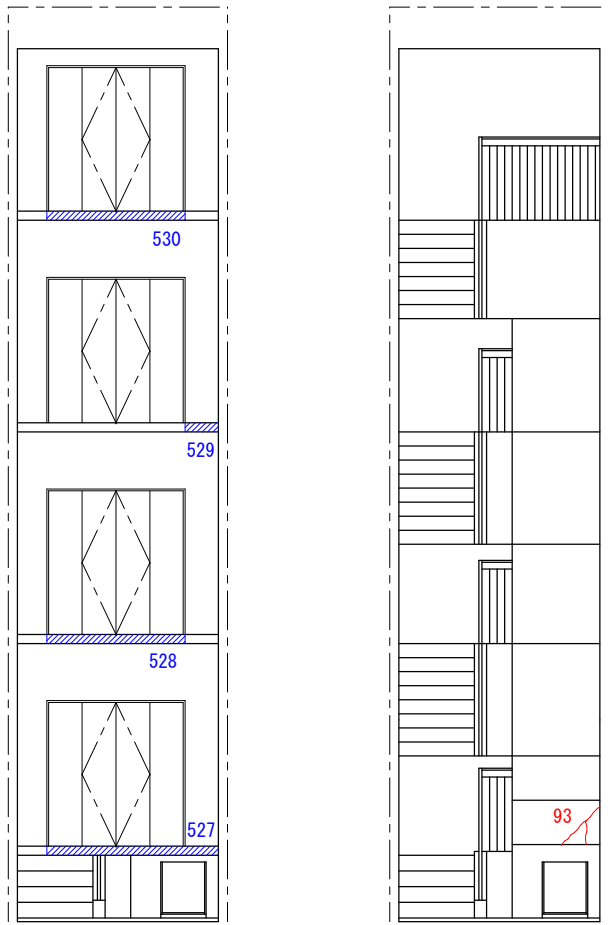
A-24



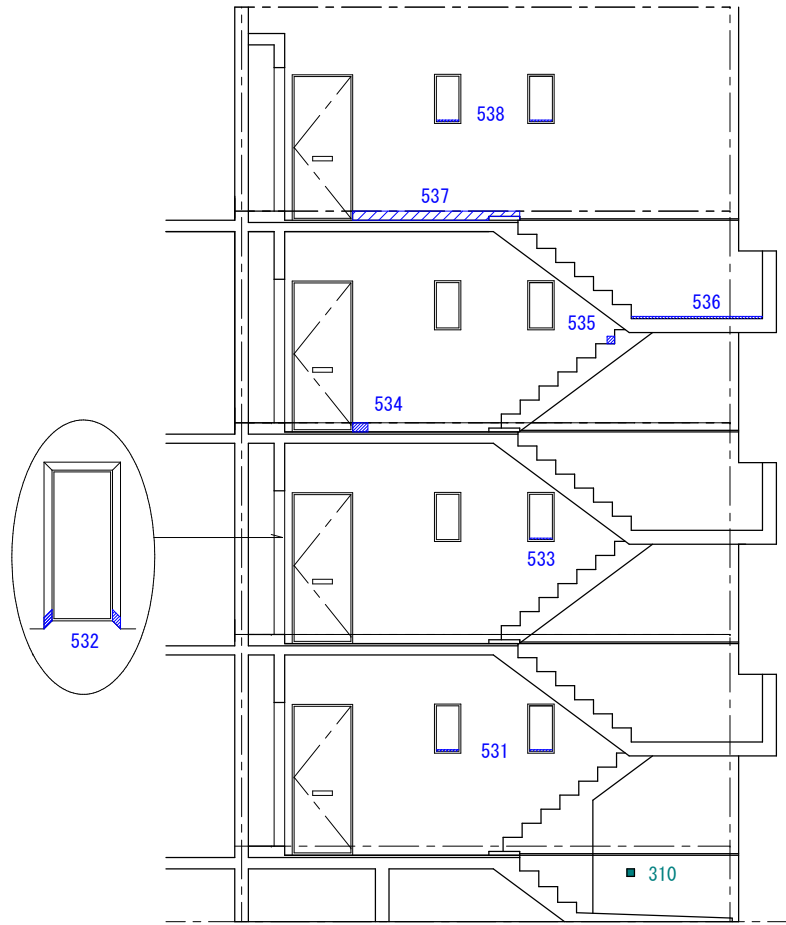
階段室1 北立面図 S=1:100



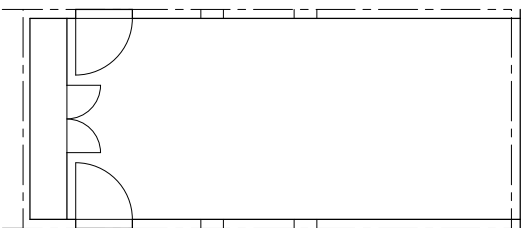
階段室1 東立面図 S=1:100



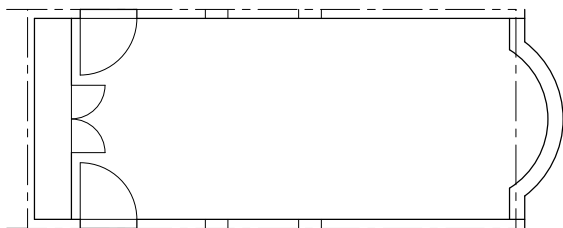
階段室1 南立面図 S=1:100



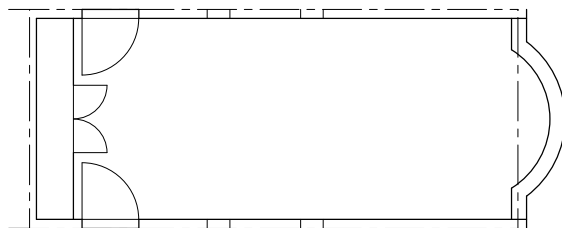
階段室1 西立面図 S=1:100



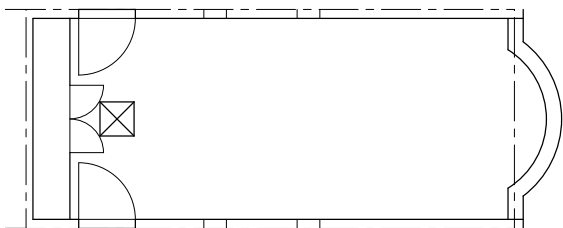
1階天井伏図 S=1:100



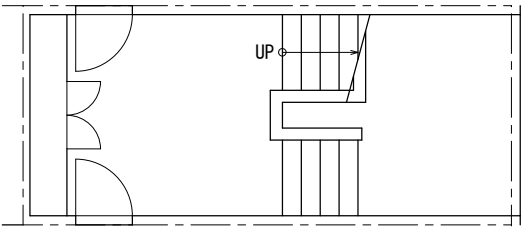
2階天井伏図 S=1:100



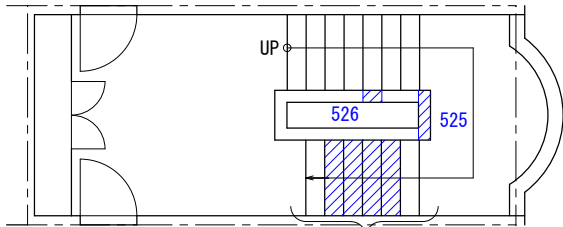
3階天井伏図 S=1:100



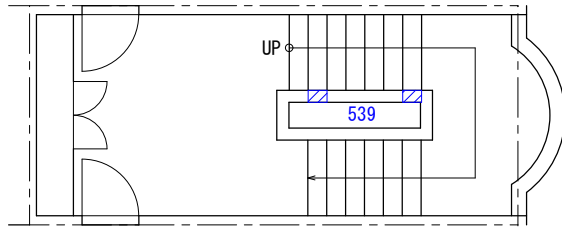
4階天井伏図 S=1:100



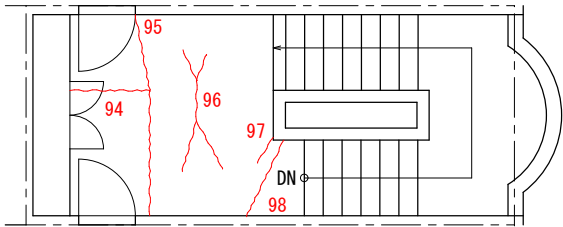
1階床伏図 S=1:100



2階床伏図 S=1:100



3階床伏図 S=1:100



4階床伏図 S=1:100

| 番号  | 劣化名称 | W×H       | m2      | 番号  | 劣化名称 | W×H       | m2      | 番号 | 劣化名称                | 長さ (mm) | 記号  | 劣化名称 | W×H     | m2   |
|-----|------|-----------|---------|-----|------|-----------|---------|----|---------------------|---------|-----|------|---------|------|
| 515 | 浮き   | 100×100×3 | 0.03    | 536 | 〃    | 1736×30   | 0.05208 | 93 | ひび割れ (巾0.2～1.0mm未満) | 1034    | 310 | 破損   | 100×100 | 0.01 |
| 516 | 〃    | 1000×120  | 0.12    | 537 | 〃    | 2210×120  | 0.2652  | 94 | 〃                   | 1056    |     |      |         |      |
| 517 | 〃    | 250×50    | 0.0125  | 538 | 〃    | 300×190   | 0.057   | 95 | 〃                   | 2679    |     |      |         |      |
| 518 | 〃    | 250×50×2  | 0.025   | 539 | 〃    | 250×160×2 | 0.08    | 96 | 〃                   | 2745    |     |      |         |      |
| 519 | 〃    | 900×120   | 0.108   |     |      |           |         | 97 | 〃                   | 389     |     |      |         |      |
| 520 | 〃    | 100×100×2 | 0.02    |     |      |           |         | 98 | 〃                   | 1114    |     |      |         |      |
| 521 | 〃    | 100×286   | 0.0286  |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 522 | 〃    | 1400×120  | 0.168   |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 523 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 524 | 〃    | 1000×1000 | 1.00    |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 525 | 〃    | 160×660   | 0.1056  |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 526 | 〃    | 250×160   | 0.04    |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 527 | 〃    | 2271×120  | 0.27252 |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 528 | 〃    | 1830×120  | 0.2196  |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 529 | 〃    | 441×120   | 0.05292 |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 530 | 〃    | 1830×120  | 0.2196  |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 531 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 532 | 〃    | 150×150×2 | 0.045   |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 533 | 〃    | 300×190   | 0.057   |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 534 | 〃    | 200×120   | 0.024   |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 535 | 〃    | 100×100   | 0.01    |     |      |           |         |    |                     |         |     |      |         |      |
| 合計  |      |           |         |     |      |           | 3.24062 |    | 合計                  | 9017    |     |      |         | 0.01 |

| 記号  | 劣化名称                | 改修方法                       |
|-----|---------------------|----------------------------|
| 各番号 | ひび割れ (巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法                     |
| 各番号 | ひび割れ (巾1.0mm以上)     | ウレタン材充填工法樹脂モルタル仕上          |
| 各番号 | 浮き                  | 注入口付「カビ」コンクリート全面モルタル樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂                  | 脆弱部撤去、鉄筋防錆処理モルタル樹脂モルタル充填工法 |
| 各番号 | 破損                  | モルタル樹脂モルタル充填工法             |

~~~~~ : クラックを示す。 (  : へリクラック 全長を記載 )

 : 浮きを示す。

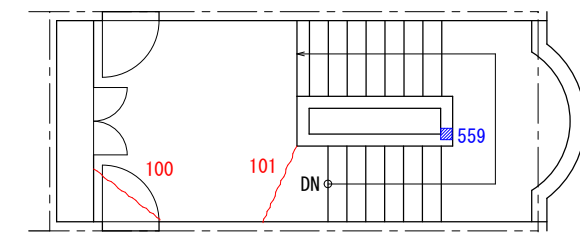
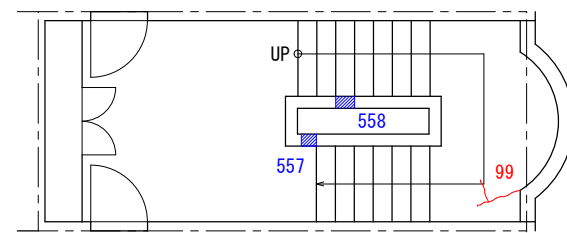
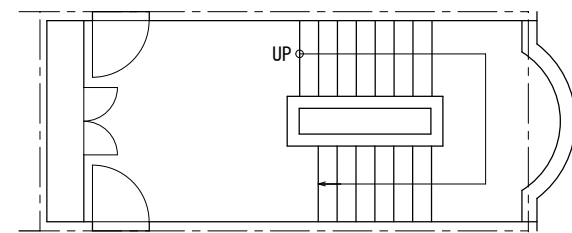
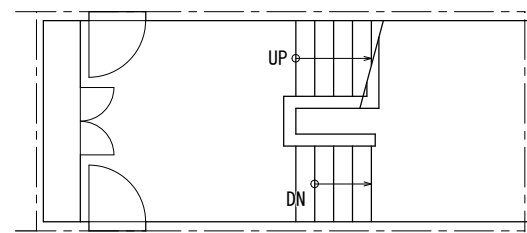
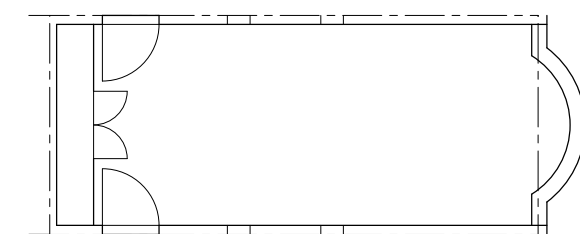
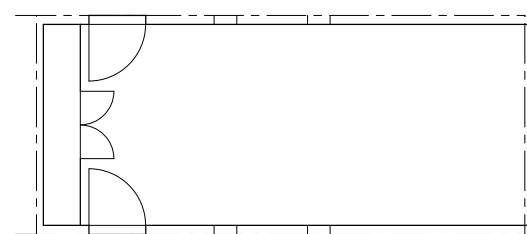
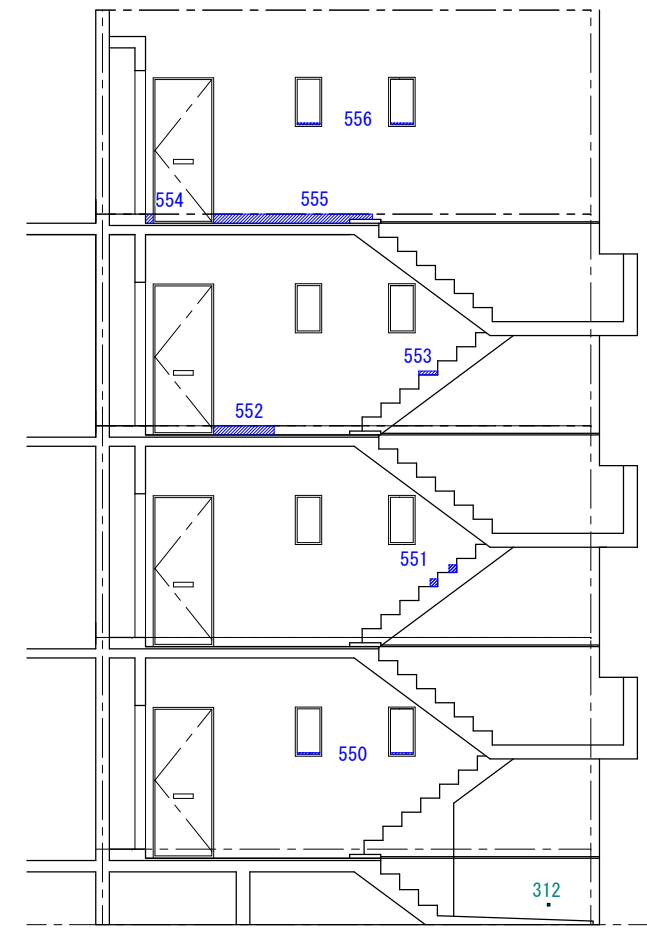
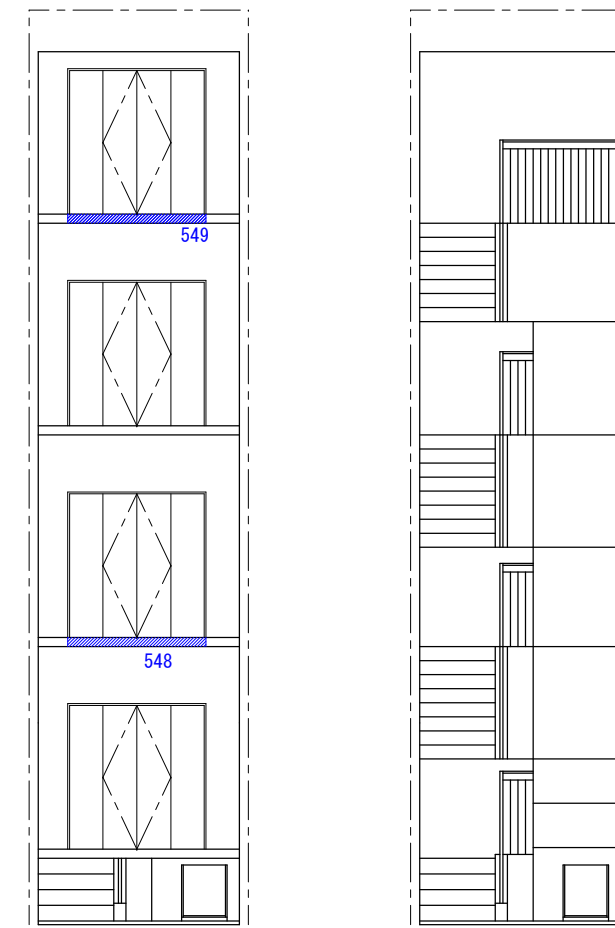
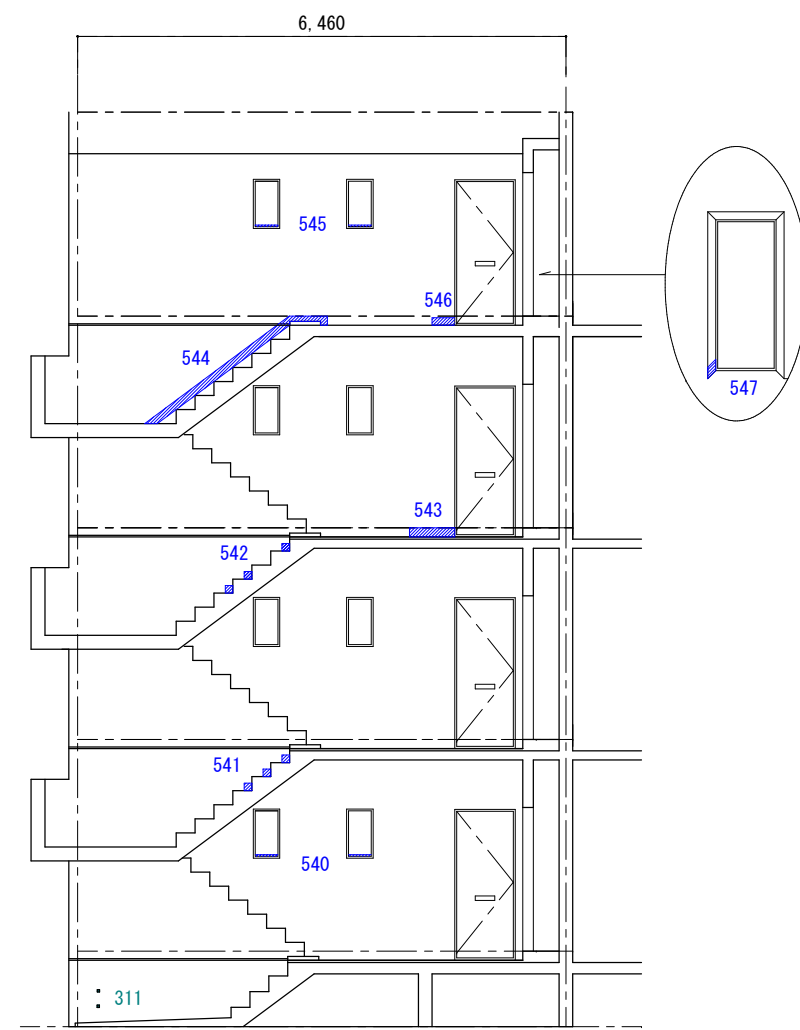
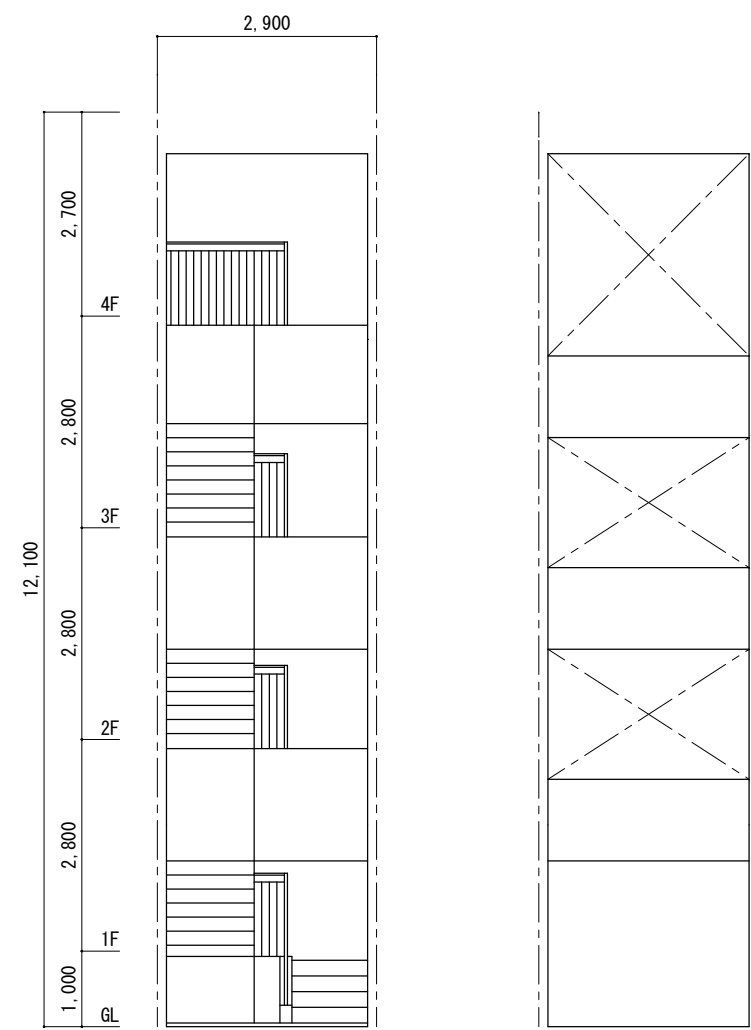
 : 爆裂を示す。

 : 破損を示す。

※斜線入りの番号は欠番とする

A2→A3 (71%縮小)

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|-----|--|----------------|----|----------------|-------|--|--|
| | | | 工事名 | | 市営住宅浜松団地外壁改修工事 | | 一級建築士事務所 | | (株) アルファ建築設計室 | |
| | | | 図面名 | | 外壁損傷調査図 (5) | | 高知県高知市神田1060-1 | | TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 | |
| | | | 日付 | | R8-8月 | 縮尺 | | 1/100 | 図面番号 | |
| | | | | | | | | | A-25 | |
| | | | | | | | | | FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡学 | |



| 番号 | 劣化名称 | 長さ (mm) | 番号 | 劣化名称 | W×H | m2 | 記号 | 劣化名称 | W×H | m2 |
|-----|---------------------|---------|-----|------|-----------|---------|-----|------|---------|--------|
| 99 | ひび割れ (巾0.2～1.0mm未満) | 900 | 540 | 浮き | 300×190×2 | 0.27252 | 311 | 破損 | 30×30×2 | 0.0018 |
| 100 | 〃 | 1100 | 541 | 〃 | 100×100×3 | 0.2196 | 312 | 〃 | 30×30 | 0.0009 |
| 101 | 〃 | 1096 | 542 | 〃 | 100×100×3 | 0.05292 | | | | |
| | | | 543 | 〃 | 600×120 | 0.2196 | | | | |
| | | | 544 | 〃 | 2888×120 | 0.114 | | | | |
| | | | 545 | 〃 | 300×190×2 | 0.045 | | | | |
| | | | 546 | 〃 | 300×120 | 0.057 | | | | |
| | | | 547 | 〃 | 150×150 | 0.024 | | | | |
| | | | 548 | 浮き | 1830×120 | 0.2196 | | | | |
| | | | 549 | 〃 | 1830×120 | 0.2196 | | | | |
| | | | 550 | 〃 | 300×190×2 | 0.114 | | | | |
| | | | 551 | 〃 | 100×100×2 | 0.02 | | | | |
| | | | 552 | 〃 | 800×120 | 0.096 | | | | |
| | | | 553 | 〃 | 250×50 | 0.0125 | | | | |
| | | | 554 | 〃 | 100×120 | 0.012 | | | | |
| | | | 555 | 〃 | 2100×120 | 0.252 | | | | |
| | | | 556 | 〃 | 300×190×2 | 0.114 | | | | |
| | | | 557 | 〃 | 200×160 | 0.032 | | | | |
| | | | 558 | 〃 | 250×160 | 0.04 | | | | |
| | | | 559 | 〃 | 150×150 | 0.0225 | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 合計 | 3096 | | 合計 | | 2.15884 | | 合計 | | 0.0027 |

| 記号 | 劣化名称 | 改修方法 |
|-----|--------------------|------------------------|
| 各番号 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法 |
| 各番号 | ひび割れ(巾1.0mm以上) | ウレタン材充填工法樹脂貼れ仕上 |
| 各番号 | 浮き | 注入口付アルセリソング全面Eポ樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂 | 脆弱部撤去、鉄筋防錆処理Eポ樹脂貼れ充填工法 |
| 各番号 | 壊損 | Eポ樹脂貼れ充填工法 |

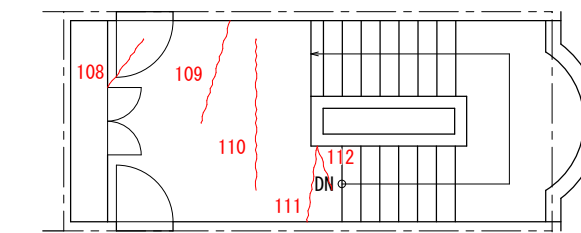
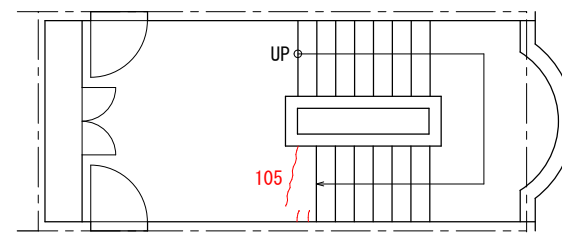
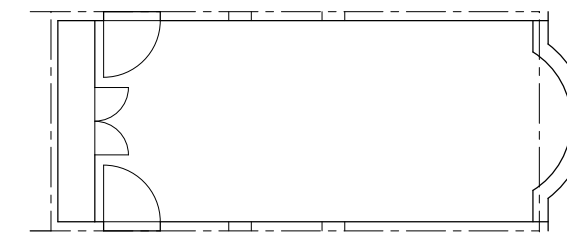
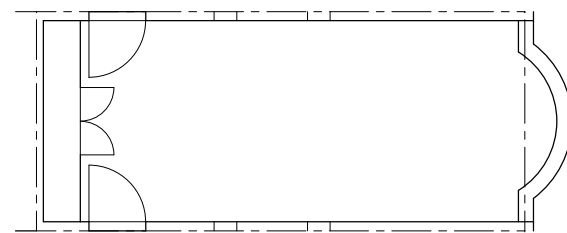
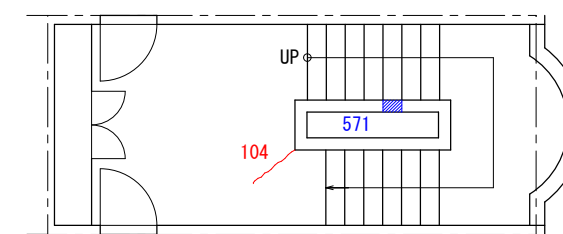
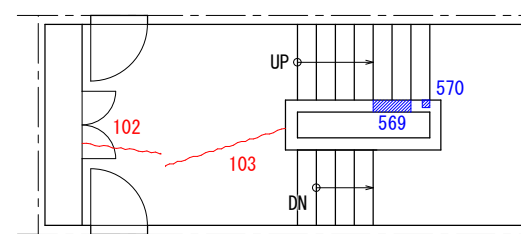
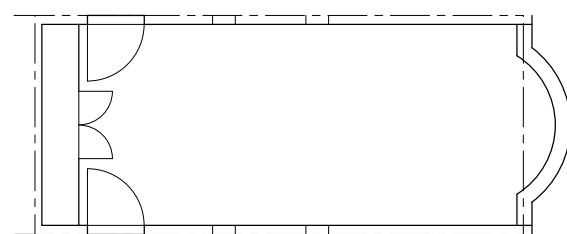
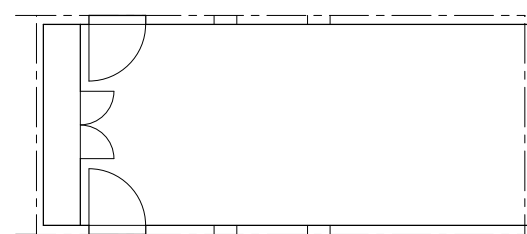
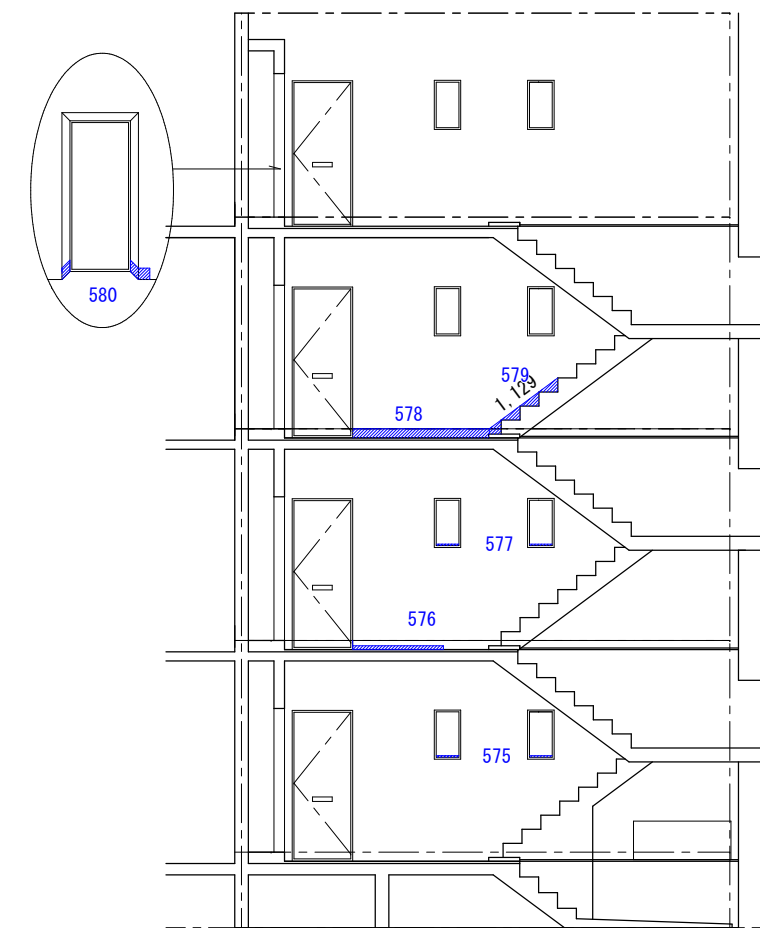
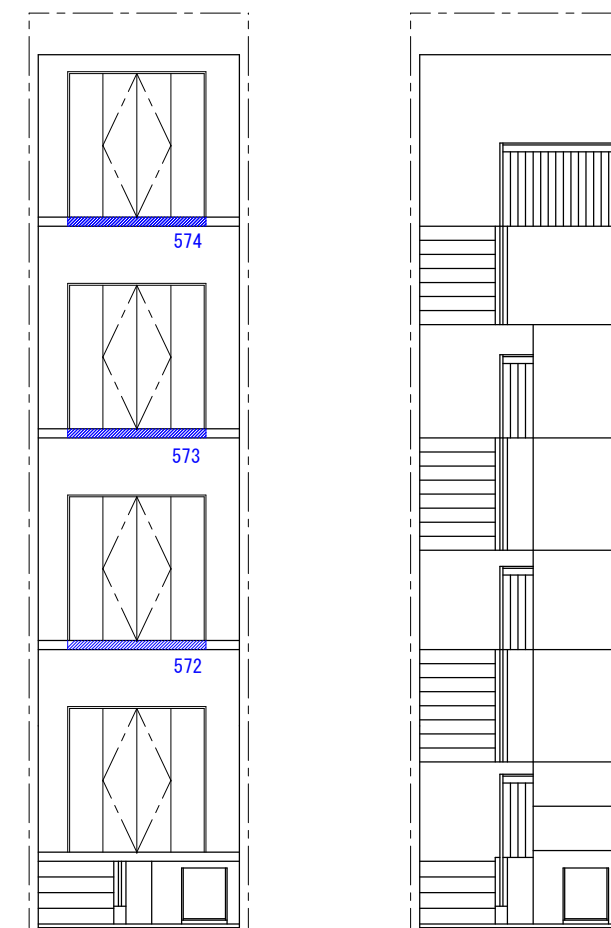
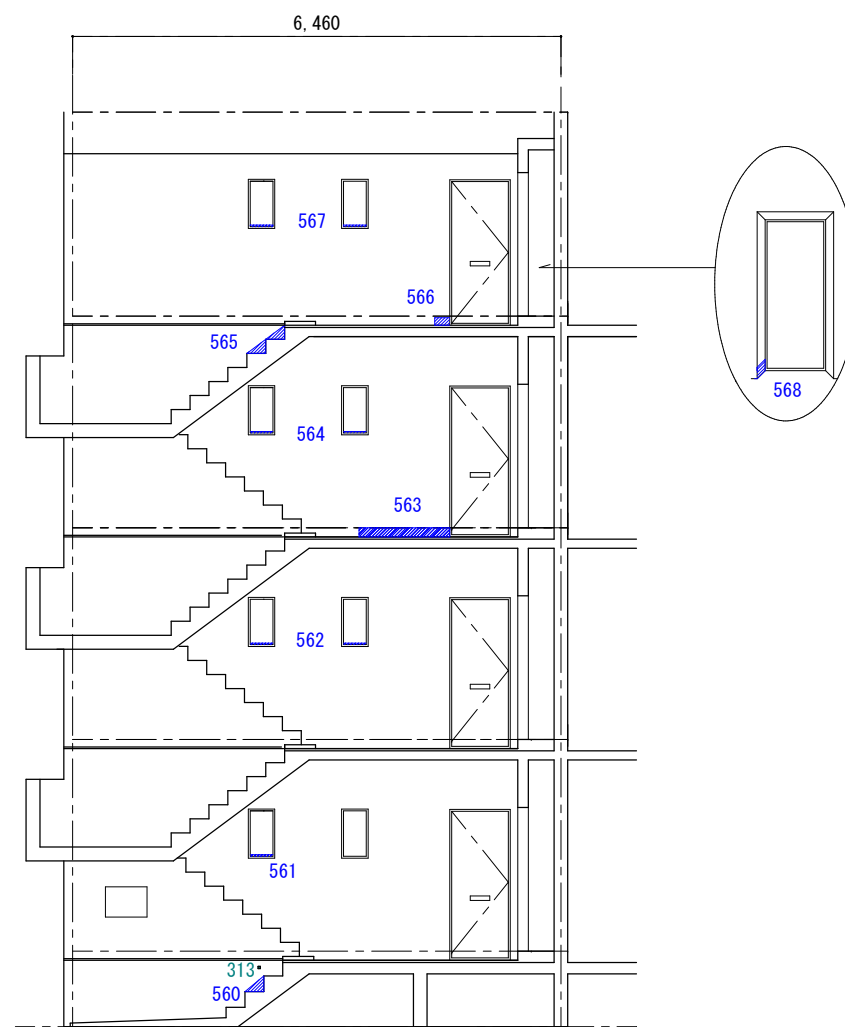
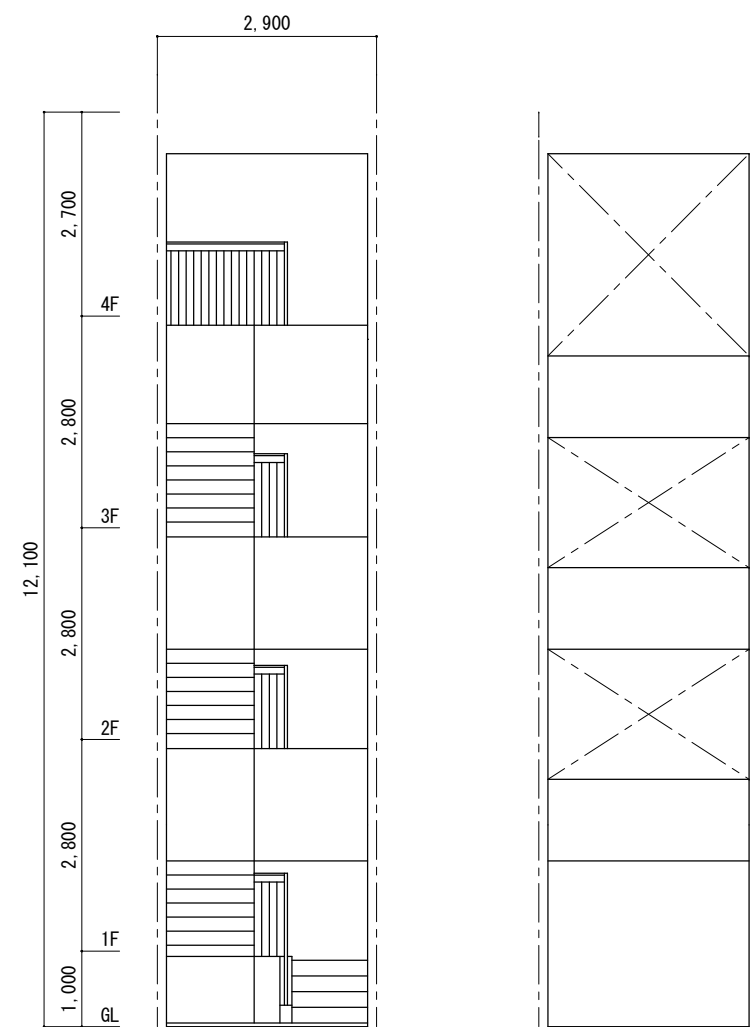
~~~~~ : クラックを示す。 (  : ヘアクラック 全長を記載 )

 : 浮きを示す。

 : 爆裂を示す。

 : 破損を示す。

※斜線入りの番号は欠番とする



| 番号  | 劣化名称               | 長さ (mm) | 番号  | 劣化名称 | W×H       | m2      | 記号  | 劣化名称 | W×H   | m2     |
|-----|--------------------|---------|-----|------|-----------|---------|-----|------|-------|--------|
| 102 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 1049    | 560 | 浮き   | 250×208   | 0.052   | 313 | 破損   | 30×30 | 0.0009 |
| 103 | 〃                  | 1660    | 561 | 〃    | 300×190   | 0.057   |     |      |       |        |
| 104 | 〃                  | 700     | 562 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |       |        |
| 105 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 800     | 563 | 〃    | 1200×120  | 0.144   |     |      |       |        |
| 106 | 〃                  | 150     | 564 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |       |        |
| 107 | 〃                  | 150     | 565 | 〃    | 250×186×2 | 0.093   |     |      |       |        |
| 108 | 〃                  | 800     | 566 | 〃    | 200×120   | 0.024   |     |      |       |        |
| 109 | 〃                  | 1400    | 567 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |       |        |
| 110 | 〃                  | 2000    | 568 | 〃    | 150×150   | 0.0225  |     |      |       |        |
| 111 | 〃                  | 1000    | 569 | 〃    | 500×160   | 0.08    |     |      |       |        |
| 112 | 〃                  | 600     | 570 | 〃    | 100×100   | 0.01    |     |      |       |        |
|     |                    |         | 571 | 〃    | 250×160   | 0.04    |     |      |       |        |
|     |                    |         | 572 | 〃    | 1830×120  | 0.2196  |     |      |       |        |
|     |                    |         | 573 | 〃    | 1830×120  | 0.2196  |     |      |       |        |
|     |                    |         | 574 | 〃    | 1830×120  | 0.2196  |     |      |       |        |
|     |                    |         | 575 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |       |        |
|     |                    |         | 576 | 〃    | 1200×50   | 0.06    |     |      |       |        |
|     |                    |         | 577 | 〃    | 300×190×2 | 0.114   |     |      |       |        |
|     |                    |         | 578 | 〃    | 1809×120  | 0.21708 |     |      |       |        |
|     |                    |         | 579 | 〃    | 1129×150  | 0.16935 |     |      |       |        |
|     |                    |         | 580 | 〃    | 150×150×3 | 0.0675  |     |      |       |        |
|     | 合計                 | 10209   |     | 合計   |           | 2.26523 |     | 合計   |       | 0.0009 |

| 記号  | 劣化名称               | 改善方法                   |
|-----|--------------------|------------------------|
| 各番号 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法                 |
| 各番号 | ひび割れ(巾1.0mm以上)     | U型材から充填工法樹脂貼れ仕上        |
| 各番号 | 浮き                 | 注入口付7Aホーピング 全面塗 樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂                 | 脆弱部除去、鉄筋防錆処理等 樹脂貼れ充填工法 |
| 各番号 | 破損                 | 樹脂貼れ充填工法               |

~~~~~ : クラックを示す。 (  : ヘアクラック 全長を記載

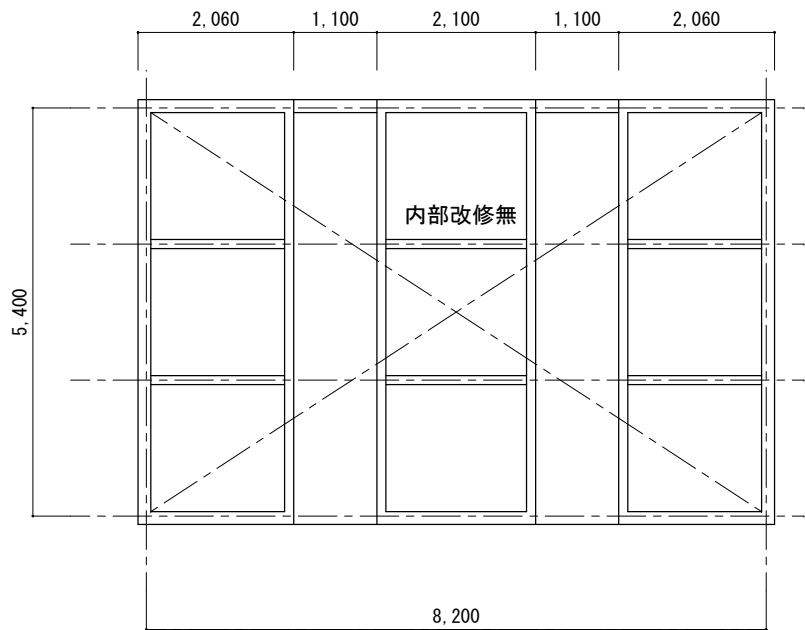
 : 浮きを示す。

 : 爆裂を示す。

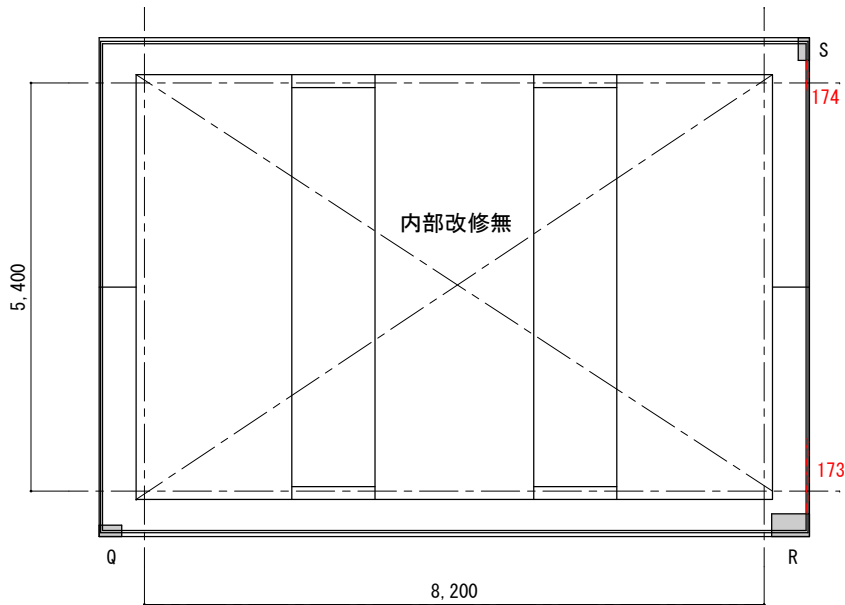
 : 破損を示す。

※斜線入りの番号は欠番とする

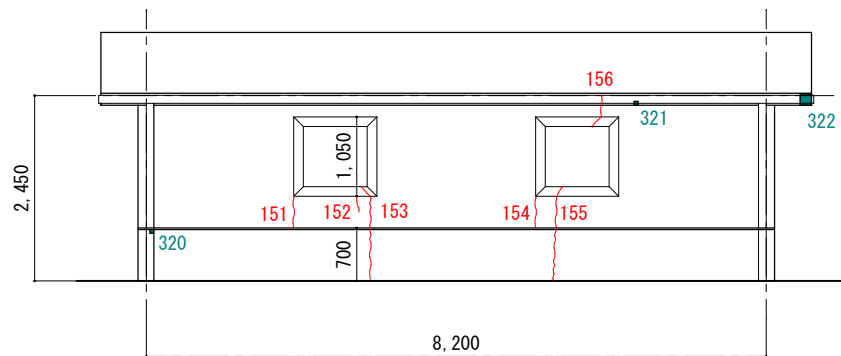
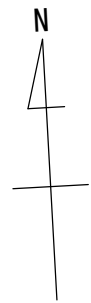
| | | | | | |
|--|-----|----------------|----|-----------------|---|
| | 工事名 | 市営住宅浜松団地外壁改修工事 | | | 一級建築士事務所 (株) アルファ 建築設計室
高知県高知市神田1060-1
TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号
FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安 岡 学 |
| | 図面名 | 外壁損傷調査図 (7) | | | |
| | 日付 | R8-8月 | 縮尺 | 1/100 図面番号 A-27 | |



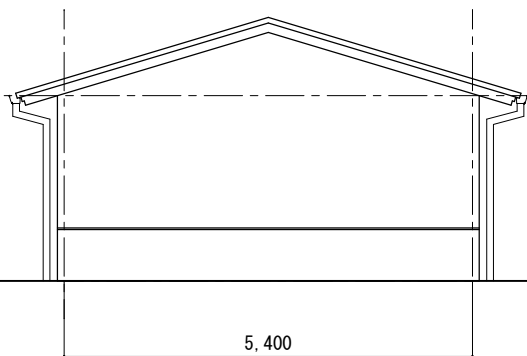
物置A 平面図 S=1:100



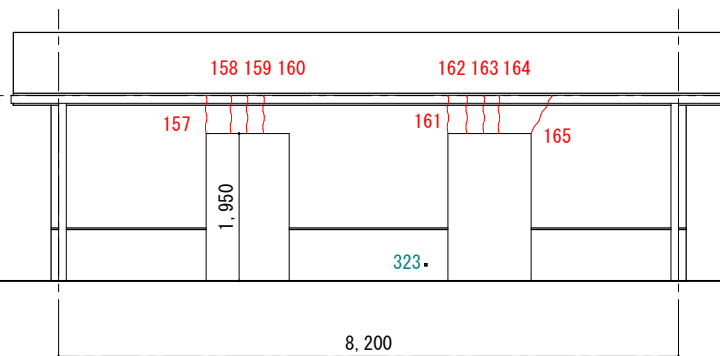
物置A 天井伏図 S=1:100



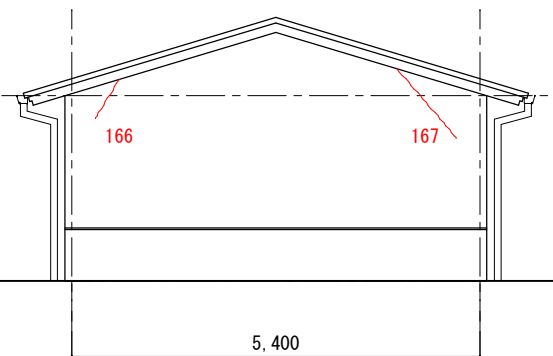
物置A 北立面図 S=1:100



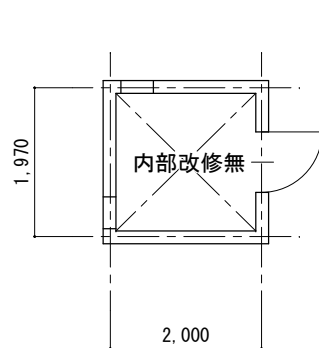
物置A 東立面図 S=1:100



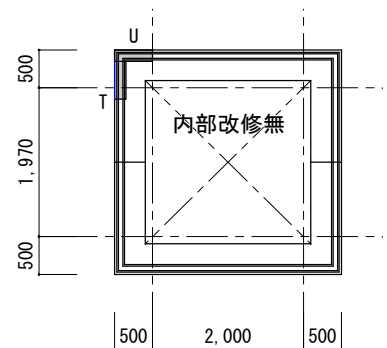
物置A 南立面図 S=1:100



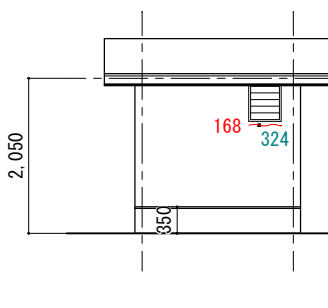
物置A 西立面図 S=1:100



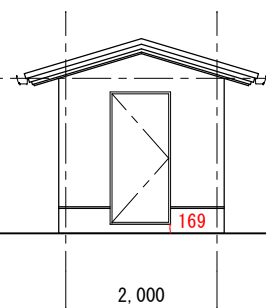
機械室 平面図 S=1:100



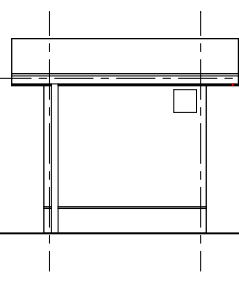
機械室 天井伏図 S=1:100



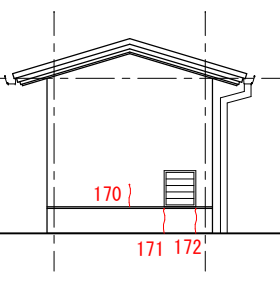
機械室 北立面図 S=1:100



機械室 東立面図 S=1:100



機械室 南立面図 S=1:100



機械室 西立面図 S=1:100

| 番号 | 劣化名称 | 長さ (mm) | 記号 | 劣化名称 | W×H | m2 | 記号 | 劣化名称 | W×H | m2 |
|-----|---------------------|---------|-----|------|---------|--------|----|------|---------|-------|
| 151 | ひび割れ (巾0.2～1.0mm未満) | 420 | 320 | 破損 | 50×50 | 0.0025 | Q | 爆裂 | 300×150 | 0.045 |
| 152 | " | 200 | 321 | " | 50×50 | 0.0025 | R | " | 500×300 | 0.15 |
| 153 | " | 1280 | 322 | " | 150×150 | 0.0225 | S | " | 150×300 | 0.045 |
| 154 | " | 420 | 323 | " | 30×30 | 0.0009 | T | " | 150×500 | 0.075 |
| 155 | " | 1280 | 324 | " | 30×30 | 0.0009 | U | " | 500×150 | 0.075 |
| 156 | " | 460 | | | | | | | | |
| 157 | " | 500 | | | | | | | | |
| 158 | " | 680 | | | | | | | | |
| 159 | " | 680 | | | | | | | | |
| 160 | " | 680 | | | | | | | | |
| 161 | " | 500 | | | | | | | | |
| 162 | " | 680 | | | | | | | | |
| 163 | " | 680 | | | | | | | | |
| 164 | " | 680 | | | | | | | | |
| 165 | " | 569 | | | | | | | | |
| 166 | " | 600 | | | | | | | | |
| 167 | " | 1200 | | | | | | | | |
| 168 | " | 360 | | | | | | | | |
| 168 | " | 430 | | | | | | | | |
| 169 | " | 120 | | | | | | | | |
| 170 | " | 300 | | | | | | | | |
| 171 | " | 330 | | | | | | | | |
| 172 | " | 330 | | | | | | | | |
| 173 | " | 1000 | | | | | | | | |
| 174 | " | 400 | | | | | | | | |
| | 合計 | 14779 | | 合計 | | 0.0293 | | 合計 | | 0.39 |

| 記号 | 劣化名称 | 改修方法 |
|-----|---------------------|----------------------------|
| 各番号 | ひび割れ (巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法 |
| 各番号 | ひび割れ (巾1.0mm以上) | Uカット材充填工法樹脂モルタル仕上 |
| 各番号 | 浮き | 注入口付アカーベリッング 全面Eポキシ樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂 | 脆弱部撤去、鉄筋防錆処理Eポキシ樹脂モルタル充填工法 |
| 各番号 | 破損 | Eポキシ樹脂モルタル充填工法 |

----- : クラックを示す。(斜線 : Eポキシ 全長を記載)

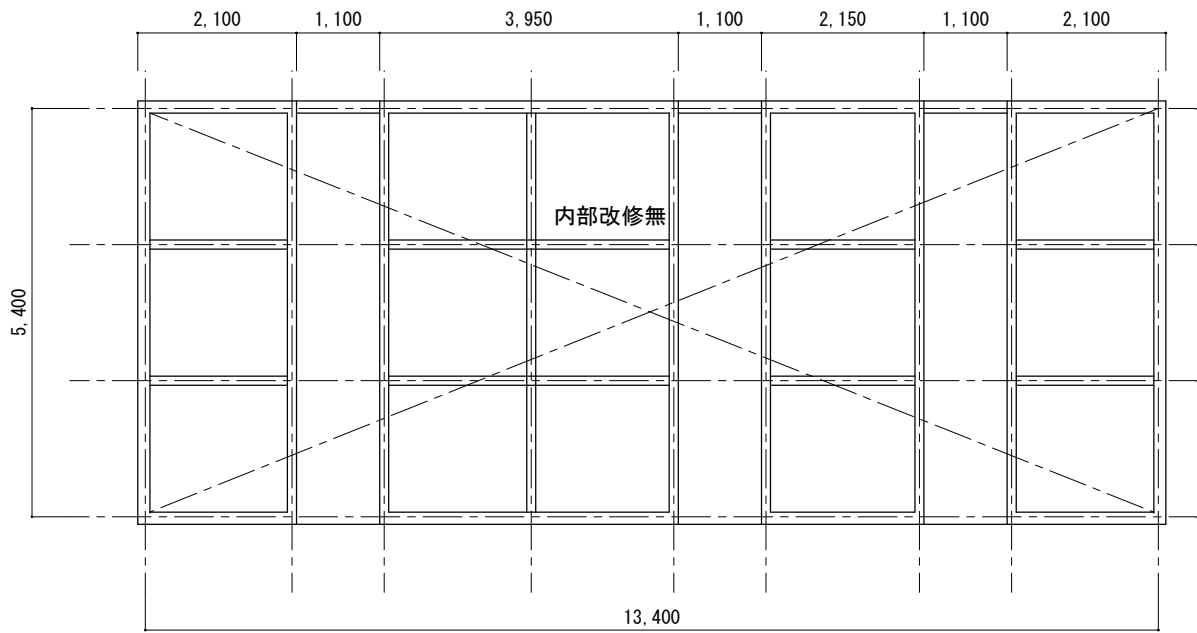
斜線 : 浮きを示す。

灰色 : 爆裂を示す。

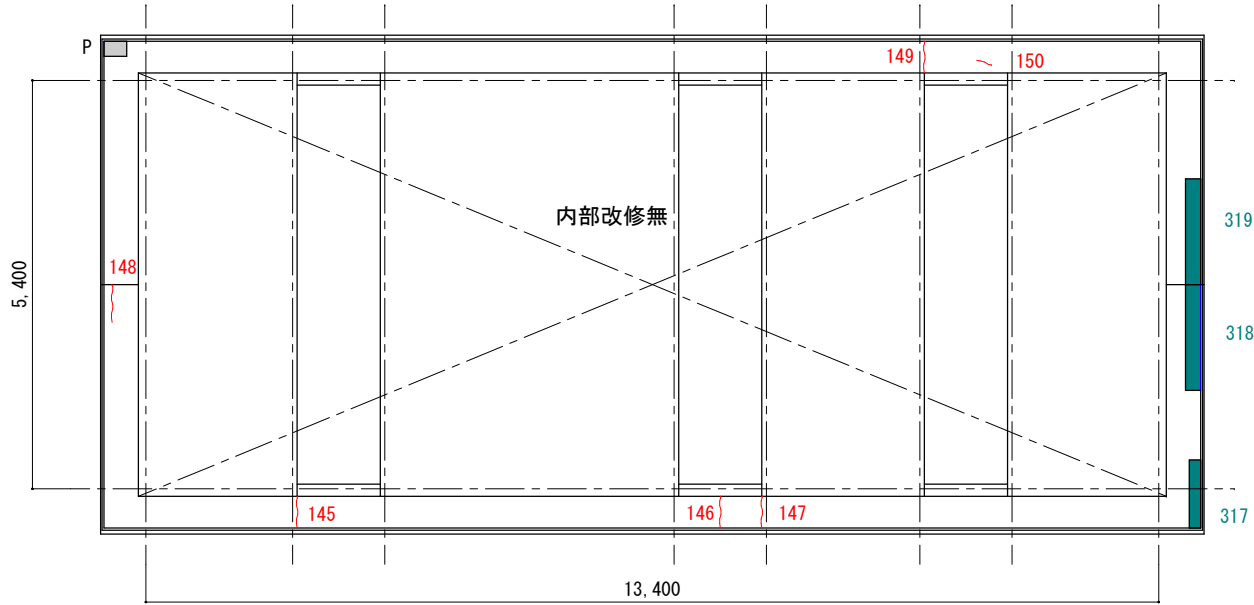
黒色 : 破損を示す。

A2→A3 (71%縮小)

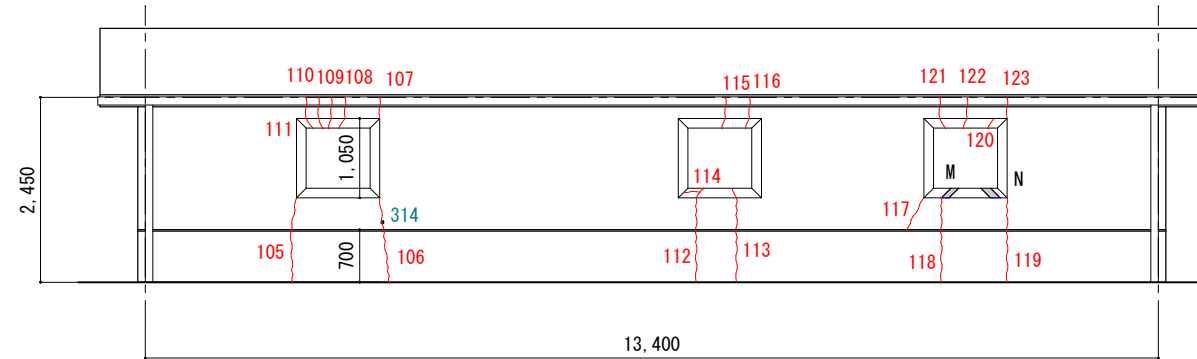
| | | | | | |
|--------------------|----------|-----------|--|--|--|
| 工事名 市営住宅浜松団地外壁改修工事 | | | | 一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室 | |
| 図面名 外壁損傷調査図 (8) | | | | 高知県高知市神田1060-1
TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号
FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学 | |
| 日付 R8-8月 | 縮尺 1/100 | 図面番号 A-28 | | | |



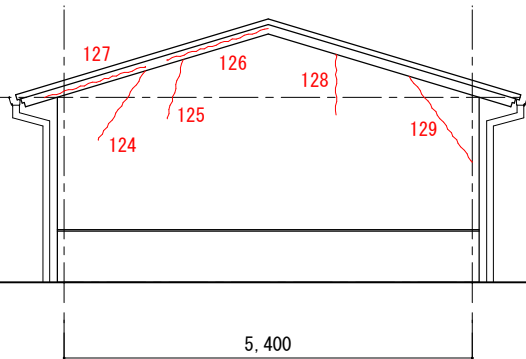
物置B 平面図 S=1:100



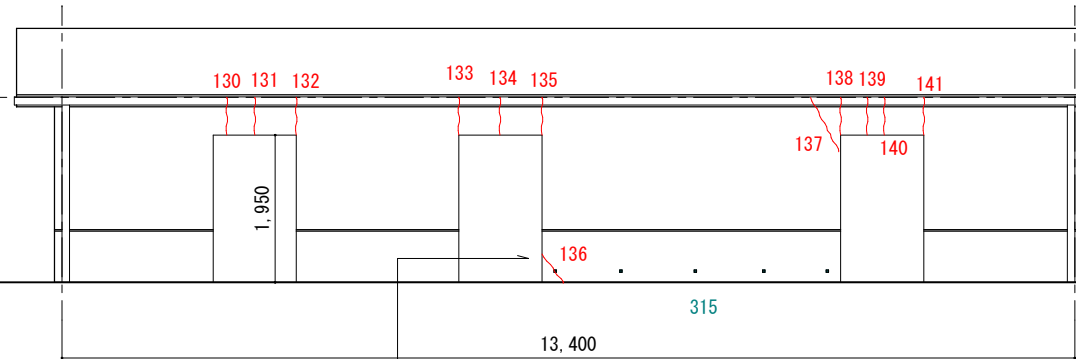
物置B 天井伏図 S=1:100



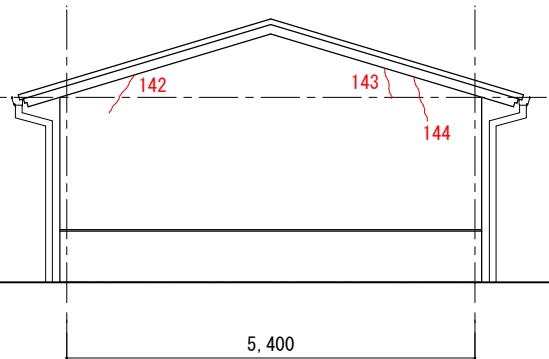
物置B 北立面図 S=1:100



物置B 東立面図 S=1:100



物置B 南立面図 S=1:100



物置B 西立面図 S=1:100

| 番号 | 劣化名称 | 仕上げ | 長さ(mm) | 番号 | 劣化名称 | 長さ(mm) | 記号 | 劣化名称 | W×H | m2 | 記号 | 劣化名称 | W×H | m2 |
|-----|--------------------|-----|--------|-----|--------------------|--------|-----|------|----------|--------|----|------|---------|--------|
| 105 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | | 1127 | 130 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 680 | 314 | 破損 | 30×30 | 0.0009 | M | 爆裂 | 100×180 | 0.018 |
| 106 | " | | 1127 | 131 | " | 680 | 315 | " | 30×30×5 | 0.0045 | N | " | 130×180 | 0.0234 |
| 107 | " | | 280 | 132 | " | 680 | 316 | " | 180×460 | 0.0828 | O | " | 150×60 | 0.009 |
| 108 | " | | 360 | 133 | " | 500 | 317 | " | 150×900 | 0.135 | P | " | 300×200 | 0.06 |
| 109 | " | | 360 | 134 | " | 680 | 318 | " | 200×1400 | 0.28 | | | | |
| 110 | " | | 360 | 135 | " | 500 | 319 | " | 200×1400 | 0.28 | | | | |
| 111 | " | | 360 | 136 | " | 468 | | | | | | | | |
| 112 | " | | 1300 | 137 | " | 800 | | | | | | | | |
| 113 | " | | 1300 | 138 | " | 500 | | | | | | | | |
| 114 | " | | 216 | 139 | " | 680 | | | | | | | | |
| 115 | " | | 360 | 140 | " | 680 | | | | | | | | |
| 116 | " | | 360 | 141 | " | 500 | | | | | | | | |
| 117 | " | | 480 | 142 | " | 600 | | | | | | | | |
| 118 | " | | 1120 | 143 | " | 400 | | | | | | | | |
| 119 | " | | 1120 | 144 | " | 600 | | | | | | | | |
| 120 | " | | 180 | 145 | " | 420 | | | | | | | | |
| 121 | " | | 360 | 146 | " | 420 | | | | | | | | |
| 122 | " | | 360 | 147 | " | 420 | | | | | | | | |
| 123 | " | | 180 | 148 | " | 455 | | | | | | | | |
| 124 | " | | 1100 | 149 | " | 420 | | | | | | | | |
| 125 | " | | 800 | 150 | " | 200 | | | | | | | | |
| 126 | " | | 1400 | | | | | | | | | | | |
| 127 | " | | 1400 | | | | | | | | | | | |
| 128 | " | | 800 | | | | | | | | | | | |
| 129 | " | | 1400 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 合計 | 29493 | | 合計 | | 0.7832 | | 合計 | | 0.1104 |

| 記号 | 劣化名称 | 改修方法 |
|-----|--------------------|---------------------------|
| 各番号 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法 |
| 各番号 | ひび割れ(巾1.0mm以上) | Uカット材充填工法樹脂充填仕上 |
| 各番号 | 浮き | 注入口付アカーベリッング 全面Eポキシ樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂 | 脆弱部撤去、鉄筋防錆処理Eポキシ樹脂充填工法 |
| 各番号 | 破損 | Eポキシ樹脂充填工法 |

----- : クラックを示す。(斜線 : へりクラック 全長を記載)

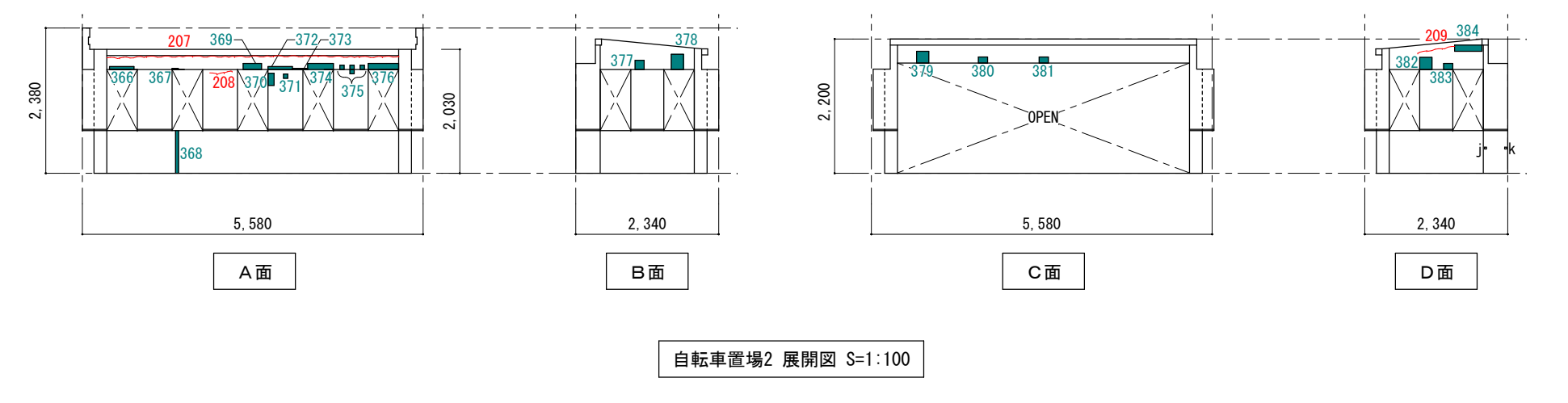
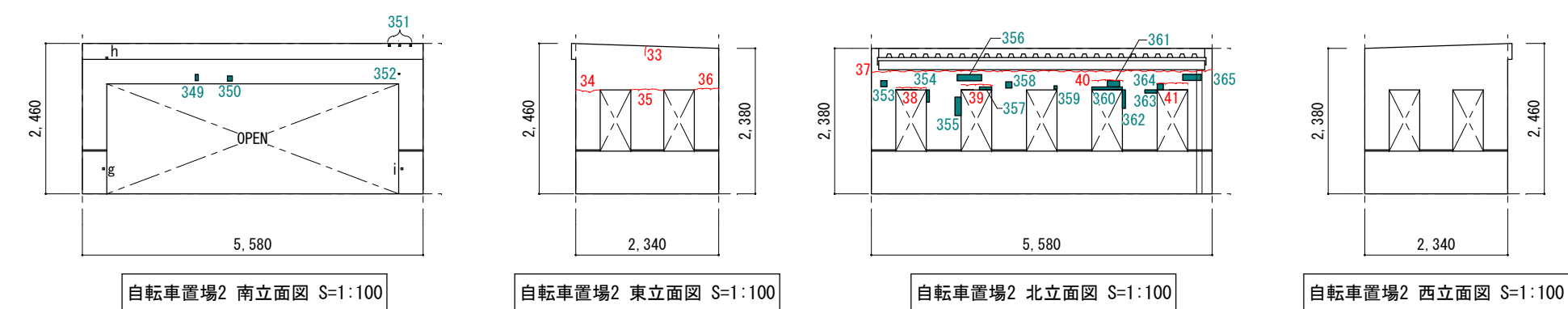
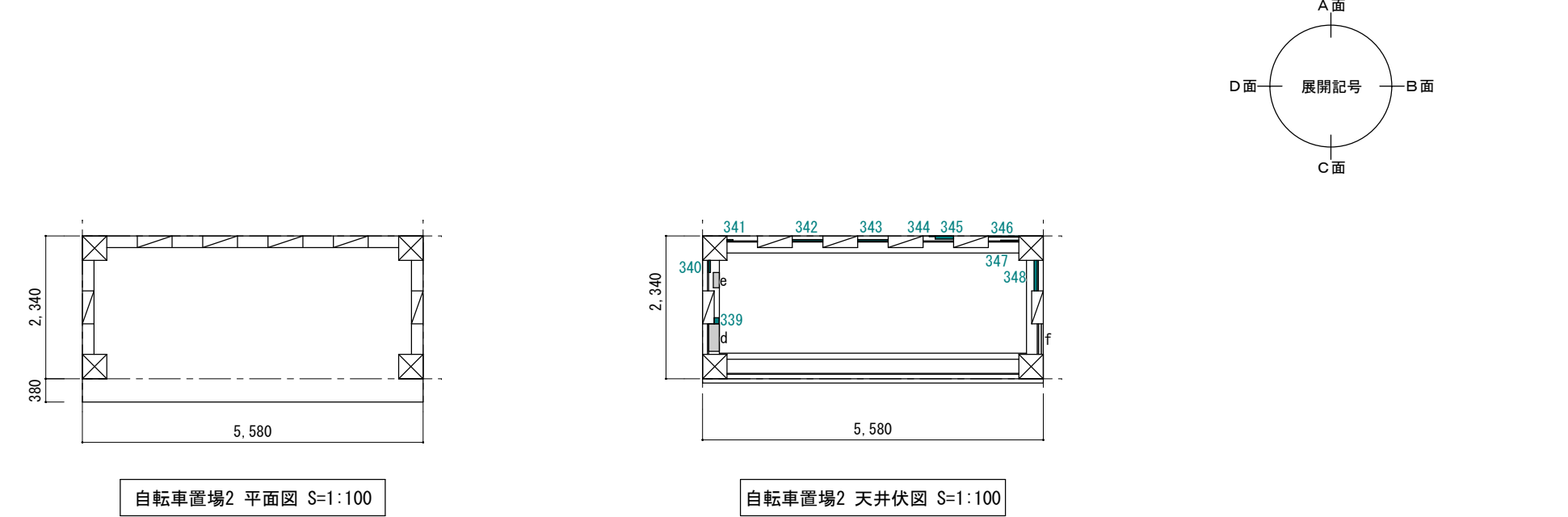
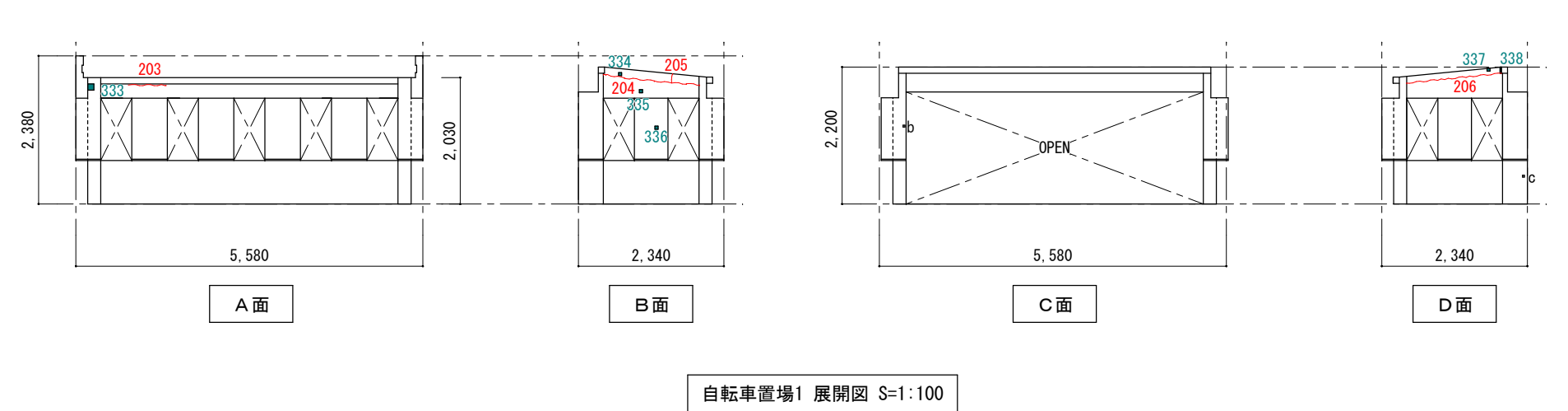
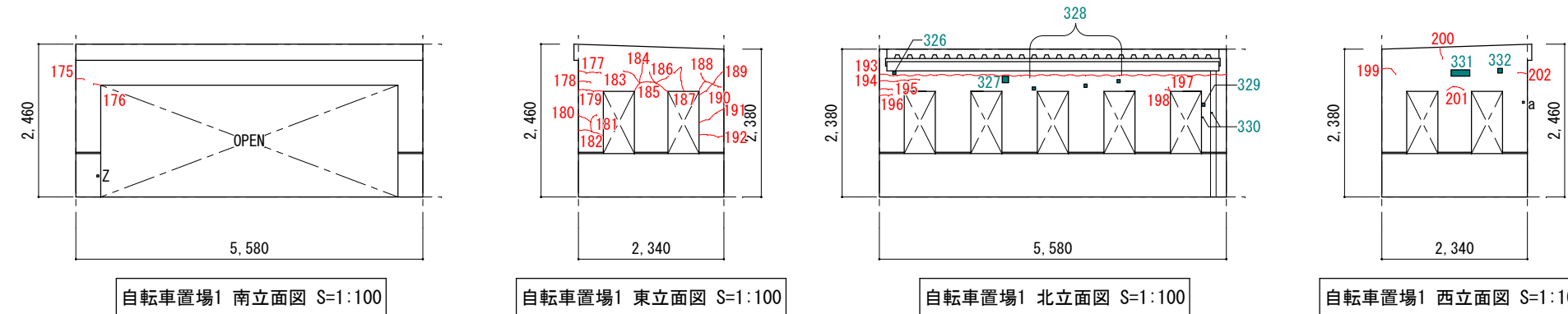
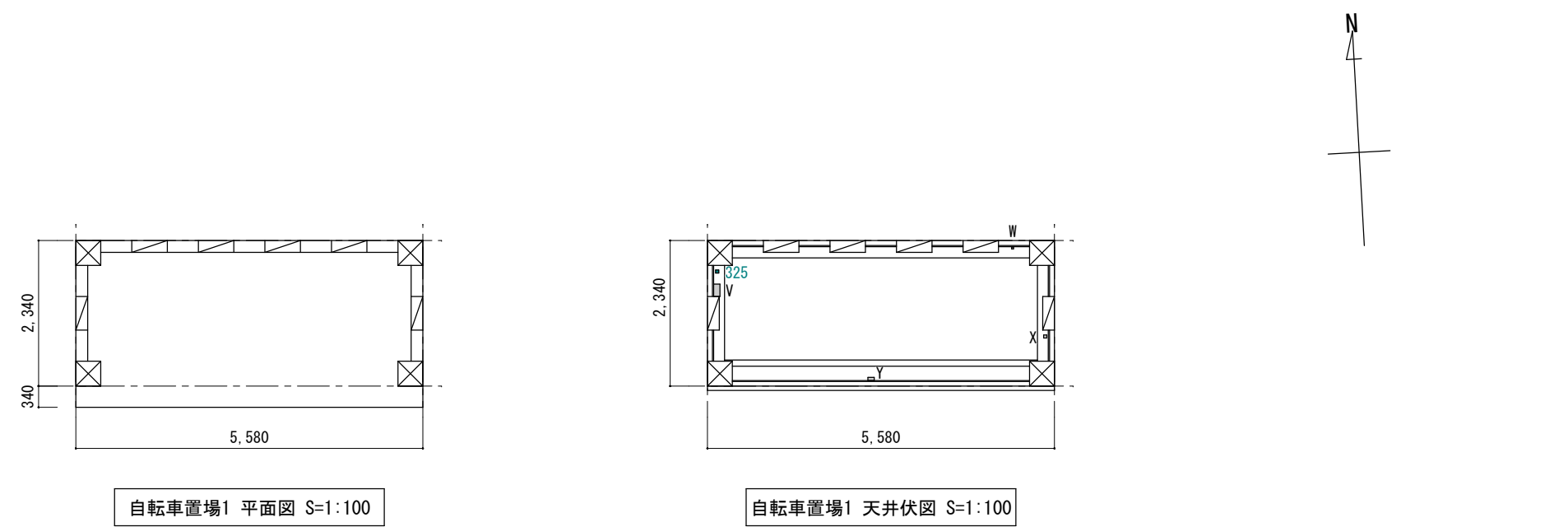
斜線 : 浮きを示す。

灰色 : 爆裂を示す。

黒色 : 破損を示す。

A2→A3 (71%縮小)

| | | | | | | |
|--|-----|----------------|----|-------|--|------|
| | 工事名 | 市営住宅浜松団地外壁改修工事 | | | 一級建築士事務所 (株) アルファ建築設計室 | |
| | 図面名 | 外壁損傷調査図 (9) | | | 高知県高知市神田1060-1
TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号
FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安岡 学 | |
| | 日付 | R8-8月 | 縮尺 | 1/100 | 図面番号 | A-29 |



| 番号 | 劣化名称 | 長さ(mm) | 番号 | 劣化名称 | 長さ(mm) | 番号 | 劣化名称 | W×H | m2 | 番号 | 劣化名称 | W×H | m2 | 番号 | 劣化名称 | W×H | m2 |
|-----|--------------------|--------|-----|--------------------|--------|----|------|---------|---------|-----|------|---------|--------|-----|------|---------|--------|
| 175 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 150 | 200 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 180 | V | 爆裂 | 100×200 | 0.02 | 325 | 破損 | 50×50 | 0.0025 | 350 | 破損 | 80×80 | 0.0064 |
| 176 | 〃 | 150 | 201 | 〃 | 300 | W | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 326 | 〃 | 50×50 | 0.0025 | 351 | 〃 | 50×50×3 | 0.0075 |
| 177 | 〃 | 370 | 202 | 〃 | 150 | X | 〃 | 50×50 | 0.025 | 327 | 〃 | 100×100 | 0.01 | 352 | 〃 | 20×20 | 0.0004 |
| 178 | 〃 | 200 | 203 | 〃 | 610 | Y | 〃 | 100×50 | 0.005 | 328 | 〃 | 50×50×3 | 0.0075 | 353 | 〃 | 100×100 | 0.01 |
| 179 | 〃 | 400 | 204 | 〃 | 1540 | Z | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 329 | 〃 | 50×50 | 0.0025 | 354 | 〃 | 50×200 | 0.01 |
| 180 | 〃 | 230 | 205 | 〃 | 150 | a | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 330 | 〃 | 10×10×2 | 0.0002 | 355 | 〃 | 100×300 | 0.03 |
| 181 | 〃 | 300 | 206 | 〃 | 1520 | b | 〃 | 50×50 | 0.025 | 331 | 〃 | 300×100 | 0.03 | 356 | 〃 | 400×100 | 0.04 |
| 182 | 〃 | 420 | 207 | 〃 | 150 | c | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 332 | 〃 | 70×70 | 0.0049 | 357 | 〃 | 200×50 | 0.01 |
| 183 | 〃 | 340 | 208 | 〃 | 400 | d | 〃 | 175×450 | 0.07875 | 333 | 〃 | 100×100 | 0.01 | 358 | 〃 | 100×100 | 0.01 |
| 184 | 〃 | 500 | 209 | 〃 | 540 | e | 〃 | 100×250 | 0.025 | 334 | 〃 | 50×50 | 0.0025 | 359 | 〃 | 50×50 | 0.0025 |
| 185 | 〃 | 500 | 210 | 〃 | 400 | f | 〃 | 50×500 | 0.025 | 335 | 〃 | 50×50 | 0.0025 | 360 | 〃 | 500×50 | 0.025 |
| 186 | 〃 | 690 | 211 | 〃 | 5580 | g | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 336 | 〃 | 50×50 | 0.0025 | 361 | 〃 | 200×100 | 0.02 |
| 187 | 〃 | 400 | 212 | 〃 | 500 | h | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 337 | 〃 | 70×70 | 0.0049 | 362 | 〃 | 50×300 | 0.015 |
| 188 | 〃 | 340 | 213 | 〃 | 500 | i | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 338 | 〃 | 20×100 | 0.002 | 363 | 〃 | 200×50 | 0.01 |
| 189 | 〃 | 390 | 214 | 〃 | 500 | j | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 339 | 〃 | 80×100 | 0.008 | 364 | 〃 | 100×100 | 0.01 |
| 190 | 〃 | 430 | 215 | 〃 | 500 | k | 〃 | 30×30 | 0.0009 | 340 | 〃 | 30×200 | 0.006 | 365 | 〃 | 300×100 | 0.03 |
| 191 | 〃 | 460 | 216 | 〃 | 4780 | | | | | 341 | 〃 | 100×20 | 0.002 | 366 | 〃 | 400×50 | 0.02 |
| 192 | 〃 | 400 | 217 | 〃 | 360 | | | | | 342 | 〃 | 500×20 | 0.01 | 367 | 〃 | 100×20 | 0.002 |
| 193 | 〃 | 5580 | 218 | 〃 | 620 | | | | | 343 | 〃 | 500×20 | 0.01 | 368 | 〃 | 50×700 | 0.035 |
| 194 | 〃 | 650 | | | | | | | | 344 | 〃 | 100×10 | 0.001 | 369 | 〃 | 300×100 | 0.03 |
| 195 | 〃 | 210 | | | | | | | | 345 | 〃 | 300×50 | 0.015 | 370 | 〃 | 100×200 | 0.02 |
| 196 | 〃 | 210 | | | | | | | | 346 | 〃 | 500×20 | 0.01 | 371 | 〃 | 70×70 | 0.0049 |
| 197 | 〃 | 100 | | | | | | | | 347 | 〃 | 300×100 | 0.03 | 372 | 〃 | 400×50 | 0.02 |
| 198 | 〃 | 100 | | | | | | | | 348 | 〃 | 50×500 | 0.025 | 373 | 〃 | 250×20 | 0.005 |
| 199 | 〃 | 270 | | | | | | | | 349 | 〃 | 50×100 | 0.005 | 374 | 〃 | 420×100 | 0.042 |
| | | | 合計 | | 33070 | | | 合計 | 0.20845 | | | | | 合計 | | 0.9323 | |

| 記号 | 劣化名称 | 改修方法 |
|-----|--------------------|---------------------------|
| 各番号 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法 |
| 各番号 | ひび割れ(巾1.0mm以上) | Uカット・材充填工法樹脂モル仕上 |
| 各番号 | 浮き | 注入口付アカービシコング 全面I※ 杉樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂 | 脆弱部撤去、鉄筋防錆処理I※ 杉樹脂モル充填工法 |
| 各番号 | 破損 | I※ 杉樹脂モル充填工法 |

~~~~~ : クラックを示す。(~~~~~ : へア・グーグ 全長を記載)

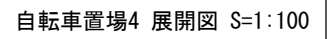
~~~~~ : 浮きを示す。

~~~~~ : 爆裂を示す。

~~~~~ : 破損を示す。

A2→A3 (71%縮小)

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|-----|--|-----------------|----|----------------|-------|--|--|
| | | | 工事名 | | 市営住宅浜松団地外壁改修工事 | | 一級建築士事務所 | | (株) アルファ建築設計室 | |
| | | | 図面名 | | 外壁損傷調査図 (1 〇) | | 高知県高知市神田1060-1 | | TEL 088-821-9893 一級建築士事務所 高知県知事登録1135号 | |
| | | | 日付 | | R8-8月 | 縮尺 | | 1/100 | 図面番号 | |
| | | | | | | | | A-30 | FAX 088-821-9894 一級建築士 第251773号 安 岡 学 | |



| 記号 | 劣化名称 | 改善方法 |
|-----|--------------------|---|
| 各番号 | ひび割れ(巾0.2～1.0mm未満) | 樹脂注入工法 |
| 各番号 | ひび割れ(巾1.0mm以上) | ウレタン材充填工法樹脂 スリ 仕上 |
| 各番号 | 浮き | 注入口付 ス ポンジ ン 全面 ス 樹脂注入工法 |
| 各番号 | 爆裂 | 脆弱部撤去、鉄筋防錆処理 ス 樹脂 スリ 充填工法 |
| 各番号 | 破壊 | 鉄 ス 樹脂 スリ 充填工法 |

：破損を示す。